



NİKSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2016 YILI FAALİYET RAPORU

EDİTÖR

Metin KAYAYURT

HAZIRLAYANLAR

İlker YAŞ

Mehmet TÜRKÜ

İLETİŞİM

Niksar Belediye Başkanlığı

Tel : 0 356 527 81 51

Fax : 0 356 527 63 70

www.niksar.bel.tr





SUNUŞ



30 Mart 2014 tarihinde yapılan yerel seçimlerin ardından Niksar'ımızın hem kentsel gelişimi hem de insani gelişimi yönünden yaptığımız çalışmalar olumlu, güzel sonuçlar doğurmuştur. Hız kesmeden yapmış olduğumuz hizmetler, çalışmalar, ilçemizin bir yandan tarihi, kültürel dokusunu korumakta, bir yandan da gelişimini sağlamaktadır.

Geleceğe umut ve heyecanla bakılması, büyük iddia ve hayallerin gerçekleştirilebilmesi için yeterli idare, kaynak ve potansiyel Belediyemizde mevcuttur. Yaşayanlarına; iyi ve kaliteli bir yaşam biçimi sunabilen, ekonomik ve toplumsal gelişmeyle birlikte daha nitelikli yaşam düzeyini hedefleyen, kaynakların etkin ve verimli kullanımını ön planda tutan, hizmetin her aşamasında kamu yararını ve hem şehri haklarını gözetten bir anlayışla hizmetlerimize devam etmekteyiz.

Belediyelere verilmiş görevlerin yanı sıra kent yaşamı içinde ortaya çıkan yeni ihtiyaçları dikkatle gözetten bir hizmet anlayışı ile sadece hizmetlerle değil, toplumsal projeler ile de Türkiye'de en çok sözü edilen lider ilçeler arasında yer almak için çalışmalarımız hız kesmeden devam edecektir.. Belediyemizin bu güne kadar olan başarısı işte bu çeşitli ve birbirinden farklı talepleri karşılamakta hiçbir ayırım gözetmeden ve aynı duyarlılıkla cevap vermeye çalışmasındandır.

Amacımız; daha yaşanabilir bir Niksar için; belediyemizin hizmet kalitesini yükselterek şehrin yaşanabilme değerini arttırmak, GÜLERYÜZLÜ, GÜVENİLİR ve GAYRETLİ hizmet sunmaktır.

Bu Gök Gubbede bir hoş sada bırakmak için yola çıktığımız bu hizmet yarışında, özveri ile çalışan bütün mesai arkadaşlarıma, bizimle beraber gece gündüz koşturan kıymetli meclis üyelerimize, her zaman bize destek ve yardımcı olan Niksar halkına şükranlarımı sunar, daha nice hizmet yarışlarında beraber olmayı temenni eder, sevgi ve saygılarımı sunarım.

Özdilek ÖZCAN
Niksar Belediye Başkanı



İLÇENİN TARİHİ VE COĞRAFİ DURUMU

Niksar, 2016 sonu itibarıyla 40.472 ilçe merkez nüfusa, 64.553 toplam nüfusa sahip Orta Karadeniz Bölümünün iç kesiminde yer alan Tokat ilinin bir ilçesidir. Niksar 1891 yılında belediyeleşmiştir.

Tarihçe

Pers İmparatorluğu'nun sona ermesiyle kurulan Pontus Krallığı döneminde Caberia adıyla anılan Niksar; Sayfiye alanlarına pek çok tapınak, saray ve yerleşim birimi inşa edilmiştir. MÖ 72 yıllarında Romalılarla Pontuslular arasında cereyan eden Mithridat savaşlarının üçüncüsü Niksar'da yapılmış ve şehir Romalıların eline geçmiştir. Romalılar, şehre Neocaesarea (Kayser'in yeni şehri) adını vermiş ve Niksar ismi Neocaesarea'dan dönüşmüştür.

Niksar, Romalılar döneminde ayrıca Diospolis, Sebaste isimleriyle anılmıştır. 1672 yılında Niksar'a gelen Evliya Çelebi ise Seyahatname'sinde Niksar ismi hakkında uydurulan şöyle bir hikayeyi nakleder;

« Bu Niksar'ın doğusu Nik Hisar, yani iyi hisar olup hafifletmek suretiyle yanlış olarak Niksar denir. » demektedir.

Roma İmparatorluğu'nun MS 395 yılında ikiye bölünmesiyle Niksar, Bizans egemenliğine girmiştir. 11. yüzyılda Türklerin Anadolu'ya yaptıkları akınlarda 1067 yılında Alp Arslan'ın komutanlarından Afşin Bey tarafından fethedilmiş, ancak 1068 yılında tekrar Bizans'ın eline geçmiştir. Malazgirt Muharebesi sonrasında ise Artuk Bey tarafından fethedilen Niksar, 1073'te tekrar elden çıkmıştır.

Niksar'ın asıl fatihi Danişmendli Devleti'nin kurucusu olan Melik Danişmend Gümüştekin Ahmet Gazi olmuştur. Danişmend Gazi fetihten sonra Niksar'ı sahil Rumlarına karşı mücadelede kendisine hem bir üs hem de bu devletin başkenti olarak seçmiştir. Bu dönemde Niksar ilim ve kültür merkezi haline gelmiştir.

1175'te II. Kılıçaslan zamanında Selçuklu topraklarına katılan Niksar, Moğol istilası ile 1341'de önce Eretna Devleti'nin daha sonra da Tacettinoğulları Beyliği'nin hâkimiyetine girmiş ve bu beyliğin merkezi olmuştur.

1387 yılında Niksar'ı ele geçiren Kadı Burhaneddin'in bir savaşta öldürülmesi üzerine bölge halkı Yıldırım Bayezid'tan yardım istemiş ve Yıldırım Beyazıt'ın oğul Süleyman Çelebi 1398'de Niksar'ı Osmanlı topraklarına katmıştır.

Fatih Sultan Mehmet'in Trabzon seferi, Yavuz ve Kanuni'nin doğu seferleri sırasında uğradıkları tarihi şehir, Osmanlıların son yıllarında Tokat Sancağı'na bağlı bir kaza merkezi olarak varlığını sürdürdü.

Tarihi geçmişinin simgesi olarak Roma, Bizans, Selçuklu, Danişmendli ve Osmanlı Devleti'nden kalma pek çok eser hala şehrin tabii bir parçası olarak ayakta. İstiklal Savaşı sırasında Rum ve Ermeni çetelerinin baskılarıyla karşılaşan Niksar, diğer taraftan memleketimizi işgal eden düşmanlara karşı, 16 Haziran 1919'da İzmir'in işgalini protesto etmek amacıyla Anadolu'daki ilk mitinglerden birini gerçekleştirerek Cumhuriyetten bugüne kadar varlığını sürdürmektedir.

20 Haziran 1919'da İzmir'in Yunanlar tarafından işgal edilmesi üzerine Tokat'taki ilk miting Niksar'da yapılmıştır. Binlerce kişinin katıldığı miting sonunda Redd-i İlhak Cemiyeti Reisi Hacı Mahir Bey'in imzası ile İtilaf Devletleri temsilcilerine aşağıdaki metinle telgraf çekilmiştir.

« Niksarlılar; hukukun hamisi olduğunu iddia eden Wilson'a ve diğer devletlere müracaat ediyoruz. Artık bizim feryadlarımıza kulak tıkamayınız. Bizim tamamiyeti mülkiyemize mevcudiyeti milliyemize tecavüze devamı kastediyorsanız en kısa yol bizi öldürmektir. Geliniz, öldürünüz. Biz Türk olarak en küçük vatan parçasının Türk kalmasını istiyoruz, siz de buna söz vermişsiniz. Şimdi ise sözünüzde durmadığınızı görüyoruz. Anadolu'ya uzatılacak bir tecavüz bizi öldürmek için uzatılan bir adımdır. »

Coğrafi konum

Niksar'ın rakımı ortalama 350 metre olup kuzeyinde Canik Dağları, güneyinde Dönek Dağı ve bu iki dağın arasında ise Niksar Ovası yer almaktadır. Canik Dağları Karadeniz'e paralel uzanan platolarla kaplıdır. Bu platolardan Çamiçi Yaylası yalnız Niksar'ın değil Tokat'ın da en önemli yaylalarındandır.

Akarsular bakımından oldukça zengin olan Niksar topraklarını Kelkit Çayı ve bu çayın irili ufaklı kolları sular. Kelkit Çayı'nın suladığı ve taşıdığı alüvyonlarla bereketine bereket kattığı Niksar Ovası, Karadeniz Bölgesi'nin en önemli ovalarından birisidir.

Tarım arazisi bakımından elverişli bir ovaya sahip olan ilçenin %53'ü orman ve fundalıklarla, %12'si çayır ve meralarla kaplıdır. İlçe topraklarının %32'si ekilip dikilirken, yalnızca %3'ü tarıma elverişli değildir.

Niksar'ın kuzeyindeki yüksek kesimlerde kayın, çam, gürgen, ladin; alçak kesimlerdeki düzlüklerde kavak ve söğüt; ovada otsu bitkiler; vadilerde ise meyvelikler bitki örtüsünü oluşturur.

Dağ ve ormanlarda yaşayan başlıca av hayvanları sansar, tavşan, kurt, tilki, vaşak, ayı ve domuzdur. Kuş türleri içinde ise keklik, yaban ördeği ve bıldırcın önemli yer tutar.

İklim

Niksar'da Orta Karadeniz Bölümü iklimiyle, İç Anadolu İklimi arasında bir geçiş iklimi görülür. Kışlar genellikle ılık ve yağışlı, yazlar sıcak geçer. Her ay yağış alan ilçenin yıllık yağış ortalaması 563 mm, yıllık sıcaklık ortalaması ise 13,9 °C'dir.

Ekonomik ve sosyal hayat

İlçede ekonomik hayat geniş ölçüde tarıma dayalı olmakla birlikte, son yıllarda sanayide de önemli ölçüde ilerlemeler kaydedilmiştir. Kelkit ırmağının suladığı Niksar ovası tümüyle tarıma ayrılmıştır. Ayrıca Karadeniz ile İç Anadolu arasında bir geçit bölgesinde yer alan ilçede iklim şartları da tarımsal üretime elverişli bir ortam yaratır. Ekime elverişli alanların % 37,8 gibi büyük bir bölümünde tahıl üretimi yapılmaktadır. İlçede tahıl üretimi yapılan alanları sırasıyla meyvelikler, endüstri bitkileri, sebzelikler ve baklagil üretimi yapılan alanlar izlemektedir. İlçede yetiştirilen başlıca tahıllar; buğday, arpa ve mısırdır. Bunun yanında şekerpancarı, tütün, ayçiçeği, patates ve mahlep gibi sanayiye hammadde olan ürünlerde üretilmektedir. İlçede en çok yetiştirilen meyveler; üzüm, elma, kiraz, şeftali ve cevizdir. Cevizin Niksar'da önemli bir yeri vardır. İlçe ekonomisine büyük bir katkı sağlayan ceviz, kırım atölyelerinde içleri çıkarıldıktan sonra genellikle yurtdışına satılmaktadır.

Tokat'taki ormanların % 12'si Niksar ilçesi sınırları içerisinde kalır. Niksar'da büyük ölçüde kavak üreticiliği de yapılmaktadır.

Çamiçi Yaylası ile yayla turizminin önemli merkezlerinden biri olma yolunda ilerleyen Niksar geçmişte düzenlemiş olduğu Yayla Şenlikleriyle bu konuda önemli adımlar atmıştır.

Önceleri daha çok tarıma ve küçük sanayiye dayanan sanayi yapısı günümüzde büyük ölçüde gelişme göstermiş, başta gıda, konfeksiyon, dokuma ve ağaç işleme sanayiinde birçok işyeri kurularak önemli ölçüde istihdam sağlayan teşebbüsler haline gelmiştir.

Dünyanın en yumuşak ve içimi en leziz olan Niksar Ayvaz Suyu'nunda ilçe ve ülke ekonomisine büyük bir katkısı vardır. Dolum tesislerinde şişelenen sular yurdun her bölgesine dağıtılmakta ve yurt dışına ihraç edilmektedir.

Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Belediyenin görev ve sorumlulukları 5393 sayılı kanunun 14 ve 15 inci maddelerinde belirtilmiştir. (5393 sayılı yasanın 14. maddesi) Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

b) Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir. Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır. Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

Belediyenin yetkileri ve imtiyazları (5393 sayılı yasanın 15. maddesi)

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.

c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, Büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır. Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştay'ın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde Büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır. Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

Belediyeye tanınan muafiyet (5393 sayılı yasanın 16. maddesi)

Belediyenin kamu hizmetine ayrılan veya kamunun yararlanmasına açık, gelir getirmeyen taşınmazları ile bunların inşa ve kullanımları her türlü vergi, resim, harç, katılma ve katkı paylarından muaftır.

Meclisin görev ve yetkileri

Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır:

a) Stratejik plân ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek.

b) Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.

c) Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, Büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek.

d) Borçlanmaya karar vermek.

e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.

f) Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.

g) Şartlı bağışları kabul etmek.

h) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beş bin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragat karar vermek.

i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu vermek.

j) Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek.

k) Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek.

l) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek.

m) Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek.

n) Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.

o) Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek.

p) Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.

r) Fahrî hemşerilik payesi ve beratı vermek.

s) Belediye başkanıyla encümen arasındaki anlaşmazlıkları karara bağlamak.

t) Mücavir alanlara belediye hizmetlerinin götürülmesine karar vermek.

u) İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek.

Belediye Başkanının Görevleri

Belediye başkanının görev ve yetkileri, 13 Temmuz 2005 tarihinde 25874 Sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesi ile belirlenmiştir. Buna göre, Belediye başkanı, belediye idaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilir. Belediye başkanı, görevinin devamı süresince siyasi partilerin yönetim ve denetim organlarında görev alamaz; profesyonel spor kulüplerinin başkanlığını yapamaz ve yönetiminde bulunamaz.

Belediye Encümeni (5393 sayılı yasanın 33. maddesi)

Belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında;

a) İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden,

b) Diğer belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur.

Belediye başkanının katılmadığı toplantılarda, belediye başkanının görevlendireceği başkan yardımcısı veya encümen üyesi, encümene başkanlık eder.

Encümen toplantılarına gündemdeki konularla ilgili olarak ilgili birim amirleri, belediye başkanı tarafından oy hakkı olmaksızın görüşleri alınmak üzere çağrılabilir.

Encümenin görev ve yetkileri (5393 sayılı yasanın 34. maddesi)

a) Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip belediye meclisine görüş bildirmek.

b) Yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak.

- c) Öngörülme­yen giderler ödeneginin harcama yerlerini belirlemek.
- d) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- e) Kanunlarda öngörülen cezaları vermek.
- f) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek.
- g) Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.
- h) Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek.
- i) Diğer kanunlarda belediye encümenine verilen görevleri yerine getirmek.

Belediye başkanının görev ve yetkileri :

- a) Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak.
- b) Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.
- c) Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek.
- d) Meclise ve encümene başkanlık etmek.
- e) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek.
- f) Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek.
- g) Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.
- h) Meclis ve encümen kararlarını uygulamak.
- i) Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek.
- j) Belediye personelinin atamak.
- k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.
- l) Şartsız bağışları kabul etmek.
- m) Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak.
- n) Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, öz­rü­lülere yönelik hizmetleri yürütmek ve öz­rü­lüler merkezini oluşturmak.
- o) Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak.
- p) Kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

MİSYON-VİZYON

Yasaların yüklediği görevlerle, halkın beklentileri doğrultusunda oluşturulan Misyonumuz;

a) MİSYON :

Anayasamızın 12. Maddesinin 1. Fıkrasında “mahalli idareler; İl, belediye veya köy halkının mahalli müşterek ihtiyaçlarını karşılamak üzere, kuruluş esasları kanunla belirtilen ve karar organları kanunda gösterilen seçmenler tarafından seçilerek oluşturulan kamu tüzel kişileridir.” hükmü yer almıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 3. Maddesinin a bendinde belediye “ belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan, idari ve mali özerkliğe sahip kamu tüzel kişisi...” olarak tarif edilmiştir.

Dolayısıyla kamu hukuku tüzel kişilerinin etkinlik amacı, hiçbir zaman salt ekonomik anlamda kazanç ve kar elde etmek olamaz ve bunlar kamu yararının gerçekleştirilmesinden başka bir amaca yönelik çalışamazlar. Kamu tüzel kişilerinin görev, yetki ve sınırları kanunlarla belirlenmiştir.

Niksar Belediye'sinin misyonu da ilgili yasalar ve mevzuat kapsamında Niksarımızın ve Niksar'da yaşayanların tarihi, coğrafi ve toplumsal yapısına uygun olarak gelişmesini ve ilerlemesini sağlamaktır.

a) VİZYON :

Gelecekte nasıl bir Niksar sorusuna verilen cevapların paydaşı olacak şekilde belirlenen vizyonumuz;

Tarihi, kültürel dokusu ve ekonomisiyle uyumlu, yaşayanların kentsel anlamda temel ihtiyaçlarının karşılandığı, her dem Niksar'da yaşandığı hissedilen, güvenli, aidiyet hissi oluşmuş, hemşehrilik bilinci ve bağlılığı paylaşılan, model bir ilçe ve markalaşmış bir belediyeçilik anlayışının var olduğu, hizmet üretim gücü ve hizmet kalitesi yüksek, sürekli gelişim içinde olan bir NİKSAR'a kavuşmaktır.

İLKELERİMİZ

- a) Şeffaf Olmak,
- b) Katılımcı olmak,
- c) Yüksek verimlilikle çalışmak,
- d) Etkili olmak,
- e) İnsan haklarına saygılı olmak,
- f) Belirsizliği ve ayrımcılığı azaltacak şekilde hukuka dayanmak,
- g) Öngörülebilirlik olmak,
- h) Kalite ve vatandaş memnuniyeti odaklı çalışmak,

AMAÇ VE HEDEFLER

A - İdarenin Amaç ve Hedefleri

Niksar Belediyesi'nin sahip olduğu vizyon, misyon ve ilkeleri ile GZFT (Güçlü-Zayıf-Fırsat-Tehdit) analizi doğrultusunda belirlediği ve öngördüğü süre içinde varılmasını planladığı hedefleri Stratejik Amaç başlıkları altında toplanmıştır. Hedeflerin olabildiğince somut olmasına çalışılmıştır.

1. EĞİTİM

Stratejik Amaç - 1: Eğitime sosyal ve kurumsal nitelikte destek sağlayarak eğitimde başarı oranının yükseltilmesine katkıda bulunulması,

Hedefler:

1.1. Her yıl öğrencilerin sosyal bilinç düzeyini geliştirici etkinlik/program düzenlenmesi

1.2. Eğitime tam destek projemiz kapsamında eğitim kurumlarımızca ihtiyaç duyulan bayındırlık hizmetlerinin karşılanması

1.3. Okullarımıza yönelik her yıl farklı konularda yarışma etkinlikleri düzenlenmesi

1.4. Niksar'ı genç nesillere tanıtmak amacıyla kitap hazırlanması ve sempozyum, panel gibi etkinlikler gerçekleştirilmesi

1.5. Kentlilik bilincini geliştirmek, kenti tanıtmak ve sevdirmek amacıyla etkinlikler düzenlenmesi

1.6. Yardıma muhtaç kişilerin muhtarlıklar ve toplumsal bütünleşme proje çalışmaları aracılığıyla belirlenmesi ve ilgili çalışmaların yapılması

2. İNSAN KAYNAKLARI

Stratejik Amaç - 2: Personelin, performans, kariyer ve liyakatine göre istihdamı suretiyle verimli, zamanında, kaliteli hizmet sunulması ve çalışma standartlarının yükseltilmesi

Hedefler:

2.1. Tüm personele ihtiyaca göre yasal mevzuat ile kişisel ve mesleki gelişim eğitimi verilmesini sağlamak

2.2. 2015 yılına kadar objektif kriterlerin oluşturduğu ve geliştirmeye açık etkin bir performans değerlendirme sistemi kurulması

2.3. Personel hizmetlerinin elektronik ortam üzerinden yürütülmesi

2.4. Belediyemizde önem arz eden süreçlerin verimliliğini yükseltmek amacıyla kurum içi/kurum dışı eğitimlerle uzmanlaşmasını sağlamak

3. KENTLEŞME

Stratejik Amaç - 3: Tarihi kimliğe ve dokuya sahip ilçemizde bu kimlik ve dokuyla uyumlu, kentsel tasarım rehberleri doğrultusunda Tarih ve Kültür kentine yakışacak nitelikte binaların yapılmasını ve çarpık yapılaşmanın önlenmesinin sağlanması

Hedefler:

3.1. Kamu binaları, muhtarlıklar, sağlık ocakları, spor tesisleri ve belediye hizmet binalarının yapım, bakım ve onarımlarına katkı sağlanması

3.2. Meydanlar ve meydanları çevreleyen sokakların kent dokusuna uygun olarak projelendirilmesini sağlayarak kentsel tasarım ve sokak sağlıklılaştırma uygulamalarının yürütülmesi

3.3. Sahipsiz, atıl durumdaki arsaların halkın kullanımına uygun hale getirilerek yeni park yapılması

3.4. Yeni altyapı yatırımlarının gerçekleştirilmesi ve mevcutların onarılmasının sağlanması

3.5. Adres Bilgi Sistemi (numarataj) çalışmalarının tamamlanması ve Kent Bilgi Sistemi ile entegrasyonunun sağlanması

3.6. Yeni yapılacak bina cephelerinin Tarih ve Kültür kimliğine uygun estetikle düzenlenmesinin takibinin yapılması

3.7. Ruhsatsız ve ruhsata aykırı yapılaşmaların önlenmesi

4. KENTSEL DÖNÜŞÜM VE YENİLEME

Stratejik Amaç - 4: Yıpranan tarihi kent dokusunun yenilenerek korunması ve yaşatılmasının sağlanması ve göç olgusundan etkilenmiş bölgelerde mevcut yaşam koşullarının iyileştirilmesi

Hedefler:

4.1. Kentsel Tasarım uygulamalarının başlatılması

5. TARİHİ ESERLERİN ONARIMI VE İŞLEVLENDİRİLMESİ

Stratejik Amaç - 5: Tarihi mimarinin korunması amacıyla onarılmış ve korunmuş tarihi eser sayısının artırılması

Hedefler:

5.1. Vakıflar bölge müdürlüğünce belediyemize tahsisli eserlerin projelendirilmesinin ve restorasyonunun sağlanması

5.2. Belediye'ye ait olan tarihi eserlerin projelendirilmesinin ve restorasyonunun yapılması

5.3. Kayıp tarihi eserlerin ihya edilmesinin gerçekleştirilmesi

5.4. İlçemizdeki eski eser tescilli yapıların koruma kurulu onaylı projelerine uygun olarak, restorasyon ve restitüsyon çalışmalarının yapılması

5.5. Tehlike arz eden tescilli metruk binanın onarımlarının sağlanması ve takibinin yapılması

6. SOSYAL BELEDİYECİLİK

Stratejik Amaç - 6: Niksar'da toplumsal iletişim, dayanışma ve bütünleşmenin geliştirilmesi ve iyileştirilmesi

Hedefler:

6.1. Halkla ilişkileri güçlendirici proje uygulanması

6.2. Hizmet üretimi, yönetimi ve sunumunun etkinliğini arttırmak amacıyla vatandaş odaklı davranılması

6.3. Her yıl ticaret erbabının Belediye'deki işlemlerinin sürecine ve mesleki bilgilerinin güncellenmesine dair toplantılar düzenlenmesi

6.4. Her yıl gönüllü katılım grupları oluşturulması ve sosyal içerikli projelerin desteklenmesi

7. KÜLTÜR VE SANAT

Stratejik Amaç - 7: Niksar halkının kültürel ve sanatsal gelişimine katkıda bulunmak amacıyla çalışmalar yapılması

Hedefler:

7.1. Kültürel etkinliklerde bulunarak halkın bilgi seviyesini yükseltici çalışmalar yapılması

7.2. Her yıl sanatsal etkinlikler düzenlenmesi

7.3. Niksar ilçesinde yaşayanların kentlilik bilincini geliştirmek, kenti tanıtmak ve sevdirmek amacıyla etkinlikler düzenlenmesi

8. ÇEVRE VE TEMİZLİK

Stratejik Amaç - 8: Niksar ilçe sınırlarında meydan, cadde ve sokakların insan sağlığı açısından kullanıma hazır halde tutulmasını sağlayarak köklü ve kalıcı çözümler üretilmesi

Hedefler:

8.1. Meydan, cadde ve sokakların 24 saat temiz tutulmasını sağlayarak ilçe genelindeki temizlik memnuniyet oranının % 100' lere çıkarılmasının sağlanması

8.2. Her yıl organik maddeler ile geri kazanımlı maddeleri ayrıştırarak toplama oranının yükselmesini sağlamak

8.3. Tehlikeli atıkları kaynağında ayrıştırarak toplamak ve her yıl toplama oranının arttırılması

8.4. Her yıl en az 1 adet çevre koruma ve temizlik işleri ile ilgili araştırma-geliştirme çalışması

8.5. Çevre bilincini yükseltici çalışmalar yapılması ve belediyemiz temizlik hizmetleri hakkında halkı bilinçlendirme amaçlı faaliyetler düzenlemesi

9. MALİYÖNETİM

Stratejik Amaç - 9: Gelirlerin artırılması ve giderlerin azaltılmasına yönelik çalışmalar yaparak etkin bir mali yönetim sistemi kurulması

Hedefler:

9.1. Vergilerin ödeme zaman ve şekilleri ile ilgili olarak vatandaşın bilgilendirilmesi, (Broşür, afiş, pankart, SMS vb.)

9.2. 2016 yılına kadar belediye gelirlerindeki tahsilatın tahakkuka oranının yükseltilmesi için çalışmalar yapılması

9.3. Kurum bünyesinde ihtiyaç duyulan malzemelerin tedarik planlamasını yapmak ve satın alınan malzemelerin hareketlerini barkotlu otomasyon sistemi ile takip etmek

9.4. Niksar ilçesi dahilindeki işyerlerinin denetimlerinin yapılarak ruhsatlandırılması

9.5. Bakım - onarım harcamalarında tasarruf ve kurumsal kimliğin desteklenmesi amacıyla taşıtlarda yaş ortalamasının indirilerek sürekli iyileştirilmesi

10. TURİZM

Stratejik Amaç - 10: İlçemizdeki yüksek turizm potansiyelini harekete geçirerek, turizm kaynaklarının ulusal ve uluslar arası düzeyde tanıtımının yapılmasının ve yılın her mevsiminde turizme hizmet verilmesinin sağlanması

Hedefler:

10.1. Her yıl İlçemizi ziyaret eden yerli ve yabancı turistlere ilçe tanıtım etkinlikleri düzenlenmesi

10.2. İlçe içinde tespit edilecek turizm güzergahlarında özel araçlarla ring seferi düzenlenmesi

10.3. Kültürel ve turistik değerleri araştırmak geliştirmek, korumak ve kültürel değerler hakkında vatandaşta farkındalık oluşturmak amacıyla yazılı ve görsel materyaller hazırlanması

11. KALİTE YÖNETİMİ

Stratejik Amaç - 11: Stratejik bir bakış açısıyla toplam kalite yönetim anlayışının gerektirdiği uygun, etkin, verimli ve optimal maliyeti hedef alan hizmet üretimi ve denetimini amaç edinen sistemlerin geliştirilmesi

Hedefler:

11.1. Belediyemizin ve birimlerin güçlü ve zayıf yönlerini tespit ederek zayıf yönler için; konu üzerinde süreç iyileştirme çalışmaları yapılması

11.2. Hizmet kalitesini yükselten ve vatandaş memnuniyetinin arttırılmasını sağlayan çevre yönetim sistemi, iş sağlığı ve güvenliği yönetim sistemi, bilgi güvenliği yönetim sistemi ve müşteri memnuniyet sisteminin kurulmasının belgelendirilmesinin ve güncellenmesinin sağlanması

11.3. Yönetim ve kontrol süreç ve sonuçlarının mevzuata, stratejik plan ve performans programına göre aylık dönemler içinde tarafsız olarak analiz edilmesi, karşılaştırılması ve raporlandırılması

B. Temel Politikalar ve Öncelikler

Belediyenin temel politikalarının ve önceliklerinin başında kentin tarihi ve kültürel mirasının korunması, işlevlendirilmesi ve cazibe merkezi haline getirilmesi yer almaktadır. Klasik belediye hizmetlerinden başka daha uzun soluklu bir strateji ve politika çizgisinde fiziksel dönüşümün de sağlanması gerekmektedir. Özellikle yenileme projeleriyle dönüşüm sağlanacaktır. Nitekim stratejik planda da bu politikaya hizmet edecek önemli projeler geliştirilmiştir.

Stratejik plandaki temel amaçların elde edilmesi ekonomik açıdan kentin cazibe merkezi haline gelmesine, ticaret ve turizmin temel ekonomik faaliyet alanı olarak belirmesine yol açacaktır.

Halkın yaşam kalitesinin iyileştirilmesi ve geliştirilmesi, sosyal problemlerin giderilmesi ve toplumsal kaynaşmanın güçlendirilmesi amacıyla da yeşil alanların arttırılmasından sanat etkinliklerine kadar birçok boyutta çalışmalar yürütülecektir.



NIKSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI TEŞKİLAT ŞEMASI

(Niksar Belediye Meclisinin 01.07.2015 tarih ve 15 / 65 Sayılı Ekidir)

MECLİS VE BELEDİYE BAŞKANI

BELEDİYE ENCÜMENİ

BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI (İDARİ İŞLER)

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

- * Evlendirme Memurluğu
- * Beyaz Masa

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

- * Otoğar Amirliği
- * Sosyal Tesis Amirliği
- * Hal İdare Amirliği
- * Su - Emlak Şefliği

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

- * Aşevi Amirliği

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI (TEKNİK İŞLER)

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

- * Elektrik İşleri Amirliği
- * Su Şebeke Amirliği
- * Kum Eleme Amirliği
- * Kademe Amirliği

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

PLAN - PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

AYVAZ İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

NIKSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS ÜYELERİ



ÖZDİLEK ÖZCAN
BAŞKAN



İLKER ÖDEN
AK PARTİ



FATİH SÖNMEZOĞLU
AK PARTİ



UFUK KAYAYURT
AK PARTİ



OSMAN YEDİYILDIZ
AK PARTİ



İBRAHİM ÖZTÜRK
AK PARTİ



FATMA TUĞLU
AK PARTİ



MURAT DEVECİ
AK PARTİ



RECEP KEZER
AK PARTİ



SAMI ÜNSAL
AK PARTİ



SERAP BOZDEMİR
AK PARTİ



BEKİR ÖKDEM
AK PARTİ



AHMET BOYNUDELİK
MHP



SALİH ARASLAR
MHP



SİNAN KORKMAZ
MHP



HÜSEYİN YILDIRIM
MHP

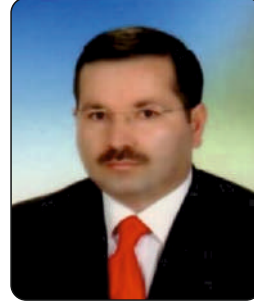
MÜDÜRLERİMİZ



Metin KAYAYURT
Yazı İşleri Müdürü



Yüksel ELDİVENCİ
İnsan Kaynakları Müd.V.



Şükrü KIRIŞ
Mali Hizmetler Müd.



Mustafa ÇAKIRELİ
Muhtarlıklar Müd. V.



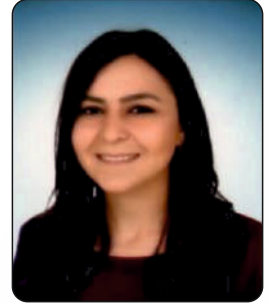
Bahattin ÖZTÜRK
İmar ve Şehircilik Müd.V.



A.Kürşat GÜMÜŞAY
Plan Proje Müd.V.



D.Hüseyin ŞAHİN
Etüt Proje Müd. V.



Derya AVŞAR
Fen İşleri Müd.V.



Şükrü KANI
İtfaiye Müd.V.



Mehmet YENİ
Mezarlıklar Müd.V.



Celal ŞAHİN
Kültür ve Sos. İş. Müd.



Ümit AKSU
Zabıta Müd.V.



Yeşim ÖĞÜT
Temizlik İşleri Müd.V.



Hikmet SUBAŞI
Ayvaz İşl. Müd.V.





***YAZI İŞLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***







Metin KAYAYURT
Yazı İşleri Müdürü

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN ÇALIŞMA PRENSİBİ:

- 1- Başkanlık Makamının talebi üzerine gerekli yazıların hazırlanması ve ilgili yerlere gönderilmesi,
- 2- Belediyemiz ile tüm kamu kuruluşları, gerçek ve tüzel kişiler, vatandaşlar arasındaki yazışmaların yapılmasını sağlamak,
- 3- Başkanlık emirlerinin ve diğer birimlerinden gelen bilgi ve belgelerin işlem görmesini sağlamak,
- 4- Belediyeye gelen tüm resmi evrak ve dilekçelerin kaydını yapılarak ilgili birimlere gönderilmesi,
- 5- Tüm birimler ile koordineli çalışarak yazışmalarda kopukluk olmamasını sağlamak.
- 6- Belediye Meclisi karar ve raporlarının yazılmasını sağlamak,
- 7- Olağan ve olağan üstü meclis toplantı gündemlerinin hazırlanmasını sağlamak,
- 8- Meclis toplantı gün ve saatlerinin meclis üyelerine bildirilmesini sağlamak,
- 9- Belediye Meclisi ve Encümenine gelen talep ve teklifleri görüşülmek üzere hazırlamak. Meclis zabıtlarını çözmek ve tutanakları aslına uygun olarak düzenlemek, alınan tüm kararlar için yasalarda ön görülen süreler içerisinde gerekli işlemin yapılmasını sağlamak,
- 10- Amirlerince Kanun, Tüzük, Yönetmelik, Genel emirler ve diğer mevzuatlara uygun olarak verilecek her türlü görevleri zamanında ve eksiksiz olarak yerine getirmek,

GÖREVLERİ:

A-Belediye Meclisi ile ilgili görevleri:

- 1- Belediyemiz birimlerinden yasa, tüzük ve yönetmeliklere uygun olarak Belediye meclisinde görüşülüp karara bağlanmak üzere Belediye Başkanlığından havaleli konuları, gündem maddesi olarak hazırlayıp Meclis Başkanlığına sunmak,
- 2- Meclis toplantı gündeminin, bir önceki birleşime ait meclis karar özetleri ve kararların birer adet fotokopileri ile birlikte zabıta memurları aracılığı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesine göre meclis üyelerine en az 3 gün önceden imza karşılığı teslim edilmesini sağlamak,

3- Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 16. maddesine göre meclis toplantı tutanaklarını hazırlamak, başkanlık divanına imzalatmak ve bu tutanakları bir dosyada saklamak,

4- Meclis üyelerinin, meclis toplantılarına devamlılıklarını belirlemek üzere meclis başkanlığınca tutulan puantaj cetvelini saklamak,

5- Meclis toplantısı bittikten sonra alınan kararları, meclis başkanı ve meclis katiplerine imzalatmak ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesine göre belediye başkanı tarafından yeniden görüşülmek üzere meclise iade edilmeyen kararları, onaydan sonra gelen meclis kararlarının bir suretini kendi bünyesinde arşivlemek, bir suretini de gereği için ilgili müdürlüğe göndermek,

6- Alınan meclis kararlarını meclis karar defterine yazmak, ve meclis başkanı ile meclis katiplerine defteri imzalatmak,

7- Belediye meclis üyelerine, gerek meclis toplantısına, gerekse İhtisas Komisyonu toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek olan huzur hakkı puantajını hazırlamak ve gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne göndermek,

A-Belediye Encümeni ile ilgili görevleri:

1- Belediyemiz birimlerinin ilgili Başkan Yardımcısının uygun görüşü ile Belediye Başkanından havaleli konuları gündem maddesi olarak encümene sunmak,

2- 5393 sayılı Belediye Kanununun 35. maddesine göre, haftada 1 gün toplanan belediye encümeninin almış olduğu kararların yazılmasını, arşivlenmesini ve gereği için ilgili birimlere gönderilmesini sağlamak,

3- Encümence alınan kararları encümen karar defterine yazmak, metin haline getirilen kararları encümen başkanı ve üyelere imzalatmak,

4- Encümen toplantısına katılan encümen başkanı ve üyelerine ödenecek olan huzur hakkı için puantaj düzenlemek, gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne göndermek,

B- Genel Evrak Kayıt ile ilgili görevleri:

1- Belediye Başkanlığına kamu kurum ve kuruluşlardan gelen evrakların kaydını yapmak ve ilgili birimlere zimmet karşılığı teslim etmek.

2- Belediye Başkanlığına vatandaşlar tarafından verilen dilekçelerin kaydını yapmak ve ilgili birimlere zimmet karşılığı teslim etmek.

BELEDİYE MECLİSİ		
	2015	2016
Toplantı Sayısı	13	12
Alınan Karar Sayısı	121	105

BELEDİYE ENCÜMENİ		
	2015	2016
Toplantı Sayısı	59	49
Alınan Karar Sayısı	410	306

EVRAK KAYIT İŞLERİ

	2015	2016
Giden Evrak Sayısı	153	141
Gelen Evrak Sayısı	2438	2841
Dilekçe Kayıt Sayısı	3633	2413

NIKAH İŞLEMLERİ

	2015	2016
Yapılan İşlem Sayısı	277	279
Yapılan Nikâh Akdi Sayısı	267	269





***İNSAN
KAYNAKLARI
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***





Yüksel ELDİVENCİ
İnsan Kaynakları Müd.V.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN ÇALIŞMA PRENSİBİ:

- 1- İnsan gücü politikası ve planlanması konusunda çalışmalar yapmak ve tekliflerde bulunmak.
- 2- Personelin atama, nakil, sicil, terfi, ücret, emeklilik, ve benzeri özlük işlemlerini yürütmek.
- 3- Niksar Belediyesi teşkilatının eğitim planını hazırlamak, uygulamak ve değerlendirmek.
- 4- Norm kadroya uygun olarak yeniden yapılanmak.
- 5-İşe ve ihtiyaca uygun personelin özelliklerini belirlemek, gelen adayların içinden seçim yapmak, işe başlatılma işlemlerini yürütmek ve ilgili makamların onaylarına sunmak.
- 6-Personelin özlük ve diğer sosyal hakları ile ilgili görev değişikliği ödül ve disiplin işlerini yürütmek,
- 7-Bütün personelin özlük dosyaları ve sicil raporlarını tutmak ve sağlamak,
- 8-Personelin sosyal güvenlik kuruluşları ile irtibatını sağlamak,
- 9-Personelin izin, istifa, emeklilik işlemlerini yapmak,
- 10- Amirlerince Kanun, Tüzük, Yönetmelik, Genel emirler ve diğer mevzuatlara uygun olarak verilecek her türlü görevleri zamanında ve eksiksiz olarak yerine getirmek,

GÖREVLERİ:

A-Atama ve Yer Bildirme ile İlgili Görevleri

- 1-Kurum personellerinin kurumlar arası yer değiştirme ve nakil işlemleri ile başka kurumlardan naklen gelecek personelin işlemlerini yapmak,
- 2-5393 Sayılı Kanunun 49. Maddesi; Belediye personeli Belediye Başkanı tarafından atanır. Birim Müdürlüğü ve üst Yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisinin bilgisine sunulur. (Görevde Yükselme Sınavında başarılı olma şartıyla)
- 3-Sonları sıfır (0) ile Beşli (5) yıllarda personelin mal beyanında bulunması,
- 4-Memur personelin aylık terfi listesini hazırlamak
- 5-Kadro değişiklik iptal ve ihdas kadro cetvelini hazırlamak,
- 6-Yazışmaları yapmak rapor hazırlamak,

A- Eğitim ve Toplam Kalite ile İlgili Görevleri:

- 1-Personelin görevini hazırlayıcı eğitiminin verilmesini sağlamak,
- 2-Personele görev alanı ile ilgili yasal mevzuat eğitiminin verilmesi,
- 3-Personelin görevi ile ilgili haklarının ve sorumluluklarının eğitimin,
- 4-Personele görev alanı ile ilgili uygulamalı ve teorik eğitimin verilmesini,
- 5-Personeli üst kademeye hazırlayıcı hizmet içi eğitimin verilmesini sağlamak,

B-Disiplin, Emeklilik ve Sicil, Arşiv ile İlgili Görevleri:

- 1-Memur ve İşçilerin Adli ve İdari soruşturma neticelerini sicil defterine,
- 2-Memurların kıdem ve terfilerini sicil defterine işlenmesini sağlamak,
- 3-Disiplin kurulunca alınan disiplin cezalarının sicil defterine işlenmesi,
- 4-Emekli memur işlemlerini yürütmek,
- 5-Arşivlenecek evrakların arşivlenmesini ve korumasını sağlamak.
- 6-Memur personele etik sözleşmesinin imzalatılması
- 7-Memur personelin yeşil pasaport taleplerini ve yenilenmesi işlemler yapmak,
- 8-Memur personelin nüfus hizmet bilgilerini Emekli Sandığı On-Line sistemine aktarılması ve güncelleştirilmesi

C-İşçi Özlük ile İlgili Görevleri:

- 1-İşçi personelin, işçi sendikası ile toplu iş sözleşmesini yapmak
- 2-İşçi personelin Disiplin Kurulunca alınan disiplin cezalarını sicil defterine işlenmesini sağlamak,
- 3-İşçi personelin iş akitlerinin fesih işlemlerini yapmak,
- 4-Eğitim ve öğreti yılı içinde çalıştırılacak stajyer öğrencilerin işlemlerini yapmak,
- 5-Yıllık, ölüm, evlilik, rapor, doğum, ücretsiz izne ayrılan işçi personelin işlemlerini yürütmek
- 6-İşçi personelin Norm Kadrosunu yeniden yapılandırmak.
- 7-İşçi personelin etik sözleşmesini imzalatırmak.
- 8-Yazışmaları yapmak ve rapor imzalamak.

PERSONEL DURUMU (01.01.2016 - 31.12.2016)	
Memur Sayısı	64
Kadrolu İşçi Sayısı	66
Sözleşmeli Personel Sayısı	13
5/29 Geçici Personel Sayısı	4
Hizmet Alımı Çalıştırılan İşçi Sayısı	215
Toplam	362

GENEL FALİYETLER

Tüm personelin izin, rapor, özlük hakları gibi işlemler, hizmet alımı ve iş-kur vasıtasıyla çalışan personelin sigorta giriş ve çıkış işlemlerinin yanı sıra memur personelin tüm verileri internet ortamında SGK' nun HİTAP projesine aktarımı yapılmıştır.

EĞİTİM FALİYETLERİ:

1-İstanbul Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığı Uzman Eğitimcileri tarafından 5 gün (40) saat Yangın – Kurtarma Eğitimi;



2-Toplam Kalite Yönetimi kapsamında Belediyemiz hizmetlerinin daha yenilikçi ve alanında uzmanlaşmış personeller tarafında verilmesi için İnovasyon çalışmaları;







MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU 2016







Şükrü KIRIŞ
Mali Hizmetler Müd.

A- BÜTÇE GELİR VE GİDER HEDEFLERİ

2016 Yılı	Hedef	Gerçekleşme	Yüzdesi
Bütçe Gelir Hedefi	41.412.840,00	41.167.717,29	% 99,4
Bütçe Gider Hedefi	41.412.840,00	40.379.519,04	%97,5

B- KAMU KURUM BORÇ YÖNETİMİ

Hesap Adı	Tutar (")
Banka Kredileri Hesabı	8.210.141,89
Bütçe Emanetleri Hesabı	4.442.449,33
Alınan Depozito ve Emanet Hesabı	577.824,44
Emanetler Hesabı	1.082.499,00
Ödenek Vergi ve Fonlar Hesabı	1.420.021,32
Ödenecek Sosyal Güvenlik Hesabı	5.675.486,67
Fonlar ve Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Tahsilatlar Hesabı	568.993,30
Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler	2.309.126,84

C- ÖDENEK AKTARMALARI

Açıklama	Aktarma Tutarı (")
2016 Yılında Yedek Ödenekten Yapılan Aktarmalar	8.574.712,00
2016 Yılı Sonunda İptal Edilen Ödenekler	1.222.320,96

D- BÜTÇENİN UYGULANMASINA İLİŞKİN MALİYE BAKANLIĞI TARAFINDAN YAPILAN FAALİYETLER

2016 Mali Yılında aylık dönemler halinde Bütçe Giderleri, Bütçe Gelirleri, Bütçe Gelirlerinden red ve iadeler ile Aylık Mizanlar Maliye Bakanlığına Dijital Ortamda veri girişi yapılmıştır.

E – NİKSAR BELEDİYESİNİN MALİ YAPISINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

Mahalli İdarelerin yetkileri ve sorumlulukları alabildiğine geniş tutulurken, kaynakları maalesef yetersiz bırakılmıştır. Buna ilaveten Belediyemizin önceki dönemden gelen borç stoku 2016 yılı içerisinde de rahat çalışmamıza imkan vermemiştir.

Yerel Yönetimlerin, merkezi bütçeden daha fazla pay alması, yerel gelir imkanlarının artırılması gerekmektedir. Yerel yönetimlerin güçlendirilmesi, yetki ve kaynak bakımından yeni imkanlara kavuşturulması acilen beklenmektedir.

F – NİKSAR BELEDİYESİ BÜTÇESİNDEN YARDIM ALAN BİRLİK VE DERNEKLER

Açıklama	Aktarma Tutarı (º)
Niksar Belediyespor	402.087,00

5018 SAYILI KAMU MALİ YÖNETİMİ KONTROL KANUNUNUN 41. MADDESİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN 2016 DÖNEMİ BÜTÇE PERFORMANSI TABLOSU

A- BÜTÇE GELİR, GİDER HEDEF VE GERÇEKLEŞME			
	HEDEF	GERÇEKLEŞME	ORAN
BÜTÇE GELİR	41.412.840,00	41.167.717,29	% 99,4
01 Vergi Gelirleri	3.599.969,00	5.732.210,20	
03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	13.506.322,00	12.795.850,23	
04 Alınan Bağış ve Yardımlar	3.750.140,00	5.850.904,54	
05 Diğer Gelirler	18.332.056,00	16.823.713,88	
06 Sermaye Gelirleri	2.229.483,00	(-) 34.961,56	
09 Red ve İadeler	(-) 5.130,00		
	HEDEF	GERÇEKLEŞME	ORAN
BÜTÇE GİDER	41.412.840,00	40.379.519,04	% 97,5
01 Personel Giderleri	8.271.470,00	10.474.089,56	
02 SGK Giderleri	1.434.207,00	1.901.979,92	
03 Mal ve Hizmet Alımı Giderleri	21.904.208,00	24.644.051,41	
05 Cari Transferler	1.468.001,00	1.696.813,66	
06 Sermaye Giderleri	3.650.005,00	1.645.282,99	
07 Sermaye Transferleri	1.184.949,00	17.301,50	
09 Yedek Ödenek	3.500.000,00		

B- ÖDENEK AKTARMALARI		
AÇIKLAMA	AKTARMA TUTARI (º)	ADEDİ
2016 Yılında Yedek Ödenekten Yapılan Aktarmalar	8.574.712,00	3
2016 Yılı Sonunda İptal Edilen Ödenekler	1.222.320,96	1

C- KAMU KURUM BORÇ YÖNETİMİ	
HESAP ADI	TUTAR (")
300- Banka Kredileri Hesabı	8.210.141,89
320- Bütçe Emanetleri Hesabı	4.442.449,33
330- Depozito ve Teminat Hesabı	577.824,44
333- Emanetler Hesabı	1.082.499,00
360- Vergi Dairesi	1.420.021,32
361- Sosyal Güvenlik Kurumları	5.675.486,67
362- İşsizlik Sigortası	568.993,30
368- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Borçlar	2.309.126,84

2016 YILI BÜTÇE GİDERLERİ EKONOMİK SINIFLANDIRMA TABLOSU II. DÜZEY

01- PERSONEL GİDERLERİ (")	10.474.089,56
Memurlar	3.431.724,19
Sözleşmeli Personeller	659.726,42
İşçiler	6.168.332,72
Diğer Personel	214.306,23
02- S.G.K. DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ (")	1.901.979,92
Memurlar	490.255,16
Sözleşmeli Personeller	92.813,52
İşçiler	1.300.484,99
Diğer Personel	18.426,25
03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ (")	24.644.051,41
Üretime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	1.709.356,78
Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	4.812.170,67
Yolluklar	127.002,55
Görev Giderleri	978.724,74
Hizmet Alımları	13.438.006,77
Temsil ve Tanıtma Giderleri	398.415,74
Menkul Mal, Gayri Maddi Hak Alımları	1.572.101,92
Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	1.581.026,64
05- CARİ TRANSFERLER (")	1.696.813,99
Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yardım	996.754,97
Hane Halkına Yapılan Yardımlar	339.575,75
Gelirlerden Alınan Paylar	360.483,27
06- SERMAYE GİDERLERİ (")	1.645.282,66
Mamul Mal Alımları	1.032.822,99
Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırması	121.759,63
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	490.700,04

GİDERLERİN KURUMSAL SINIFLANDIRMA TABLOSU

	TUTAR (º)
Özel Kalem Müdürlüğü	1.984.656,07
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	2.342.203,73
Yazı İşleri Müdürlüğü	186.407,34
Fen İşleri Müdürlüğü	17.046.570,50
Mali Hizmetler Müdürlüğü	4.666.974,24
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	957.441,94
İtfaiye Müdürlüğü	2.040.278,06
Zabıta Müdürlüğü	1.249.356,14
Çevre Kontrol ve Koruma Müdürlüğü	18.056,46
Ayvaz Su ve Şişeleme Fabrikası	2.859.914,18
Sosyal Hizmetler ve Kültür Müdürlüğü	1.414.833,06
Plan ve Proje Müdürlüğü	280.066,85
Temizlik İşleri Müdürlüğü	4.073.531,37
Mezarlık Hizmetleri Müdürlüğü	274.845,87
Muhtarlıklar Müdürlüğü	56.247,96
Etüd Proje Müdürlüğü	928.135,27
TOPLAM	40.379.519,04

BÜTÇE GİDERLERİNİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA TABLOSU

01- GENEL KAMU HİZMETLERİ (º)	10.719.537,33
Yasama ve Yürütme Organları Hizmetleri	6.651.630,31
Genel Hizmetler	3.736.813,19
Sınıflandırmaya Girmeyen Genel Kamu Hizmetleri	331.093,83
03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ (º)	3.289.634,20
Kurumsal Güvenlik Hizmetleri	1.249.356,14
Yangından Korunma Hizmetleri	2.040.278,06
04- EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER (º)	19.906.484,68
İmalat ve İnşaat İşleri hizmetleri	19.906.484,68
05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ (º)	4.091.587,83
Atık Yönetimi Hizmetleri	4.073.531,37
Araştırma ve Geliştirme Hizmetleri	18.056,46
06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ (º)	957.441,94
Toplum Refahı Hizmetleri	957.441,94
08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ (º)	1.414.833,06
Kültür Hizmetleri	1.414.833,06

BÜTÇE GELİRLERİ TABLOSU

HESAP KODU	EKONOMİK KOD				HESAP ADI	HARCAMA TUTARI (")
800	01				VERGİ GELİRLERİ	5.761.985,20
800	01	02			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	1.287.312,35
800	01	02	09		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	1.287.312,35
800	01	02	09	51	Bina Vergisi	653.655,75
800	01	02	09	52	Arsa Vergisi	172.090,10
800	01	02	09	53	Arazi Vergisi	36.804,40
800	01	02	09	54	Çevre Temizlik Vergisi	424.762,10
800	01	03			Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	547.972,16
800	01	03	02		Özel Tüketim Vergisi	374.970,86
800	01	03	02	51	Haberleşme Vergisi	11.751,06
800	01	03	02	52	Elektrik ve Hava Gazı Tüketim Vergisi	363.219,80
800	01	03	09		Dahilde Alınan Diğer Mal ve Hizmet Vergileri	173.001,30
800	01	03	09	52	Yangın Sigortası Vergisi	6.721,91
800	01	03	09	53	İlan ve Reklam Vergisi	166.279,39
800	01	06			Harçlar	3.829.027,86
800	01	06	09		Diğer Harçlar	3.829.027,86
800	01	06	09	51	Bina İnşaat Harcı	603.886,75
800	01	06	09	53	İşgal Harcı	273.073,74
800	01	06	09	54	İşyeri Açma İzin Harcı	22.765,02
800	01	06	09	56	Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	4.429,00
800	01	06	09	57	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı	224,67
800	01	06	09	58	Tellallık Harcı	22.973,01
800	01	06	09	60	Yapı Kullanma İzin Harcı	18.730,99
800	01	06	09	99	Diğer Harçlar	2.882.944,68
800	01	09			Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	97.672,83
800	01	09	01		Kaldırılan Vergi Artıkları	86.354,99
800	01	09	01	01	Kaldırılan Vergi Artıkları	86.354,99
800	01	09	09		Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	11.317,84
800	01	09	09	99	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	11.317,84
800	03				TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	12.797.114,70
800	03	01			Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	5.880.595,44
800	03	01	01		Mal Satış Gelirleri	86.546,49
800	03	01	01	01	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	37.570,00
800	03	01	01	04	Diğer Değerli Kağıt Bedelleri	27.406,00
800	03	01	01	99	Diğer Mal Satış Gelirleri	21.570,49
800	03	01	02		Hizmet Gelirleri	5.794.048,95
800	03	01	02	03	Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri	581,48
800	03	01	02	06	Laboratuvar Deney ve Analiz Gelirleri	130,00
800	03	01	02	11	İlan ve Reklam Gelirleri	545,00
800	03	01	02	36	Sosyal Tesis İşletme Gelirleri	21.097,78
800	03	01	02	54	Ekonomik Hizmetlere İlişkin Gelirler	1.578.613,91
800	03	01	02	58	Su Hizmetlerine İlişkin Gelirler	3.856.886,12
800	03	01	02	59	Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Gelirler	257.591,84
800	03	01	02	60	Tarımsal Hizmetlere İlişkin Gelirler	49.477,09
800	03	01	02	99	Diğer Hizmet Gelirleri	29.125,73
800	03	02			Malların Kullanma veya faaliyette Bulunma İzni Geliri	500,00
800	03	02	01		Malların Kullanma veya faaliyette Bulunma İzni Geliri	500,00
800	03	02	01	99	Malların Kullanma veya faaliyette Bulunma İzni Geliri	500,00
800	03	04			Kurumlar Hasılatı	6.356.502,05
800	03	04	05		Mahalli İdareler Kurumlar Hasılatı	6.356.502,05
800	03	04	05	54		6.356.502,05
800	03	06			Kira Gelirleri	546.537,87
800	03	06	01		Taşınmaz Kiraları	513.397,12

HESAP KODU	EKONOMİK KOD				HESAP ADI	HARCAMA TUTARI (")
800	03	06	01	02	Ecrimisil Gelirleri	14.154,60
800	03	06	01	99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	499.242,52
800	03	06	02		Taşınır Kiraları	33.140,75
800	03	06	02	01	Taşınır Kira Gelirleri	33.140,75
800	03	09			Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	12.979,34
800	03	09	09		Diğer Gelirler	12.979,34
800	04				ALINAN BAĞIŞ, YARDIM VE ÖZEL GELİRLER	3.355.405,64
800	04	03			Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	2.117,52
800	04	04			Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve	3.352.879,12
800	04	04	01		Cari	3.352.879,12
800	04	04	01	01	Kurumlardan Alınan Bağış ve Yardımlar	3.352.879,12
800	04	04	01	02	Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar	7.056,94
800	05				DİĞER GELİRLER	18.755.705,42
800	05	01			Faiz Gelirleri	1.217,52
800	05	01	04		Takipteki Kurum Alacakları Faizleri	120,68
800	05	01	04	01	Takipteki Kurum Alacakları Faizleri	120,68
800	05	01	08		Vergi, Resim ve Harç Gecikme Faizleri	293,31
800	05	01	09		Diğer Faizler	803,53
800	05	01	09	01	Kişilerden Alacaklar Faizler	522,76
800	05	01	09	03	Mevduat Faizleri	267,38
800	05	01	09	99	Diğer Faizler	13,39
800	05	02			Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	18.656.969,74
800	05	02	02		Vergi ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar	18.656.969,74
800	05	02	02	51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	18.656.969,74
800	05	02	04		Kamu Harcamalarına Katılma Payları	51.583,16
800	05	02	04	51	Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payları	45.935,00



***FEN İŞLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***







Derya AVŞAR
Fen İşleri Müd.V.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN

ÇALIŞMA PRENSİBİ:

- 1- Karar alma, uygulama ve eylemlerde şeffaflık,
- 2- Hizmetlerin temin ve sunumunda yerindelik ve ihtiyaca uygunluk,
- 3- Hesap verebilirlik,
- 4- Kurum içi yönetimde ve ilçeyi ilgilendiren kararlarda katılımcılık,
- 5- Uygulamalarda adalet ve hizmette eşitlik,
- 6- Belediye kaynaklarının kullanımında etkinlik ve verimlilik,
- 7- Hizmetlerde geçici çözümler ve anlık kararlar yerine sürdürülebilirlik,

GÖREVLERİ :

A-Temel Görevleri:

- 1- Niksar Belediye Başkanlığı'nın amaçları, prensip ve politikaları ile bağlı bulunulan mevzuat ve Belediye Başkanı'nın belirleyeceği esaslar çerçevesinde, Başkanlık Makamının emir ve direktifleri doğrultusunda; Niksar Belediye'si sınırları içerisinde yürürlükteki İmar Planlarına uygun olarak yeni yolların yapılması ve mevcut yolların onarılmasını sağlamaktan,
- 2- Kış şartlarında yolların ulaşımına açık tutulmasından, ana arterler, cadde ve kavşaklarda trafik akışını sürekli kılacak yol ve sürüş güvenliği oluşturarak sinyalizasyon şebekelerini tesisi ettirmekten,
- 3- Trafik emniyeti için yatay-düşey trafik işaretlerini yapmaktan ve/veya yaptırmaktan,
- 4- UKOME AYKOME kararlarını uygulamaktan ve/veya uygulatmaktan, biriminin ihtiyaç duyduğu malzemelerin temin edilerek kullanıcılara verilmesini sağlamaktan;
- 5- Biriminin çalışma programını hazırlayıp takip etmekten,
- 6- Belediye'nin diğer birimleri ile işbirliği içerisinde kaçak yapıların yıkılması için gerekli araç-gereç ve ekipmanı sağlamaktan, kendi müdürlüğü ile alakalı hafriyat işlerinin yürütülmesini takip etmekten,
- 7- İmar Kanununun 23. maddesi ile ilgili uygulamaların ve iştirak paylarının takip edilmesinden,
- 8- Vatandaşların istek ve şikâyetlerini alıp değerlendirmek ve sonucunu ilgili kişi ve kurumlara iletmekten, fiziki çevre düzenlemeleri (bordur, trotuar vb.) ile ilgili işleri yürütmekten,
- 9- Kentin altyapı ve yatırımlarının amaca ve onaylanan planlara uygun olarak yapılmasından;
- 10- Niksar Belediye'si sınırları içerisinde imar planlarında yeşil alan olarak ayrılan yerlerin park ve bahçe, oyun ve spor alanları vb. şekilde toplumun ortak kullanım alanı olarak değerlendirilmesi çalışmalarını planlamak ve yürütmekten,
- 11- Yeni parklar oluşturmak ve eski parkların bakım ve revizyoyunu sağlamaktan, topluma çevre bilincinin aşılanmasında biriminin üzerine düşen görevleri yürütmekten, bölgedeki molozların toplanmasından ve döküm yerlerine nakledilmesinden,

12- Biriminin sunduğu hizmetlerle ilgili ve belediyenin diğer birimlerin ihale yoluyla yapılacak işlerin proje ve ihale işlemlerini, hakedişleri ve ödemelerini takip etmekten kontrollük görevini yürütmekten,

13- Niksar belediyesine ait tüm araç ve iş makinelerin onarım tamir ve bakımlarını yapmak veya yaptırmaktan,

A-Diğer Görevleri:

1- Belediye sınırlan içerisinde yürürlükteki imar planlarına uygun olarak yeni yolların yapılmasını ve mevcut yolları onarılmasını sağlamak,

2- Her zaman ve her şartta yolların ulaşımına açık tutulmasını, bunun için ihtiyaç duyulan malzemelerin zamanında temin edilerek kullanıcılara verilmesini sağlamak,

3- Biriminin çalışma programının hazırlanması ve çalışma programlarına uygun çalışmak,

4- İş programıyla ilgili hafriyat işlerinin verimli yürütülmesini sağlamak,

5- Mer'i imar mevzuatının öngördüğü uygulamaları yapmak, iştirak paylarının takip edilmesini sağlayarak gerekli düzenlemelerin yerine getirilmesini sağlamak,

6- Vatandaşların istek ve şikâyetlerini alıp değerlendirmek sonucunu ilgili kişi ve kurumlara iletme, fiziki çevre düzenlemeleri (bordur, trotuar vb.) ile ilgili işleri yürütmek,

7- Belediye sınırlan içerisindeki yeni yapılan yolları asfaltlamak, mevcut ve bozulan asfaltların onarılması çalışmalarını yürütmek,

8- Başkanlıkça uygun görülmesi halinde İlçedeki okul binalarının inşaatını, bakım ve onarımını yapmak, okulların bahçelerinin düzenlenmesini, asfalt ve bordür yapılmasını, spor sahalarının yapılmasını, WC'lerin tamiratlarını, bahçe duvarı ve korkulukların tamiratlarını, iç-dış boyalarının yapılmasını, çatı onarımının yapılmasını, elektrik ve aydınlatma tamiratlarının yapılmasını sağlamak,

9- Yollara araçların hızını kesmek amacıyla hız kesicilerin yapılmasını sağlamak, kaldırımlara araçların park edilmesini önlemek için engelleyici malzeme alımını ve montajını sağlamak,

10- Açılması gereken yeni yolların imar planlarına uygun olarak açılmasını sağlamak,

11- Genişletilmesi gereken yolların genişletilmesini ve tesviyelerinin yapılmasını, mevcut yolların imar planına uygun hale getirilmesini sağlamak,

12- İhtiyaç olması durumunda yollara stabilize serilmesi ve sıkıştırılması işlemlerinin yapılması,

13- Kamu hizmetine sunulacak bina ve tesislerin belirlenmesi, proje ve keşiflerinin hazırlanması, inşaatların yaptırılması çalışmalarını takip ederek sonuçlandırmak,

14- Yıl içerisinde yürütülecek çalışmaların yatırım plan ve programının hazırlanmasını ve takip edilerek sonuçlandırılmasını sağlamak,

15- İlçe sınırları içerisinde, atık su ve yağmur sularının ilçe halkına zarar vermeyecek şekilde ıslahı için biriminin görev alanına giren çalışmaların yapılmasını sağlamak, Bu amaçla (mazgalların), ızgara ve ızgara ilavelerinin yapılmasını, ızgara ve bacaların temizlenmesini, seviyelerinin ayarlanması çalışmalarının yerine getirilmesini sağlamak,

16- İlçe içerisinde yaşanabilecek su ve sel baskınları gibi doğal afetlere müdahale edilmesini ve bu müdahale sırasında kullanılacak malzemelerin zamanında temin edilerek depolanması çalışmalarını kontrol ve koordine etmek,

17- İmar planına aykırı olarak yollara yapılan tecavüzlerin kaldırılması, özel mülkiyet üzerinden geçirilen yollar ve alt yapıların imar planına uygun şekilde yapılmasını,

18- Belediye birimleri ile diğer kamu kuruluşlarına ait binalarda gerçekleştirilen çeşitli inşaat faaliyetlerinin takip edilerek sonuçlandırılmasını sağlamak,

19- Resmi ve özel kuruluşların veya vatandaşların yol kazı çalışmalarına ilişkin taleplerini değerlendirip ruhsatlarının verilmesini sağlamak,

20- Stok durumu ve malzeme depolarının zamanında kontrol edilmesini,

21- Uhdesinde bulunan her türlü iş makinelerinin sevk ve idare edilmesini sağlamak, periyodik tamir bakımlarını yapmak yedek parça teminlerini yapmak

22- Diğer birimlere gerekli araç, gereç ve insan kaynağı desteği sağlamak,

23- Kaçak veya ruhsatına aykırı yapıların yıkım işlemlerinde, birimine bağlı işçi, makine ve her türlü araç ve gerecin gönderilmesini sağlayarak ilgili birimlerle uyumlu çalışmalarını sağlamak,

- 24- Belediyenin doğrudan yada dolaylı organize ettiği tören ve merasimler sırasında gerekli platform vb. kurulmasını sağlamak ve anılan bu faaliyetlerin bitimini takiben bunların kaldırılmasını sağlamak,
- 25- Çalışma programlarının icra edilmesinde istihdam edilen insan kaynağının sevk ve idare edilmesini sağlamak,
- 26- Altyapı çalışmalarında diğer ilgili altyapı kuruluşları ile koordinasyonu sağlamak,
- 27- Müdürlük emrinde görevli işçi personelle ve/veya ihale yoluyla asfalt kaplama ve yama, bordür, trotuar yapım ve onarım, yağmursuyu kanalı yapımı, ızgara yapım ve temizliği yapmak,
- 28- Alt geçitlerin boyanmasını ve bakımını sağlamak.
- 29- Açılması gerekli yeni yollar veya yapılması gerekli plan tadilatlarıyla alakalı olarak yetkili Müdürlükle işbirliği içerisinde gerekli çalışmaların neticelendirilmesini sağlamak,
- 30- İstimlâk edilmesi gereken gayrimenkullerin istimlâki ile ilgili olarak yetkili Müdürlükle işbirliği içerisinde gerekli çalışmaların neticelendirilmesini sağlamak,
- 31- Biriminin ve birim çalışanlarının faaliyet alanlarıyla ilişkili taraf olduğu davalarla ilgili olarak yetkili Müdürlükle işbirliği içerisinde gerekli çalışmaların neticelendirilmesini sağlamak,
- 32- Belediye hudutları içindeki tarihi ve kültürel değerleri korumak, yapılan her hizmetin insan yaşamını doğrudan veya dolaylı etkilediğinin bilinciyle çağdaş yaşamın getirdiği tüm teknolojik olanakları kullanıp, çağdaş standartlarda kamusal hizmet vermek,
- 33- Mer'i mevzuat gereği Belediyenin yetki sınırları içinde kalan alanlarda cadde, sokak, meydan vb. yerlerde alt ve üst yapı ile ham yolların açılmasını sağlamak, kentin imar planına uygun hale getirilmesini sağlamak, yeniden yapılanma çerçevesinde çevre düzenlemeleri yapılmasını sağlamak, yollar, alt geçitler, köprüler, kültür ve hizmet binalarının yapılmasını sağlamak,
- 34- Gerekli yerlere istinat duvarı ve merdivenli yol yapılmasını sağlamak,
- 35- Yaya ve araç trafiği ulaşımının rahatlıkla sağlanması için köprü, alt-üst geçit yapımı ve yayalaştırma uygulamaları yapmak,
- 36- Kentte Kreş, Sağlık Ocağı, Huzur Evi, Aile Danışma Merkezleri, Kültür ve Sanat Merkezleri, Belediye Hizmet Binaları, Sokak Çocukları Evleri, Hayvan Hastanesi ve Muhtarlık binalarının ve Başkanlık tarafından karar verilen diğer yapıların yapımı, tadilat ve onarımını yapmak veya yaptırmak,
- 37- Eğitim ve Kültür ile ilgili yurtlar ve tesislerin yapımı ve mevcut tesislerin bakım ve onarımını yapmak veya yaptırmak,
- 38- Spor sahalarının düzenlenmesi, bakım ve onarımını (Basket potalarının, voleybol sahalarının yapılması, soyunma odalarının boyanması, demir korkuluklarının yapılması v.b.) sağlamak,
- 39- İmar Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, vb. tarafından bildirilen kaçak yapıların yıkımı işlemleri,
- 40- Tarihi eserlerin tehlike arz etmesi durumunda çevresini korumaya almak,
- 41- Araç filosunun her an hizmete hazır olması için gerekli çalışmayı Destek hizmet müdürlüğü ile koordineli olarak yapmak, arıza ve eksikliklerin zamanında giderilmesini sağlamak,
- 42- Tranşe ruhsatı verilmesini ve denetlenmesini sağlamak.
- 43- Belediye sınırları içerisinde çeşitli kurum (ÇEDAŞ, TÜRK TELEKOM) ve vatandaşlar tarafından yapılan kazılara Kazı Ruhsatı tanzim ettirmek,
- 44- İlgili mer'i mevzuat gereği ilçe hudutları dâhilinde altyapı hasar bedellerini tahakkuk ettirmek ve tahsili için Hesap İşleri Müdürlüğüne intikal ettirmek,,
- 45- Trafik mevzuatına uygun işaretlerin konulmasını, çizimlerin yapılmasını, tek yön ve ana arter ile ilgili merciler nezdinde karar alınmasını sağlamak,
- 46- İlgili mer'i mevzuat hükümlerine göre ihale suretiyle yapılan yatırım ihalelerinin kontrollük hizmetlerini yerine getirmek,
- 47- Yol ve kavşak düzenlemeleri yapmak ve yaptırmak,
- 48- Bölgedeki molozların toplanması ve döküm yerlerine naklinin yapılmasını sağlamak.
- 49- Niksarlar ana arterlerinde yol ve sürüş güvenliği sağlayacak faaliyetlerin bir bütün olarak gerekli çalışmalarını yapmak, yönetilmesini sağlamak,
- 50- Ana arter üzerindeki kavşaklarda tesis edilen sinyalizasyon şebekelerinin en iyi trafik akışını sürekli kılacak şekilde çalışmasının temini için gerekli çalışmaları
- 51- Yol ve sürüş güvenliğini sağlamak, yatay düşey trafik işaretlemelerini yapmak ve yaptırmak,
- 52- Etkin trafik yönetiminin sağlanması amacı ile trafiği yönlendirmek, vatandaşları bilgilendirmek,

53- Yol ve sürüş güvenliğinin sağlanması amacı ile ulaşım ve trafik mühendisliği açısından gerekli yol, trafik elemanı, sürüş, trafik malzemesi hakkında gerekli araştırma planlama çalışmaları yaparak Müdürlük bünyesinde trafik etkinliğinin geliştirilmesini sağlamak,

54- Trafik etkinliğinin geliştirilmesini sağlamak amacı ile örgün eğitim kuruluşları ile vatandaşlara ilgili birimlerle koordine sağlamak, gerekli trafik eğitiminin verilmesini sağlamak,

55- Ana arter cadde ve sokaklarda trotuar üzerine araç parklarını önlemek amacı ile engelleyici monte etmek, ettirmek,

56- Mer'i mevzuatın öngördüğü diğer görevler ile amiri tarafından verilen görevlerin icra edilmesi,

57- İlçenin daha yeşil ve iyi bir görünüm kazanması için yeni parklar yapmak, yeşil alanların artırılması için çalışmalar yapmak, Park bahçe, çocuk bahçesi, spor sahaları.

Görevleri:

Teknik Büro: Müdürlüğümüzce yapımı kararlaştırılan işlerin keşif, metraj, vatandaş dilekçeleri talebi, birimimizle ilgili resmi yazışmaların takibi, ihale dosyalarının hazırlanması ve sonrasında hakediş evraklarının hazırlanması ile ilgili birimdir.

Kanalizasyon Birimi: Belediye Sınırları dahilinde her türlü kanalizasyon arızalarının bakım ve onarımını yapmak, yeni açılan imar yollarının alt yapısını düzenlemek, ana kanalizasyon şebekesine bağlantıların yapılmasında yardımcı olunması, Kanal tıkanıklığı nedeniyle yapılan müracaatların yerine hizmet araçları ile giderek sorunun giderilmesi, Yağmur ızgaralarının temizliğinin yapılması işleri ile ilgili birimdir.

Yol Ekibi: Belediyemiz İmar yollarında her türlü tamir ve kazı çalışması sonucunda sökülen parke ve asfalta yamalarının yapılması, Yeni yapılan imar yollarının parke taşı döşeme işi, bordür döşeme işi, asfalt yama işi, Muhtelif inşaat yapı ve tamir işi ile ilgili birimdir.

Su Şebeke Amirliği: Belediyemiz İmar sınırları içerisinde içme suyu şebekesi bulunmayan semtlere yeni şebekeler yapılması, Su arızalarının bakım onarımı ve eski hatların yenilenmesi işleri ile ilgili birimdir.

Marangozhane: Belediyemize bağlı tüm birimlerin ahşap doğrama işleri ve Belediyemiz turizm çerçevesinde bungalov evler, basit tamiri yapılan konaklar, sivil mimari eserlerinin onarım ve bakımı ile ilgili birimdir.

Elektirik İşleri Şefliği: Belediyemize bağlı tüm birimlerin elektrik tesisatı, arıza bakım-onarım, belediye telsiz cihazlarının bakım ve onarımı, Belediyemiz sınırları içerisindeki Trafik ve sinyalizasyon cihazlarının bakım ve onarımını, seslendirme cihazlarının bakım ve onarımı ayrıca Resmi bayram ve törenlerde ses sisteminin hazırlanması işleri ile ilgili birimdir.

Elek Tesisi: Tesisimize Belediye Hizmetleri, vatandaş talepleri, beton santraline malzeme satışı ve inşaat sektöründe kullanılmak üzere malzeme satış için hazırlanması işleri ile ilgili birimdir.

Kademe Amirliği: Niksar Belediye aracı envanterindeki araçların yıllık yağ, antifriz, boyama bakım tamir işleri yapılmak, direk, ızgara, oturma bankı, oturma grupları, çöp arabaları, parkların mekanik aksamının boyama ve tamir, onarım işleri yapmak, köprü, yol kenarlarına ve park kenarlarına korkuluk yapılması işlerini yürütmekle ilgili birimdir.

ARAÇ PARKI



CAT 950 Tekerlekli Yükleyici



Hitachi ZW180 Tekerlekli Yükleyici



VOLVO 120F Tekerlekli Yükleyici



Doosan DX 300 LC Paletli Kazıcı



Hitachi 250 LC Ekskavatör



Caterpillar 120M Greyder



CAT 343E-1 Tekerlekli Yükleyici/Kazıcı



Doosan Dx55 Paletli Mini Kazıcı



Volvo Sd130 Silindir



Traktör - 1



Traktör - 2



Traktör - 3



Chrysler - Dodge Fargo Kamyonet



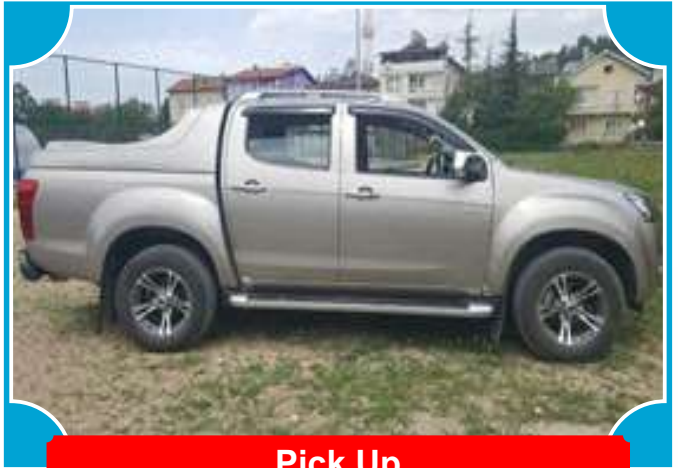
BMC Pro Kamyon - 1



BMC Pro Kamyon - 2



BMC Pro Kamyon - 3

**Dodge As950 Kamyon - 1****Dodge As950 Kamyon - 2****Asansörlü Platformlu Araç****Pick Up****Vidanjör - 1****Vidanjör - 2****Açık Kasa IVECO Kamyonet****Peugeot Panelvan**

TEKNİK BÜRO

Yıl içinde ilçemizin ihtiyaç duyduğu mal, hizmet ve yapım işlerinin ihaleleri düzenlenmiştir. Yine çevre belediyelere teknik konularda yardımcı olunarak ihalelerinin gerçekleştirilmesi sağlanmıştır.

Çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarının ihtiyaç duyduğu metraj ve keşiflerin çıkarılması ve hayata geçirilmesi için gerekli teknik yardımların sağlanması gerçekleştirilmiştir.

İller Bankası'nın sağladığı krediler için gerekli dosyaların hazırlanması ve sürecin tamamlanmasında gerekli çalışmalar yürütülmüştür.

2016 YILI GERÇEKLEŞEN İHALE VE SÖZLEŞME BEDELLERİ

İHALE TARİHİ	TÜRÜ	İKN	İHALE ADI	SÖZLEŞME BEDELİ
29.01.2016	Mal	2015/183180	Hazır Beton Alımı	487,000.00 ₺
25.02.2016	Hizmet	2016/47260	Belediye Hizmetlerinde işçi çalıştırılması	175,275.00 ₺
25.02.2016	Mal	2016/48751	Koruge Boru Alımı	148,500.00 ₺
11.04.2016	Yapım	2016/92299	Kentpark Projesi	1,115,000.00 ₺
30.05.2016	Hizmet	2016/187144	Vasıfsız işçi çalıştırılması	168,720.00 ₺
30.06.2016	Yapım	2016/207152	Kapalı Otopark ve Pazar İnşaatı	5,900,000.00 ₺
1.07.2016	Yapım	2016/222801	Muhtelif Mahallelerde Perde Duvar Yapılması	288,154.35 ₺
17.06.2016	Hizmet	2016/223018	Belediye Hizmetlerinde işçi çalıştırılması	175,294.50 ₺
25.07.2016	Mal	2016/269872	Aydınlatma Direği ve Elektrik Malzemesi Alımı	168,918.30 ₺
11.08.2016	Mal	2016/308525	Cenaze Yıkama ve Taşıma Aracı	92,500.00 ₺
9.09.2016	Mal	2016/326929	Parke Alımı	1,005,000.00 ₺
25.08.2016	Mal	2016/328898	İçmesuyu Borusu Alımı	169,000.00 ₺
22.09.2016	Hizmet	2016/373034	Vasıfsız işçi ve iş makinesi çalıştırılması	322,520.00 ₺
21.11.2016	Hizmet	2016/490653	Vasıfsız işçi ve iş makinesi çalıştırılması	655,120.00 ₺
25.11.2016	Mal	2016/506556	Çocuk oyun grubu	168,075.00 ₺
8.12.2016	Yapım	2016/480785	Şehir içi İmar Yollarının Asfalt Kaplama Yapılması	1,354,625.00 ₺
9.12.2016	Mal	2016/486156	Akaryakıt Alımı	1,488,340.00 ₺
TOPLAM				13,882,042.15 ₺

SAHA İŞLERİ BİRİM FAALİYETLERİ

İŞİN ADI	BİRİMİ	MİKTARI
PARKE KAPLAMA	m ²	100.000
BORDÜR DÖŞEME	m	50.000
İSTİNAT DUVARI VE BETON ÇALIŞMALARI	m ²	16.000
TAŞ DUVAR	m ³	425
İÇME SUYU HATTI	m	21.250
KANALİZASYON ŞEBEKE ÇALIŞMASI	m	25.000
ASFALT ÇALIŞMALARI	m ²	2.080
DOĞALGAZ ÇALIŞMASI	m	22.798
DOĞALGAZ SERVİS KUTUSU KONULMASI	adet	818
YENİ YOL AÇILMASI	m ²	39.600

PARKE DÖŞENMESİ



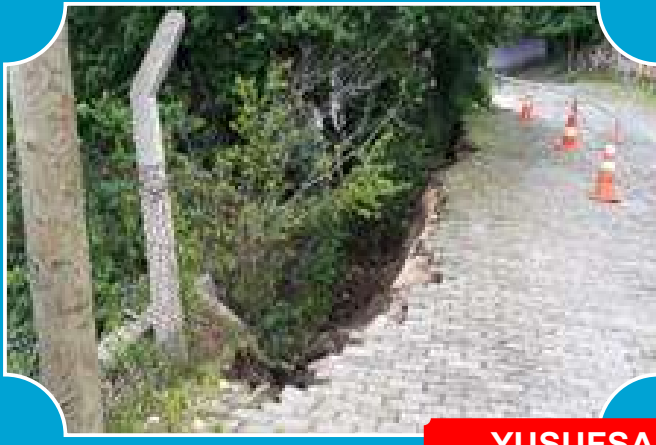
AYVAZ MAHALLESİ



BAĞLAR MAHALLESİ

PARKE DÖŞENMESİ**İSMETPAŞA MAHALLESİ****KAYAPAŞA MAHALLESİ****KAVAKLIK SANAYİ****FATİH MAHALLESİ****ŞEHİTLER ANITI**

BORDÜR DÖŞENMESİ**50.YIL MAHALLESİ****ORGANİZE SANAYİ****İSTİNAT DUVARI VE BETON ÇALIŞMALARI****50. YIL MAHALLESİ****MELİKGAZİ MAHALLESİ**

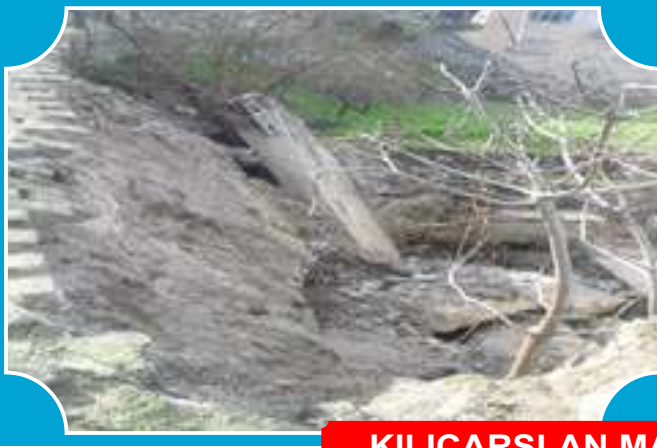
**YUSUFŞAH MAHALLESİ****KÜLTÜR MAHALLESİ****CEDİT MAHALLESİ****CEDİT MAHALLESİ**

**SAHA BETONU****KALDIRIM BETONU****KALDIRIM BETONU****MERDİVEN YAPIMI****TAMİRAT BETONU**

**BASKI BETON UYGULAMASI****HARPUŞTA BETONU****BASKI BETON SONRASI BOYAMA****PARK İÇİ GEÇİŞ YOLU**

TAŞ DUVAR

**CEPNİBEY MAH. ÇİLHANE CAMİİ KARŞISI**

**CEDİT MAH. HAFİZ RÜŞTÜ GEÇİDİ****KILIÇARSLAN MAH. KEPÇELİ SOKAK****MELİKGAZİ MAH. ŞHT. ÜTĞM. ADEM GÜVEN SOKAK**

KANALİZASYON ŞEBEKE ÇALIŞMASI**KAYAPAŞA MAHALLESİ****CEPNİBEY MAHALLESİ****CEPNİBEY MAHALLESİ****CEPNİBEY MAHALLESİ****BAHÇELİEVLER MAHALLESİ**

KANALİZASYON ŞEBEKE ÇALIŞMASI**FATİH MAHALLESİ****AYVAZ MAHALLESİ****BAĞLAR MAHALLESİ****KAYAPAŞA MAHALLESİ****MELİKGAZİ MAHALLESİ**

KANALİZASYON ŞEBEKE ÇALIŞMASI**MELİKGAZİ MAHALLESİ****ÇEŞİTLİ KANALİZASYON ŞEBEKE ÇALIŞMASI****ASFALT ÇALIŞMALARI**

ASFALT ÇALIŞMALARI



1 - YOL AÇILMASI



50.YIL MAHALLESİ GÜL SOKAK YOL VE SAHA



KALE YOLU



KÜLTÜR MAH. İNCEBAYIR SK.



50.YIL MAH. KAVALCI SK.



FATİH MAH. DANIŞMEND GAZİ BULV.



50.YIL MAH. KERVAN SK.



KÜLTÜR MAH. UĞUR ÇIKMAZI

2 - TRAFİK DÜZENLEME ÇALIŞMALARI



YOLLARIN YAĞMUR SUYUNDAN KORUNMASI İÇİN YAPILAN ÇALIŞMALAR

3 - GÜVENLİK GÜÇLERİ İÇİN KONTROL NOKTASI - GÖZETLEME KULESİ



4 - BELEDİYE PROJELERİ KAPSAMINDA BİNALARIN YIKILMASI



KAPALI OTOYOL VE PAZARYERİ KAPSAMINDA GERÇEKLEŞTİRİLEN YIKIMLAR



KENTPARK PROJESİ KAPSAMINDA GERÇEKLEŞTİRİLEN YIKIMLAR

5 - KAMU KURUMLARI İÇİN/İLE YAPILAN ÇALIŞMALAR



Atatürk İ.Ö.O. Kanalizasyon ve Parke



Dsi'nin yaptığı Kanalın Kenar Dolgusu



Kaymakamlık Konutu Nöbet Kulübesi



3. Etap Toki Mevkiine Yapılan Hz.Ali Camii Kubbe Kaplaması, Minare ve Şadırvan Yapımı

6 - KAÇAK YAPILARIN YIKIMI



7 - MAHALLELERİN İHTİYAÇ DUYDUĞU YAPILARIN İNŞAASI



MAHMUDİYE MAHALLESİ KONAĞI



HAMİDİYE MAH. KANAL GEÇİŞİ

8 – METRUK BİNALARIN YIKILMASI



ŞAİR EMRAH MAH. TAŞOLUK SK.



CEPNİBEY MAH. SEVGİ BULV.

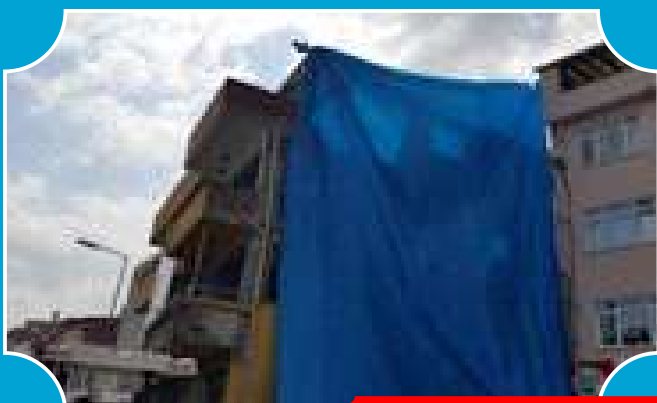


FATİH MAH. MAHMUT GÜLER CAD.



CEPNİBEY MAH. SEVGİ BULV.

9 - KAMULAŞTIRMA KAPSAMINDA BİNALARIN YIKILMASI



GOP MAH. CUMHURİYET CAD.



10 - MAHALLELERE TAKLARIN YAPILMASI**AYDINLIKEVLER MAHALLESİ****11 - YAĞMUR SUYU DRENAJ HATTI YAPIMI****SANAYİ BÖLGESİ****12 - KARLA MÜCADELE****13 - BELEDİYE HİZMET YAPILARININ İNŞAASI****AYVAZ SU FABRİKASI GÜVENLİK VE ŞOFÖRLER İÇİN BEKLEME BİNASI**

**AYVAZ SU FABRİKASI MAL YÜKLEME RAMPASI****MEZBAHANE GÜVENLİK KULÜBESİ****ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GİRİŞ KAPISI****14 - DURAK YAPIMI****2. ETAP TOKİ MEVKİİ****AKPINAR MAH. GAZZE CAD.**

15 – SPOR TOTO DESTEĞİ İLE ÇOK AMAÇLI SPOR SAHASI YAPIMI

Spor Sahası Yapılan Mahalleler:

- 1- Aydınlıkevler Mahallesi
- 2- Gaziosmanpaşa Mahallesi
- 3- Fatih Mahallesi
- 4- Bahçelievler Mahallesi
- 5- İsmetpaşa Mahallesi
- 6- Kayapaşa Mahallesi
- 7- Ayvaz Mahallesi
- 8- Melikgazi Mahallesi

Spor Sahası Yapımı Devam Eden Mahalleler:

- 1- 50. Yıl Mahallesi
- 2- Fatih Mahallesi (İmamhatip Lisesi Bahçesi)

2017 yılı içerisinde spor sahalarının yapımına devam edilecektir. 21 adet saha projesi hazırlanmış durumdadır. Ayrıca Sevgi Evleri ile 50. Yıl Nimsan Vefa Evleri içinde bulunan spor sahalarının da zemin kaplaması belediyemizce yaptırılmıştır.



16 - PROJELER KAPSAMINDA ARAŞTIRMA ÇUKURLARININ AÇILMASI



17 - EVİ YIKILAN VATANDAŞLAR İÇİN EV YARDIMI



18 - BİLİMSEL VERİ SAĞLAYACAK YAPILARIN İNŞAASI**DEPREM GÖZLEM İSTASYONU****19 - ŞEHİTLER ANITININ KAPLAMASININ YENİLENMESİ****20 - TAKSİ DURAĞI İNŞAASI****YENİ DEVLET HASTANESİ****21 - AHİLİK HAFTASI KAPSAMINDA YAYLADA YAPILAN HAZIRLIKLAR**

22 - BALIK PAZARI İNŞAASI**23 - DUVARLARIN BOYANMASI****24 - DERE YATAĞI ISLAH ÇALIŞMASI****SU ŞEBEKE AMİRLİĞİ**

- 1- Karabodur Köyü hattına P100-110'luk, 9200 metre boru döşendi.
 - 2- 50. Yıl Mahallesi hattına 100 metre boru döşendi.
 - 3- Modikli Bölgesi hattına ilave 90 metre boru döşendi.
 - 4- Sulugöl Köyü hattına P100-315'lik, 2100 metre boru döşendi.
 - 5- Karabodur Köyü ile Haydarbey Köyü Hattına Q63 PVC, 430 metre boru döşendi.
 - 6- Haydarbey Köyü Hattına Q90 PVC, 250 metre boru döşendi.
 - 7- Kantar İçi Sahaya 20 PPRC, 250 metre boru döşendi.
 - 8- Çam İçi Yaylası J.Krk.K.lığına 25 PPRC, 150 metre boru döşendi.
 - 9- Kaymakamlığa 32 PPRC, 150 metre boru döşendi.
 - 10- Melikgazi Çeşmesine Q 40'lık Kangal, 500 metre boru döşendi.
- TOPLAMDA 12.770 METRE BORU DÖŞENDİ.**
- 1- 171 adet ana boru ve isale hattı arızası giderildi.
 - 2- 24 adet yeni abone verildi.
 - 3- 1054 adet abone tamiri yapıldı.
 - 4- Su depolarının bakımı, tadilatı ve temizliği yapıldı.
 - 5- Çeşme, şadırvan bakım ve tadilatları yapıldı.





SULUGÖL SU GETİRME ÇALIŞMALARI

MARANGOZHANE BİRİMİ

- 1-Ticaret Odası Karşısındaki Cumhuriyet Taksi için ahşap 1 adet taksi durağı yapıldı.
- 2-Keşfi Camiine 11 adet 90x200 ebatlarında mdf ayakkabılık yapıldı.
- 3-Keşfi Camine 12 metre elbise askılığı yapıldı.
- 4-Haydarbey Köyüne 3 adet bank yapıldı ve teslim edildi.
- 5-Altıkulaç Anadolu Lisesine 90x250 ebatlarında 8 adet dosya dolabı yapıldı.
- 6-Keşfi Cami mimber arkasına dolap yapıldı.
- 7-Kent Konseyine 60 m2 laminant döşendi.3 adet hazır kapı monte edildi.
- 8-Muhtaç aileler için 90 çuval odun kesildi. Çuvallanıp ihtiyaç sahiplerine teslim edildi.
- 9-Zabıta Müdürlüğü ile Polis Karakolu girişini ayırmak için ara bölme yapıldı.
- 10-Kitap depolamak için Kent Konseyi yanındaki bölüme raf yapıldı.
- 11-hayvan Barınağına hayvanların üşümemesi için ahşap altlıklar yapıldı.
- 12-Elek Tesisine 190x90x70 ebatlarında malzeme dolabı yapıldı.
- 13-Gürçeşme İ.Ö.O. na 3 metre askılık, 6 adet 210x70 ebatlarında sınıf panoları yapıldı.
- 14-Serenli Kasabası Camine 1 adet kamelya yapıp teslim edildi.
- 15-Su Emlak Şefliği Odasına ara bölme ve 1 adet kapı yapıldı.
- 16-Belediye Hizmet Binası girişi ahşap ara bölme ile bölündü.
- 17-Kent Konseyi Odalarına Niksar resimleri için 20 adet çerçeve yapıldı ve monte edildi.
- 18-Ayvaz Su İşletmesine 190x90x40 ebatlarında dosya dolabı yapıldı.
- 19-Akkuşluar Derneğine ara bölme için 4 adet sotalama, 10 adet 5x10 maheme gönderildi.
- 20-Gençlik ve Spor Merkezine 75x250 ebatlarında hakem masası yapıldı.
- 21-Bedensel Engelliler Parkı için 75 metre çit yapıldı.
- 22-Cedit Mahallesi Parkına 5x10 dan bank yapıldı.
- 23-Hz Ali Caminin alt katına 3 adet ahşap kapı yapıldı.
- 24-Belediye İş Hanındaki Bilgi İşlem Merkezine 55 m2 laminat döşendi.
- 25-Basın Yayın ve Muhtarlar Müdürlüğü salonuna 18 m2 laminat döşendi.
- 26-Yapılan ve teslim edilen kamelyalar:
 - 1 adet Sağlık Meslek Lisesine teslim edildi.
 - 1 adet Fen Lisesine teslim edildi.
 - 1 adet Danışmentsgazi kız yurduna teslim edildi.
 - 1 adet ZİÇEV'e teslim edildi.
 - 1 adet Fatih Mahallesi camine teslim edildi.

BANK TALEPLERİ

NO	ADI SOYADI	OLUR TARİHİ	KÖY VE MAHALLE	OLURDAN ÇIKAN MİKTAR	VERİLEN MİKTAR	KALAN MİKTAR
1	TOKİ ULUCAN İ.Ö.O.	23.02.2016	NİKSAR	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
2	AHMET PİLGİR	8.03.2016	ÇAMİÇİ MARAŞLI CAMİ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
3	HURŞİT TAŞKIN	29.03.2016	MERCİMEKDÜZÜ KÖYÜ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
4	KARAYOLLARI MÜD.	22.04.2016	NİKSAR	1 ADET BANK	1 ADET	YOK
5	İSMAİL GERDAN	17.05.2016	AKPINAR MAH.	4 ADET BANK	2 ADET	2 ADET
6	FAZLI ÇOBAN	3.06.2016	YOLKONAK KASABASI	2 ADET BANK	1 ADET	1 ADET
7	MUHARREM BABÜR	14.06.2016	ÇAMİÇİ ESENTEPE CAMİ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
8	YUNİS İNAN	12.07.2016	KUMÇİFTLİK MAH.	1 ADET BANK	1 ADET	YOK
9	NURETTİN ÇETİN	9.08.2016	YEŞİLKÖY KÖYÜ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
10	AYDIN GÜREL	12.04.2016	ARPAÖREN KÖYÜ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
11	OSMAN KEÇECİ	23.08.2016	HÜSAM CAMİ-ŞAİR	5 ADET BANK	2 ADET	3 ADET
12	AYDIN GÜREL	23.08.2016	ARPAÖREN KÖYÜ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
13	ŞEKER BANKASI	BŞK VEK. TAL	NİKSAR	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
14	CAMİDERE KÖYÜ	20.09.2016	CAMİDERE	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
15	YUNUS EMRE CAMİ	20.09.2016	NİKSAR	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
16	TEMİZLİK İŞLERİ	23.03.2016	NİKSAR	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
17	İ.BRAHİM İPEKÇİ	6.10.2016	GAZİ AHMET	2 ADET BANK	2 ADET	YOK
18	HALK EĞT. MÜD.	11.10.2016	NİKSAR	3 ADET BANK	3 ADET	YOK
19	MÜRSEL ŞAHİN	25.10.2016	GÜLTEPE KÖYÜ	2 ADET BANK	2 ADET	YOK



ELEKTRİK İŞLERİ ŞEFLİĞİ

- 1- Keşfi camisinin tüm elektrik işleri ve ses sistemi kablo çekimleri tamamlanıp çalışır hale getirildi.
- 2-SGK binasının elektrik giriş kablosu yenilendi,50 metre 2x10 kablo,63 amper w otomat-63 amper kaçak akım rölesi kullanıldı.
- 3-Alparslan Türkeş parkına yeni yapılan büfenin elektrik borusu ve kablosunun çekimine başlandı. 50 m 40 lık kangal boru alındı, Eski kulübeye 2x6 lık kablo hattı çekildi.
- 4-Belediye iş hanındaki 55360 nolu elektrik Abonesinin belediyeye devir işi yapılp elektriği verildi
- 5-Terminaldeki emanet yerinin aydınlatması yapıldı
- 6-Terminaldeki huzur yazıhanesindeki, sayaç panosunun dışarı alınması için keşif yapıldı.
- 7-3.etap toki anaokulu elektrik arıza keşfi yapılp kompanzasyon arızası giderildi.
- 8-Keşfi meydanındaki taş binadaki arızalı olan tüm armatürlerin tamiratları yapıldı. Tasarruf ampul kullanıldı.
- 9-Niksar İlköğretim Okulu civarında bulunan belediyeye ait hamurkârların elektrik saatinin dışarıya nakli yapıldı. Kullanılan malzemeler; 1 adet sanayi tip elektrik panosu,30 m 2x6 antigron kablo kullanıldı.
- 10-Eski Bedensel özürllülerin olduğu yerdeki tüm elektrik priz ve aydınlatma tesisatları söküldü. Yeni Kent konseyi bürolarını elektrik tesisatları yenilenip çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler; 4 adet 60x60 36 w gün ışığı led panel armatür, 10 adet topraklı priz, 2 adet 2 li komütatör anahtar, 1 adet adi anahtar 1 adet 3 lü komütatör anahtar,1adet glop 30 metre 2,5 luk kablo, 14 lük ve 18 lik boru, kasa ve buat kullanıldı.
- 11-Ayvaz park Müdürlüğü, pide salonu ve kebab ocaklarına ait elektrik saatlerinin bina dışına alımlarına devam edildi. Kullanılan malzemeler; 3 sayaçlı (sü) pano 7 metre 4x6 antigron kablo,3 adet 40 amper w otomat ve kroşe kullanıldı.
- 12-Ağpınar su deposunda arızalanan çevre aydınlatmasına yeni hat çekildi.30 metre 2x2,5 antigron kablo kullanıldı.
- 13-Yusufşah mahallesinde yanan evin yerine belediyenin yaptırmaya başladığı evin bodrum katına daha sonraki ayda bir üst katın elektrik borularının tavana beton atılmadan önce döşemeleri yapıldı.
- 14-Haydarbey okulunun elektrik ve abonesi kontrol edildi.300 nolu elektrik abonesi belediye üzerine geçirildi.(end T:122,70). Haydarbey okulundaki elektrik sayacının bina dışına nakli yapıldı.1adet elektrik yağmur tip monofaze elektrik pano(sü), 1adet 40 amper w otomat, 4x6 antigron kablo kullanıldı.
- 15-Belediye girişindeki rüzgâr perdesinin yeni yapılan ön kapıya nakli yapılp çalışır hale getirildi.15 m 4x6 antigron kablo,6 lı kapaklı w otomat kutusu,10metre 100x25 kablo kanalı 10 metre 3x1,5 ttr kablo kullanıldı.
- 16-Belediye işhanına gelecek olan bilgi işlem odasına ait elektrik sayaçlarının büro dışına nakilleri yapılp saatin elektrik bağlantıları yapıldı. Belediye iş hanındaki 55310 nolu elektrik abonesinin TEDAŞ işletme mühendisliğinden belediye bilgi işlem merkezi olarak aktarılması yapıldı.
- 17-Tokattan onaylanıp gelen 195900 nolu cezaevi kavşağı ve 195910 nolu Danişmentgazi bulvarının elektrik aboneleri tamamlanıp, Akşam Cezaevi ve Danişmend gazi bulvarlarındaki sinyalizasyon sistemlerine TEDAŞ ekibiyle beraber elektrikleri verildi. Programlanması için 2 kavşaktaki Sinyalizasyonları yapan Karayollarının anlaşmış olduğu Ankara daki Tekno sinyalizasyon firması aranarak randevusu alındı.
- 18-Kum eleme tesisindeki bina dışına alınan kompresörün tekrar elektrik panosu montaj edilip gerekli bağlantıları yapılp çalışır hale getirildi. Ayrıca Kum eleme tesisine yeni köprü geleceğinden eski köprüde bulunan elektrik kablolarının boşaltımları yapılp yeni köprüye montajları yapıldı.
- 19-İtfaiye müdürlüğü spor salonuna alınan spor aletlerine elektrik tesisatlarının çekimlerine başlandı. Kullanılan malzemeler; 2 monofaze,6 otomathlı kombi pano, 50metre 2,5 luk t kablo,1adet 25 amper 5 adet 16 amper w otomat, antigron 5 adet priz(sü) 3 boy 25x25 kablo kanalı kullanıldı.
- 20-Belediye iş hanına gelecek olan bilgi işlem odasının elektrik işleri tamamlanıp çalışır hale getirildi kullanılan malzemeler; 5 adet 60x60 led panel, 1 adet komitatör anahtar(sa), 1 adet adi anahtar(sa),15 adet topraklı priz(sa),3 adet ups priz,3 adet cat 5 priz(sa),çerçeve, çerçeve,300 metre 2,5 luk kablo, cat6 kablo, 40 metre 6 lık kablo, 15 adet 50x100 pks kanal, dirsek, T, Sonlandırma kullanıldı.

21-Akasya bayırına çekilen hortumlu ledlere elektrik çekildi, elektrik panosu ve sayacı takılıp, gerekli plan projeler hazırlatılıp çedaştan dekoratif aydınlatmaya ait 19598 nolu elektrik abonesi tamamlatılıp enerjisi verdirildi.

22-Ledli Türk bayrağının Keşfi meydanına montajı yapıldı, elektrik girişi ve pano montaj edilip çalışır hale getirildi. Türk bayrağına kullanılan malzemeler; 1 adet 60x30 Elektrik pano, 8 adet 200w trafo, 1adet 150w trafo 160 metre 2,5 ttr kablo 50 metre silikonlu şerit led , 24 metre 220 v beyaz led kullanıldı.

22-Tiyatro odası iş hanı üstüne taşınacağından odaya kablo kanalı ve elektrik kablosu döşeme işine devam edilip çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler; 10 boy 25x25 kablo kanalı, 20m 3x2,5 kablo,10m 4x2,5 kablo,1 adet 6 lı w otomat kutusu, 7 adet w otomat , 1 adet 6 lı grup priz, 2 adet 3 lü grup priz,2 adet topraklı priz(sü), 1 adet komitatör anahtar(sü, 2 adet tij duy, 2 adet tasarruf ampul ,sensörlü armatür kullanıldı.

23-Keşfi meydanına bayrak direği yaptırılıp yerine dikimi yapıldı. Ayrıca sökülen ledli bayrağın dönüş yönleri değiştirilip yeni yapılan direğe elektrik panosuyla beraber montajları yapıp çalışır hale getirildi.

24-Kum eleme tesisindeki değişen bantların hatlarının yenilenmesine devam edildi. Ayrıca 2 yere 1 Trifaze 2 monofaze grup prizli hatlar çekildi. 100 metre 4x6 ttr kablo,60 metre 4x4 trr kablo,25 amper k otomat sigorta,2 adet 1trifaze 2 monofaze grup priz takıldı.

25-Yayla kamping teki arızalı olan yerlerin tamiratlarına bakıldı.20 adet 24w tasarruf ampül 3 adet 80w tasarruf ampül(sarı renk),2 adet topraklı priz takıldı,ayrıca kamping girişindeki arızalı olan 5 adet 16 cm lik (sa) led armatürlerin yenileri takıldı. çevre aydınlatmasındaki arızalı olan 3TF44 Kontaktör,1 adet 16 amper w otomat sigorta kullanıldı.

26-Petrol mevkiindeki eski Nikbetin olduğu yerdeki büronun elektrik tesisat kablolarının çekimleri tamamlanıp ankastraları montaj edildi tüm bağlantıları yapıp çalışır hale getirildi.kullanılan malzemeler; 8 adet tpraklı priz(sa),2adet komitatör anahtar(sa),1 adet uydu sat priz(sa) 1 adet telefon priz(sa),12 li w otomat kutusu(sa),1 adet kaçak akım röle 7 adet w otomat sigorta,1 adet 3 lü çıta,5 adet 2 li çıta, 1 adet tekli çıta, 2adet tij duy ve lambaları kullanıldı.

27-Ayvaz parkı girişine göbek ve refüjler yapılacağından ileriye yönelik 70 lik 10 atü 300 metrelik kangal boru atıldı.

28-Yayla Kamping alanında Oryantiring yarışmasında ödül töreni dolayısıyla ses cihazı kuruldu.

29-Orta çarşıdaki Avcılar kulübü ve altındaki fırın sabah yıkılacağından içerde bulunan armatür ve kabloların sökümü yapıldı.

30-Yeni Hastane girişine yapılan taksi yazıhanesinin elektrik borularının döşemeleri ve tesisatların çekimleri yapıldı. 25 m 14 lük boru, 15 m 18 lik boru 9 lu w otomat tekli sayaç kutusu (sa)kutusu 5 adet kasa 1 adet buat dirsek, 50 m 1,5 luk kablo, 70 m 2,5 luk kablo, 10 m 4 lük topraklama kablosu, 10 m 6lık kablo, 1 adet topraklama çubuğu kullanıldı.

31-Çıtakoğlu konağının 12080 nolu elektrik abonesinin Niksar belediyesi adına devri yapıldı.Ayrıca konak evinin üst katındaki tüm armatür priz anahtar ve lambaların montajları yapıp çalışır hale getirildi.

32-Boyutları 3 e 2,15 metre olan silikonlu ledli türk bayrağının petrol meydanına montajları, elektrik besleme hatları çekilip çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler;350 metre kırmızı 12 volt 3 çipli silikonlu şerit led,40 metre beyaz 12 volt 3 çipli silikonlu şerit led,40x60x18 2 adet polyester pano,1 adet monofaze yağmur tip pano, kaçak akım röle,1 adet 63 amper w otomat,3 adet 25 amper w otomat, 32 amper kontaktör, 1 adet astronomik zaman saati,100 metre 2,5 lık ttr kablo,20 adet 500 watt 40 amper besleme, 2 metre topraklama kablosu,1 adet topraklama çubuğu, 25 metre 2x6 kablo, kullanıldı.

33-Kum eleme tesisindeki dalgıç pompası arızası için 29-04-2016 tarih ve saat 14:30 da çağrılmış olup pompanın herhangi bir arızası olmadığı ve vananın açılmaması sonucu kullanıcı hatası tespit edilmiş ve tutanak tutulmuştur.

34-Kum eleme tesisinin yanındaki köpek barınağının bitişiğine yapılan veterinerlik odasının elektrik tesisatlarının çekimlerine devam edilip tamamlandı. Kullanılan malzemeler;4 adet 25 amper w otomat,1 adet 40 amper w otomat,3 adet topraklı priz(sü),2 adet komütatör anahtar(sa),4 adet 25x25 kablo kanal,6 adet 100x50 kablo kanal,40 metre 3x2,5 antigron kablo,20 metre 3x1,5 antigron kablo,25 metre 2x 1,5 antigron kablo,30metre 2x6 antigron kablo,8 li sigorta kutusu(sü),2 adet aplik 23w lamba,2 adet asma duy,60 w lamba kullanıldı.

35-Aydınlık evler yolu üzerinde makbule ölçen rehabilitasyon binasının yanına gelin odası ve tuvaletin elektrik kabloları ve akastraların montajları yapıp elektrikleri verildi. Kullanılan malzemeler;1 adet duvar camlı Aplik,4 adet tavan tip sensörlü armatür,2 adet duvar tip sensörlü armatür,15 m 3x2,5 kablo, 15 m 2x1,5 ttr kablo, 7 boy 25x25 kablo kanalı w otomat, 1 adet adi anahtar(sü), 1 adet topraklı priz (sü), 8 adet 28 watt akkor lamba ,2 adet 60 w tasarruf ampul ve buat kullanıldı.

36-Kum çiftlik mahallesi su deposundaki sondaj pompa arızalandığından çamiçi vinçle su işleri ve kademe ekibiyle beraber arızalı pompanın sökülüp başka bir pompanın sondaj kuyusuna indirilmesi yapıldı. Kullanılan malzemeler: sıvı seviye rölesi, motor koruma rölesi, Aşırı akım rölesi, 10 kvar kondansatör, k otomat kullanıldı.

37-Hz Ali camisinin ana giriş kablosunun çekimleri yapıldı. Kabinle kofre arası 34 metre 3x25+16 yer altı kablosu ,50 metre 4x16 yer altı kablo ,35X50(sü)polyester pano,3adet 100 amper w otomat kullanıldı.

38-Kaledeki Osmanlı çay ocağı ,seyyar taşmektep binasının elektrik giriş hatlarının ve seyyar hatların sökümüleri yapıldı. Kalede çay ocağı kulübesindeki bağlı olan 17421 nolu elektrik abonesini kaledeki baksa monofaze yağmur tip pano alınıp montajları yapıldı.

39-26-05-2016 Perşembe günü saat 15:00 16:00 arası kum eleme tesisinde kırıcı motor arızası sebebiyle teknik personel gönderilmiştir. Teknik personelin motor arızasına bakması sebebiyle motorun herhangi bir elektriksels arızası olmadığı arızanın kırıcı kasnağına taş sıkışması sebebiyle çalışmadığı tesbit edilmiştir, bu sebepten dolayı motor aşırı derecede ısınma yapmıştır, taş sıkışıklığı giderildikten sonra kırıcı çalışmaya devam etmiştir. Tutanak tutulup fen işleri müdürlüğüne verilmiştir.

40-Ünye caddesinde evi yanan Cengiz Güleç in geçici 2 odasına yeni elektrik tesisatı çekilip Tedaşın kofresinden elektrik saat panosuna ana linye hattı çekilip elektriği verilip çalışır hale getirildi..Kullanılan malzemeler;5 metre 2x4 antigron kablo,3metre 4x16 antigron kablo,8 metre 3x2,5 antigron kablo,3metre 2x1,5 Halogen free kablo1 adet Topraklı priz(sü),1 adet tij duy,1 adet tasarruf ampül,1 adet 5 metrelik grup priz,6nolu ,5 nolu,,4 nolu beton çivili kroşeler,4 adet 16 amper w otomat sigorta kullanıldı.

41-Ramazan Sokağı Terminale kurulacağından sahnenin ve çadırların aydınlatma ve priz hatlarının çekim işlerine başlandı, ayrıca itfaiyeden ramazan sokağının beslemeleri için 4x16 lık ana giriş hattının çekimi yapıp enerjisi verildi. Terminale kurulan ramazan sokağındaki sahnenin ve 5 adet çadırın elektrik işleri tamamlanıp akşam yapılacak programa hazır hale getirildi. İlave sahne aydınlatması yapıldı. Sahneye ışıklı robot sistemi takıldı. sokağına ilave çevre aydınlatması için, ilk çadırın arka tarafındaki aydınlatma direğine 1 adet 400 wattlık projektör takıldı. İş bittiğinde Ramazan Sokağı için Otogara kurulan sahne, çadırlar ramazan kapısı ve diğer yerlerde bulunan tüm elektrik sistemlerinin sökümüleri yapıldı.

42-Polis karakolunun elektrik işleri yapıldı.4 Adet eski tip flüoresan armatürler sökülüp yeni ledli armatür takıldı, Kablo kanalı kullanıldı.

43-16-05-2016 tarihinde shell petrol civarında karayollarının yol çalışmalarından dolayı flas sistemine geçirilen sinyalizasyon sisteminin 08-06-2016 tarihinde, yol çalışmaları tamamlandığından normal çalışma sistemine alınmıştır.

44-Keşfi camisine elektrik kesintilerine karşın jeneratör alındığından elektrik transfer pano sisteminin montajlarına devam edildi, arızalı kontaktörler sökülüp yenileri takıldı.

45-Eski DSİ nin olduğu yerde depolar yıkılacağından elektrik girişleri ve aksamalarının sökümüleri yapıldı. çevre aydınlatması geçici olarak elektrik hattı çekilip çalışır hale getirildi.

46-Ayvaz parkının üstündeki Halı sahanın Skorbotu tamir edilip. Tüm lambalar çalışır hale getirilip yeni Halı saha işletmecisi Ömer AVCI ya tutanakla teslim edildi.

47-Kum eleme tesisinde karanlık bölge olan yerlere ledli projektör takıldı. 2 adet 20 w atlık projektör ve 3 adet 250w ve 1 adet 150 wattlık sokak armatür takıldı.

48-Toki Ulucan ilköğretim okuluna yakın yerde arızası yapılan güneş enerjili kontrollü geçiş sinyal lambasının direği dikilip armatür montajı yapıp çalışır hale getirildi.

49-Akşam Platformlu araçla Arasta çarşında karanlık olan bölgeye fırının üstüne 150w sokak armatürü monatji yapıp orta çarşıdaki aydınlatma direğinden 15 metre 2x2.5 antigron kablo çekilip çalışır hale getirildi.

50-Keşfi Meydanı göbeği altındaki refüje, ışıklı bordürün döşemine ve elektrik tesisatlarının döşemesine mesai saat sonrası devam edilip çalışır hale getirildi. Keşfi meydanı orta göbek ve altındaki refüje ışıklı bordürde kullanılan malzemeler; Keşfi orta göbek için 41 adet kırmızı ve beyaz renklerden oluşan ışıklı bordür 28 metre 2x2,5 antigron kablo, 12 volt 40 amper 500 watt besleme ünitesi alt refüj için 50 adet kırmızı ve beyaz renklerden oluşan ışıklı bordür, 37 metre 2x2,5 antigron kablo, 12 volt 40 amper 500 watt besleme ünitesi, bol miktarda vida, pul, demir ve bant kullanıldı

51-Niksar kalesi çevre aydınlatmalarında arızalı ve yanmayan yerlerin tamiratları yapıldı. 60 adet tasarruf ampül kullanıldı.

52-Ayvaz fabrikası girişine yeni yapılan nizamiye kulübesinin zemin katının ve 1.katın beton dökülmeden önceki elektrik borularının döşemeleri yapıldı.

53-Dr İsmet Sakarya ilköğretim okulundaki tavan armatürlerin sökümü tamamlandı. 50 adet armatürün sökümü yapıp, yerine tij duy ve lambaların montajları yapıldı.

54-Belediye birimlerinden ağpınar su deposu, 2500 lük su deposu, Ayvaz suyu fabrikası ve kum eleme tesislerinin, Tokattan gelen elektrik mühendisi ile beraber tesis topraklamalarının ölçümleri yapıldı, diğer noksanlıklara bakıldı.

55-Birlik sitesi altındaki çocuk parkının ışıklandırma çalışmaları için yeraltı sistemlerinin döşemeleri yapıldı.

56-Aydınlıkevler yolu üzerindeki zihinsel engellilerin elektrik işlerine yardımcı olundu. Bahçedeki ağaçlara silikonlu şerit led döşenmeye devam edilip çalışır hale getirildi. 115 metre hortumlu şerit led kullanıldı.

57-Ayvaz fabrikası nizamiye binasının 1 katının üst katına beton atılacağından beton atılacak yerin elektrik borularının döşeme işi yapıldı. 100 metre 16 lik halojen free boru, 6 adet 15x15 kare buat kullanıldı. Ayvaz fabrikası nizamiye kulübesinin 1. katının elektrik borularının ve kablolarının döşemesinin kaba işleri bitirildi. Zemin ve 1.kat için kullanılan iç tesisat malzemeleri: 800 metre 2,5 luk halojen free kablo, 100 metre 4 lük kablo, 24 lü w otomat kutusu, 50 adet kasa, 25 adet norm buat kullanıldı.

58-Belediye hizmet binası yanındaki taşmektep binasının dış aydınlatmasına 2 adet 30 wattlık ledli projektör takıldı

59-23 Temmuz gecesi polislerle beraber samanyolu tv ait 27. Kanalı kapatılıp mühürlenmesi yapıldı.

60-Ledli türk bayrağın ledlerinin döşeme işleri tamamlanıp, pano içi montajlarına başlandı. Kullanılan malzemeler; Boyutları 3 e 2,15 metre olan silikonlu led bayrağın Beslemeleri gelen Ledli türk bayrağının elektrik panolarına montajları yapıp çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler; 350 metre kırmızı 12 volt 3 çipli silikonlu şerit led, 40 metre beyaz 12 volt 3 çipli silikonlu şerit led, 40x60x20 2 adet polyester pano, 1 adet monofaze yağmur tip pano, kaçak akım röle, 1 adet 63 amper w otomat, 3 adet 25 amper w otomat, 32 amper kontaktör, 1 adet astronomik zaman saati, 100 metre 2,5 lük ttr kablo, 20 adet 500 watt 40 amper besleme, 2 metre topraklama kablosu, 1 adet topraklama çubuğu, 25 metre 2x6 kablo, kullanıldı

61-Toptancı haline 10 adet sarı tasarruf ampül takıldı.

62-Öğretmenevi karşısında leyler köprü yanındaki birlik taksinin elektrik tesisatının çekimlerine başlandı. .kullanılan malzemeler; 15 metre 2x6 antigron kablo, 1 adet yağmur tip monofaze sayaç pano 1 adet 40 amper w otomat, 1 adet 16 amper w otomat 2 adet duy ve lamba, komitatör anahtar, topraklı priz ve kablo kanalı ve kroşe kullanıldı. Birlik taksii 19774 nolu elektrik abone işleri tamamlanıp tedarik elektriği verildi.

63-Yayla kampingteki otomatik sürgülü kapıya sensör sitemli kumandalı cihaz montajı yapıp çalışır hale getirildi.

64-Ayvaz fabrika OG hattının kazı çalışmalarına devam edilip hatların çekimlerine başlandı. 3 adet 264 metrelik 1x50x16 lük OG 35 Kv luk elektrik kablolarının çekimlerine başlandı

65-Kale hamamına elektrik baksından 4x16 lük yeraltı kablosunun çekimi için eşim işleri tamamlanıp 135 metre ilk 4x16 lük kablonun çekim işi yapıldı.

66-Deprem istasyonu bodrum katının ve zemin katın elektrik borusunun atımı yapıldı.

67-23-08-2016 Salı günü Ayvaz fabrika önünde yol çalışmalarından dolayı yurt kura ait OG Elektrik hattına zarar vermesi sonucu zarar gören XLP kabloların tedarikten malzemeleri alınarak gerekli tamiratları yapıp çedat tarafından enerjisi verildi.

68-Ayvaz parkına yapılan macera parkına 2 adet 150 wattlık sokak armatürü montaj edilip elektriği verildi.

69-Eski DSİ nin olduğu yerdeki yeni yapılan Kaymakamlık nizamiye kulübesinin elektrik tesisatlarının çekimlerine başlanıp kaba işi bitirildi. 100 metre 16 lık boru 12 li w otomat kutusu,16 adet kasa, 3 adet norm buat kullanıldı.

70-Uzun merdivenli itfaiyeyle Kaymakamlık lojmanının bahçesindeki aydınlatma direklerindeki yanmayan armatürlerin tamiratları yapıldı. 2 ignötör,2adet 150w lamba ve 2 adet balast takıldı.

71-Ayvaz parkı yol kenarlarına aydınlatma direkleri dikileceğinden dikilecek olan yerlere yaklaşık 200 metre civarında 40lık 10 atü boru ve direk ankarjlarının montajları yapıldı.

72-Platformlu araçla Keşi camisinin yanındaki aydınlatma direğine ilave olarak 150watlık armatür montajı yapıldı. Ayrıca oluk işine yardımcı olundu.

73-Mal pazarındaki elektrik arızasına bakıldı.2 adet 400 Wattlık lamba 2 adet ignötör takılıp çalışır hale getirildi

74-Macera parkın girişinde aydınlatma sistemine ait arızalı olan astronomik rölenin tamiraty yapılp, ayrıca orta yerdeki yanmayan lambaların tamiratları yapılp çalışır hale getirildi

75-Serinoba yaylasından sökülen dalgıç pompanın çalışır durumda testi yapıldı, motorda herhangi bir arıza olmadığı ve dalgıç pompanın söküldüğü yerde su olmadığından su basmadığı tutanakla bildirilmiştir.

76-Spor sahası çevre aydınlatmasındaki ilave projektör için zaman saat kontrollü cihaz takıldı.

77-Kaymakamlık nizamiye kulübesinin elektrik kablolarının çekimleri tamamlanıp ana girişlerinin eşim işi ve kablusunun çekimleri tamamlandı. Kullanılan malzemeler; 16A v otomat 12 adet 9 Adet pizir 2 Adet adi anahtar 2 Adet komütatör 1 Adet tv pizir 1 Adet internet pizir 1 Adet sensörlü armatör 6 Adet 18W 16cm (sa) led spot aydınlatma, 2 adet 20Wlık Led projektör takıldı. 2 Adet aktif olmayan Projektör söküldü. 1 Adet 110w Sokak lambası söküldü kaymakam beyin isteği üzere karanlıkta kalan su deposu tarafına takıldı 10 m 2X1,5 ttre kablo 1 Adet global kfs110 10A fotosel role takıldı.

78-Belediyemize yeni alınan Platformlu araçla beraber; çeşitli pankartlar ve bayrak süslemeleri, emniyetin mobese kamera tamiratları, Belediye ilan cihazı tamiratları, aydınlatma sistemleri ve armatür tamiratları, oluk tamiratları, duvar tamiratları, baca işleri, ağaç budama işleri, klima montaj ve tamiratları yapımlarında görevde bulunulmuştur.

79-Serin oba yaylasındaki sondaj pompası indirilip faliyete geçirildi.

80-Köpek barınağına dış aydınlatma için bir adet 150W armatör takıldı

81-Kaymakamlık lojmanındaki eski otomatik kapı sistemini yeni yapılan kapıya montaj edilip faaliyete geçirildi.

82-Kaymakamlık lojmanındaki parkın içindeki 2 adet 150W armatörlerin fazla aydınlık olduğu için sigorta çıkışından ayrıldı. Direğe 20mt 220W let sarıldı

83-Hz Ali Camisinin yapılmış olan Wc sinin ve yanındaki odanın Besleme Kabloları Çekilerek faaliyete geçirildi. 12 li sigorta kutusu, 3 kutuplu 25A – 2 Adet 1 kutuplu 16A sigorta takıldı. 50 m 6lık tek damar kablo. 60 m 2.5lik kablo. 3 Adet duvar apliği 3 Adet duvar sensörlü aplik 6 Adet 23W tasarruflu lamba 1Adet Komütatör (çiftli) 1 Adi anahtar (tekli) takılarak faaliyete geçirildi.

84-Kaymakam beyin isteği üzere takılan 20 w Led yine kaymakam beyin isteği üzere geri söküldü.

85-Çıtak oğlu konağı temin edilen anahtar pizir montajlandı. 8 Adet pizir 3 adet adi anahtar 1 adet ikili şamdan 2 adet sensör 3 adet e27 ampül 2 adet e14 ampül takıldı.

86-Bahçeli evler yetim oğlu inş. Blokları önü yeni yapılan yola refüj ler arası elektrik ana boruları atıldı 50 metre kangal boru atıldı.

87-Sanayi sitesi park büfe iç tesisatı çekildi sigorta grubu ve sayaç panosu montajı yapıldı anahtar-priz ve aydınlatma hattı çekildi montajı yapıldı 16 A v otamat ,4 adet 25a v otamat, 1 adet komitatör anahtar, 1 adet topraklı priz, 5 adet aplik lamba, 3 adet 13w tasarruf ampül ,2 adet 23w tasarruf ampül, 1metre topraklama kazığı çakıldı bağlantısı yapıldı.

88-Niksar Belediyesi Hayvan barınağının 2 adet ısıtıcının ısıtıcısı ve termostatu değiştirildi.

89-Bahçeli evlat yetim oğlu inş. Blokları önü yeni yapılan yola refüj ler arası elektrik ana boruları atıldı 50 metre kangal boru atıldı.

90-Köpek bakım evi çevre aydınlatmasının noksan olan yerlere ilave projektör ve tesisatları çekildi. 1 adet 50 w jop projektör ve 1 adet 30w jop projektör takıldı.

91- Ayvaz parkı giriş yol kenarı fabrika tarafındaki aydınlatma direklerinin elektrik kablolarının bağlantıları ve sigortaları montaj edilip geçici elektriği verildi.

92-Ağpınarın arka tarafına ilave aydınlatma ve priz hattı çekilip sistemleri takıldı.

93-Keşfi meydanındaki arızalan 41 amper led trafonun sökümü yapıp yenisinin montajı yapıldı. Kullanılan malzemeler;1 adet polyester pano 41 amper led trafo ve w otomat takıldı.

94-3.Etap toki Hz Ali cami minaresinin ses, elektrik ve anten hatlarının çekimlerine devam edildi.41 amper led trafo ve 30 m 220v hortumlu led,20 metre 12 v şerit led,30 m anten kablo.1, 5 luk 100 m ses kablosu,160 m 2,5 luk kablo,8 adet duy ve 8 adet ampul kullanıldı

95-Ayvaz nizamiye kulübesinin ana giriş hatları ve logar bağlantılarının ve borularının yerleşimleri yapıldı.

96-Kepçe çalışmalarından dolayı Aydınlikevlerde ptt binasına ait elektrik kablosu kopup yandığından platformlu araçla yeni 25 metre 2x6 lık elektrik kablosunun elektrik direğine çekimi yapıp cedaşa enerjinin verilmesi için bildirimi yapıldı.

97-Ayvaz fabrikası kompanzasyon panosundaki arızalanan kondansatörlerin yenileri takıldı. Trifaze 5 kvarlık ,2,5 kvarlık monofaze 1,2 kvarlık ve 2,5 kvarlık kondansatörler değişti.

98-Kum çiftlik su deposundaki dalgiç pompanın gücü 11 kw çıkacağından elektrik panosundaki kontaktör,Aşırı akım rölesi, motor koruma rölesi ,su seviye rölesi ve Terminal içerisindeki gecik olan lambaların tamiratları yapıldı.20 adet 20 watt floresan ampül,10adet tasarruf ampül, 2 adet 63watt tasarruf ampül kullanıldı. sigotalar yenilenerek panoya montajları yapıldı.

99-Katlı otopark çalışmaları nedeniyle Halk bankasına ait jeneratörün yeri tehlikeye düştüğünden jeneratörün elektrik kabloları sökölüp geçici olarak jeneratörün üst kısma nakli yapıp çalışır hale getirildi

100-Yeni hastane yolu üzerine yapılan deprem gözlem evinin elektrik boru ve tesisatlarının çekimlerine başlandı. 12 adet kasa, 12 li (sa) sigorta kutusu, 1 adet 15x15 kare buat,1 adet metal tek sayaçlı saat panosu(sa).50mm 18 lik boru,50 m 16 lık boru kullanıldı.

101-Çıtakoğlu konağında apliklerin yerlerine kütüphane dolapları geldiğinden aplikler sökölüp oda ortasına hat çekilip montajları yapıldı. 1 adet 4 lü avize ve 5 metre 3x2,5 halogen free kablo kullanıldı.

102-Terminal girişindeki aydınlatma sistemi için 16410 nolu elektrik abonesi Niksar belediyesinin üzerine alınıp elektriği verilip çalışır hale getirildi.

103-Sanayi parkına yeni yapılan parkın 19852 nolu elektrik abonesinin işlemleri yapıp abonesi alındı.

104-Kayapaşa Mahallesi Horoz köprü mevkine yapımına başlanan polis trafik kontrol noktası binasının betonu atılacağından elektrik borusu, kasa ve panonun montajları yapıldı. Kullanılan malzemeler 1 adet sayaç panosu 100 m 20 lık kangal boru,20 m 32 lik kangal boru 8 adet kasa, 3 adet termo buat, 1adet 15x15 kare buat 1 adet 9 lu w otomat kutusu kullanıldı.

105-Platformlu araçla kentpark yapılan yerde bina yıkılacağından bina üstündeki kabloların sökümü yapıp, başka alana direk dikilip kabloların çekimleri yapıldı.

106-Hz Ali camisinin alt katının elektrik ve taban ısıtma işleri tamamlandı.

107-Ağpınardaki kamera sistemi ve elektrik işlerine devam edildi. 5 boy 25x25 kablo kanalı ,12m 2x1,5 kablo,1adet 10 amper w otomat, 40x33x14 polyester pano kullanıldı.motor kısmına 1 adet kamera montajı yapıldı.

108-Köklüce kumanda taburuna yeni yapılan gözetleme kulübesinin 1 ve 2. Katının elektrik borularının atımları yapıldı.

109-Ayvaz Nizamiye kulübesinin elektrik işlerine devam edildi. Tv konacak yerdeki 3 lü grup elektrik ve tv priz sistemleri iptal edildi, kullanılan malzemeler; 23 adet topraklı priz,5 adet komitatör anahtar, 2 adi anahtar, internet priz, 1 adet 63 amper trifaze kaçak akım rölesi, 21 adet 16 amper w otomat, 6 adet tavan sensör 4 adet çiftli aplik, trifaze tarak kullanıldı, ayrıca kamera, internet ve ana giriş hatları çekildi

110-Yeni elek tesisindeki kum bandının kontaktörü (3TF44) değiştirildi.

111-Niksar ilçe jandarma komutanlığının dış aydınlatma kabloları ve armatörleri takıldı elektriği verildi.8 Adet armatör 8 Adet 85Wtasarruf ampul 4 boy kanal 1 Adet 16A sigorta 85mt 2X1.5 yanmaz kablo kullanıldı.

112-Sanayi kooperatifindeki zabıta odasına 3 adet 3'lü , 3 adet priz , 2 adet tij duy , 2 adet adi anahtar sıva altı , 1 adet 60W tasarruf ampul , 1 adet 15W tasarruf ampul takıldı.

113-Saat kulesinin wallvasherlerin montajları yapıp çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler;53 adet 30 wattlık 24ledli 60cm 15 derece amber renk wallwasher lamba,4x4, 4x2,5 ve 3x1,5 luk kablo,2 poşet dübel ,vida,bant,w otomat kullanıldı.

114-Başkan Bey'in odasında termosifona elektrik hattı çekildi. Kullanılan malzemeler: 2 boy 25x25 kablo kanalı,1adet w otomat kutu,1adet 16 amper w otomat ,4 m 3x1,5 ttr kablo kullanıldı

115-Eski düğün salonu, giyim marketin olduğu yere şofben montajı yapıp çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler; 1 adet şohben 4 metre 25x25 kablo kanalı 4 metre 3x2,5 halojen free kablo,1 adet w otomat kutusu,1 adet 20 amper w otomat kullanıldı.

116-Horoz köprü mevkiindeki polis noktasının elektrik işlerine devam edilip elektriği verildi. 6adet topraklı priz 1adt komitatör,1 adet adi anahtar,1 adet kaçak akım rölesi(40amper),5 adet 16 amper w otomat,2 adet 25 amper w otomat,1 adet tij 1 adt 30w tasarruf ampül,1adet 40 amper w otomat,2 adet 30w jop led projektör,1 adet sensörlü armatür, 1 adet sensörlü armatür ,20m 2x6 , 2,5 luk t kablo,1,5 luk t kablo,15m 6 lık topraklama kablo,1 adet topraklama kazığı kontenyer ve tuvalete 15 m seyyar kablo ve lamba takıldı.

117-Horoz köprü polis noktasının elektrik tesisatının kabloları çekildi.(200mt2,5t kablo kulanıldı.)

118-Belediye İşhanı kalorifer dairesindeki yanmayan yerlerin arızalarının yapımlarına devam edildi. Kullanılan malzemeler;5 adet 40w floresan ampül,5 adet s10 starter,3 adet tasarruf ampül kullanıldı.

119-Eski erbaa yolunda muhtarın alt kısmındaki aydınlatma direğine şarjlı ilan cihazı takıldı.

120-Belediyenin çalışmaları sırasında kopan Halk eğitim müdürlüğüne ait 4x16 lık ana giriş kablosunun tamiratları yapıp çalışır hale getirildi. Kullanılan malzemeler;2 metre 4x16 nyy kablo,8 adet 4 16 lık ek muf bol miktarda su sızdırmayan çeşitli bant kullanıldı.

121-Belediye girişine güvenlik memuru geldiğinden girişteki apliklerin duylarının ve ampullerinin değişimleri yapıp çalışır hale getirildi. 4 adet E27 bronz duy ,23 watt 4 adet tasarruf ampül ve kablo kullanıldı.ayrıca Belediye girişine ve üst katayeni ışıklı Exit tabelası alındığından belediye binası girişine montajı yapıldı.

122-23.12.2016 tarihinde Emniyet personeli ve mal müdürlüğünden görevli personellerle beraber Hançer kalesinde mühürlü olan 27. Kanala ait stv vericini mal müdürlüğüne teslimi yapıp tutanak yazısı alındı

123-Kaymakamlık lojmanı çevre aydınlatmasındaki yanmayan lambanın tamiratına bakıldı. Kullanılan malzemeler; 1 adet 110w civa buharlı lamba, 1adet 125w buharlı lamba,1 adet125 w balast kullanıldı.

124-Ayvaz önünde Nusret özgünün yaptırdığı binaya ait 3x35+16 ana giriş kablosunun belediye kademe ekibi, tedaşa ait ana giriş direğini keserken kabloyu kesmiştir 17 metrelik 3x35+16 kablo ve 35 lik kablo ek malzemesi kullanılmış olup tutanağı tutulmuştur.

125-Terminal çevresinde aydınlatmasındaki gecik ve arızalı olan armatürlerin tamiratları yapıldı. Kullanılan malzemeler;12 adet 125 w civa buharlı lamba ,6 adet 160 w civa buharlı lamba 3 adet porselen duy takıldı.

126-Ayvaz park tarafı girişi yol kenarına dikilecek olan aydınlatma direklerinin ankrajlarına beton döküleceğinden ankrajlarının montajları yapıldı.

127-Belediyemize yeni alınan Platformlu araçla beraber; çeşitli pankartlar ve bayrak süslemeleri, emniyetin mobese kamera tamiratları, Belediye ilan cihazı tamiratları, aydınlatma sistemleri ve armatür tamiratları, oluk tamiratları, duvar tamiratları, baca işleri, ağaç budama işleri, klima montaj ve tamiratları yapımlarında görevde bulunulmuştur.

128-Ocak ayı içindeki seslendirme faaliyetleri; Akasya lokantasının üstüne açılacak olan Niksar imam hatip mezunları mensupları derneğinde düzenlenecek 1001 hatim programı nedeniyle ses cihazı kuruldu, Belediyemize yeni gelen araçların tanıtım programı nedeniyle eski belediye binasının önüne ses cihazı kuruldu, Ticaret odasının şehit ailesine vereceği mevlitli yemek dolayısıyla ticaret odasına ses cihazı kuruldu.

129-Şubat ayı içindeki seslendirme faaliyetleri; Kent konseyi Hizmet binası açılış nedeniyle Eski su arızanın olduğu yere ses cihazı kuruldu, 05-02-2016 tarihinde başlanan Aysel nadide başar yibo okulunda tiyatro için prova çalışmalarında kurulan ses ve ışık sistemleri sökülüp yeni yapılan imam hatip lisesine nakilleri yapıp cihazlar kuruldu,Akşam prova yapıldı,daha sonra Halk eğitim müdürlüğüne taşınıp provalar devam edildi (05-02-2016 tarihinden 20-03-2016 tarihleri arası)

130-Mart ayı içindeki seslendirme faaliyetleri; Akşam Memlekete vefa şehitlere dua gecesi dolayısıyla Kapalı spor salonuna ses cihazı hazırlıklarına başlanıp akşam görevde bulunuldu. Ahmet Altıkulaç Anadolu lisesinin pravo çalışmaları nedeniyle halk eğitim salonunda alan mikrofonların ayarları gösterildi, Şehitleri anma günü dolayısıyla harmancık şehitler anıtına ses cihazı kuruldu. Şehitleri anma günü dolayısıyla Kireç köprüdeki sinema salonuna cematın programı nedeniyle ses cihazı kuruldu, Şehitleri anma günü dolayısıyla Belediye şehir tiyatrosunun Yahya çavuş adlı programı nedeniyle Öğrencilere gösterileri için Halk eğitim salonunda ses sistemleri kuruldu. Akşam Şehitleri anma günü dolayısıyla Belediye şehir tiyatrosunun Dönmeyi düşünmeyenler (Yahya çavuş) adlı programı nedeniyle TOKAT Atatürk kültür sarayına ses sistemleri kuruldu. Halk eğitim salonunda halk müziği konseri olacağından provalar için ses sistemi halk eğitime götürüldü. Türkiye deki çeşitli yerlerdeki şehitler dolayısıyla Program iptal edildi, geri toplandı. Ticaret odasında Niksar da 1. Korganlılar buluşması nedeniyle misafirlere yemek verileceğinden ses cihazının kurumu yapıldı, Niksar da 1. Korganlılar buluşması nedeniyle Niksar kale termo tesislerine tasavvuf programı için ses cihazı kuruldu. Belediye başkanımızı kademede sabah kahvaltısı verdiğinden tüm kadro toplantıda bulundu. Ortaokullar arası bilgi yarışmaları nedeniyle kapalı spor salonuna ses sistemi kuruldu. Akşam Tokat GOP Kampüste tiyatro olacağından ses sistemlerinin Tokat a götürülüp sitemlerin kurulumları yapıldı, programda görev alındı.

131-Nisan ayı içindeki seslendirme faaliyetleri; Ticaret odasının programı için ses sistemi kuruldu. Milletvekili Yusuf Beyazıt ın halk eğitim salonundaki konuşmaları nedeniyle ses sistemine yardımcı olundu. Toki Ulucan okulunun dış ülkelerden gelen Turizm elçileri misafirleri nedeniyle Akşam kamping alanına ses cihazı kuruldu, Polis haftası nedeniyle Kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu. Polislere ve diğer kurumlara akşam yemek verileceğinden ticaret odası lokaline akşam ses sistemi kuruldu, 23 Nisan çelenk kurma programı nedeniyle Kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu.23 Nisan programı nedeniyle spor sahasına ses cihazı kuruldu.

132-Mayıs ayı içindeki seslendirme faaliyetleri; Ayvaz parkında işçi bayramıyla ilgili personellere sabah kahvaltısı verildiğinden ses sistemlerinin kurumu yapıldı. Alpaslan Türkeş parkının olduğu yerdeki engelliler parkı ve Maduru daki parkların açılışları nedeniyle ses cihazı kuruldu Akşam Belediye başkanımızın 2 yılın hesabı programı olacağından Vakıf iş merkezi sinema salonuna ses sistemi kuruldu. Geç satlere kadar devam etti. Örenler köyünde Kutlu Doğum programı nedeniyle ses cihazlarının kurumuna gidildi,Tokat belediyesinden ses sistemli otobüs geldiğinden cihazlar yedekte bırakıldı. Kapalı spor salonunda satranç turnuvası olacağından ses sisteminde yardımcı olundu. Bilgili köyünde Kutlu Doğum programı nedeniyle ses cihazlarının kurumu yapıldı.19 mayıs çelenk kurma töreni nedeniyle kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu.19 Mayıs programı nedeniyle Spor sahasına ses sistemleri kuruldu. Garipler derneğinin programı nedeniyle Niksar kale termo tesisine ses cihazı kuruldu. Cumhuriyet meydanı kafeteryasında Halk eğitim merkezinin sergisi olacağından ufak ses sisteminin kurumu yapıldı. Cumhuriyet meydanı kafeteryasında Halk eğitim merkezinin saat 10,00 da sergisi açılışı yapılacağından ses sisteminde görev alındı, Atatürk ilköğretim okulunun programı nedeniyle okula ses sistemi kuruldu. Akşam Yayla kamping te motorculara program olacağından ses sitemi kuruldu. Çamiçi yaylası er meydanında 1.Geleneksel Ahilik haftası nedeniyle direktten elektrik kablosu çekilip ses sistemi kuruldu. Akşam Halk müziği provası olacağından Halk eğitim salonuna ses sistemleri ayarlandı.

133 - Haziran ayı içindeki seslendirme faaliyetleri;; Akşam Halk müziği programı , Kırkkızlar mesleki ve teknik Anadolu lisesi yanında 1080 fidanın dikimi programı, Keltepe şenliği ve izci yürüyüşü nedeniyle keltepe de düzenlenen program, Akşam fatih sultan Mehmet caddesinde belediyemizin Niksar Halkına verdiği iftar yemeği ve urfa sıra gecesi programı, Niksar Belediye başkanımızın Niksar kale termo tesisinde belediye personel ve ailelerine verdiği iftar yemeği programına, -Akşam Ticaret odası lokalinde Belediyemizin düzenlediği Stk lara verdiği iftar yemeği programı , Akşam Niktaş çatı restoranı tekvando ekibinin düzenlediği iftar yemeği ve gitarist programı, Akşam Yetimler sevgi evlerinin düzenlediği kale yağbasan medresesindeki iftar yemeği programı, Akşam Ahmet Altıkulaç Anadolu lisesinin bahçesinde Kaymakamlığın Şehit Ailelerine verdiği iftar yemeğindeki programın ses ve ışık sistemlerinde, Belediyenin Otogarda Belediyemizin Niksar halkına iftar yemeği verdiğinden ses ve ışıklandırma sistemlerinin yapımlarında ve Ticaret odası binası önünde Tokat valisinin katılacağı programda ses ve ışıklandırma sistemlerini kurarak görevde bulunulmuştur.

134 - Haziran ayı sonu ve Temmuz ayı içindeki sırasıyla seslendirme faaliyetleri; Aydınlikevler yolu üzerinde Zihinsel özürlülerin iftar yemeği ve 7 kişilik müzik grubunun programları nedeniyle ses sistemleri kuruldu. Belediye Başkanımızın Personellerle bayramlaşmaları nedeniyle Halk eğitim salonunda ses sisteminde görev alındı, Akşam Ahmet Altıkulaç Anadolu lisesi bahçesinde özel idarenin iftar yemeği programı nedeniyle ses ve ışıklandırma sistemleri yapıldı, İmam hatip lisesi bahçesinde 5 yılda bir düzenlenen vuslat programı için ses sistemi kuruldu, Akşam Ulu camide ve avlusunda kadir gecesi programı ve sahur yemeği olacağından ses ve ışık sistemi kuruldu, Niksar Kalesi yağıbasan medresesinde, İstanbul'daki Niksarlıların sabah kahvaltısı buluşması olacağından ses sistemi kuruldu, 15 Temmuz Cuma Gecesi darbe girişimi olduğundan önce Ak parti binasına ses sistemi kuruldu daha sonra Niksar halkı ile beraber Eski belediye binası önünde program devam ettiğinden sabaha kadar ses ve ışık sisteminde görev alındı. bu görev her akşam canlı yayın, yürüyüş ve çeşitli etkinliklerle devam etmektedir.

135 - Belediyemize ait ses sistemlerinin Ağustos ayı içerisinde sırasıyla; Darbe girişimi nedeniyle 15 Temmuzda başlayıp 10 Ağustosa kadar 27 gün süren nöbetlerde 26 gün Demokrasi nöbetlerinde görev alındı. Ayrıca görevle beraber milletvekilleri, çeşitli belediye başkanları, mehteranlar ilahiyatçı ve ilahi sanatçılardan Dursun Ali ERZİNCANLI ve Ömer DÖNGELOĞLU ve başka ilahi sanatçıların programları için ses ve ışık sistemlerinde yardımcı olundu, Kapalı otopark ve semt pazarı inşaatının başlaması nedeniyle cumhuriyet meydanına ses cihazı kuruldu, Tekvando ekibiyle kapalı spor salonundan belediye binası demokrasi meydanına kadar kahramanlık türküleri müzik eşliğinde yürüyüş olacağından elektrikli araç üstüne ses sistemi kurulup araçla beraber görevde bulunuldu, Buğday pazarında onur betonun şehit ailelerine 2500 kişilik mevlit yemeği dolayısıyla ses cihazı kuruldu. İmama hatip yolu üzerinde kaza sonucu vefat edenin evi önünde mevlit okutulacağından ses sistemi kuruldu. Akşam geç saatlere kadar devam eden Yayla kamping alanında oryantiring ekibine müzik programı olacağından ses cihazı kuruldu, 30 Ağustos zafer bayramı çelenk kurma programı nedeniyle Kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu.

136- Eylül ayı içerisinde sırasıyla seslendirme faaliyetleri; -Diyarbakır Bismil'de şehit edilen Baş polis Bülent Ayın cenazesinin Niksar'a getirilmesi nedeniyle ses sistemlerinin evi önünde Harmancık şehit mezarlığında ve mevlitlerinde yardımcı olundu. Belediye Başkanımızın Şirket Personelleri toplantısı nedeniyle Halk eğitim salonunda ses sisteminde görev alındı. Macera parkın açılışı nedeniyle Ayvaz parkının girişine ses cihazı kuruldu. Belediye Başkanımızın Belediyemize ait tüm personellerin bayramlaşmaları nedeniyle Halk eğitim salonunda ses sisteminde görev alındı. Akşam dipovanın mevlid yemeği nedeniyle evi önüne ses cihazı ve projektör takıldı. Milletvekillerinin cumhuriyet kafeteryada bayramlaşma programı nedeniyle ses sistemi kuruldu. - İstanbul Niksarlılar Derneğinin Kalede sabah kahvaltısı için seyyar ses cihazı hazırlandı. Milli eğitim Açılış Haftasının başlaması ve Gaziler günü nedeniyle

Kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu. - Kültür merkezinde düzenlenen şiir gecesi için seslendirme kuruldu. Gece Ayvaz Park Otelde düzenlenen Resim Yarışmasının Ödül töreni için ses sistemi kuruldu.

137 - Belediyemize ait ses sistemlerinin Ekim ayı içerisinde sırasıyla; Niksar'da Belediye tarafından 4 Ekim Hayvanları Koruma günü nedeniyle Sokak Köpekleri Müşahade ve Bakım Merkezinde program düzenlendiğinden ses sistemi kuruldu, Niksar Prof Dr Mustafa Erol Turaçlı Fen lisesine yeni yapılan spor kompleksinin açılışı nedeniyle ses cihazı kuruldu, 19 ekim Muhtarlar günü dolayısıyla kaymakamlık önüne ses cihazı kuruldu, Tokat valisinde katılacağı onan sarıyazı köyü jeotermal ve seracılıkla ilgili program nedeniyle Ticaret odasına ses cihazı kuruldu, Şehit uzman çavuş Adem Akatayın evi önünde okutulacak olan mevlid yemeği nedeniyle evi önüne ses cihazı kuruldu, 29 Ekim Cumhuriyet bayramı çelenk kurma töreni nedeniyle Kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu, Akşam Erzurumlu Emrahtan Cahit Külebiye Halk aşıkları ve şiir şöleni nedeniyle vakıf iş merkezine ses cihazı kuruldu, 29 Ekim Cumhuriyet bayramı nedeniyle Ahmet Altıkulaç Anadolu lisesi bahçesine ses sistemlerinin kurumları yapıldı, 29 Ekim Akşamı Halk aşıkları ve yılın enleri ödül töreni olacağından vakıf iş merkezine ses sistemlerinin kurumu yapıldı.

138 - Belediyemize ait ses sistemlerinin Kasım ayı içerisinde sırasıyla; Niksarın fidanları 3. ceviz paneli nedeniyle Vakıf iş merkezine ses sistemleri kuruldu. Platformlu araca invertör sistemli cihaz bağlanarak ses sistemi kurularak sırasıyla 14:00 İsmet Paşa Mahallesi 60. Yıl Cumhuriyet Okulu karşısındaki spor alanı, saat 15.00'da Kaya Paşa Mahallesi 2. Etap Toki girişindeki spor alanı, saat 15.30'da Melikgazi Mahallesi Niksar Prof. Dr. Mustafa Erol Turaçlı Fen Lisesi altında bulunan sahaların açılışlarında ses sistemleri kuruldu. 10 Kasım Atatürkü anma çelenk sunumu programı nedeniyle Kaymakamlık binası önüne ses cihazı kuruldu. Danişmentgazi okulunun 10 Kasım Atatürkü anma programı oratoryosu nedeniyle ses ve ışık sisteminde yardımcı olundu.

139 - Belediyemize ait ses sistemlerinin Aralık ayı içerisinde sırasıyla; Ticaret odasında Cumartesi günü yapılacak olan program için ses sistemi kuruldu Şehit samet pişkinin mevlid yemeği nedeniyle cumhuriyet çay bahçesi kafeteryasına ses cihazı kuruldu, Akşam İstanbul daki şehitlerimiz için otogardan belediyeye kadar yürüyüş yapılacağından platformlu araca ses sistemi kuruldu. otogardan gelirken ve zabıta müdürlüğü önünde ses sisteminde yardımcı olundu. Akşam Halk eğitim salonunda yrd doc dr cafer acar ın Niksar Halep e ses ver programı nedeniyle ses sisteminde görevde bulunuldu. İlçemiz Yeşilkaya köyüne milletveklimiz Yusuf beyazıt cumartesi geleceğinden Yeşilkaya köyüne ses cihazı kuruldu. Belediyeye yeni alınan araçların tanıtımları nedeniyle zabıta müdürlüğü binası önüne ses cihazı kuruldu. Ayvaz park otelde ayvaz fabrikasının bayiler toplantısı yapılacağından ayvaz park oteline ses sisteminde yardımcı olundu, Eski hastane yolu üzerindeki yeni açılan Niksar ilköğretim okulunun çok kitap okuyanlara ödül töreni nedeniyle okul toplantı salonuna ses cihazı kuruldu, Akşam Halep e yardım dolayısıyla ticaret odası önüne ses cihazı kuruldu.

**Keşfi Meydanı Işıklı Bordür Uygulaması****Ayvaz Parkı Ön Cephe Yolu Aydınlatması****Niksar Camping Giriş Kapısı Aydınlatma****Güvenlik Güçleri Kontrol Noktası Binası****İlan Cihazı**

**Hz. Ali Camii Taban Isıtması****Niksar Kalesi Aydınlatma****Aydınlatma Uygulamaları****Elektrik Hattı Çekilmesi****Orta Çarşı Aydınlatma****Ledli Türk Bayrağı**

MAKİNA İKMALAMIRLIĞI

- 1-Niksar Ayvaz İşletmesi kafestel çekimi ve sürgülü kapı altına reklam sacı montajı yapıldı.
- 2-Niksar Ayvaz Su İşletmesinin çatısına kar kıran yapıldı.
- 3-Belediyenin yanındaki çay ocağı pencerelerine korkuluk yapımı tamamlandı.
- 4-Ayvaz Su İşletmesi Karabodur Köyü su hattı için Q 200 lük boru 18 metre 4 adet flanş kaynağı yapıldı.
- 5-Yeni Adliye arkasındaki korkulukların yükseltilmesi yapıldı.
- 6-Kültür Mahallesi kanal üstündeki direklerin kesimi yapıldı
- 7-Ayvaz Su İşletmesine 5 adet levha kesimi yapıldı.
- 8-Çilhane Camii yanındaki korkulukların tamiri yapıldı.
- 9-Kılıçarslan Mahallesiindeki korkuluk yapımı tamamlandı.
- 10-Derebağ 1. Etap Toki yanındaki polis noktası idare binasının çatı montajı tamamlandı.,
- 11-Taş Köprüdeki kafestel çekimi yapıldı.(20 m-1 metre yükseklik)
- 12-Saat kulesi yanına 2 adet mazgal montajı yapıldı.
- 13-Arzum Havuz yanına 4 adet duba montajı yapıldı.
- 14-Aslan Yapı Sitesine 3 adet mazgal yapıldı.
- 15-Otogar girişi balıkçı hali dükkanlarının montajı tamamlandı.
- 16-Harmancıktaki su deposu 1 adet ızgara (rögar için) yapımı, kapının menteşelerinin kesilip kapının yukarı kaldırılması yapıldı.
- 17-Erne Düşün Salonu yanında bulunan direk atıklarının kesimi yapıldı.
- 18-Belediye İşhanı Alkol ve Uyuşturucu İle Mücadele Derneği ne 2 adet masa ve 2 adet kapı yapıldı.
- 19-Eski Devlet Hastanesindeki yangın merdiveni sökölüp, Danişmentgazi Yurduna montajı yapıldı.
- 20-Şairemrah Mahallesi Alaybey Yolu Tekke Bayırı, Tepebaşı sokağı tutunma korkuluğu boruların kesimi yapıldı.(200 metre)
- 21-Engelliler Derneği 2 adet levha montajı yapıldı.
- 22-Amatem kapı montajı yapıldı.
- 23-Arzum Havuz ve Bilgin Matbaa yanı merdivenlere tutunma korkuluğu ve tehlike arz eden matbaanın yanına korkuluk yapıldı.200 metre
- 24-Evliye Çelebi Camiye 150x150 ebatında komple iskelesi ve mazgalı yapıldı.
- 25-Yeni Adliye mazgal yapımı tamamlandı ve boyası yapıldı.
- 26-Herkümbet Köyü 30 metre mazgal yapıldı.
- 27-Kaymakamlık polislerinin korkuluk yapımı tamamlandı.
- 28-Erbaa yoluna 9 metre tutunma korkuluğu yapıldı.
- 29-İlçe J.K.lığı perde duvarın üstüne 50 m çit yapıldı.
- 30-Aypi Tavukçuluk arkası korkuluk kaynak işleri yapıldı.10 m kafes tel çekildi.
- 31-Maduru Mah. Son Küme Evlerine 15 m korkuluk yapıldı.
- 32-Köpek Barınağına çit çekildi, 14 metre kapı yapıldı, 28 metre 40*40*2 mm firotıl yapıldı.
- 33-Sanayi Sitesi için 5 adet mazgal yapımı tamamlandı.80*80 ebatlarında boyası yapıldı.
- 34-Bengilerdeki BİM marketin önüne 11 adet duba montajı yapıldı.
- 35-Park ve Bahçeler Müdürlüğüne 3 adet oyun guruplarının ayakları yapıldı.
- 36-Deprem Araştırma Kulübesine kapılar monte edildi.
- 37-Saat Kulesi yanına mazgal yapıldı.
- 38-Ayvaz Parktaki macera parkına 100 MT yeşil çit montajı ve kapı montajı tamamlandı.
- 39-Sanayi 26. Blok ana caddeye 5 adet mazgal yapımı tamamlandı ve boyandı.
- 40-Kaymakamlık karşısı yola duba montajı yapıldı.
- 41-Ayvaz Parkı kapısı önüne mazgal yapıldı.
- 42-Arasta Camii karşısındaki dolmuş durağının önündeki 1 adet duba monte edildi.
- 43-Kaledeki mescidin korkuluğu tamamlandı.
- 44-Tokat Valiliği bayrak direği yapımı tamamlandı.
- 45-Kaymakamlık lojmanında sürgülü kapı montajı yapıldı.
- 46-Taş Köprüye mazgal yapıldı.(1 adet 60*50 ebatında.
- 47-2. Etap Toki dolmuş durağı montajı yapıldı.
- 48-Maduru dere boyu mevkiinde 2 adet mazgal yapıldı.

49-Keşfi Camii arkasındaki duvarın üstündeki 35 m korkuluk montajı tamamlandı.

50-Keşfi Camii jenaratörünün alt kısmına korkuluk yapıldı.

51-Seğmenli Köprü yanındaki Çanakçı kenarı kafes tel çekimi için köşebent demir direklerin montajı yapıldı.(120 cm boyunda 30 adet hazırlandı)

52-Yeni Adliye arkasındaki istinat duvarının üstüne 20 metre ilave korkuluk montajı yapıldı.

53-Onurlu Çıkmazı Kanal Kıyısı kafes tel çekimi tamamlandı.(155 metre)

54-Cezaevinde Mahkumların Kaldığı Bölüme 2 Adet Kapı Yapıldı.

55-Hacı Ahmet Niksari Türbesi'ne levha montajı yapıldı.







***İMAR VE
ŞEHİRCİLİK
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***







Bahattin ÖZTÜRK
İmar ve Şehircilik Müd.V.



MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜN GÖREVLERİ VE YÜRÜTTÜĞÜ HİZMETLER

- 1-Belediyemizin imar mevzuatı gereğince yerine getirmesi gereken Belediye ve Mücavir alan içerisindeki alanların, halihazır Haritalarını yapmak ve yaptırmak,
- 2-Belediye ve Mücavir Alan içindeki alanlarda, hedeflenen genel gelişime uygun olarak imar planları yapmak veya yaptırmak
- 3-İmar Planı tadilatları, revizyonları yapmak ve yaptırmak
- 4-İmar Planlarını Uygulamaya yönelik olarak
 - Kamulaştırma Yapmak
 - 18. Madde Uygulaması Yapmak
- 5-Yapı Ruhsatı vermek.
- 6-Yapı Ruhsatı almış inşaatların her türlü İmar uygulamasının kontrolünü yapmak yapıları inşaat aşamalarında denetlemek,
- 7-Bitmiş Yapılara Yapı Kullanma İzin Belgesi vermek.
- 8-Tevhit- İfraz -İhdas işlemlerini yapmak
- 9-İmar çapı vermek

1-İmara aykırı yapıları-Kaçak İnşaatları tespit ederek 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. maddelerine göre takiplerini yapmak.

2-Görüntü kirliliği oluşturan eski ve kötü görünümlü yapılar ile tehlike arz eden yapıları, 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre yıkımını gerçekleştirmek;

3-İlçemizin ihtiyaç duyduğu alanlarda imar planı doğrultusunda yeni mezarlık alanları oluşturmak

4-Cadde, sokak, hane numara ve isimlendirme hizmetleri yürütmek

5-Ruhsatlı binaların kalıp ve demir kontrollerini yaparak binalarda dökülen betonlardan numune alarak gerekli olan beton testlerini yapmak ve takip etmek

6-İlçemizde yapılacak Toplu Konut, eğitim tesisi, resmi kurum alanı vb. kamu kullanım alanları için arsa temin etmek.

Müdürlüğümüz 6 personel ve 6 adet bilgisayar, 1 adet TOPCON GTS 230 N total station cihazları ile yukarıda sıralanan görevlerini yerine getirmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2016 yılı içinde yeni yapı, yenileme, tadilat ruhsatı olmak üzere toplam 89 adet Ruhsat ve 51 adet Yapı Kullanma izni düzenlenmiştir.

İmar İşleri Müdürlüğüne gelen tüm vatandaşlara parsellerinin imar durumlarıyla ilgili bilgiler verilmektedir. 2016 yılı içerisinde yapı ruhsatı için 177 adet imar çapı verilmiştir.

Belediyemiz hudutları dahilinde imar kontrolleri düzenli bir şekilde yapılmış, yapılan inşaatların proje ve eklerine uygun yapılması sağlanmıştır.

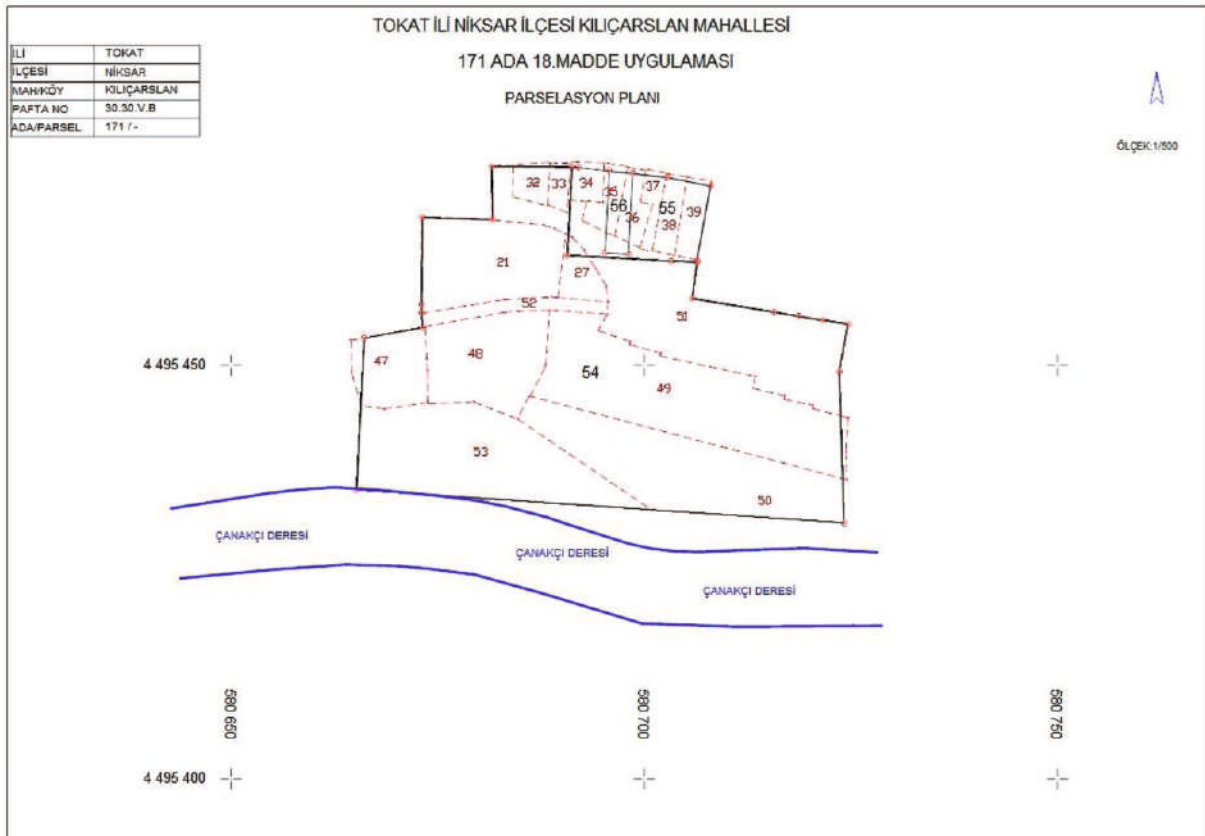
Resmi Dairelerden gelen yazılara ve vatandaş isteklerine cevap verilmektedir. Valilik Makamına her 3 ayda periyodik olarak İlçemize ait inşaat bilgi formu doldurularak gönderilmektedir. Ayrıca Tokat Sigorta İl Müdürlüğüne aylık olarak Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanma İzin Belgeleri gönderilmektedir.

İmar planı tadilatı talepleri değerlendirilerek, İmar Komisyonu toplantıları her meclis toplantısından sonra yapılmış, müracaatlar doğrultusunda imar tadilatları incelenmiş, uygun bulunanların yapılması sağlanmıştır.

18. MADDE İMAR UYGULAMALARI

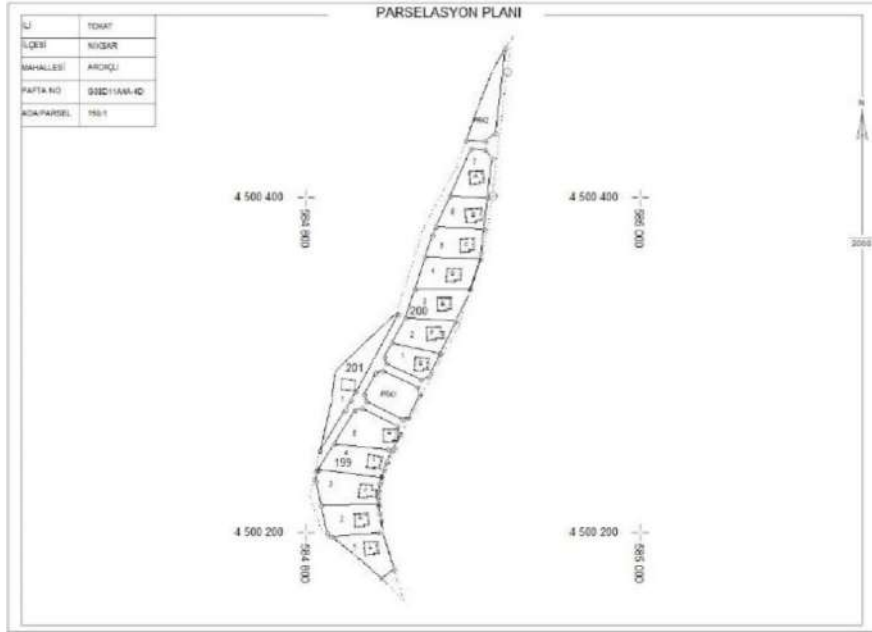
İlçemiz Kılıçarslan Mahallesinde tapunun 171 ada 21, 27, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 nolu parsellerde kayıtlı 2092,62 m2 lik alan üzerinde yapılan 18. Madde İmar Uygulaması 01.03.2016 tarih ve 16/43 sayılı Belediye Encümeni kararı ile onaylanmıştır.

Toplam 2092,62 m2 lik alanda yapılan 18. madde uygulamasında düzenleme ortaklık payı %10 olup; 211.04 m2 lik alanda kamu yararına terkleri sağlanmıştır.



İlçemiz Ardıçlı Köyü Çamiçi yaylasında tapunun 158 ada 1 nolu parselde kayıtlı 10.967,48 m2 lik alan üzerinde yapılan 18. Madde İmar Uygulaması 12.07.2016 tarih ve 16/170 sayılı Belediye Encümeni kararı ile onaylanmıştır.

Toplam 10.967,48 m2 m2 lik alanda yapılan 18. madde uygulamasında düzenleme ortaklık payı %33 olup; 3403,78 m2 lik alanda kamu yararına terkleri sağlanmıştır.



2016 YILI RUHSATLARI

1	ERCAN BAYRAKÇIOĞLU	YENİ YAPI	7.01.2016
2	ERCAN BAYRAKÇIOĞLU	YENİ YAPI	7.01.2016
3	HAMZA ALAŞ	TADİLAT	14.01.2016
4	NİKSAR ONUR GIDA İNŞAAT YAKACAK MALZEMELERİ SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	YENİ YAPI	25.01.2016
5	SEMİH DİRİM	YENİ YAPI	28.01.2016
6	SEMİH DİRİM	YENİ YAPI	28.01.2016
7	ŞİRİN KARAKAŞ	YENİ YAPI	5.02.2016
8	SALİH GÜREL ÜNSAL VE MÜŞTEREKLERİ	YENİ YAPI	8.02.2016
9	KOÇANLAR GIDA TARIM HAYVANCILIK İNŞAAT İTHALAT İHRACAT SANAYİİ VE TİCARET LİM.ŞTİ.	YENİ YAPI	15.02.2016
10	KOÇANLAR GIDA TARIM HAYVANCILIK İNŞAAT İTHALAT İHRACAT SANAYİİ VE TİCARET LİM.ŞTİ.	YENİ YAPI	15.02.2016
11	KOÇANLAR GIDA TARIM HAYVANCILIK İNŞAAT İTHALAT İHRACAT SANAYİİ VE TİCARET LİM.ŞTİ.	YENİ YAPI	15.02.2016
12	DURSUN KARLI VE MÜŞTEREKLERİ	TADİLAT	19.02.2016

13	BÜYÜK HAYVANCILIK TARIM OTOMOTİV İNŞAAT VE SAN.LTD.ŞTİ.-GÜNGÖR ŞÖHRETOĞLU-AYŞE SEVİL ERDEM	YENİDEN	25.02.2016
14	ŞENTÜRK TEKNİK YAPI TAH.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.-A.SÜREYYA GÜRSOY-Ş.SÜHEYLA ALPAR-S.ZEKİ GÜRSOY-ŞULE ÖZTEKİN	YENİ YAPI	10.03.2016
15	ŞENTÜRK TEKNİK YAPI TAH.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.-A.SÜREYYA GÜRSOY-Ş.SÜHEYLA ALPAR-S.ZEKİ GÜRSOY-ŞULE ÖZTEKİN	YENİ YAPI	10.03.2016
16	DURSUN BAYRAM	YENİ YAPI	11.03.2016
17	MURAT ÖZTÜRK	YENİ YAPI	22.03.2016
18	ADİL UYAR VE MÜŞTEREKLERİ	YENİ YAPI	31.03.2016
19	AHMET BAŞAR	YENİ YAPI	11.04.2016
20	EROL GÜNAL	YENİ YAPI	18.04.2016
21	AHMET AKÇA	YENİDEN	19.04.2016
22	YILMAZ KARDEŞLER GIDA SANAYİİ VE TİCARET LİMİTED ŞTİ.	YENİ YAPI	25.04.2016
23	TOKAT ŞAHİNLER OTOMOTİV İNŞAAT PETROL TURZM TEKSTİL SANAYİİ VE TİC.LİM.ŞTİ.	TADİLAT	3.05.2016
24	MURAT GÜREŞİR	YENİ YAPI	6.05.2016
25	NİKSAR BELEDİYESİ (GÖKÇE MOBİLYA AKSESUAR İMALAT TİCARET)	YENİ YAPI	11.05.2016
26	NİKSAR BELEDİYESİ (GÖKÇE MOBİLYA AKSESUAR İMALAT TİCARET)	YENİ YAPI	11.05.2016
27	NİKSAR BELEDİYESİ (GÖKÇE MOBİLYA AKSESUAR İMALAT TİCARET)	YENİ YAPI	11.05.2016
28	TOKAT İL ÖZEL İDARESİ (İMAM HATİP ORTAOKULU)	YENİ YAPI	12.05.2016
29	MEHMET GÜLHAN AKTAŞ	YENİ YAPI	13.05.2016
30	ALİ YILMAZ	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	20.05.2016
31	MUSTAFA DEMİR	YENİ YAPI	23.05.2016

2016 YILI YAPI KULLANMA İZNİ

1	TASFİYE HALİNDE S.S.NİKSARLILAR 50.YIL YAPI KOOP.(CENGİZ DOĞAN)	KİSMİ	7.01.2016
2	TASFİYE HALİNDE S.S.NİKSARLILAR 50.YIL YAPI KOOP.(CAVİT ERKAN)	KİSMİ	7.01.2016
3	TASFİYE HALİNDE S.S.NİKSARLILAR 50.YIL YAPI KOOP.(ERSİN ÖZBİLGİN)	KİSMİ	7.01.2016
4	NERMİN ONUR	TAMAMI	14.01.2016
5	HASAN SURAT	TAMAMI	18.01.2016
6	MALİYE HAZİNESİ (ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ)	TAMAMI	28.01.2016
7	YUSUF GÜNDOĞDU	TAMAMI	8.02.2016
8	LATİF YILDIRIM	TAMAMI	23.02.2016
9	HAMZA ALAŞ	TAMAMI	24.02.2016
10	HAMZA ALAŞ	TAMAMI	5.04.2016
11	DURSUN KARLI-RECEP ÖZTÜRK	TAMAMI	6.05.2016
12	MEVLÜDE ÇILDIR VE MÜŞTEREKLERİ	TAMAMI	11.05.2016
13	SITKI İKİZOĞULLARI	TAMAMI	10.06.2016
14	TOKAT ŞAHİNLER OTOMOTİV İNŞAAT PETROL TURİZM TEKSTİL SANAYİİ VE TİC.LİM.ŞTİ.	TAMAMI	14.06.2016
15	MALİYE HAZİNESİ (TOKAT NİKSAR ANADOLU ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİ MOTOR ATÖLYESİ)	TAMAMI	22.06.2016
16	AFM GIDA ÜR.DAĞ. VE NAK.SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	TAMAMI	30.06.2016
17	HAFSA DEMET GERDAN	TAMAMI	30.06.2016

18	NİK-AKM İNŞAAT TAAH.GIDA VE TEM.ÜRÜN.SAN.VE TİC.LİM.ŞTİ.	TAMAMI	1.07.2016
19	NİK-AKM İNŞAAT TAAH.GIDA VE TEM.ÜRÜN.SAN.VE TİC.LİM.ŞTİ.	TAMAMI	1.07.2016
20	NİK-AKM İNŞAAT TAAH.GIDA VE TEM.ÜRÜN.SAN.VE TİC.LİM.ŞTİ.	TAMAMI	1.07.2016
21	NİK-AKM İNŞAAT TAAH.GIDA VE TEM.ÜRÜN.SAN.VE TİC.LİM.ŞTİ.	TAMAMI	1.07.2016
22	EROL GÜNAL	TAMAMI	25.07.2016
23	ŞÜKRİYE DOĞAN	TAMAMI	9.08.2016
24	FİKİR KARAKAŞ	TAMAMI	12.08.2016
25	MEHMET GÜLHAN AKTAŞ	TAMAMI	15.08.2016
26	NİKSAR KELKİT GIDA SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ.	TAMAMI	17.08.2016
27	TASFİYE HALİNDE S.S.NİKSARLILAR 50.YIL YAPI KOOP.(ŞÜKRÜ ÇOBAN)	KISMİ	18.08.2016
28	NESİME ÇELİK	TAMAMI	6.09.2016
29	NİMET BALCI	KISMİ	19.09.2016
30	İBRAHİM SOBACI	TAMAMI	19.09.2016
31	LATİF ATALAY VE MÜŞTEREKLERİ (HAYATİ ERGÜRBÜZ)	TAMAMI	19.09.2016

2016 YILI 32. VE 42. MADDE GEREĞİNCE 38.221,48 TL KAÇAK YAPI-İDARİ PARA CEZASI VERİLMİŞTİR.

İMAR KANUNUNUN 39. MADDESİNE GÖRE YIKIM KARARI ALINAN YAPILAR

ADI-SOYADI	MAHALLE	ENC.KARAR-NO	ADA /PARSEL
ESKİ TEKEL BİNASI	GAZİAHMET	27.12.2016-16/300	262/19
HABİB SİCİM	CEDİT	25.10.2016-16/238	150/3
YAŞAR TAŞ	G.O.P	01.03.2016-16/40	493/47
LEVENT ÖZDEMİR-ÖMER DUMRUL	GAZİAHMET	26.07.2016-16/181	250/15
ŞEVKET BUDAK	CEPNİBEY	15.03.2016-16/64	299/11
MÜZEYYEN AKATAY	G.O.P	15.03.2016-16/66	385/17
AYHAN GÜLYAŞAR VE MÜŞT.	İSMETPAŞA	24.05.2016-16/126	82/12
SADİYE ÜNGÖR VE MÜŞT.	CEPNİBEY	28.07.2015- 15/296	301/19
HÜSEYİN SUNGUR	BAHÇELİEVLER	12.04.2016-16/90	40/19
MEDET ARSLAN	CEPNİBEY	23.06.2015-15/261	299/13

İMAR PLANI TADİLATLARI - İLAVE İMAR PLANI

Müdürlüğümüzce mülk sahipleri tarafından yapılan yazılı ve sözlü müracaatlarla ilgili olarak imar durumu verilip, verilemeyeceği, verilemeyecekse gerekçeleri sunulmakta; imar planı tadilat talebi isteminin gerekli olup olmadığı, istenilen düzenlemenin yapılıp yapılamayacağıyla ilgili yasa ve yönetmelikler çerçevesinde ne şekilde yapılabileceği konularında bilgiler verilmektedir.

2016 yılı içinde 2 adet imar tadilat talebi incelenmiş olup, bunların tamamı Belediye Meclisince uygun görülmüştür.

2016 yılı içinde 1 adet ilave imar planı talebi uygun görülmüştür.

2016 YILI BELEDİYE MECLİSİNDE GÖRÜŞÜLEN İMAR PLANI TADİLATLARI

SIRA NO	TADİLAT KONUSU	MAHALLE - MEVKİİ	ADA	PARSEL	MECLİS KARARI TARİHİ	ONAY SAYISI	KARAR SONUCU
1	3.Etap TOKİ mevkii B.H.A	Kayapaşa	-	-	04.10.2016	89	UYGUN GÖRÜLDÜ
2	Trafo Alanı	İsmetpaşa	943	5	01.11.2016	91	UYGUN GÖRÜLDÜ

Tablo: İmar Plan Değişikliği

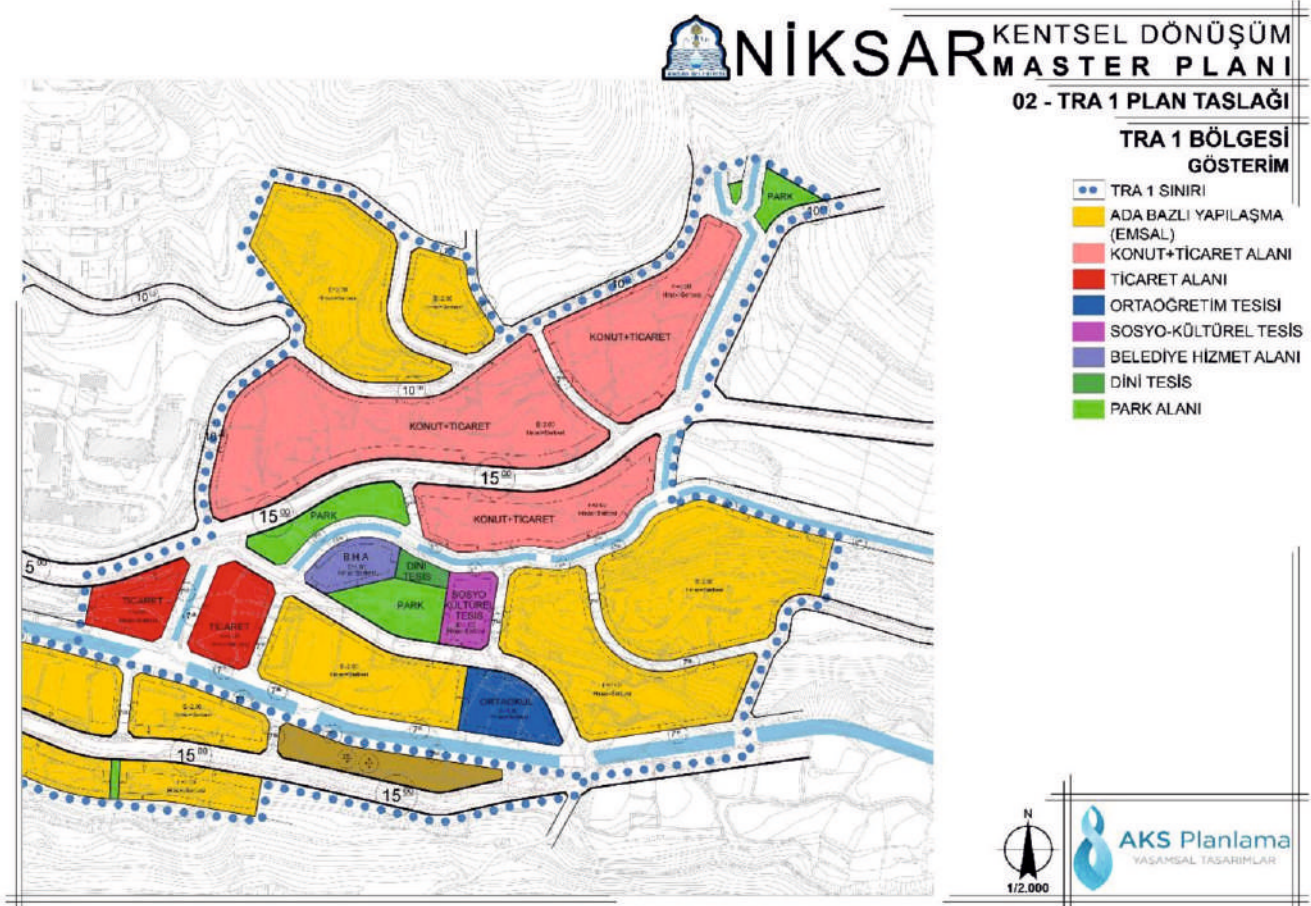
2016 YILI BELEDİYE MECLİSİNDE GÖRÜŞÜLEN İLAVE İMAR PLANI

SIRA NO	İLAVE İMAR PLAN KONUSU	MAHALLE - MEVKİİ	ADA	PARSEL	MECLİS KARARI TARİHİ	ONAY SAYISI	KARAR SONUCU
1	Açıkezaevi İlave İmar Planı	İsmetpaşa	49	46	04.10.2016	87	UYGUN GÖRÜLDÜ

Tablo: İlave İmar Planı

KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJELERİ

İlçemiz merkezinde bulunan 413,97 hektar alanda 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli alan belirleme çalışmalarına yönelik olarak hazırlanan mikro bölgeleme etüt raporu doğrultusunda söz konusu ilçe merkezindeki güvensiz yapı stoğunun azaltılması, gerekli donatı alanları ve altyapısı tamamlanmış, sağlıklı, güvenli, yaşanabilir, sürdürülebilir kentsel mekanların oluşturulması, ilçede yaşam kalitesinin yükseltilmesi ve geleceğe yönelik vizyon ve hedeflerin belirlenmesi amacıyla Kentsel Dönüşüm Master Planı ve söz konusu plan kararları doğrultusunda ilçemiz imar planı sınırları içinde 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanması çalışmalarını kapsayan iş ve işlemler için, Bakanlık Makamının 15/01/2015 tarih ve 345 sayılı olur'u ile Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Gelir, Harcama, Kredi ve Kaynak Aktarımı Yönetmeliğinin 20 nci maddesi uyarınca bahse konu alan içerisinde yapılacak mevcut durum analizi, kentsel dönüşüm strateji belgesi, uygulama rehberi, tüm verilerin ve sürecin coğrafi bilgi sistemi ortamına aktarımı işleri için ihaleler yapıldıktan sonra gerçekleştirilecek işler karşılığında hakediş düzenlemek suretiyle başkanlığımıza KDV dahil 1.030.000,00 TL (BİR MİLYON OTUZ BİN TÜRK LİRASI) kaynak aktarılması uygun görülmüş ve 22.04.2015 tarihinde ihale sözleşmesi imzalanmıştır. 1. Etap, 2.Etap, 3.Etap ve 4.Etap olmak üzere proje tamamlanmış olup 13.11.2015 tarihinde kabulü olmuştur. Kentsel Dönüşüm Master Planı süreci 4 etapta tamamlanmış olup 7 Teklif Riskli Alanlar bölgesi belirlenmiştir. Bunlara ek olarak tarihi dokuyu gün yüzüne çıkarmak için Tahliye Bölgesi, Kentsel Dönüşüm uygulamaları yapılacağı zaman ihtiyaç duyulan Rezerv Bölgesi belirlenmiştir. Teklif Riskli Alanlarda en başta gelen Derebağ mevki için ise Kentsel Tasarım projesi tasarlanmıştır. Yapılan Kentsel Dönüşüm çalışması sonunda imar planında Kayapaşa mahallesi Derebağ mevki Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alan sınırı ilan edilmiştir. Söz konusu yer ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile çalışmalara başlanmıştır.



Resim: Kayapaşa mah.Derebağ mevki Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı

REVİZYON İMAR PLANLARI

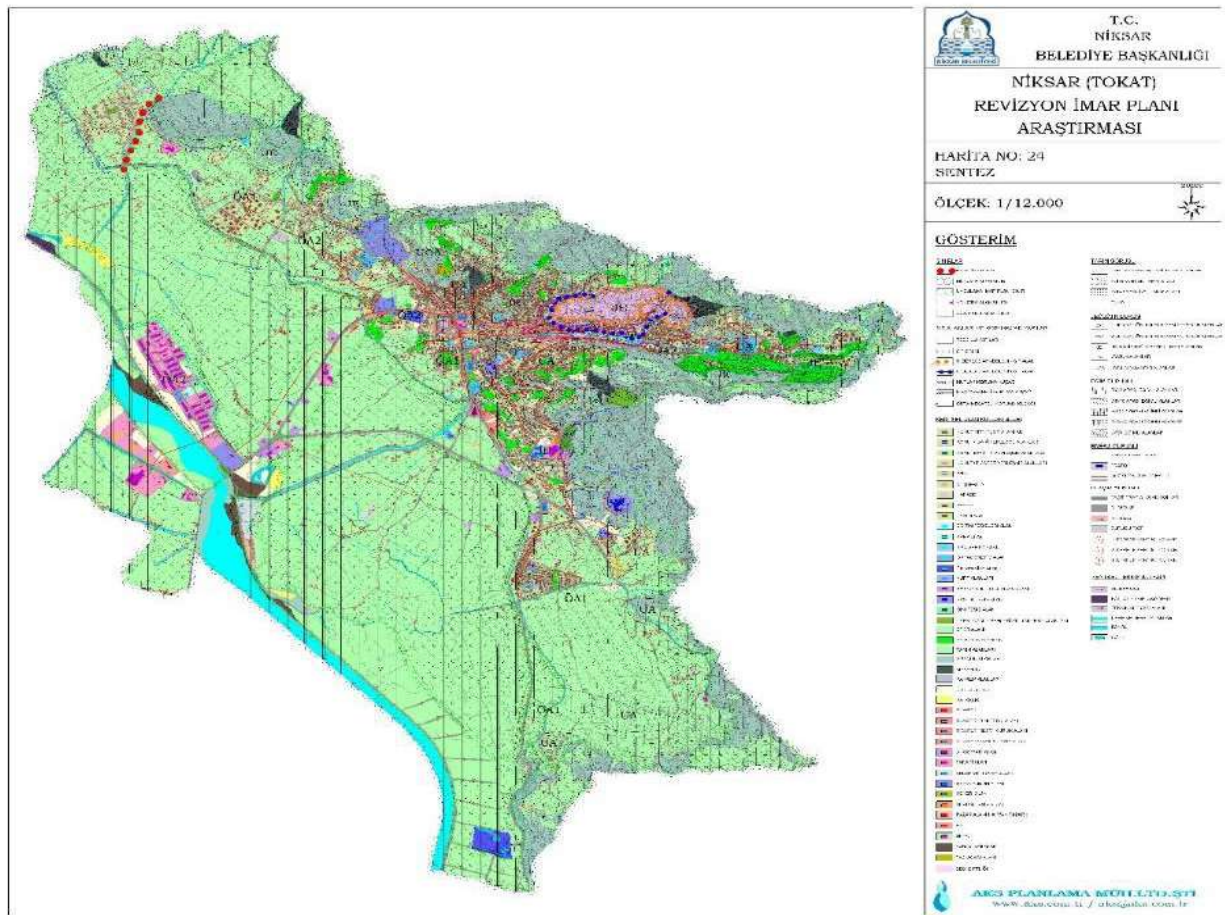
Niksar bütününe yönelik (1400 ha) 1/1000 Ölçekli ve 1/5000 Ölçekli Revizyon İmar Planı yapılmış olup **01.07.2016** tarih ve **68** sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır. Planlama çalışmalarında, kentin, makroform, ulaşım, kullanım ve yoğunluk kararları, onanlı üst ve alt ölçekli plan kararları, mevcut yapılaşma durumu ve yasal kısıtlayıcılar ile devamlılık ve bütünlük ilkesi esas alınmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda mekânsal kullanım kararları verilirken; kentin gelişme yönleri, yerel istek ve ihtiyaçlar, mekânsal, sektörel ve nüfus projeksiyon verileri de temel veri olarak kabul edilmiştir. Yapılan değerlendirmeler ve Niksar Belediyesi'nin görüşleri doğrultusunda, Nazım İmar Planı hazırlanmıştır.

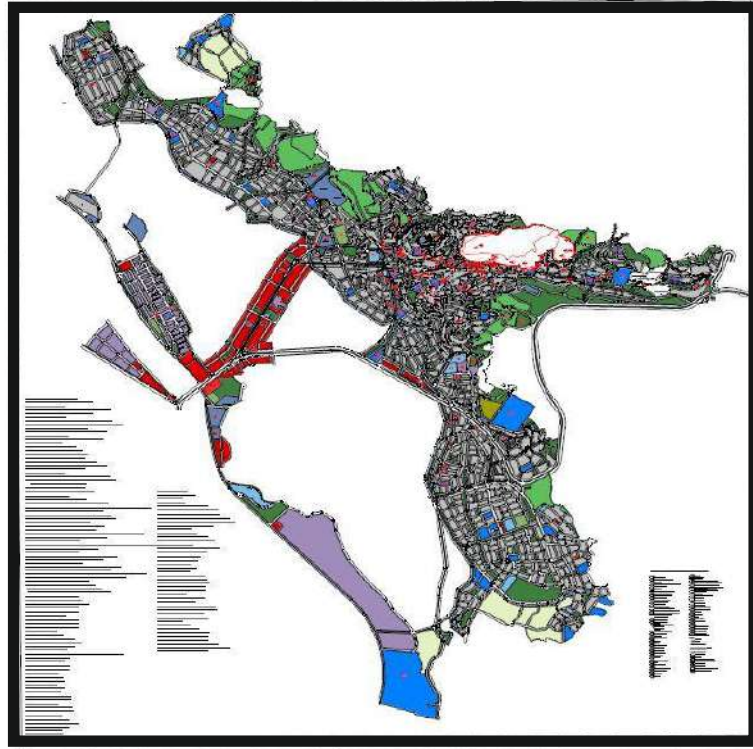
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uyularak 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri, alınan kurum görüşleri ve Niksar Belediyesi'nin görüşleri kapsamında hazırlanmıştır.

Niksar İlçesinin yapılan projeksiyonlar sonucu 2030 yılı planlama nüfusu olan 65.000 kişi kabul edilmiştir. Planda kullanımların yer seçimi yapılırken yerleşmenin özgün yapısı, mülkiyet durumu, belediye istekleri de dikkate alınarak planlama kararları oluşturmuştur.

Planlama yapılırken kentin bütüncül olarak yeniden gözden geçirilmesi, plan döneminde beklenen gelişmelere cevap verebilecek nitelikte, makroform kararları ile örtüşen bir yaklaşımla ele alınması gereği ortaya konulmuş ve planlama çalışmalarında tüm bu hususlar dikkate alınmıştır



Pafta: Revizyon İmar Planı



Çamiçi Yaylası Revizyon İmar Planı

Niksar bütününe yönelik yapılan Revizyon İmar Planı sonra Çamiçi Yaylası Revizyon İmar Planı çalışmalarına başlanmış ilgili kurumlardan kurum görüşleri istenmiştir. Kurum görüşleri toparlandıktan sonra Çamiçi Yaylası Revizyon İmar Planı ihale edilerek plan çalışmasına başlanılacaktır. 2017 yılı içinde tamamlanması planlanmaktadır.



HALİHAZIR HARİTA ÇALIŞMALARI

İlçemize bağlanan Çengelli, Boğazbaşı(Dönekse), Kumçiftlik, Haydarbey mahallelerinin plansız alanlarda kalmasından dolayı imar planına esas bilgisayar ortamında sayısal verilerin olduğu, yerel koordinat sistemine uygun güncel halihazır haritaların yapılması gerekliliğinden ötürü İller Bankasına belediye meclis kararı ile yetki verilmiştir. İller Bankasının uygun gördüğü teknikler ile arazi çalışmalarına esas halihazır harita yapım işine başlanılmıştır. 28.11.2016 tarihinde İller Bankası tarafından ihale edilen firmaya iş yeri teslimi yapılmıştır. Önümüzdeki yıl itibari ile Halihazır Harita çalışmasına esas imar planlarının tamamlanması hedeflenmektedir.



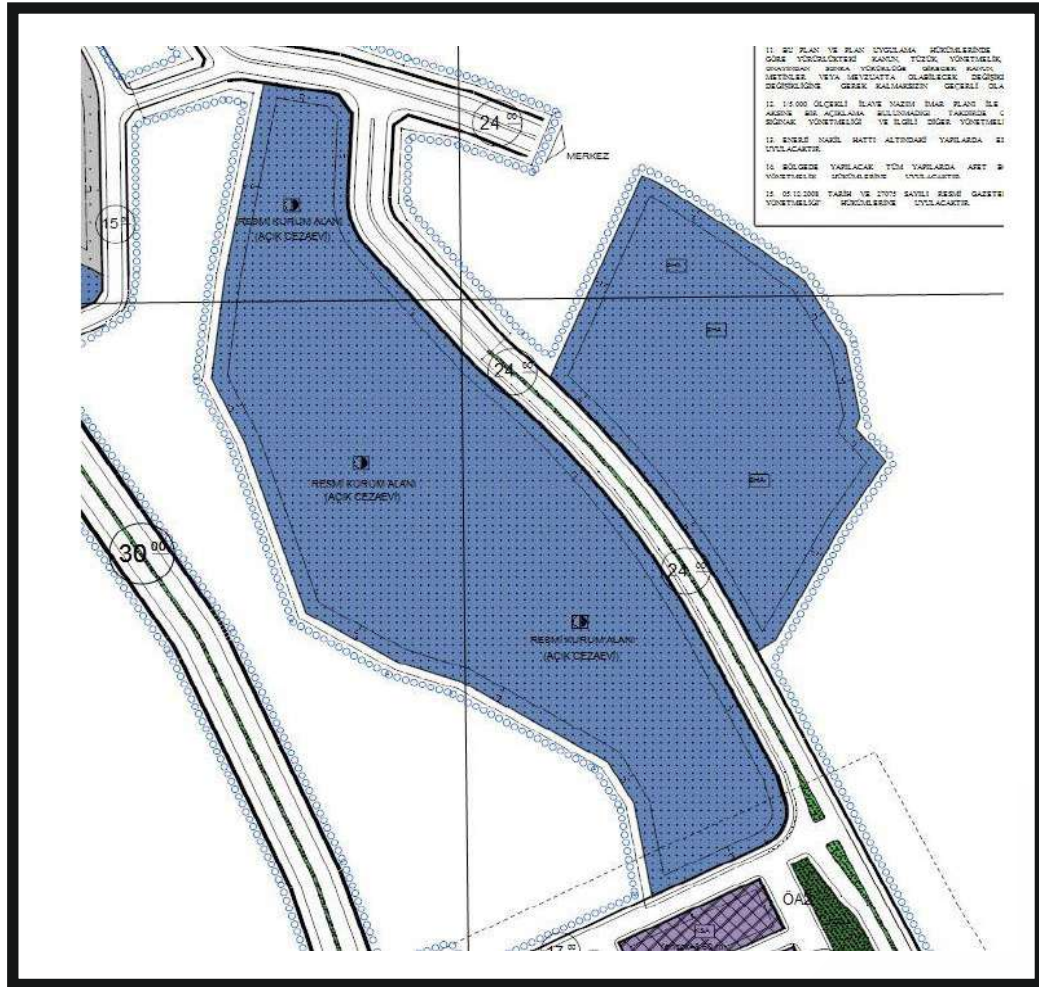
Resim: Halihazır Harita Çalışması



2016 YILI ARSA TEMİNİ

Belediyemiz, İlçemizde yapılacak toplu konut, sanayi yatırımı, resmi kurum alanı gibi kullanımlar için arsa temini yapmaktadır.

1 - İlçemiz İsmetpaşa mahallesi Muşabak mevkiinde mülkiyeti belediyemize ait tapunun 49 ada 46 nolu parselinde kayıtlı 80.566,50m² yüzölçümlü taşınmazda Adalet Bakanlığı Ceza ve Tevkifevleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılması düşünülen Açık Ceza İnfaz Kurumu için 01.07.2016 tarih ve 69 sayılı Belediye Meclis kararı ile 80.566,50m²'lik alan Adalet Bakanlığına Ceza ve Tevkifevleri Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiştir.



2016 YILI HARİTA İŞLERİ

S.No	YAPILAN İŞLER	2016
1	Yapı Ruhsatı için hazırlanan imar çapı sayısı	177
2	Tapu Sicil Müdürlüğünün hisseli satışları için hazırlanan imar çapı sayısı	50
3	İzale-i Şuyu ve İcra Müdürlüğü için hazırlanan imar çapı sayısı	100
4	Malmüdürlüğüne ait Arsaların İmar Durumu	250
5	İfraz Talebi Sayısı	37
6	Tevhit Talebi Sayısı	23
7	İhdas Talebi Sayısı	6

İFRAZ-TEVHİT

ADI SOYADI	MAHALLE	ADA	PARSEL	İŞLEM	ENC.TARİHİ - NO
Kadastro müdürlüğü	İsmetpaşa	733	1 - 2.	Tevhit	29.12.2015 15 /407
Süleyman sefa özden lider em.inş.	Kültür	393	131.132.133	Tevhit-ihdas ifraz	12.01.2016 16/12
Dursun düNDAR,sedat ilter,ahmet seçgin,mustafa mürsel,ibrahim mürsel,filiz demir	Kültür	978	22,69,74	Tevhit-ifraz	12.01.2016 16/10
Semra kılıç,bahattin ergüden,gülseren dirim,baki ergüden	Kültür	393	46,90,201	İhdas-tevhit-ifraz	12.01.2016 16/11
Yeteroğlu besicilik tic.ve san.ltd.şti.	Hamidiye	740	1	Üst yazı	09.02.2016 16/30
Ss.niksar küçük san.sit.yap.koop.başkanı kadir berdidek	İsmetpaşa	49	57	İfraz	09.02.2016 16/29
Murat koçak	Haydarbey		457	İfraz	09.02.2016 16/28
Buğra tepebaşı	İsmetpaşa	279	7	İfraz	23.02.2016 16/38
Tahir şahin	Kültür	777	12 , 13	Tevhit-ifraz	01.03.2016 16/42
Yusuf ateş	Özdemir köyü	135	29	İfraz	11.08.2015 15/308
Yusuf ateş	Özdemir köyü	157	1	İfraz	11.08.2015 15/306
Dilber yıldırım,cevdet yıldırım	İsmetpaşa	59	1	İfraz	01.09.2015 15/324
Kadastro müdürlüğü	İsmetpaşa	813	122 , 196	Tevhit	29.03.2016 16/81
Niksar ptt müdürlüğü	Çepnibey	291	8	İfraz	29.03.2016 16/80
Berrin edaviye turhan	Kültür	385	78	İfraz	12.04.2016 16/89
Kadastro müdürlüğü	İsmetpaşa	49	117 , 118	Tevhit	19.04.2016 16/105
Nadir çakmak	Çepnibey	299	11	İfraz	10.05.2016 16/109
Meymune keleş	İsmetpaşa	76	481	İfraz	10.05.2016 16/108
Maliye hazinesi	İsmetpaşa	283	5 , 39	İhdas	17.05.2016 16/120

Kadastro müdürlüğü	Kültür	415	10 , 11	Tevhit	31.05.201616/131
Kadastro müdürlüğü	Kültür	651	22 , 23	Tevhit	14.06.201616/144
Muhlis yılmaz,zeki doruk	Dönekse			İhdas-tevhit- ifraz	14.06.201616/148
Murat müh.inş.elek.elektronik halı ve mobilya tic. Ltd şti.	İsmetpaşa	282	10	ifraz	21.06.201616/152
Ramazan öztürk	İsmetpaşa	62	11 , 12	Tevhit- ifraz	21.06.201616/155
Murat müh.inş.elek.elektronik halı ve mobilya tic. Ltd şti.	İsmetpaşa	282	13	İfraz	21.06.201616/153
Murtaza korucu	Kılıçarslan	160	110,111 ,112	Tevhit- ifraz	21.06.201616/156
Kadastro müdürlüğü	Ardıçlı köyü	115	235 , 236	Tevhit	21.06.201616/154
Nadir çakmak	İsmetpaşa	299	11	İfraz	28.06.201616/167
A batu inş.taah.nakl.mad.san.ve tic.ltd.şti	İsmetpaşa	282	23	İfraz	28.06.201616/166
Kadastro müdürlüğü	Kültür	782	2,3,4	Tevhit	28.06.201616/168
Nevin çelebi vekaleti ahmet gökhan şahin	Ardıçlı köyü	157	10	İfraz	19.07.201616/175
Niksar sedir mob.im.paz.tic.ltd.şti. Hüseyin kolay	İsmetpaşa	279	10	İhdas- tevhit	19.07.201616/176
Necati yıldırım	İsmetpaşa	283	47	İfraz	26.07.201616/180
Yusuf ateş	Özdemir köyü	135	29	İfraz	07.06.201616/137
Yusuf ateş	Özdemir köyü	157	1	İfraz	07.06.201616/138
Necati gündüz	Kültür	485	10	İfraz	10.08.2010616/186
Nuri adak vekili zeynep adad	İsmetpaşa	63	2	İfraz	23.08.201616/201
Kenan şentürk ve mustafa öztürk	İsmetpaşa	843- 86	476-5	İhdas- tevhit	23.08.201616/200
İbrahim döner	İsmetpaşa	32	59	İfraz	31.08.201616/204
Huriye gümüş ve ömer şahin	Kültür	823	5 ,12	Tevhit- ifraz	06.09.201616/211
İbrahim döner	İsmetpaşa	32	455	İfraz	31.08.201616/203

Kadastro müdürlüğü	Kültür	778	5,6 , 7	Tevhit	27.09.2016 -16/217
Kadastro müdürlüğü	Kültür	778	9	Tevhit	27.09.2016 -16/218
Halil koç	Kültür	486	12 ,13	Tevhit- ifraz	17.11.2015 -15/370
Levent kına	Gaziahmet	239	52	İfraz	19.01.2016 -16/18
Sadık özdemir	Kültür	700	65 , 76	Tevhit- ifraz	04.10.2016 -16/222
Bahriye baş	Ardıçlı	159	42	İfraz	11.10.2016 -16/225
Uğur özlü ve müş.	Cepnibey	299	4	İfraz	11.10.2016 -16/224
Selin nuray çizmecici	Kırkızlar	157	9	İfraz	25.10.2016 -16/240
Emre duyum ve havva abata	Kültür	414	2,3,4	Tevhit- ifraz	25.10.2016 -16/241
Kadastro müdürlüğü	Yusuşah	225	8 , 9	Tevhit	26.07.2016 -16/179
Kadastro müdürlüğü	İsmetpaşa	49	21 , 41	Tevhit	13.12.2016 -16/282
Buğra tepebaşı	İsmetpaşa	279	7	İhdas , tevhit	13.12.2016 -16/283

KAMULAŞTIRMA

KAMULAŞTIRMA AMACI	MAHALLE - MEVKİİ	ADA - PARSEL	KAMULAŞTIRILACAK PARSELİN TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	KAMULAŞTIRILAN İŞLEMLERİNİN TAMAMLANAN ALAN (m2)	BİRİM FİYATI (M2/TL)	KAMULAŞTIRILAN BEDELİ (TL)
İMAR YOLU	KAYAPAŞA DEREBAĞI	316-7	2404,00	196,13	Mahkeme kararı	8.505,20
SİT ALANI VE İMAR YOLU	İSMETPAŞA REŞADİYE ŞOSESİ	60-1	152,15	152,15	Ahşah Bina ve arsası	60.000,00
					TOPLAM	68.505,20





***ETÜT PROJE
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***





D.Hüseyin ŞAHİN
Etüt Proje Müd. V.

ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Etüt Proje Müdürlüğü, Belediye Başkanına bağlı olarak işlerini yürütür.

Teşkilat

(1) Etüt Proje Müdürlüğünün personel yapısı aşağıda belirtilen şekildedir.

- a) Müdür
- b) Memurlar
- c) İşçiler
- d) Diğer personel

(2) Müdürlüğün teşkilat yapısı aşağıdaki gibidir.

- a) AB ve diğer Fon/ Hibe Birimi
- b) AKOM
- c) Proje Birimi

Görev, Yetki ve Sorumluluk

Müdürlüğün Görevleri

Niksar Belediye Başkanlığı'nın amaçları prensip ve stratejileri doğrultusunda bağlı bulunan mevzuat ile Belediye Başkanı'nın belirleyeceği esaslar çerçevesinde, Başkanlık Makamının emir ve direktifleri doğrultusunda hareket etmek.

Fon/Hibe Biriminin Görevleri

- (1) Ulusal ve Uluslar arası hibe, fon ve krediler takip edilerek bu mali kaynaklara yönelik projeler hazırlamak ve uygulamak,
- (2) Mevzuat ve programları takip etmek, gerektiğinde eğitim almak ve eğitim vermek,
- (3) Kurum, Kuruluşlar ve STK'lar tarafından gelen ortaklık ve iştirakçilik taleplerini değerlendirmek ve koordinasyonunu sağlamak,

Strateji Biriminin Görevleri

- (1) Belediyenin stratejik planının ha+zırlanmasını koordine etmek ve sonuçlarının konsolide edilmesi çalışmalarını yürütmek,
- (2) Belediyenin performans programının hazırlanmasını sağlamak,
- (3) Harcama birimleri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını da esas alarak idarenin faaliyet raporunu hazırlamak,

(4) İç kontrol ve kalite yönetim sistemlerini kurmak, standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapmak,

(5) Yönetim bilgi ve otomasyon sistemlerine ilişkin hizmetleri yerine getirmek,

(6) Kurum kapasitesini artırmak için çalışmak ve yasal mevzuattaki değişikliklere göre gerekli çalışmaları yapmak,

Kentsel tasarım ve Proje Biriminin Görevleri

(1) Yapı teknolojisindeki son gelişmeleri ve yenilikleri yakından izlemek ve projelendirme aşamasında bu gelişme ve yeniliklerden yararlanmak,

(2) Çağdaş yerleşim ve toplum hedeflerine ulaşmak amacıyla, değişik ölçekte ve içerikte projeler üretmek, bu projelerin yönetimi ve uygulanması için gerekli koordinasyonu sağlamak,

(3) Hazırlanan projeleri uygulanması için ilgili birime teslim etmek, ihtiyaç olduğu takdirde uygulama aşamasında teknik destek vermek,

(4) Müdürlük kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetlerin uygulama adımlarını belirlemek ve fizibilitelerinin gerçekleştirilmesini sağlamak ve projelendirmek,

(5) Tespit edilmiş strateji, hedef ve stratejiler doğrultusunda müdürlüğün yapacağı araştırma, fizibilite, proje gibi tüm faaliyetlerin planlamasını yapmak, uygulamasına ve aksayan yönlerine yönelik çözüm üretmek,

(6) Yürütülecek tüm faaliyetleri sırasında Belediyenin diğer birimleri ile iyi ve etkin bir işbirliği içinde çalışmalarını yürütmek, gerektiğinde proje konusuna göre ilgili birimlerden görevlendirilecek personeli çalışmalara dahil etmek,

(7) Mesleki alanlarda Ulusal ve Uluslararası kuruluşlarla, yurtdışı ve yurtiçi üniversitelerimizle, yurtdışı ve Yurtiçi Mesleki örgütlerimizle Mesleki ve proje teknolojileri gelişmeleri tetkiki için diyaloglar kurmak, haberleşme ağı kurmak, teknoloji ve bilgi alışverişini sağlamak,

(8) Proje uygulama süreci kapsamında gerekli görüldüğü takdirde hizmet alımı yapmak,

(9) Yapılacak her türlü kentsel tasarım çalışması analitik Plan leri ve gerektiğinde fizibilite raporları, işletim model ve sistemlerini yapmak ve yaptırmak,

(10) Proje yarışmaları düzenlemek, diğer müdürlükler tarafından düzenlenecek yarışmalara destek vermek,

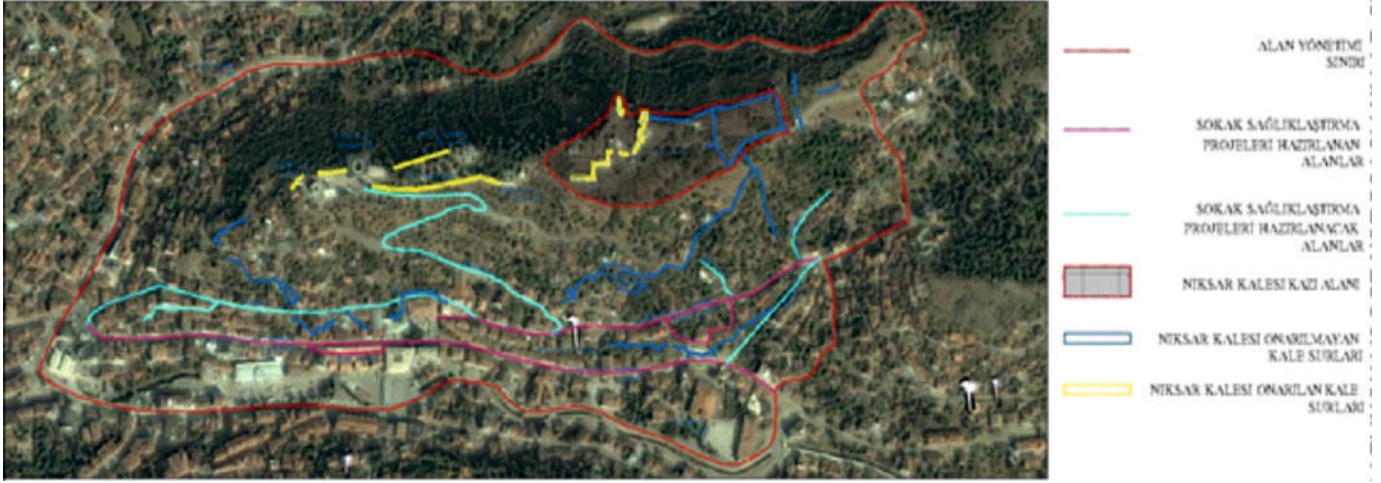
(11) Kardeş şehirler ya da diğer şehirler/kurumlar ile birlikte ortak projeler geliştirmek ve gerçekleştirilen eşleşme projelerinin yürütülmesini sağlamak,

(12) Belediyenin görev alanına giren konularda, hizmetleri etkileyecek dış faktörleri incelemek, kurum içi kapasite araştırması yapmak, hizmetlerin etkililiğini ve tatmin düzeyini analiz etmek ve genel araştırmalar yapmak,

(13) Kurumsal imajın geliştirilmesi ve uygulamasını sağlamak.

NIKSAR KALESİ RESTORASYON PROJESİ

Niksar Kalesi Restorasyon çalışmaları 2010 yılı itibariyle 1/3 lük kısmıyla tamamlanmıştır. İç Kale surlarının güçlendirildiği ve mevcut eserlerin sağlamlaştırma ve dondurma çalışmaları tamamlanmış % 50 lik keşif artışı ile birlikte 2.500.000,00 TL harcanmıştır. 2015 Yılında yapılan müracaat neticesinde mülkiyet devirleri yapılmış. Yatırım Programı teklifleri yapılmış ve 2016 yılında yatırım programına alınmıştır. 2017 yılında ise ihalesi beklenmektedir.



TAVAK vakfının UNESCO 'nun Azınlık eserlerin korunmasına yönelik desteğini TAVAK vakfı aracılığı ile gerçekleştiriyoruz. 4.500.000,00 avro konusunda ön teklif uygun bulunarak prensipte anlaşmaya varılmıştır. Proje başvurusu yapılmış sonuç beklenmektedir. Proje ile Niksar Kalesinin sokak dokularının korunması kazı çalışmalarının finansı ve Niksar Kale surlarının restorasyonunu kapsamaktadır.



MELİK GAZİ MEZARLIĞI İLK TÜRK-İSLAM ESERLERİ MÜZESİ PROJESİ

Anadolu'ya ilk giren Türk Boylarından Danişmendli Devleti'nin Niksar'ın hakim tepelerinden birine kurularak günümüze kadar ulaşan mezar taşları ve kitabeler üzerinde Cumhuriyet Üniversitesi ve Niksar Belediyesi tarafından kimliklendirme çalışmaları yapılmıştır. Proje kapsamında 1000'e yakın mezartaşı temizlenmiş, belgelenmiş, çizim ve okunmaları tamamlanmış, taşların kare kodları da yaptırılmış olup, Anadolu medeniyetleri taş eserler müzesinde sergilenmektedir. Uygulama ulusal gündeme taşınmıştır. Alanında ilk olma özelliği taşımaktadır.



NİKSAR BELEDİYESİ AR-GE /İNOVASYON BİRİMİNİN KURULMASI PROJESİ

Projelerin sağlam bir temele oturması, projelerin olumlu etkilerini ve verimliliklerini artırmaktadır. Yetkin, konusunda deneyimli, personellerin tercih edildiği Araştırma Geliştirme Birimi tüm Niksarlılara hizmet edecektir. Niksar ile ilgili Projelerin altyapısının hazırlanması, fizibilite vb. çalışmaların yapılacağı, Proje fikirlerini olgunlaşacağı proje üretim merkezi gibi çalışmaktadır. 12 kişilik teknik bir kadro ile kurulan ve inavasyon ve Arge birimi faaliyetlerine haftalık toplantılarla proje üretmeye devam etmektedir.



TARİHİ KENTLER BİRLİĞİ 2015 KORUMA ÖDÜLÜ

Türkiye'nin en büyük sivil kitle hareketi olan Türkiye'de kültürel miras bilinci ve korumacılığın en önemli savunucusu olan, yerel yönetimlerle işbirliği ile kentlerin kimliklerini koruyarak kalkınmasına teknik, mali ve yetişmiş insan gücü desteği sağlayan kitle örgütüdür. Niksar Belediyesi olarak her alanda yapılacak ortak projelerde Çekül Vakfı desteğiyle birlikte kentin sorunlarına ortak çözümler üretilmektedir. Tarihi Kentler Birliği tarafından 15 yıldır düzenlenen, "Tarihi ve Kültürel Mirası Koruma Proje ve Uygulamalarını Özendirme Yarışması'nın ödül töreni YAPEX Restorasyon Fuarı'nda yapıldı.

"Tarihi ve Kültürel Mirası Koruma Proje ve Uygulamalarını Özendirme Yarışması'na 47 belediye 83 proje ile katıldı. Yarışmaya katılan belediyelerin ödül aldığı koruma projeleri YAPEX Fuarı'ndaki Yarışma Sergisi'nde katılımcılarla paylaşıldı. Şht. Pilot Akil Erdem Muhtar Sokak Sağlıklaştırma Projesiyle Koruma Ödülüne layık görüldü.



NIK SAR ALAN YÖNETİMİ PROJESİ

Niksar Alan Yönetim Planı sürecinde; Niksar Belediye Başkanlığı ile İsveç Karlskrona Belediyesince ortaklaşa yürütülen ve AB tarafından desteklenen "Niksar Yönetim Planı Projesi" kapsamında yönetim alanının "Alan Yönetimi ile Anıt Eser Kurulunun Kuruluş ve Görevleri ile Yönetim Alanlarının Belirlenmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince belirlenmesine dair yazışmalar ve prosedürler gerçekleştirilmiş olup "Niksar Kalesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Yönetim Alanı Sınırı" olarak belirlenerek Bakanlık "OLUR" u ile kesinleşmiştir. Ayrıca Belediyemiz tarafından ilgili konuda 2008 yılından bu yana birçok çalışma ile süreç devam ettirilmiştir. Bu kapsamda ÇEKÜL Akademi tarafından düzenlenen Alan Yönetimi Eğitim Programı gibi eğitimlerle de Türkiye için oldukça yeni bir kavram olan Alan Yönetimi konusunda da kurumsal gelişim sağlamak üzere teknik personel eğitimleri gerçekleştirilmiştir. Bu anlamda; ÇEKÜL Akademi tarafından Alan Yönetimi: Deneyim ve Paylaşımlar Eğitim Programı (AYEP) 2016 yılı AYP adıyla yaklaşık bir yıldır devam etmekte olan 6 modül Eğitim Programı'na Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü personelleri Çevre Yüksek Mühendisi Saliha DİRİM BUHAN ve Ziraat Mühendisi N.Nur KİPECİ katılım sağlamış olup son modüle ait eğitim ve sertifika töreni, Tarihi Kentler Birliği organizasyonunda Antalya Yapı ve Restorasyon Fuarı'nda (YAPEX) 17-18 Kasım 2016 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 2016 Yılı Alan Yönetimi Eğitim Programı, ÇEKÜL Akademi öncülüğünde; Türkiye genelinde Tarihi Kentler Birliği üyesi 21 Belediye çalışanının katılımı ile yapılmış ve bu süreçte farklı Belediyeler arasında UNESCO Dünya Miras Listesi konusunda çalışmalara ait deneyim paylaşımları da gerçekleşmiştir.

Alan Yönetimi Eğitim Programı, kültürel miras kavramına ve yönetimine ilişkin evrensel normları, UNESCO Dünya Miras Listesi'nin kapsamını ve önemini, kültür varlıklarının korunması, yaşatılması ve tanıtılması amacıyla listeye yazdırılması sürecinin yerel yönetimler tarafından planlanmasına yönelik yöntem ve uygulamaları içerir nitelikte gerçekleştirilmiştir.

Diğer taraftan ilgili süreçte Alan Yönetim Başkanlığının oluşturulması hususunda 05/01/2016 tarih ve 16/6 sayılı Belediye Meclis Kararı alınmıştır. UNESCO Dünya Miras Alanları Listesi için ön başvuru ile ilgili çalışmalar başlatılmış ve "UNESCO Sürecinde Niksar" adlı bir çalıştay düzenlenmiştir. Tüm bu süreçlere ilaveten çalışmaların daha hızlı ve verimli yürütülmesi amacıyla ilgili yönetim alanında yetkinin tarafımıza devredilmesi hususunda ilgili bakanlık birimleriyle görüşmeler gerçekleştirilmiş ve 2017 yılının ilk yarısında sürecin netleşmesi planlanmaktadır. Alan Yönetim Başkanlığı için Belediyemize ait Çıtakoğlu Konağı tahsis edilmiş ve gerekli altyapısı oluşturulmuştur.

Tüm bu ayrıntılar; daha yaşanabilir ve daha sürdürülebilir bir kent olma yolunda Kentin Kültürel ve Doğal Miras Alanlarının korunmasına yönelik olup Çanakçı ve Maduru derelerini içine alan Niksar Kalesi ve etkileşim alanının korunmasına ve sağlıklı bir şekilde işlevlendirilerek yaşatılmasına katkı sunmak hedefiyle ele alınmaktadır. 2008 yılında temelleri atılan projede; Alan Yönetim Başkanlığının kurulmasıyla ve teknik ekibin güçlendirilmesiyle ciddi bir kademe sağlanmıştır. Ayrıca; Unesco Dünya Mirası Listesine girmek için en önemli kriter olan alan yönetimi planının hazırlanmasıyla Türkiye'de bu alanda çalışma yapan 5 büyük şehir arasındaki yerini alması için çalışmalar sürdürülmektedir.



ALAN YÖNETİM BAŞKANLIĞI KURULDU.



Niksar Belediyesinin aldığı meclis kararı ile Alan Yönetim Başkanlığı kurulmuştur. Sivil Mimari bir yapının üst katı başkanlığın kullanımına verilmiş mobilizasyonu tamamlanmıştır. Bir kütüphane oluşturulmuş, şehir arşivi buraya taşınmıştır. TKB. Tarafından ayrılan 35.000 tl ödenek tahsis edilmiştir. Sürecin uzunluğu nedeniyle ödeneğin kullanımı gecikmiştir. 1. 2. Arkeolojik alanların bulunduğu, yönetim sınırlarında yetki Kültür Bakanlığında olduğu için Yetki devri istenmiştir. Yetki devri için protokol imzalama aşamasına gelinmiştir. Kent arşivi ve toplantı salonu hizmete girmiştir.



DANIŞMENTLİ DÖNEMİ SANCAK YAPIMI ÇALIŞMALARI

Anadolu da kurulan il türk devleti olma özelliğine sahip Danışmendlilerin kimliği tarihsel ve kültürel mirasının gelecek nesillere aktarılması için yapılan örnek çalışma önemli danışmendli eserlerinde gururla dalgalanmaktadır.

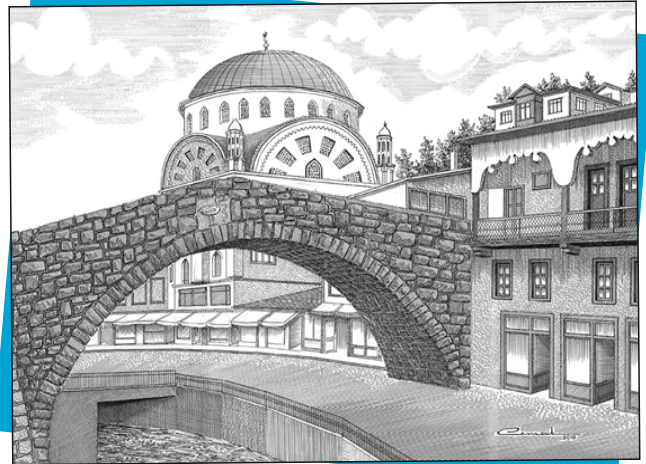
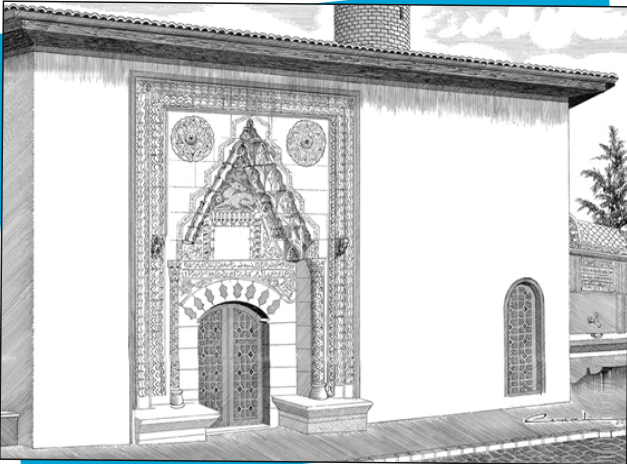
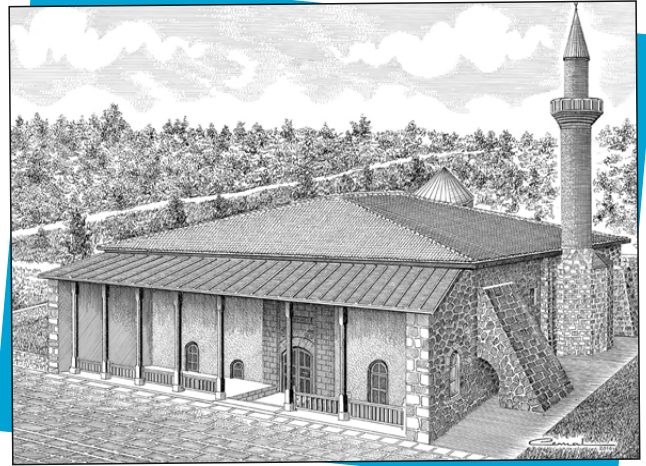
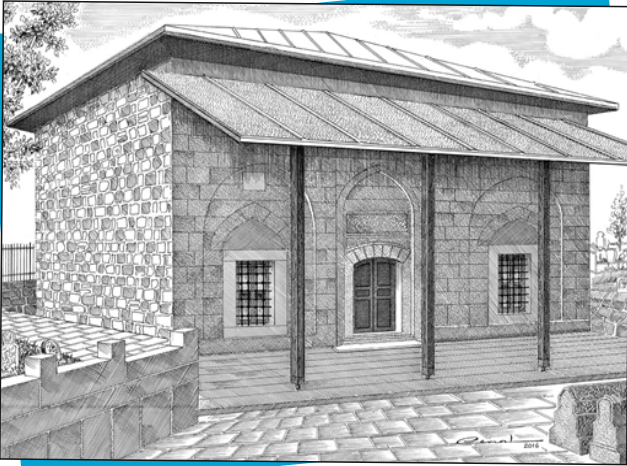
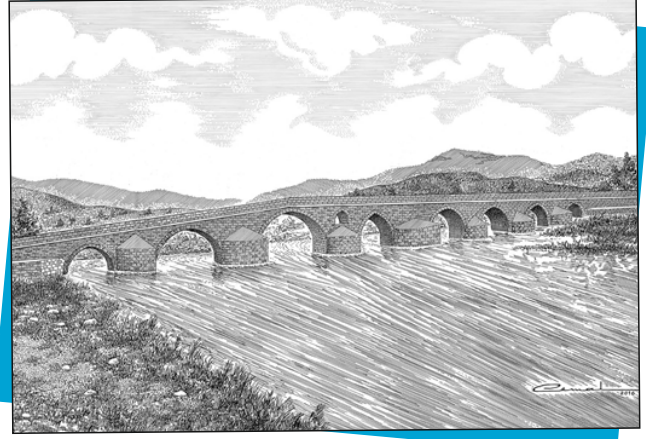
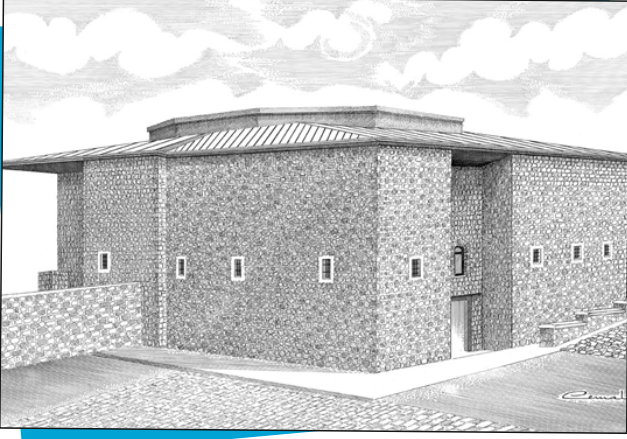


ANIT AĞAÇLARIN TESCİL EDİLMESİ

Tarihi değer taşıyan ağaçların yok olmaması için, çevre ilçelerde ve köylerde bulunan ağaçlara tescil işlemi başlatılmıştır. Kültürel-Mistik değerlerinden dolayı anıt ağaç olarak Gülbayır Köyünde 5 adet ağaç Samsun Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nca 25.08.2016 tarih ve 263 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.

GRAVÜR ÇALIŞMALARI YAPILMASI

Gravür Sanatçısı Ressam Cemal AKYILDIZ tarihi mekânlar ile ilgili çalışması için yerinde incelemeler yaptı. Niksar özelinde 6 adet gravür çizimi Valilik bütçe desteğiyle yapılmıştır.



MACERA PARK YAPILMASI

Niksar Ayvaz Park Alanı Macera Parkı; İp Parkuru, Tırmanma Duvarı ve Makaralı Tek Hatlı İp Köprüsü şeklinde yapılmıştır. Gençlerin ve çocukların eğlenceli vakit geçirmesi için kentin sosyal hayatına bir hareketlilik oluşturmak hedeflenmiştir.



NİKSAR KALESİ ÇEVRE DÜZENLEMESİ KORKULUK PROJESİ

Niksar tabiat, kültür ve tarihi zenginliğin kaynaştığı, Eski Çağlarda antik dönemin, Danişmend ve Selçuklu döneminde önemli merkezlerinden biridir. İlçemiz, Kelkit vadisinin genişlediği Niksar ovasının kuzeybatısındaki yamaçlara kurulmuş tarihi bir kent olan ve Maduru, Çanakçı dereleri arasından yükselen bir tepe üzerine kurulan Niksar Kalesi yapılan restorasyon ve rekreasyon çalışmaları ile her geçen gün daha bir şekil almakta ve tarihi mirası ortaya çıkmaktadır. Niksar Belediye Başkanlığı tarafından kamulaştırılarak yıkılması sonucu sur duvarları üzerine Sivas Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 02.10.2009 tarihli 1399 sayılı kararıyla onaylanan çevre düzenleme projesi doğrultusunda can güvenliği nedeniyle önerilen korkuluk projesinin uygun bulunmuş, korkuluk 100 cm yüksekliğinde emprenye ahşaptan 11.06.200 yapılmıştır.



NİKSAR KÜLTÜR TANITIM KİTABI

İlçemiz Tarihi ve kültürel yerlerini tanıtan kent rehberi yapıldı.1500 Adet baskıyla turizmin hizmetine sunulmuştur.

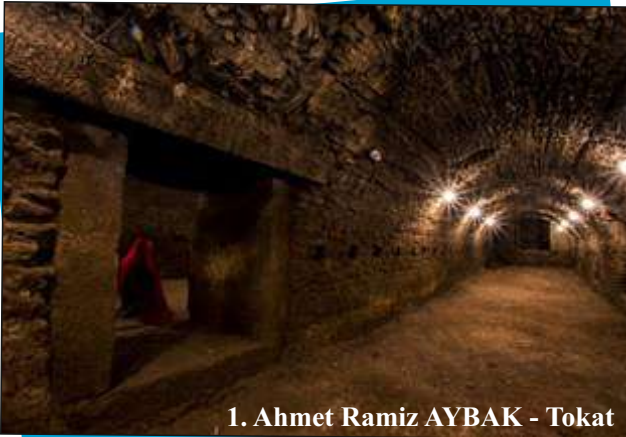
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ TOPLANTISI YAPILMASI

Tarihi açıdan büyük öneme sahip ilçemizde yerinde incelemeler yapmak için ekim ayı kurul toplantısı yapılmıştır.



FOTOMARATON YARIŞMASI YAPILDI

Niksar Belediyesi'nin düzenlediği, konusu “Niksar'ın Harikaları” olan “Niksar Belediyesi 1. Fotomaraton Yarışması” 25 Eylül 2016 tarihinde yapıldı.Sayısal kategoride düzenlenen yarışmada 99 yarışmacının 367 fotoğrafı değerlendirildi. Seçilen fotoğraflar arasından ödül ve mansiyonlar puanlama usulüyle belirlendi.ödülleri verildi.



1. Ahmet Ramiz AYBAK - Tokat



2. Hayrullah GERMEÇ – Çorum

NİKSAR KALESİ BÜTÜNLEŞİK KAZI PROJESİ

Bölgemizin en önemli ve en büyük Eseri olan Niksar Kalesi restorasyon çalışmaları tek başına yeterli değildir. 3000 yıllık bir geçmişi olan kalenin afet ve savaşlar neticesinde birçok yapısı, gizli yolları toprak altındadır. Bu nedenle bütünleşik, tüm kaleyi ve kentin önemli arkeolojik alanlarını da içerisine alan bir kazı çalışması yapılması zorunludur. Bakanlar Kurulundan alınacak izinle uzun süreli ve bütüne yönelik bir kazı çalışması yapılması gerekmektedir. Proje hayata geçtiğinde kent tarihi açısından ciddi bir kazanım sağlanmış olacaktır. 2016 yılında 40 günlük kazının 2017 yılı için müracaatları yapılacak ve çalışma devam edecektir.

MACERA PARK YAPILMASI

Niksar Ayvaz Park Alanı Macera Parkı; İp Parkuru, Tırmanma Duvarı ve Makaralı Tek Hatlı İp Köprüsü şeklinde yapılmıştır. Gençlerin ve çocukların eğlenceli vakit geçirmesi için kentin sosyal hayatına bir hareketlilik oluşturmak hedeflenmiştir.

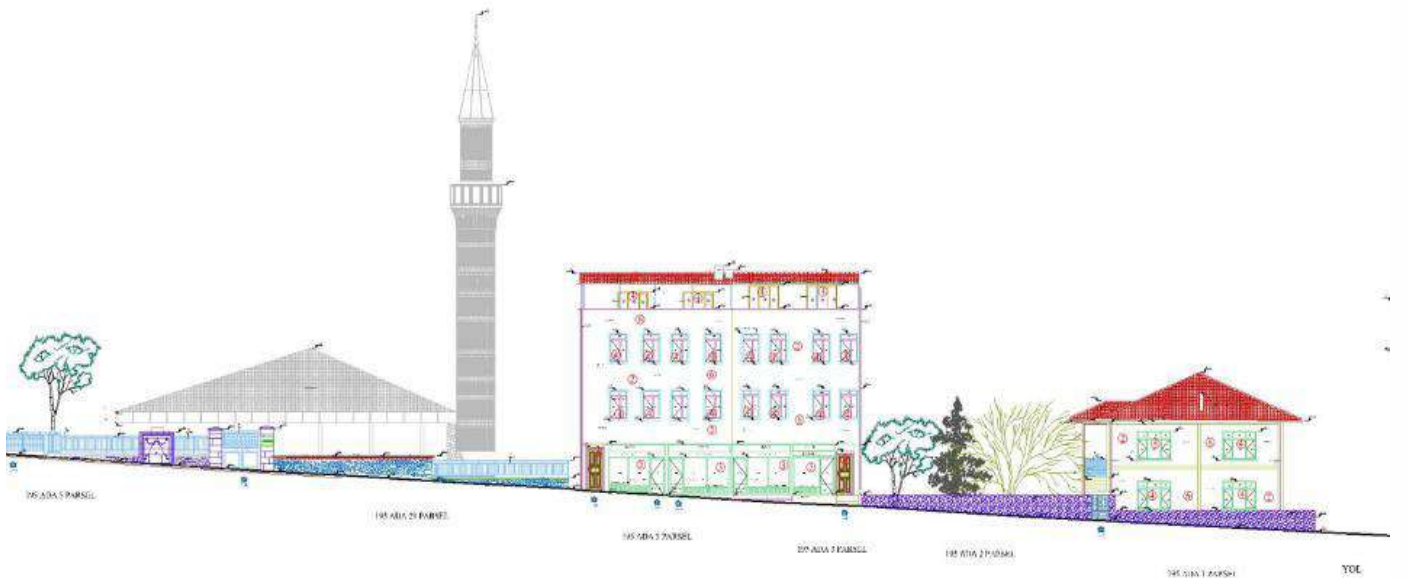
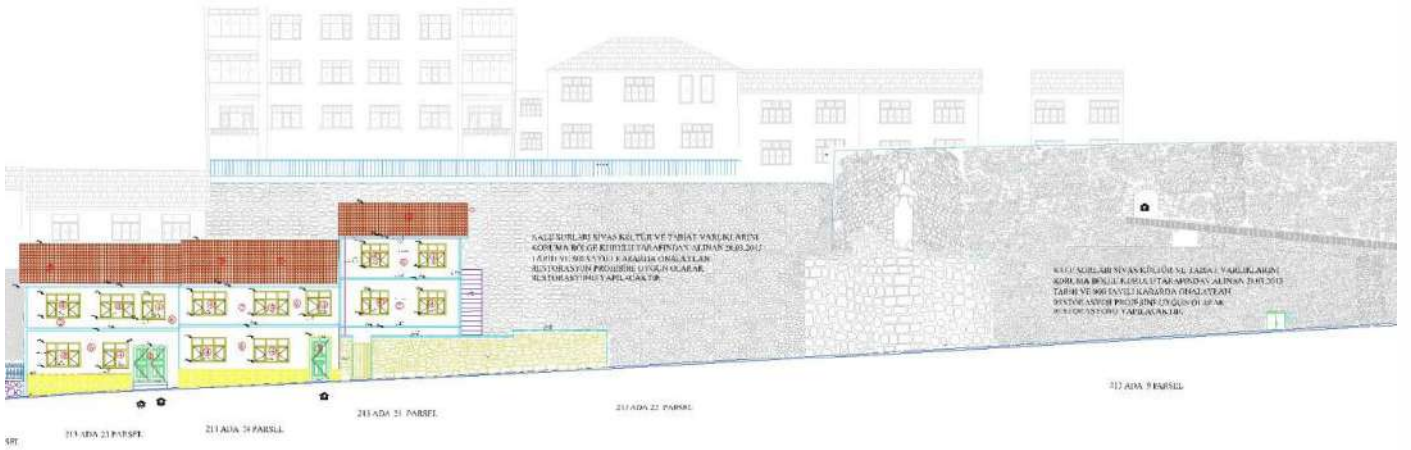
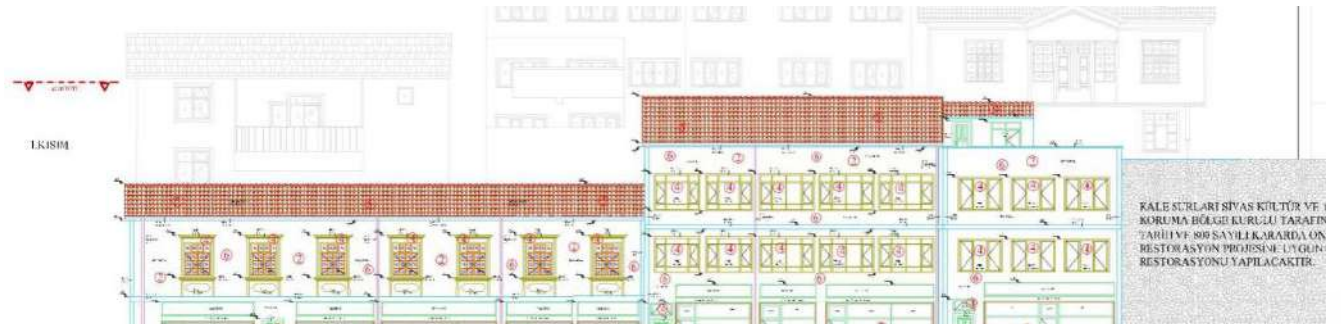
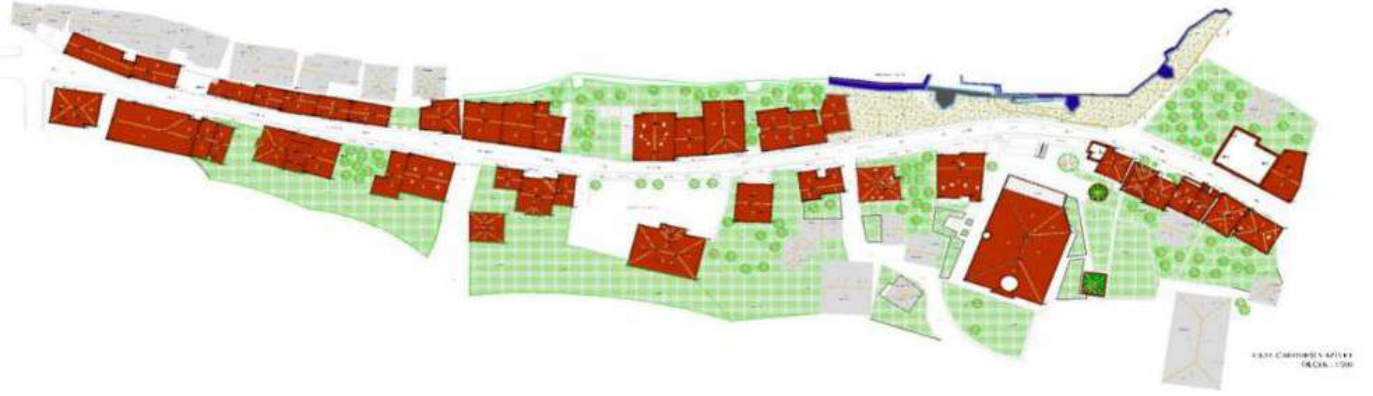


2016 yılı Niksar Kalesi Kazı Alanı tespit, belgeleme ve temizlik çalışmaları ile ilgili Cumhuriyet Üniversitesi'nden 2 akademisyen, 4 Lisans, Master öğrencisi iş ve Raporlama tamamlanmıştır. 2017 yılı kazı müracaatı yapılmıştır.



FATİH SULTAN MEHMET CADDESİ-DÖRTYOL MEVKİİ ARASI SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ

İlçemiz Fatih Sultan Mehmet Caddesinde (tarihi orta çarşı) sit alanı olarak kabul edilen kısım için yapılan çalışma sokak sağlıklaştırma projesi olarak ele alınmış ve gerekli çalışmalar ile bu alanı özgün tarihi dokusuna kavuşturmak amaçlanmıştır. Çalışma sahası içerisinde bulunan yapıların cephe ve dış plan hattı ölçümleri, pencere, kapı gibi mimari elemanlar ile taş duvar ve döşeme kaplamaları vb. yerlerin ölçüleri alınmış, fotoğrafları çekilerek çizimler yapılmıştır. Daha sonra bilgisayar destekli tasarım programına aktarılan bu fotoğraflar üzerinden malzeme farklılıkları, duvar yüzeyinde izlenen çatlaklar, malzeme kayıpları, kesit cephelerinde dökülmüş sıvalar altında izlenebilen taş, tuğla derzleri, cephe yüzeylerini oluşturan taş doku ve mimari elemanlar (pencere, kapı, kemerli boşluklar...vs) kontur olarak işlenmiştir. Rölöve ve Restorasyon projeleri değerlendirilmek üzere Anıtlar Kuruluna Proje kurul onayı olarak uygulamaya hazır hale gelmiştir.



NİKSAR KALE HAMAMI PROJESİ

Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından 28.08.2013 tarih ve 1095 sayı karar ile onaylanan Niksar Kalesinde yer alan Kale Hamamı Projesinin uygulanabilmesi tarih ve turizm açısından önem arz etmektedir. Kale Hamamı Projesinin Uygulanması amacıyla, Tokat İl Özel İdaresine Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmeliğin 5. ve 6. maddeleri gereği, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunması amacıyla emlak vergilerinden tahakkuk ettirilen paydan yararlanmak için başvuru yapılmış, alınan hibe ile restorasyonuna başlanmıştır.



JEOTERMAL KAYNAKLARIN KAZANIMI PROJESİ

Proje, Kuzey Anadolu Fayının etkinliğinin olduğu bölgemizde Jeotermal alanların araştırılması ve buna bağlı olarak potansiyelin belirlenmesi uygun alanlara yatırımcıları çekecek cazip çözümlerle kaynakların ortaya çıkarılmasını amaçlamaktadır. Niksar Sarıyazı Mevkiinde 2468,66 Hektar alanda Jeotermal Arama hizmeti hakları Belediyemize verilmiştir. Toplamda 1000 m lik 2 kuyu açılması için ihale yapılmış ve yer tesliminin ardından sondaja başlanılmıştır. Sondaj çalışmaları devam etmektedir.

T.C. TOKAT VALİLİĞİ İL ÖZEL İDARESİ	
JEOTERMAL KAYNAK ARAMA RUHSATI	
İli	TOKAT
İlçesi	NİKSAR
Beldesi	
Köyü	SARIYAZI
Teşhis Numarası	3324293
Ruhsat Numarası	2015/06
Ruhsatın Yürürlüğe Giriş Tarihi	01/12/2014
Ruhsat Süresi Bitiş Tarihi	01/12/2017
Ruhsat Alanı (m ²)	2.468,66 Hektar
Ruhsat Sahibi	NİKSAR BELEDİYESİ
T.C. Kimlik No	
Vergi Daire no	NİKSAR 6310045944
Ruhsatın Alt Odluğu Paltolar	G37C4

RUHSAT SINIRLARININ KOORDİNATLARI					
	1.Nokta	2.Nokta	3.Nokta	4.Nokta	5.Nokta
Saga(Y)	314396	319116	323098	319118	317500
Yükseri (X)	4495640	4497792	4494223	4495695	4493460

12.02.2015
Recep GÖKÇE
Genel Sekreter

Ruhsat Sahibinin Adresi: Fatih Sultan Mehmet Cad. No:200 60600 NİKSAR / TOKAT



TARİHİ KÖPRÜLER RESTORASYON PROJESİ

Çanakçı Çayı üzerinde farklı dönemlerde inşa edilen 4 Tarihi köprü (Yılanlı,Seymenli, Çilhane ve Cer Köyü) Şehir merkezinde bulunan 3 köprü (Taşköprü,Horozderesi ,Hail Rıfat Paşa) Hamidiye köprüsü yanında bulunan taş ayakları görünen eski Hamidiye köprüsü olmak üzere toplam 8 adet köprüünün proje çalışmaları Karayolları tarafından tamamlanmış ve Anıtlar Yüksek Kurulu tarafından onaylanmıştır. Özellikle Çanakçı Çayı üzerinde bulunan Arasta diğer adıyla Yılanlı Köprü başta olmak üzere acil müdahale gerekli alanların onarımı bu proje . kapsamında yapılacaktır. Karayolları Samsun 7. Bölge Müdürlüğü, Restorasyon Projeleri Tamamlanmış Olan Tarihi Köprüler İhale edilerek uygulaması başlanmış olup, Horozderesi köprüsü ve Seymenli köprüsünde çalışmalara başlanmıştır.



NİKSAR TARİHİ KALEİÇİ MAHALLESİ SOKAKLARIZGÜNLEŞTİRME PROJESİ (ŞEHİT PİLOT AKİL MUHTAR ERDEM SOKAK SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ)

Tarihi Kaleiçi Mahallesi Sokakları Özgünleştirme Projesi ile genel olarak; kentin, ekonomik ve kültürel kalkınma potansiyellerini harekete geçirerek kentsel dokuların korunması, geliştirilmesi ve restorasyonu ile turizme dayalı kalkınma önceliğinde yaşam koşullarının iyileştirilmesine katkı sağlamak hedeflenmektedir. Ayrıca, proje ile özel olarak kent kimliğinin oluşmasındaki en etkin unsurlardan biri olan Niksar Kalesi ve etki alanının turizme kazandırılmasına yönelik tarihi sokak dokularının korunması hedeflenmektedir. Kaleye iniş-çıkış güzergahındaki sokakların geleneksel mimari ve görsel algılama açısından iyileştirilmesi ile; yerel ve ulusal çapta turizme hizmet edecek önemli bir turistik sokak kazanılması ve kent meydanı bağlantılı Kaleiçi Mahallesi sokaklarının kale kültür yolu olarak nitelendirilmesi projenin özel amaçlarıdır.

Bu kapsamda; turizme dayalı kalkınma önceliğinde, kentin büyük çoğunluğunda geleneksel mimariyi ön plana çıkaran sokak sağlıklaştırma projeleri, etkin bir mekansal organizasyon oluşturmak hedefi ile uyumludur. Projede, kentin ve bölgenin potansiyel değerleri ile özgün kimliğini koruyarak ön plana çıkaran bir projelendirme anlayışı hakimdir. Proje, yerel halkın geleneksel yaşam tarzı ve algısını destekleyici nitelikte, kentlilik ve korumacılık bilincini arttırmaya artı değer katacak tasarımlar içermektedir. Proje, ilgili mevzuat doğrultusunda, tescilli-tescilsiz taşınmaz kültür varlıklarının sokağa bakı veren cephelerinin özgün sokak dokusunu teşkili nedeniyle korunması, yaşatılması ve çağdaş yaşama katılmasını sağlanmasının yanısıra dokuyu oluşturan tüm öğelerin korunması ve belgelenmesine destek verici niteliğe sahiptir.

Böylelikle proje, tarihi dokular arasında sosyo-kültürel ağların örülmesi ile kültürel bütünleşmeye de katkıda bulunmayı hedeflemektedir. Proje alanı ile çevresi veya kent bütünü arasında işlevsel ve mekansal bütünlük-süreklilik sağlanmakta olup çağdaş kullanımlara ve peyzaj düzenlemelerine de olanak verilmekte, bu duruma istinaden kültürel açıdan çok katmanlı mimari dokunun gelişmesi sağlanmaktadır.

Bütün bu ayrıntılar ile Müdürlüğümüzce Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı (OKA) " 2016 yılı Turizmin Geliştirilmesine Yönelik Küçük Ölçekli Altyapı Yatırımlarına Mali Destek Programı" kapsamında 'Niksar Tarihi Kaleiçi Mahallesi Sokakları Özgünleştirme Projesi' adıyla proje hazırlanarak sunulmuş ve işin maliyetinin % 70 oranında 732.196,94 TL hibe almaya hak kazanılmıştır. Proje için Kültür Varlıkları kapsamında ihale süreçleri gerçekleştirilmiş ancak belirli sebeplerle ihale iptaline gidilmiştir. Tekrar bir ihale dosyası hazırlanarak açık ihale usulü ile süreç devam ettirilmiştir. 2017 yılı şubat ayında ilgili firma ile sözleşme imzalanarak işin yapımı ve projenin uygulanması planlanmaktadır.

Ayrıca, ilgili Sokak Sağlıklaştırma Projesi hazırlanması için de 150.000,00 TL kaynak, Emlak Vergilerinin Kültür varlıkları koruma ve projelendirme çalışmalarında kullanımı için KUDEB aracılığıyla alınmıştır.



NİKSAR TARİHİ ROMA ARSENALİ RESTORASYONU VE YENİDEN İŞLEVLENDİRİLMESİ ÜZERİNE PROJELENDİRME

Kent kimliğinin ve bu kimliğin kentsel mekana yansımalarının seçkin bir yapı örneği olan Niksar Tarihi Roma Arsenali'nin yaşayan bir mekana çevrilmesine yönelik Restorasyon ve Yeniden-İşlevlendirilme için gerekli çalışmaların tamamlanması hedeflenmektedir. Bu kapsamda ilgili süreçte yapının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanması temel teşkil etmektedir.

Projede genel olarak; Anadoludaki Kültürel Miras Alanlarının koruma ve yaşatma dengesinde işlevlendirilmesine ve evrensel değerler arasında yer almasına katkı sağlamak hedeflenmektedir. Kentin arkeolojik miras niteliğindeki ender yapılarından Niksar Tarihi Roma Arsenali'nin restorasyonu ve dizaynı konuları ile kent özelindeki sosyo-ekonomik yaşamın kültürel miras alanlarına entegrasyonunu geliştirmek özel hedefiyle Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı (OKA) 2016 yılı Doğrudan Faaliyet Desteği kapsamında proje hazırlanarak başvuru yapılmıştır. Proje için 75 000 TL hibe almaya hak kazanılmıştır. 2017 yılı Ocak ayı itibarıyla sözleşme imzalanarak teknik proje süreçlerinin tamamlanması hedeflenmektedir.

Belediyemiz atılımlarıyla 2007 yılında Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından Müze kontrolünde ve Çanakkale Müze Müdürlüğü'nden Uzmanların katılımıyla Niksar Belediyesi iş gücü kullanılarak "Niksar Tarihi Roma Arsenali" için kazı çalışması yapılmış ve bu kazı ile 150 m² lik bir galeri alanı ve bu alana ilaveten galeriden geçişli 7 m² lik 11 adet tonozlu oda ve paralelinde 70 m² lik diğer bir galeri alanı daha açılmıştır. Yoğun gayretlerle kazısı başlatılan yapının; belli noktalarında göçme meydana gelmiş olup ivedilikle güçlendirilmesine ihtiyaç duyulmaktadır. Ayrıca koruma ve kullanma dengesinde işlevlendirilmek üzere projelendirilmesi önemli görülmektedir.

Diğer bir taraftan; Niksar Tarihi Roma Arsenali tescilli yapı olarak koruma altındadır ancak arkeolojik varlık niteliğinde ele alınarak korunmasına ve halkla buluşturulmasına ihtiyaç duyulmaktadır. Bu anlamda tüm kurumların sorumluluğu bulunmakla birlikte özellikle kentin ve bölgenin kalkınmasında en önemli pozisyonda olan yerel yönetimlerin büyük oranda rolü bulunmaktadır. Bu değerlerin korunması ve yönetilmesinden sorumlu olan ilgili Bakanlıkların çalışmalarını yaygınlaştırmasına desteğin yanı sıra arkeolojik değerlerle yan yana yaşayan kentlerimizde bir yerel yönetim olarak işbirlikleri oluşturmak ve bu alanların "alan yönetimi" anlayışıyla ele alınması, yerel yönetim-üniversite-müze işbirliğiyle kent çevresindeki arkeolojik alanların envanter ve haritalarının çıkarılması, arkeolojik alanlarda çevre düzenlemelerinin tamamlanması, yöre insanının arkeolojik mirasın önemi hakkında bilinçlendirilmesi, müzelerin çocuklar, gençler ve yetişkinler için eğitim mekânlarına dönüşmesi, bilimsel verilere dayalı yayınlar ve tanıtım araçlarıyla arkeoloji mirasımızın evrensel değerler arasında yer almasını sağlamak öncelikli hedefler arasındadır.



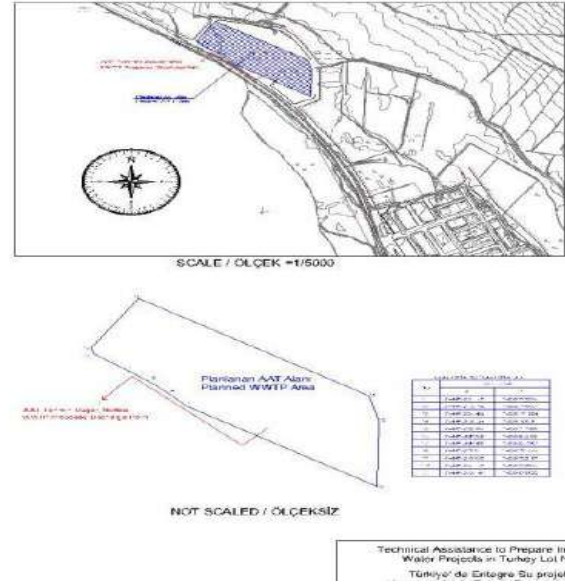
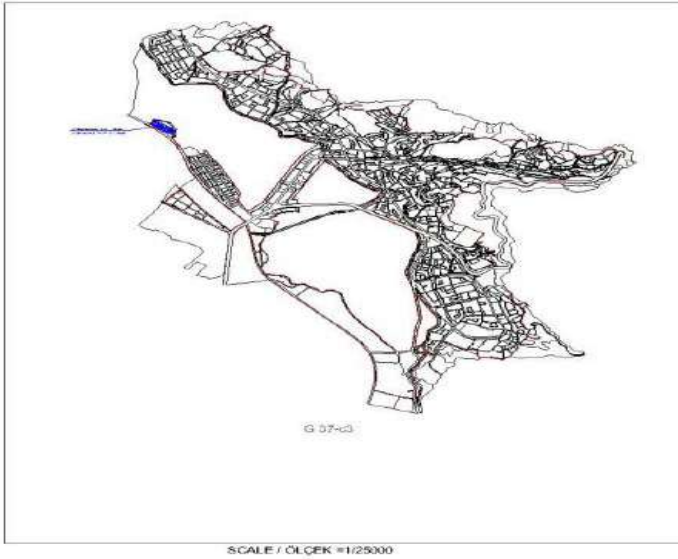
MAĞARALAR RÖLÖVE ÇALIŞMASI

Efkerit mağaraları ve Günebakan Mağaraları MTA İşbirliği ile yerinde incelenmiş bir rapor hazırlanarak turizme kazandırılmaları noktasında çalışmalar yapılmıştır.



ENTEGRE SU PROJESİ

Proje, Niksar'da biyolojik atıksu arıtma tesisi kurulması ile ekolojik yapının korunması, sosyo-ekonomik durumun sürdürülebilirliğinin sağlanması ve gelişmesi ile bölgesel kalkınmaya katkı sağlamayı amaçlamaktadır. Proje, kanalizasyon şebekesi ve buna bağlı kollektör hattı, terfi istasyonları ve atıksu arıtma tesisinin proje ve yapım işlerini kapsamaktadır. Ayrıca, içme suyu depolarının yenilenmesi, Ağpınar terfi istasyonunun revizesi, içme suyu şebekesinin özellikle 30 yıllık eski hatların yenilenmesi ile genişleme bölgeleri de dahil olmak üzere tüm kentsel altyapının iyileştirilmesini içermektedir. Proje, Çevre Bakanlığı ile ortaklaşa yürütülmekte olup, içme suyu hatları için Scaala sistemi kurulmasını da kapsamaktadır. Bu sistem, içme suyunun düğüm noktalarında, vanalarda, pompa istasyonlarında, su depolarının bulunduğu noktalarda merkezle bağlantı sağlayacak radyo frekans bağlantısı sayesinde entegre bir yönetim kurulması esasına dayanmaktadır. Şebekede oluşan % 65 lik kayıp, Avrupa Birliği standartlarına uygun olarak % 20 lere çekilecektir. Master Plan, Nüfus Projeksiyonları, Fizibilite, Uygulama projeleri saha çalışmaları, Çevresel etki ve değerlendirme süreçleri, Tasarım Projeleri tamamlanmıştır. Proje bütçesi 32.000.000 milyon Avro olarak belirlenmiştir. Proje kapsamında tüm altyapı tamamlanacaktır.



KATI ATIK ENERJİ ÜRETİM TESİSİ

Proje, bölgenin en büyük ve temel sorunu olan katı atık problemini, sıfır atık mantığıyla atıktan enerji ve endüstriyel ürünler üreterek çözmeyi amaçlamaktadır. Havzanın coğrafi olarak merkezinde yer alan Niksar'ın atıklarının değerlendirilmesi bölge ekonomisine de ciddi katkı sağlayacaktır. 2017 yılının ikinci yarısında inşaat işleri tamamlanacak projede 300 kişilik bir istihdam sağlaması beklenmektedir. Projenin uygulanması ile kendi enerjisini üreten ve tüm atıkların değerlendirildiği ve endüstriyel ürünlere dönüştüğü, satışa sunulduğu önemli bir yatırım olacaktır. Ayrıca yaratacağı istihdam nedeniyle oldukça önemlidir. Çevre belde ve ilçelerin katılımıyla en az 100 ton/gün olan atığın tamamının ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir. Türkiye'de bir model oluşturacak niteliktedir. Projenin MÇK süreci tamamlanmıştır. Bakanlık izinlerinin ardından yatırım süreci başlayacaktır.

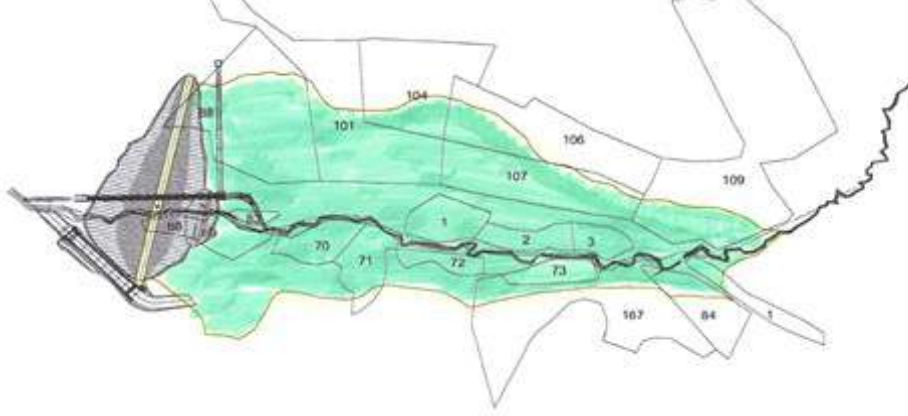


KENT MERKEZİ YAĞMUR SUYU DEŞARZ HATTI PROJESİ

Topoğrafik eğim nedeniyle yağmur sularının tahliyesi belediyenin kuruluşundan beri yapılamamaktadır. Yağmur suları Kanalizasyon hattına bağlı oluşu nedeniyle Kanalizasyon hattı sık sık arızalanmaktadır. Buna bağlı ciddi tamirat maliyetleri kamuya ek mali yük getirmektedir. Standartlara uygun olmayan bu durumun çözümü hatların ayrıştırılarak şehir merkezinde başta olmak üzere toplamda 15 km yağmur suyu hattının Çanakçı ve Maduru Derelerine verilmesi sağlanacaktır. İller Bankası hibe yöntemiyle uygulama projesi tamamlanmıştır.

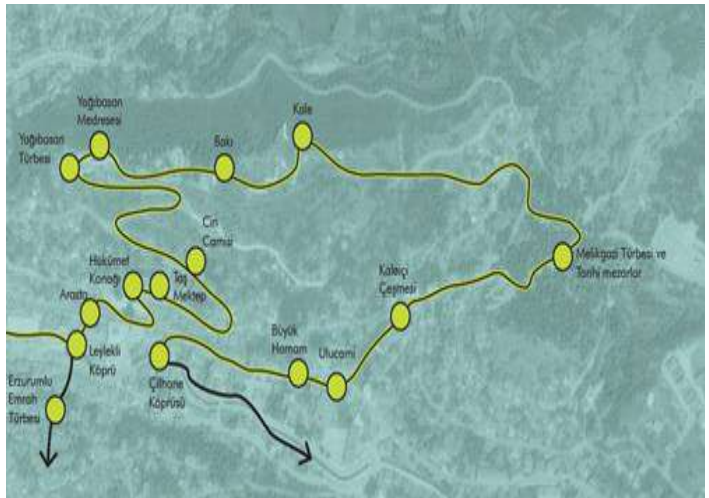
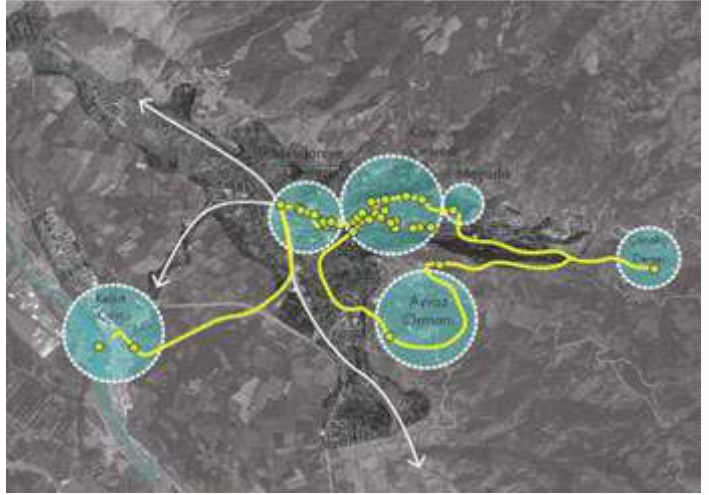
ÇAMIÇIYAYLASI GÖLET PROJESİ

DSİ 2015 Yatırım Programı kapsamında Çamiçi Yaylası Göleti planlanmaktadır. Bu kapsamda gerekli görüşmeler yapılmış ve yatırım programına dahil edilmiştir. Mevcut su kaynaklarının yeterli olmadığı Çamiçi Yaylası'nda sorunun uzun vadede çözümü için DSİ ile ortaklaşa yürütülecek projenin uygulanması ile bölgenin 50 yıllık su ihtiyacını karşılayacak şekilde planlama yapılmıştır. Proje bölgenin önemini artırırken turizmi de canlandıracak niteliktedir. Ayrıca tamamlanan proje hayata geçtiğinde uzun vadede kentin de olası su sorunlarına çözüm üretebilecektir. 2017 yılında tamamlanması planlanmaktadır.



KELKİT KÜLTÜR ROTALARI PROJESİ

Bu çalışma, Türkiye Belediyeler Birliği'nin desteğiyle, Tarihi Kentler Birliği adına, ÇEKÜL Vakfı tarafından yürütülen Kültür Öncelikli Bölgesel Yol Haritaları – 2014 yılı ROTA Programı kapsamında hazırlanmış olup, Kelkit Havzasında, Doğal ve kültürel mirasın bütüncül şekilde korunmasını, yorumlanması ve sunulması sağlamak, Kitle turizmi ve herşey dahil turizm tiplerine alternatif yeni turizm alanlarını geliştirmek, hizmet sektörüne yeni yatırım alanları yaratarak, bölgesel kalkınmayı desteklemek, özel sektör ile yerel-kamu kesimleri arasında işbirliği zeminleri oluşturmak, geleneksel üretim, yerel mimari gibi kaybolmaya yüz tutmuş değerlerin ekonomik potansiyelini harekete geçirerek projelerin geliştirilmesini sağlamak, yerel kesimde koruma bilincini



geliştirmek ve farkındalık yaratmak, tekil noktaların görülmesinden öteye geçerek bölgenin bütünsel algılanmasını sağlamak, Alternatif turizm çeşitlerini geliştirmek, sahil şeridi, hassas arkeolojik alanlar ve kent merkezleri gibi turizm aktivitelerinin yoğun olduğu noktalardaki baskıyı hafifletmek

YÜRÜYÜŞ ROTALARI

Tokat Yayladalı-Topçam Yaylası-Günevi Yaylası (12 km)

Gölcük Yaylası-Günevi Yaylası (12 km)

Günevi Yaylası-Binecek Yaylası (11 km)

Binecek Yaylası-Efeköy (9 km)

Efeköy-Dilimkaya-Gökçeli (9 km)

Efeköy-Teknealan (11 km)

Efeköy-Küplüce (Erbaa) (12 km)

Gökçeli-Talazan Köprüsü (11 km)

Evkerit Vadisi-Gültepe Yaylası (9 km)

Gültepe Yaylası-Efkerit Vadisi (11 km)

Gültepe Yaylası-Yerköprü (Erbaa) (16 km)

Çamiçi Yaylası-Gültepe Yaylası (12 km)

Çamiçi Yaylası-Niksar (7 km)

Özgüven Yaylası-Çamiçi Yaylası (14 km)

Çataloluk Yaylası-Cinliahmet Yaylası-Özgüven Yaylası (13 km)

Perşembe Yaylası-Çataloluk Yaylası (12 km)

Korulu-Ataköy-Almus Baraj Gölü (11 km)

Söz konusu yaklaşık 190 kilometrelik yürüyüş rotası, ülkemizdeki benzeri trekking rotaları gibi uluslararası 'Grande Randonnée' işaretleme sistemiyle kırmızı-beyaz çizgilerle belirlenecektir. Patikalarda her 50, orman yollarında ise her 200 metre aralıklarla yapılacak işaretleme sistemi, doğaseverlerin kolayca rotalarını bulmalarını sağlayacaktır. Ayrıca Kültür Yolu rotası üzerindeki, kavşak noktalarına, yönlendirme tabelaları dikilecektir. Coğrafi Pozisyon Sistemi (GPS) koordinatlarıyla belirlenen tüm rotanın ayrıntılı bir haritası oluşturulacaktır.

BİSİKLET ROTALARI

Kelkit Havzası Kültür Yolu kapsamında dağ ve şehir bisikleti konseptinde hazırladığımız parkur listesi aşağıdadır.

Niksar-Çamiçi-Geritköyü-Gültepe-Külekçili-Akgün-Barak-Pınarbeyli-Buzköy-Tamlar-Çimenözü-Niksar

Niksar-Çamiçi-Geritköyü-Gültepe-Külekçili-Akgün-Dilidost-Engelli-Madenli-İkizce-Ballıdağ-Üzümlü-Bağpınar-Yaldere-Doğanyurt-Çamdibi- Pınarbeyli-Buzköy-Tamlar-Çimenözü-Niksar

Niksar-Çamiçi-Geritköyü-Gültepe-Külekçili-Akgün-Dilidost-Engelli-Madenli-İkizce-Fındıkcak-Kaleköy-Karşıyaka-Salkımören-Ballıdağ-Üzümlü-Bağpınar-Yaldere- Doğanyurt-Çamdibi- Pınarbeyli-Buzköy-Tamlar-Çimenözü-Niksar

**Erbaa-Karşıyaka- Salkımören-Ballıdağ-Üzümlü-Bağpınar-Yaldere- Doğanyurt-Çamdibi-Pınarbeyli-Barak- İkizce-Fındıkcak-Kaleköy-Karşıyaka-Erbaa
Niksar-Ormancık-Ataköy-Almus Baraj Gölü Çevresi-Almus-Kadıvakfı-Gözova-Gökdere-Yağmurlu-Niksar**

JİPSAFARİ ROTALARI

Kelkit Havzası Kültür Yolu kapsamında dağ ve şehir bisikleti konseptinde hazırladığımız parkur listesi aşağıdadır.

Tokat-Çamdere-Topçam Yaylası- Günevi Yaylası-Akbelen Yaylası-Binecek Yaylası-Yakacık Yaylası-Efeköy-Avlunlar Yaylası-Tepeyatak-Gökçeli-Talazan Köprüsü-Buzköy-Serenli-Gültepe-Gerit-Çamiçi Yaylası-Niksar

Niksar-Çerköy-Ardıçlı-Çamiçi Yaylası-Eğneğiz-Özalan-Akgüney-Perşembe Yaylası-Akgüney-Büyükyurt-Kaşıkçı-Özdemir-Çamiçi Yaylası-Niksar

Niksar-Çamiçi-Geritköyü-Gültepe-Külekçili-Akgün-Dilidost-Engelli-Madenli-İkizce-Fındıkcak-Kaleköy-Kızılçubuk-Aşağıçandır-Erbaa-Zolaliçukur-Kartosman-Hacıali-Canbolat-Yenice-Efeköy-Gökçeli-Talazan Köprüsü-Niksar

Tokat-Çamdere-Topçam Yaylası- Günevi Yaylası-Halilalan-Sarıtarla-Çerdiğin-Keçeci-Gölönü-Meydanözü-Ebaa-Karşıyaka-Doğanyurt-Gümüşalan-Günebakan-Gültepe-Gerit-Çamiçi Yaylası-Niksar

Niksar-Çamdere-Çayköy-Ataköy-Almus Baraj Çevresi-Almus-Üçgöl-Derekışla-Gökdere-Efeköy-Gökçeli-Talazan Köprüsü-Buzköy-Serenköy-Gültepe-Gerit-Çamiçi Yaylası-Niksar

MANZARALIARAÇ ROTALARI

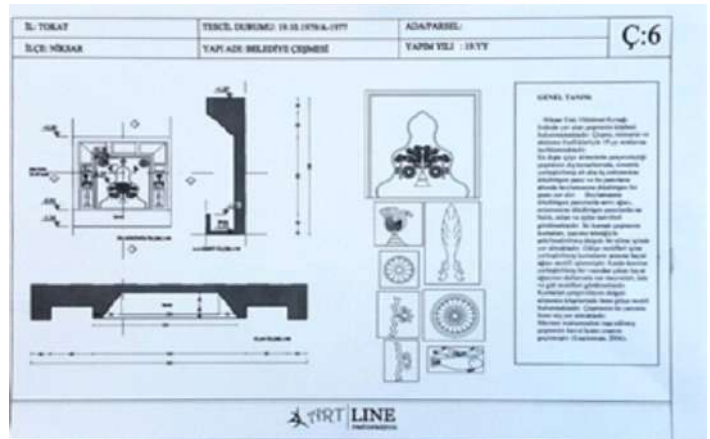
Kelkit Havzası Kültür Yolu kapsamında dağ ve şehir bisikleti konseptinde hazırladığımız parkur listesi aşağıdadır.

Niksar-Çamiçi Yaylası-Argun Yaylası-Akkuş-Ünye

Niksar-Çamiçi Yaylası-Perşembe Yaylası-Gölköy-Ulugöl-Topçam-Çambaşı-Yaylası-Ordu

NİKSAR SU YAPILARI TESPİT VE YAYIN HAZIRLIKLARI

Birçoğu kullanılamaz durumda olan bu çeşmeler korunmaya muhtaçtır. Şehrin görünmeyen kısımlarında kaderine terkedilmiş bu çeşmeler onarılarak şehrin stratejik noktalarına konacaktır. Bu şekilde Osmanlı Mirası olan çeşmeleri röleve projeleri çizilmiş olup, korunması ve halkın kullanıma sunulması sağlanacaktır. 2016 yılında yaklaşık 45 adet çeşme 5 Adet Köprü tespit çalışması tamamlanmıştır. Çalışmanın 2017 yılında tamamlanması planlanmaktadır.



KENT MÜZESİ PROJESİ

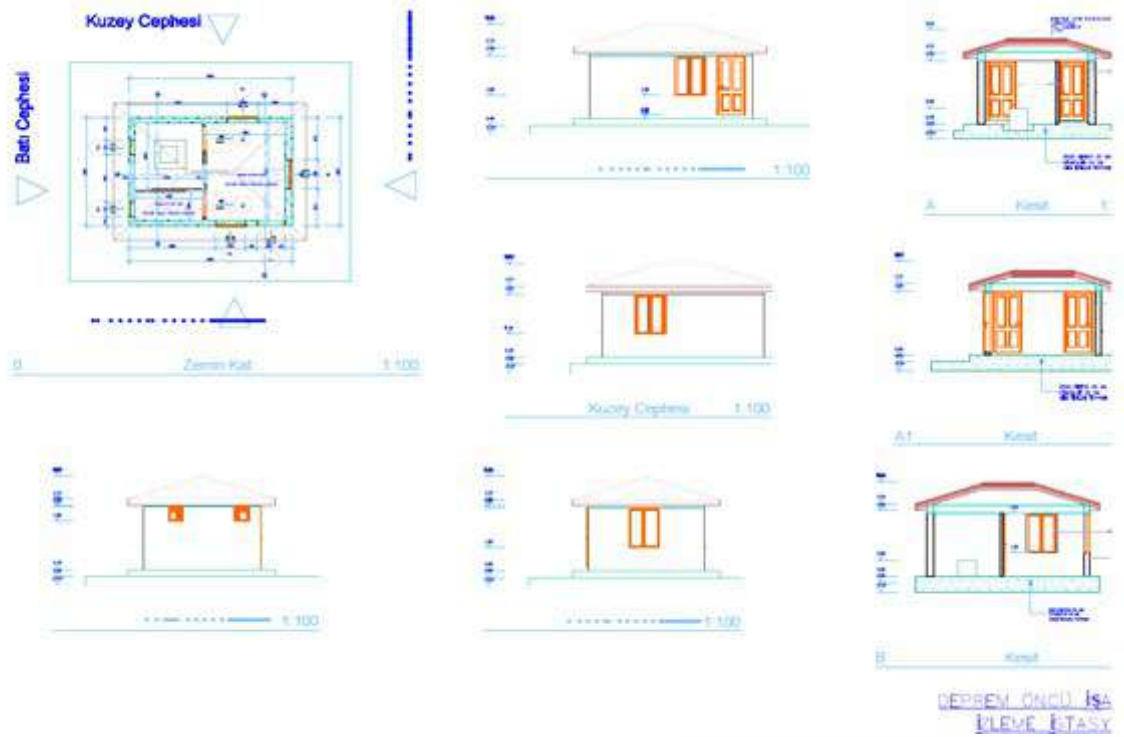
Niksar ilçe merkezinde Hükümet Caddesi ile Terazi Bayırı Sokağın köşesinde yer alan yapının yaptıranı ve inşa tarihi bilinmemektedir. Eğimli bir alanda bulunan yapının meydana bakan ön cephesi dört, arka cephesi iki katlıdır. Giriş katları dükkan olarak kullanılan yapının ön cephesinde kat ayrımları siltmelerle vurgulanmıştır. Her katta farklı tipte pencere düzenlemesi yapılmıştır. Orta katın dikdörtgen pencereleri, yuvarlak kemer altında taş kemerli alınlıklar içinde yer alırken, diğer pencereler dikdörtgen formundadır. Ön cephede iki üçgen çatı saçağı arasında yuvarlak biçimli saçak düzenlemesiyle yanyana üç yapı görüntüsü oluşturulmaya çalışılmıştır.

Ahşap karkas arası kerpiç dolgu malzemeyile inşa edilmiş kagir bir yapıdır. Taşbina olarak adlandırılan bina, halihazırda Niksar Kent Müzesi olarak kullanılmakta ve müze çalışmaları sistemli bir şekilde yürütülmeye çalışılmaktadır. Bu kapsamda kentin kimliğini yansıtacak ve tarihi niteliğini sergileyip koruyabilecek çalışmalar devam etmektedir. Proje çalışması tamamlanmış proje için kaynak arayışları devam etmektedir.



DEPREM ÖNCÜ İŞARETLERİ İZLEME VE ERKEN UYARI SİSTEMLERİ PROJESİ

Deprem anında yer altındaki kayaçların fiziksel değişimleri, yer üstünde farklı özelliklerde gözlemlenir ve algılanır. Bunlar arasından kayaçlarda oluşan gerilmeden meydana gelen elektrostatik alan, Self potansiyel, Manyetik alan değişimi, yer direnci (Rezistivite) , yer yamulmaları (Tiltlenme) (GPS) ölçümleri, yer altı radon ve metan gazı çıkışı , iyonosfer üzerinde meydana gelen değişimler, atmosferik değişimler , kuyulardaki değişimler ve hayvanlardaki davranış değişimleri vs. depremi önceden belirlemede yol gösterici olarak literatürde yer almıştır. Bu tip inceleme ve araştırmalar literatür açısından veri tabanı oluşturmaktadır. Bu çalışma beklenen Niksar depremi öncesinde oluşabilecek anomalileri yakından takip kayıt altına alınmasını kapsamaktadır. Proje bulunduğumuz coğrafyada birlik olma özelliği taşımaktadır. DOHAD derneği İTÜ ile ortaklaşa yürütülen proje planlama çalışmaları, yer seçimini tamamlamıştır.5 farklı istasyonda daha sonrasında sayılarının arttırılması düşünülmektedir.2016 yılı itibarı ile faaliyete geçmesi planlanmaktadır.



TARBİL PROJESİ

Tarımsal İzleme ve Bilgi (TARBİL) Sistemi Projesi Tarım geçmişten beri Türkiye için doğrudan ve dolaylı en geniş istihdam sağlayıcı sektör olmuştur. Tarımsal faaliyetler ülkemiz ekonomisinin gelişiminde tekstilden gıda endüstrisine kadar geniş bir alanda yüksek katma değerli üretime hammadde sağlamaktadır. Proje İTÜ ve TAGEM tarafından Devlet Planlama Teşkilatı'na sunulmuştur. Projenin pilot fazı 2008 yılından itibaren bütçe kapsamına alınmıştır. Projenin pilot aşamasında Güneydoğu Anadolu Bölgesinde tarımsal gelişimin anlık izlenebildiği bir gözlem sistemi geliştirilmiştir. İTÜ-UHUZAM Uydu Yer istasyonuna doğrudan indirilen görüntüler işlenmekte ve veri toplama merkezine aktarılmaktadır. Ayrıca kamera görüntülerinden bitki özelliklerini çıkartabilen ve Türksat uydusu üzerinden veri gönderen akıllı ölçüm istasyonları kurulmaya başlanmıştır. Pilot uygulama dahilinde ağırlıklı olarak GAP alanında ilk 100 istasyonun kurulumu tamamlanarak deneme yayınına başlamıştır Projenin pilot aşamasında altyapı geliştirme faaliyetlerinin başarıyla tamamlanmasını takiben 2011 yılı sonundan itibaren tüm Türkiye'ye yaygınlaştırma ve paydaşlara hizmet sunma amacıyla "TARIMSAL İZLEME ve BİLGİ SİSTEMİ" (TARBİL) kurulum çalışmaları başlatılmıştır. TARBİL faaliyetlerini yürütmek üzere Kalkınma Bakanlığı, Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve İTÜ arasında bir protokol imzalanmıştır. TARBİL sisteminin dört ana bileşeni bulunmaktadır: a) Uydu görüntü indirme ve işleme merkezi, b) Tarım alanlarından toprak ve ürün görüntü özellikleri (boy, renk, vb metrikler) ile zirai meteorolojik verileri toplayan yersel gözlem ağı, c) Veri toplama ve işleme merkezi, d) Seçilen, ürün ve yere ilişkin canlı raporlama, zirai uyarı ve karar destek sistemi Niksar'a 2 istasyon kurulmuştur.



2014-2016 YILI ALINAN HİBE VE FONLAR

NO	KURUM ADI	İŞİN TANIMI	HİBE MİKTARI
1	Çevre Bakanlığı	Yol Yapımı	50.000,00 TL
2	Kültür bakanlığı	Yol Yapımı	100.000,00 TL
3	Tarihi Kentler Birliği	Alan Yönetimi (Proje)	35.000,00 TL
4	Tarihi Kentler Birliği	Sokak Sağlıklaştırma (Proje)	50.000,00 TL
5	İl Özel İdaresi	Sokak Sağlıklaştırma (Proje)	150.000,00 TL
6	İl Özel İdaresi	Kent Müzesi	25.000,00 TL
7	İl Özel İdaresi	Melikgazi Mezarlığı	25.000,00 TL
8	Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı	Sokak Sağlıklaştırma Projesi	1.100.000,00 TL
9	Kültür Bakanlığı	Cahit Kulebi ve Şair Emrahı anma programı	11.000,00 TL
10.	Tarihi Kentler Birliği	Arsenal Uygulama Projeleri Hazırlama İş	50.000,00 tı
11.	İller Bankası	Yağmur Suyu Deşarz Projesi	70.000,00 tı
12.	Çevre Bakanlığı	Vidanjör	400.000,00 Tı
13.	İl Özel İdaresi genel Sekreterliği	Kale Hamamı Restorasyon uygulama Pr0jesi	240.000,00 Tı
	TOPLAM		2.356.000,00 tı



***PLAN PROJE
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***

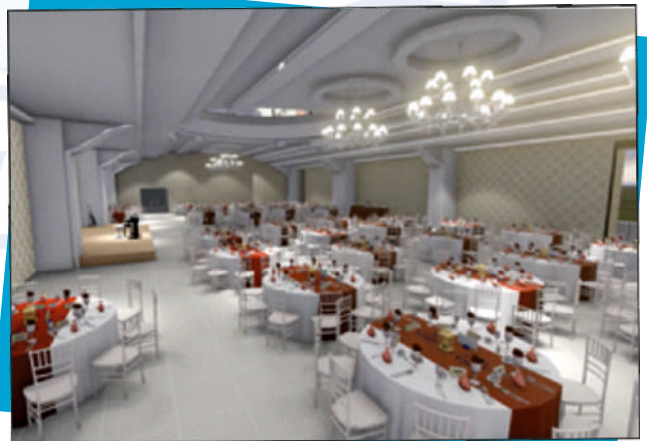




A.Kürşat GÜMÜŞAY
Plan Proje Müd.V.

1-KAPALI PAZAR KATLI OTOPARK PROJESİ

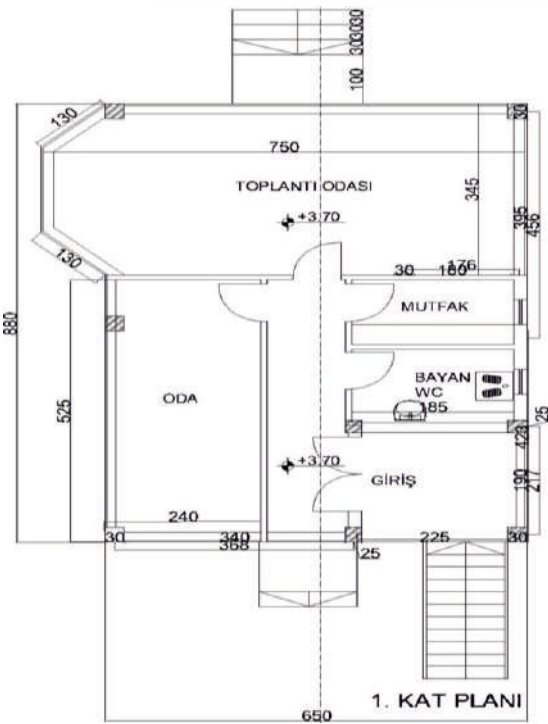
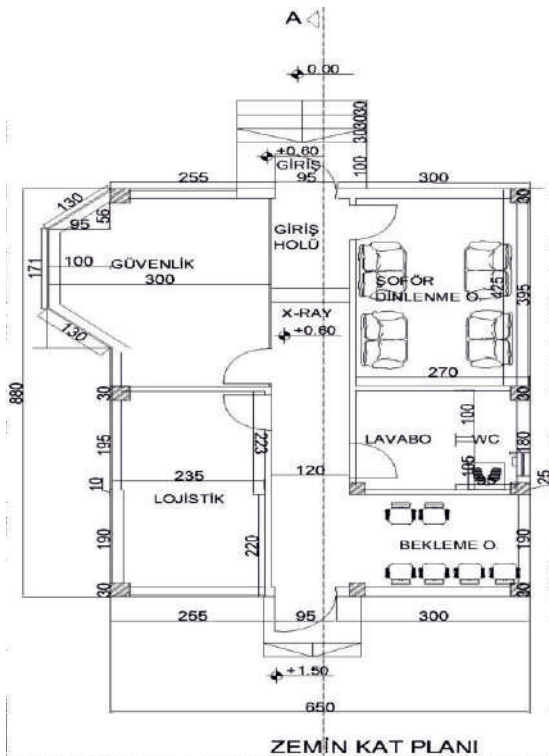
Kentimizde halihazırda kullanılan Pazar yerinin gerek açık olması gerekse alan bakımından yetersiz olması dolayısıyla bu duruma çözüm sunabilecek aynı zamanda kentin otopark gibi önemli bir sorununu da giderecek daha kompleks bir projeye ihtiyaç duyulmuştur. Bu nedenle orta çarşının bir bölümü, kasaplar çarşısı olarak kullanılan alan ve diğer işletmelerin de yer aldığı Eski Ticaret Odası binasının bulunduğu kentin merkezi konumundaki alana, -2 ve -1. bodrum katları otopark, zemin katı pazar yeri, 1. normal katı otopark, 2. normal katı işyerleri, 3. normal katı eğlence merkezi, bowling salonu ve kafeterya, 4. normal katı ise çok amaçlı salon ve kafeteryadan oluşan toplam 7 katlı kompleks bir proje hazırlanmış olup 5.900.000,00TL'ye 2016 yılında ihale edilmiştir. 2.bodrum kat, 1.bodrum kat ve zemin katın kaba inşaatları tamamlanmıştır. İnşaatın bitim tarihi 2017 yılı aralık ayı olarak belirlenmiştir.

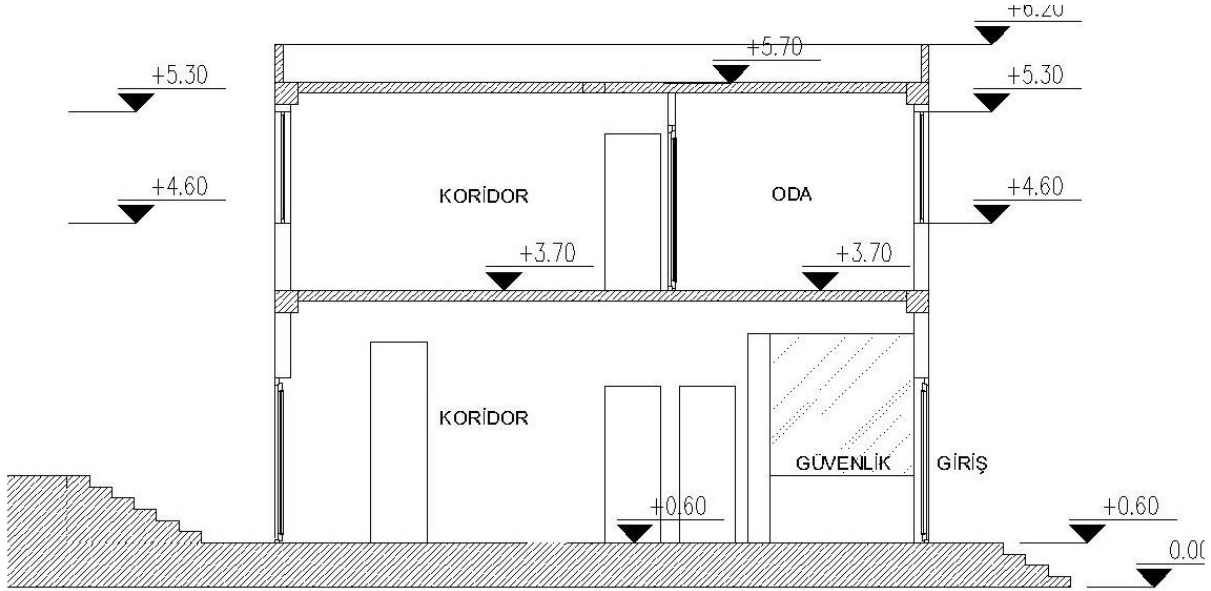




2-AYVAZ İŞLETMESİ NİZAMİYE BİNASI

İlçemizde 1400 yıllık şifa kaynağı olan ayvaz su fabrikasının daha kaliteli hizmet verebilmesi için, nizamiye binası projesi hazırlanmıştır. Proje taban alanı 60 m² olup 2 kattan oluşmaktadır. Zemin katta güvenlik, lojistik, şoför dinlenme odası, bekleme odası, mescit ve wc bulunurken, 1.normal katta ise toplantı odası, çalışma odası ve wc bulunmaktadır. İnşaatı tamamlanmış olup bina kullanılmaya başlanmıştır.





3-NİKSAR KENT PARK PROJESİ

İlçemiz Tokat Caddesi üzerinde bulunan eski D.S.İ alanı düzenlenerek, halkımızın sosyal açıdan rahatlayabileceği, içerisinde sanat merkezi, kafeterya, çocuk oyun grupları, fitness grupları, kamelyalar, banklar, gölet ve müzikli danslı animasyonlu havuz bulunan bir alan oluşturabilmek için, Kentpark rekreasyon projesi hazırlanmış olup 1.115.000,00TL bedelle ihale edilmiştir. Uygulama işlemleri başlamış olup 2017 yılı içerisinde halkımızın hizmetine sunulması planlanmaktadır.





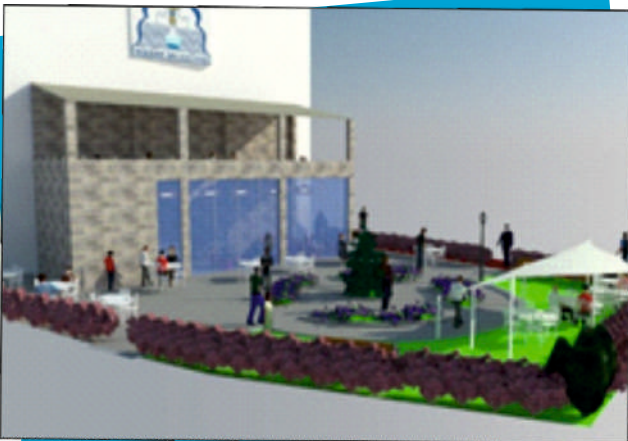
4-BALIK PAZARI PROJESİ

İlçemizde dağınık şekilde bulunan balık tezgâhlarını bir araya toplamak için otogar mevkiinde 'Balık Pazarı Projesi' hazırlanmıştır. Böylece balıkçılar sabit bir yerde ve daha uygun şartlarda satışlarını yaparak vatandaşlara kaliteli bir hizmet verebileceklerdir. 2017 yılı içinde inşaatı tamamlanacaktır.



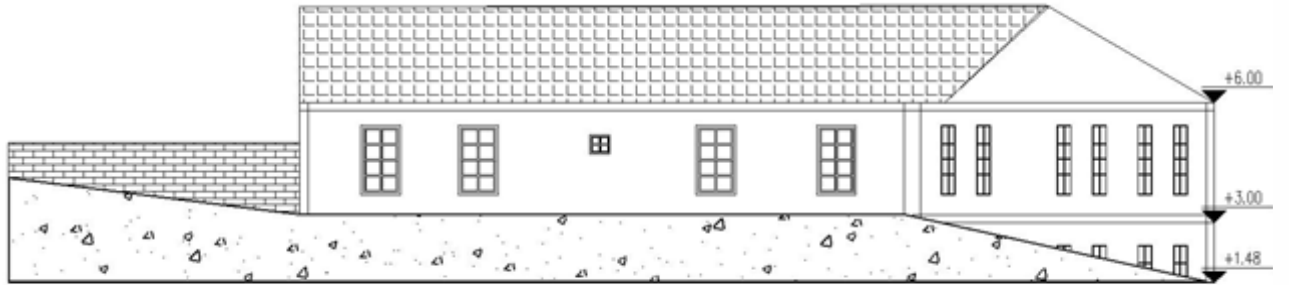
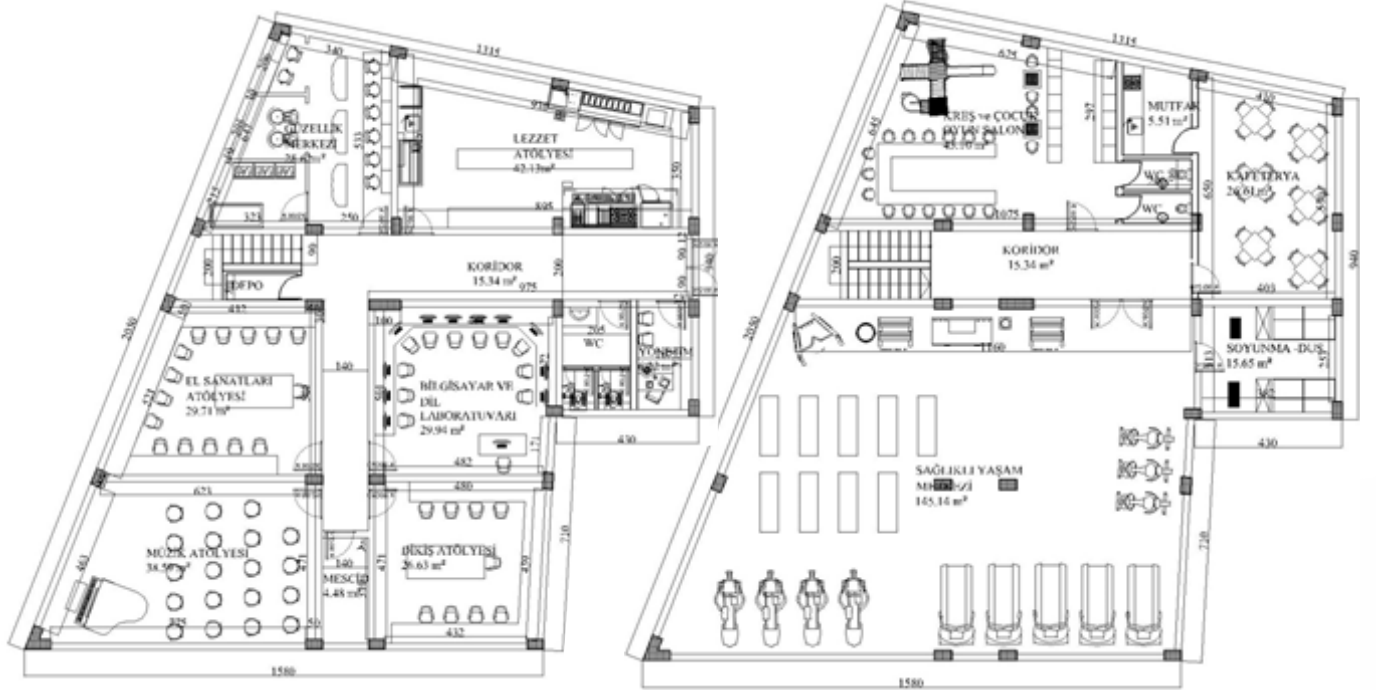
5-SEYMENLİ ÇAYBAHÇESİ PROJESİ

İlçemiz Cumhuriyet Caddesi üzerinde bulunan Seymenli Köprüsü çaprazındaki alana, içerisinde kafeterya ve oturma birimlerinin yer aldığı, peyzaj düzenlemelerinin yapıldığı yeni proje hazırlanmış olup uygulama devam etmektedir.

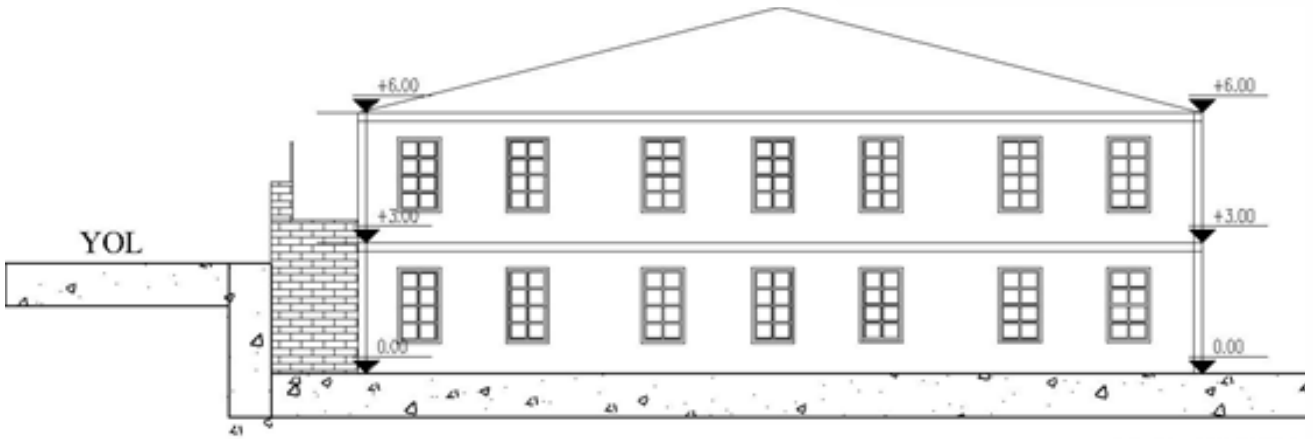


6-HANIMLAR SOSYAL MERKEZİ PROJESİ

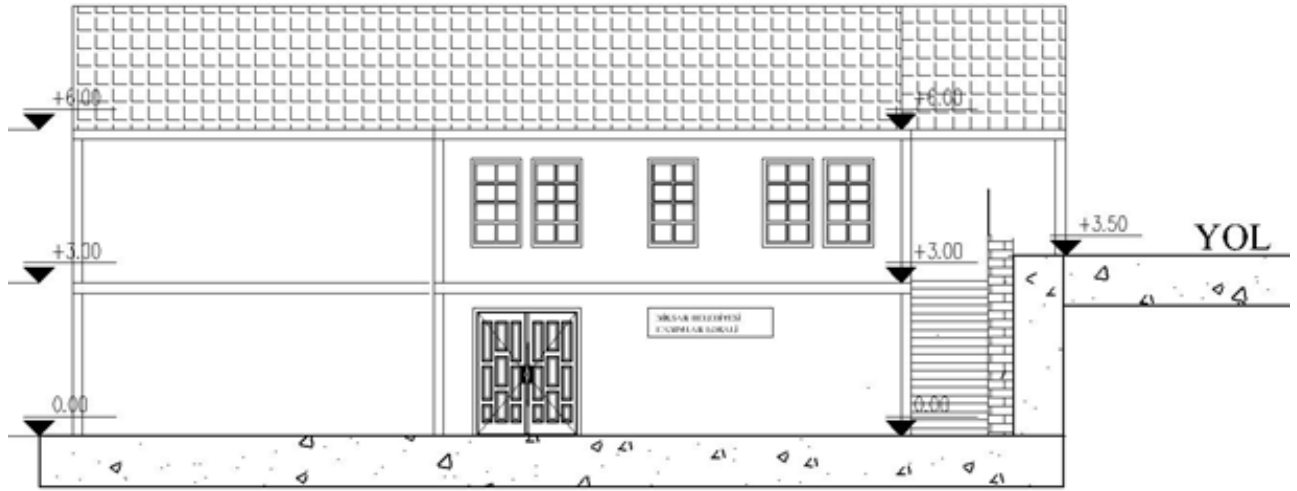
Niksar'da yaşayan hanım vatandaşlarımızın boş zamanlarını sosyal faaliyetler ile geçirebilecekleri, istediği branşlarda kurslardan faydalanacağı ve el becerilerini geliştirip ailelerine ve topluma katkı sağlayabilecekleri, kendilerini evlerinde gibi hissedebilecekleri bir Hanımlar Sosyal Merkezi Projesi hazırlanmış olup, 2017 yılı içerisinde uygulaması tamamlanacaktır.



SOL YAN CEPHE



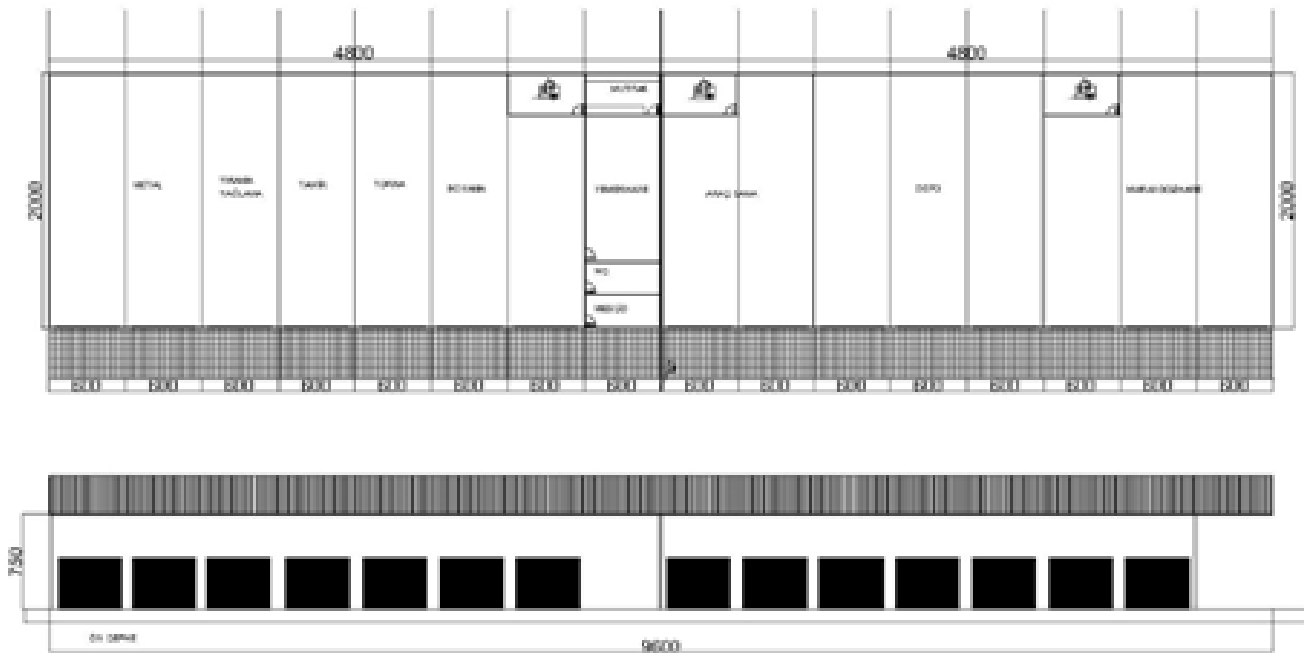
ARKA CEPHE

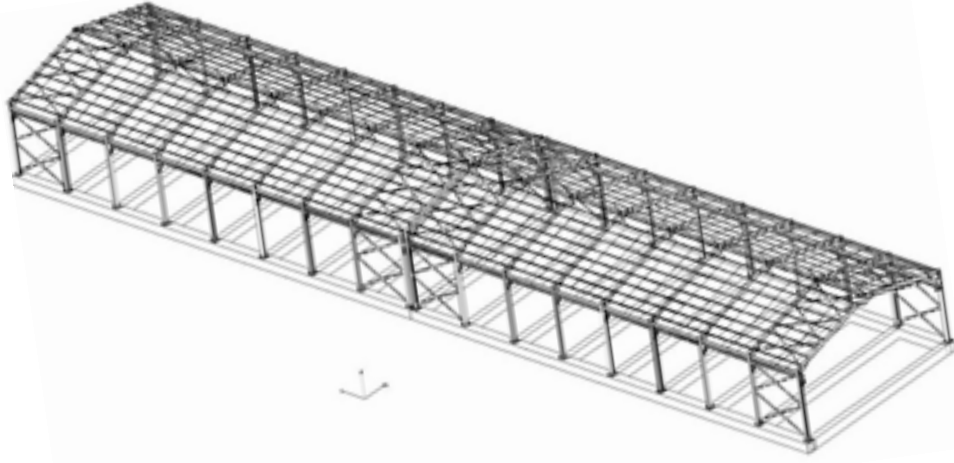


SAĞ YAN CEPHE

7-FEN İŞLERİ TOPLULAŞTIRMA PROJESİ

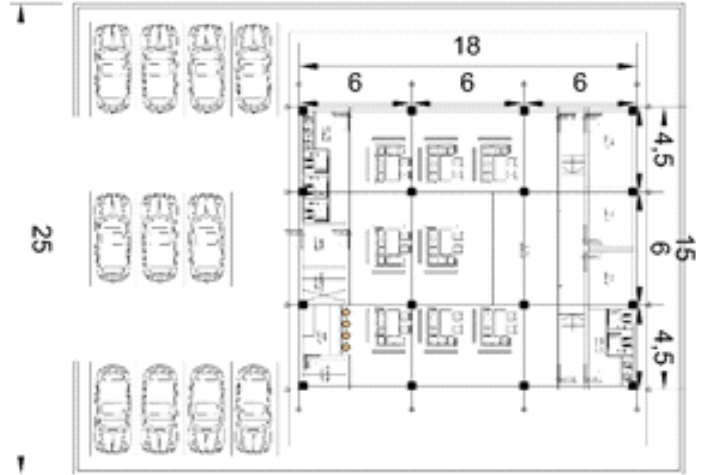
Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne bağlı birimlerin yerleşimlerinin dağınık olması nedeniyle toplulaştırma projesi tamamlanmıştır. Yapımı İller Bankası kredisi ile ihale edilecek olup, 2017 yılı içinde tamamlanacaktır.





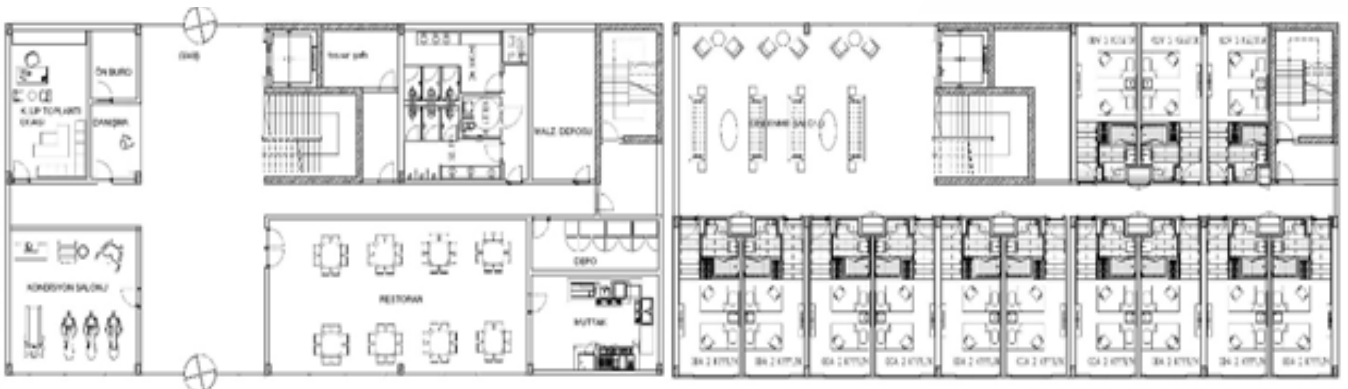
8-EĞLENCE MERKEZİ TOPLULAŞTIRMA PROJESİ

İlçemizde ki alkollü eğlence mekanları genel olarak şehir merkezinde konuşlanmış olup bu durum özellikle vatandaşlarımızın huzuru açısından sıkıntı yaratmaktadır. Bu sıkıntının ortadan kaldırılması için İlçemiz Hamidiye Köprüsü mevkiinde bulunan 20.000m²'lik bir alanda eğlence merkezleri toplulaştırma projesi hazırlanmıştır.



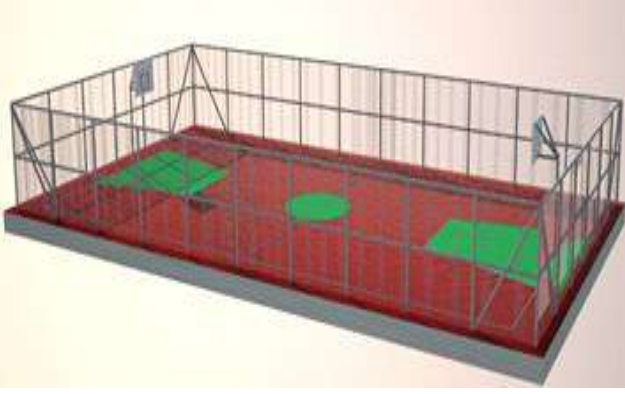
9-SPOR TESİSİ PROJESİ

Niksar Belediye Spor kulübündeki sporcularımızın antrenmanlarını daha modern şartlarda yapabilecekleri, kendilerinin ve misafir takımların konaklayabilecekleri, içerisinde kondisyon salonu, dinlenme salonu, kulüp toplantı salonu ve restoran gibi bölümleri de bünyesinde bulunduran spor tesisi projesi hazırlanmıştır.



10-SPOR SAHASI PROJELERİ

Spor yapan çocuklar ve gençlerin hem sosyal hem de psikolojik olarak daha aktif ve daha başarılı olduğu da uzmanlar tarafından belirtilmektedir. Günümüzde uyuşturucu madde kullanım ve bağımlılık yaşı ilkököl çağındaki çocuklara kadar düşmüştür. Kendisini gerçekleştirmekten zevk alma imkanı bulamayan çocuk ve gençler uyuşturucu, alkol ve sigara gibi kötü alışkanlıklara başlamakta ve bu durum ailevi sıkıntılara yol açmaktadır. Bu durumun farkında olan belediyemiz, imkanları dahilinde gençlerimiz için sosyal donatılar oluşturma çabası içerisinde. Spor sahalarını gençlerimizin istifadesine sunarak, hem kısa vadede hem de uzun vadede ilçemizin sosyo- kültürel yapısında pozitif yönde ivmelenme yakalama yolunda bir basamak daha atlamayı ve Niksar Belediye Spor altyapısını güçlendirmeye katkı sağlamayı amaç edinmiş bulunmaktayız.



11-AT ÇİFTLİĞİ PROJESİ

Vatandaşlarımızın iş ya da okul stresinden uzaklaşarak, doğa ile iç içe, kentin gürültülü telaşından uzak bir ortamda, ata binerek stres atmaları ve kendilerini deşarj etmeleri için İlçemiz Hamidiye Köprüsü mevkiinde yaklaşık 1300m2'lik bir alanda at çiftliği projesi hazırlanmıştır.



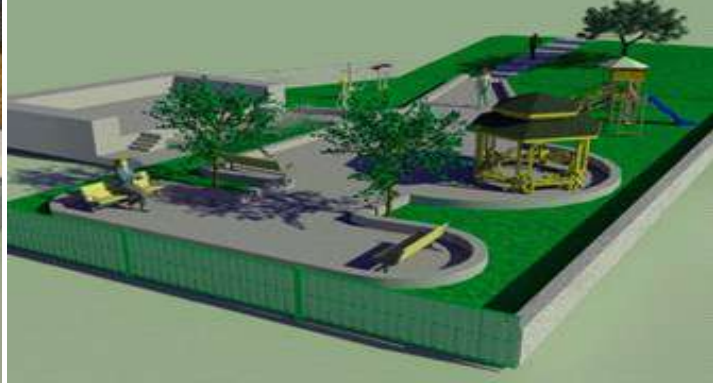
12-ASLAN YAPI PARKI

Halkımızın rahatlıkla dolaşıp vakit geçirebileceği, sosyal açıdan rahatlayabileceği, çocuklarımızın güvenli bir şekilde oyun oynayabilecekleri alanlar yaratabilmek için, İlçemiz Fatih Mahallesi Aslan Yapı Koop. Mevkiinde yaklaşık 1200m2 lik bir alanda peyzaj çalışması yapılarak



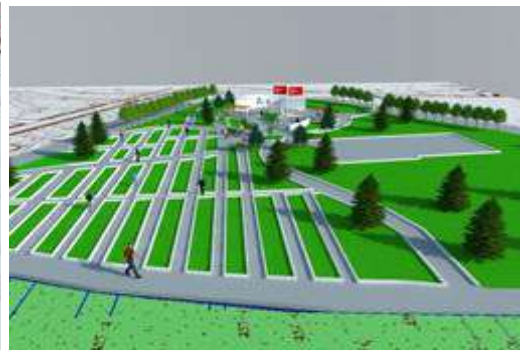
13-MAHALLE PARKLARI PEYZAJ PROJELERİ

Halkımızın rahatlıkla dolaşıp vakit geçirebileceği, sosyal açıdan rahatlayabileceği, çocuklarımızın güvenli bir şekilde oyun oynayabilecekleri alanlar yaratabilmek için, ilçemiz mahallelerinde uygun alanlar bulunarak peyzaj projeleri hazırlanmıştır. Kültür Mahallesi, Cepnibey Mahallesi, Niksar Fen Lisesi, Taş Köprü, Aydınlıkevler Mahallesi, Melikgazi Mahallesi, Büyükata Mahallesi, İsmetpaşa Mahallesi parkları peyzaj projeleri tamamlanmış olup uygulama aşamaları başlamıştır. 2017 yılı içerisinde de peyzaj çalışmalarımız devam edecektir.



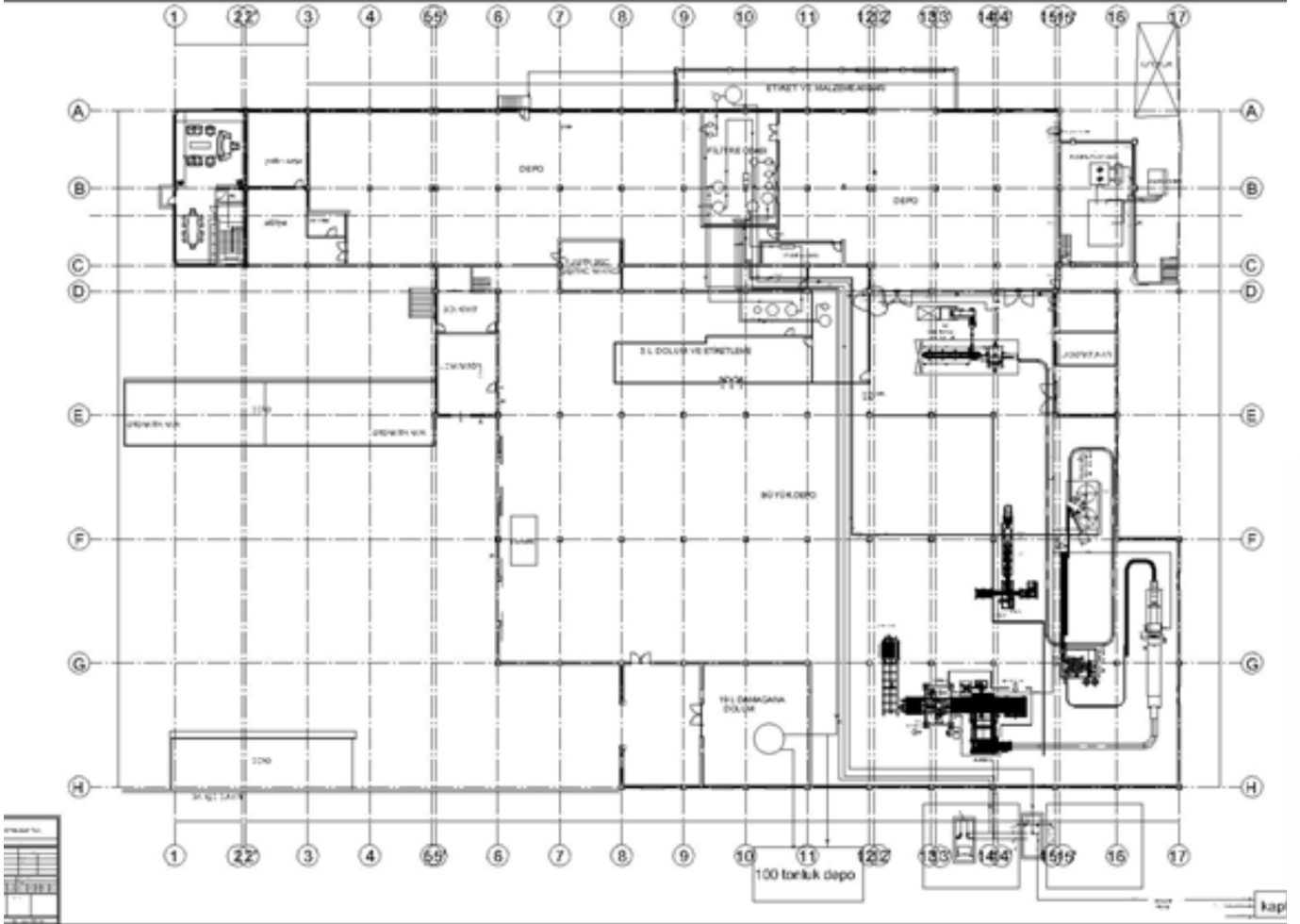
14-ŞEHİTLER PARKI

İlçemiz Harmanlık mevkiinde bulunan Şehitlik mezarlığı için peyzaj projesi hazırlanarak şehitlik alanı ve çevresinde iyileştirmeler yapıldı. Mezarlık alanı düzenlenerek yürüyüş yolları oluşturuldu. Mevcut ağaçlar korunarak ilave ağaçlandırma çalışmaları yapıldı. Alana wc ve lavabolar ilave edilerek peyzaj projesi tamamlandı.



15-AYVAZ REVİZE PROJELERİ

Belediyemize ait Niksar Ayvaz İşletmesine yeni makinalar kazandırılmasıyla birlikte doğan ihtiyaç alanlarının sağlanması ve gerekli yönetmeliklere uygun hale getirilmesi için makine yerleşimi ve iş akımı revize projeleri hazırlanmıştır.





***ZABITA
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***

NIKSAR





Ümit AKSU
Zabıta Müd.V.

5393 sayılı Belediye Kanununun 56.maddesine göre hazırlanan yıllık birim faaliyet raporudur.

1- Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Müdürlüğümüz 5393 sayılı Belediye Kanunun 3. madde (a) bendi, 51. madde ve 11-Nisan–2007 tarih ve 26490 sayılı “Belediye Zabıta Personeli Yönetmeliği” ne tabi olarak Anayasa, yasa ve yönetmenliklerle verilen görevleri yapmaktadır.

Belediye zabıtası, beldede esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanmasıyla görevli olup bu amaçla, Belediye Meclisi ve encümeni tarafından alınan ve belediye zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve diğer yaptırımları uygular.



2-Fiziksel yapı

Zabıta Müdürlüğü 1 Müdür, 1 Zabıta Amiri, 12 Zabıta Memuru, 8 Zabıta Görevlisi ile 24 saat esasına dayalı olarak çalışmaktadır. Mesai bitiminden sonra Gece, Cumartesi ve Pazar günleri de nöbetçi ekip olarak Müdürlüğümüzde görev yapılmaktadır.

3-Örgüt yapısı (Çalışma Sistemi)

Çalışma alanımız Yaya, Ruhsat, Trafik, Çevre, Pazar, Hayvan Pazarı, Motorize Ekip, Seyyar, Sağlık ve Kaçak İnşaat Ekibi olmak üzere on alana bölünmüştür.

Yaya ekibi: Niksar'ımızın iki ana caddesinde kaldırım işgalleri, temizlik başta olmak üzere kanun ve yönetmeliklerle kendisine tanınan görev ve sorumluluklara göre hareket etmektedir.

Ruhsat Ekibi: Niksar'ımızda faaliyet gösteren işyerlerini denetlemek ve ruhsata aykırı iş yapanlar ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren işyerleri hakkında kanun ve yönetmeliklerin verdiği görev ve sorumlulukla hareket etmektedir.

Trafik ekibi: Niksar genelinde trafik akışını rahatlatıcı tedbirler alınması, ilçe merkezinde trafik işaretlerinin uygunluğu eksikliklerin giderilmesi ve kamu malına zarar veren sürücüler hakkında kanun ve yönetmeliklerin verdiği görev ve sorumlulukla hareket etmektedir.

Çevre ekibi: Niksar'ımızın mahallelerinde genel temizlik kurallarına uyulması, çevreye moloz atılmasının önlenmesi, görüntü ve ses kirliliğine sebep olan materyallerin ortadan kaldırılması yönünde kanun ve yönetmeliklerin verdiği görev ve sorumlulukla hareket etmektedir.

Kaçak inşaat ekibi: 3194 sayılı imar kanunu ve 775 sayılı gecekondu kanununa aykırı hareket edenlere gerekli işlemlerin yapılması, Niksar'ımızın genelinde yapımına başlanan inşaatların denetlenmesi, gerekli güvenlik önlemlerinin alınması, mevzuata aykırı hareket edenler hakkında gerekli yasal işlemlerin yapılması, ruhsata aykırı inşaatına devam edenler hakkında kanun ve yönetmeliklerin verdiği görev ve sorumlulukla hareket etmektedir.

Pazar ekibi: Şehrimizde kurulan Cuma ve pazartesi pazarlarında halkımızın güvenle alışverişlerini yapmaları için 6502 sayılı Tüketici Kanunun verdiği görev ve sorumluluklarla hareket ederek tüketicinin korunmasına yönelik tedbirler almakta ve Pazar bölgelerinde oluşan trafik yoğunluğunda trafik akışını rahatlatmak için kanun ve yönetmeliklerin verdiği görev ve sorumlulukla hareket etmektedir.

Hayvan Pazarı Ekibi: İlçemizde kurulan Hayvan pazarının genel sevk düzeninden sorumlu ekibimiz vatandaşların hayvanlarını rahatça indirip bindirmeleri için rampaların önünde önlem alınması, belediyemiz görevlilerine yardımcı olunması gibi çalışmalar yapmaktadırlar.

Motorize Ekip: Şehrimizin ana cadde ve sokaklarında oluşan aksaklıkların giderilmesi, kaldırım işgalleri, çevre kirliliği, trafik yoğunluğunda trafik akışının rahatlatılması, tebligat, tahkikat ve evrak tebliği gibi Belediye Kanunu ile diğer yönetmelik ve talimatların uygulanmasından sorumludur.

Seyyar Ekibi: İlçemiz genelinde seyyar olarak satış yapan şahısların engellenmesine yönelik çalışmalar yürütmektedirler.

Sağlık Ekibi: Şehrimiz genelinde vatandaşlarımızın sağlığını yakından ilgilendiren konularda oluşan noksanlıkların giderilmesi, gıda üzerine çalışan işyerlerinin denetlenmesi yine ilçemizde faaliyet gösteren iş yerlerinde hijyen, sigara ile satılan ürünlerin son kullanma tarihlerinin kontrolü gibi konularda Belediye Kanunu ile diğer yönetmelik ve talimatların uygulanmasından sorumludur.

Bu ekipler kendi görevlerinin haricinde genel temizlik, esnaf kontrolü, kaldırım işgalleri, yağmur olukları gibi aksaklıklar her türlü tebligat, tahkikat ve evrakın tebliğinden, kaçak inşaat, Kabahatler Kanunu ve Belediye Kanunu ile diğer yönetmelik ve talimatların uygulanmasından sorumludur.

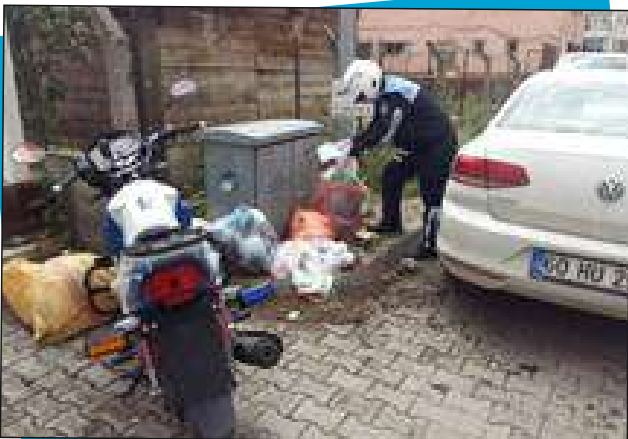
Görevli zabıta personeli ilçemizde kurulan sebze pazarları ve canlı hayvan pazarlarının sevk ve idaresini yürütmektedirler.



4-Sunulan Hizmetler

Başkanlığımız sınırları içerisinde bulunan okulların civarında cafe ve internet cafe adı altında faaliyet gösteren işyerleri Müdürlüğümüz ekiplerince ve zaman zaman Emniyet Müdürlüğü ekipleri ile müştereken denetimler yapılmakta olup, denetimler sonucunda kurallara uymayanlar hakkında 5326 sayılı yasaya göre gerekli yasal işlemler yapılmaktadır. Seyyar olarak faaliyet gösteren şahıslara kesinlikle müsaade edilmemektedir.

Okulların açık olması dolayısı ile Okul önlerinde faaliyet gösteren seyyar satıcılar Ekiplerimiz tarafından rutin olarak bertaraf edilerek, Okul kantinlerinin ve Okul civarında faaliyet gösteren Büfe ve bakkallar Sağlık açısından devamlı suretle kontrol edilmektedir.





5-Yönetim ve iç kontrol Sistemi

Müdürlüğümüzde her Cuma günü ekip şefleri ile geçen haftanın değerlendirilmesi yeni hafta içerisinde yapılacak işlerin planlaması ve eksikliklerimizin giderilmesi için neler yapabileceğimiz konusunda değerlendirmeler yapılır. Günlük ve Haftalık faaliyetler ekipler tarafından hazırlanır.

6-Faaliyetlere İlişkin Bilgi ve Değerlendirmeler

a)Faaliyetlerimiz

- Müdürlüğümüze havalesi yapılan 453 adet gelen evrak ve vatandaş dilekçesi incelendi.
- 704 adet giden yazı yazılmıştır.
- 10 adet Bimer kaynaklı yazı müdürlüğümüze gelmiş ve incelenerek sonuçlandırılmıştır.
- Müdürlüğümüze ulaşan 381 adet tahkikat evrakı sonuçlandırılıp ilgili birimlere gönderilmiştir.
- 2016 yılı içerisinde yapılan denetimler ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan işyerleri ile yeni faaliyete geçen işyerlerine 130 adet işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmiştir.
- 2016 yılı içerisinde 34 adet ruhsat iptali yapılmıştır.

- 2016 yılı içerisinde 409 adet işyeri denetlenmiştir.
- 2016 yılı içerisinde Encümenimizin ve diğer birimlerden gelen 153 evrak ilgililere tebliğ edilmiştir.
- 3 adet işyeri mühürlenerek faaliyetten men edilmiştir.
- İlçemizde faaliyet gösteren S plakalı araçlara özel servis aracı izin belgesi düzenlenmiş, 2016 Yılı içerisinde 36 Adet araca Vize İşlemi yapılmıştır. Ayrıca diğer çalışanlar hakkında rutin denetimler devam etmektedir.
- İlçemizde 16 adet imara aykırı inşaat faaliyeti tespit edilip ilgili birime bildirilmiş olup bu yerler hakkında mühürleme ve yasal işlemler yapılmıştır.
- İlçemizde yönetmeliklere ve ilgili kanunlara uymayanlar hakkında 74 adet idari yaptırım karar tutanağı düzenlenmiş ilgililer hakkında gerekli yasal işlem yapılmıştır.
- 2016 yılı içerisinde zabıta ekiplerimiz tarafından tespit edilen noksanlıklar konusunda 126 adet tebliğ tebellüğ il mühaberi düzenlenmiştir.
- 2016 yılı içerisinde zabıta ekipleri toplam kalite yönetimi kapsamında ilçemizde Salı günleri açılan hayvan pazarında nisan ayından itibaren pazara giriş yapan hayvanların kaydını tutmaya başlamış olup, bu süre içerisinde 3655 adet büyükbaş, 964 adet küçükbaş makbuz sayısı olarak hayvan girişi yapmıştır.

Zabıta Müdürlüğü 2016 Yılı Faaliyet Tablosu

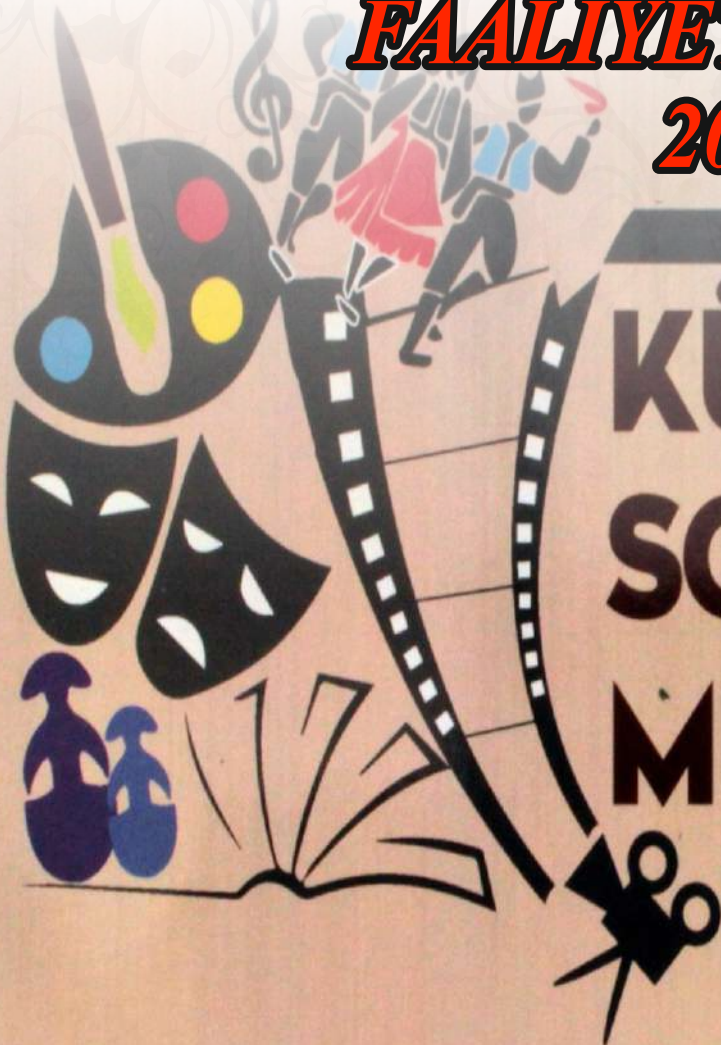
No	Faaliyet konusu	Adet
1	Gelen Yazı	453
2	Giden Yazı	704
3	Kurum İşlemleri ve Görevler(505 Olumlu Kapatılan – 20 Olumsuz Kapatılan – 27 Geri Çevrilen – 1 Adet İşlemde)	553
4	Cevaplanan Evraklar	117
5	Verilen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	130
6	Başvuru Aşamasındaki İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları	3
7	İptal Edilen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	34
8	Servis Aracı Özel İzin Belgesi ve Güzergah Belgesi 2016 Yılı Vizeli Araç sayısı	36
9	Başvuru Aşamasındaki Servis Aracı Özel İzin Belgesi ve Güzergah Belgesi	4
10	İdari Yaptırım Tutanakları	74
11	Tutulan Tespit Tutanakları (Tespit Tutanağı + Tutanak)	309
12	Yapılan İşyeri Denetimleri (İşyeri Denetim + Ekmek Fırını Den.)	409
13	Yapılan Tahkikatlar(Gıda Yardımı)	294
14	Yapılan Tahkikatlar (Fen İşleri)	87
15	İnşaat Mühürlemesi	-
16	Kaçak İnşaat Mühürlemesi	16
17	İşyeri Mühürlemesi	3
18	İlgililere Tebliğ Edilen Evrak Sayısı	99
19	Encümen Karar Tebligatları	68
20	Encümen Karar Tebligatları (İdari Para Ceza Tebliğ)	46
21	İmar İşleri Müdürlüğü Tebligatları	70
22	Mali Hizmetler Müdürlüğü Tebligatları	1
23	Fen İşleri Müdürlüğü Tebligatları	4

24	İtfaiye Müdürlüğü Tebligatları	2
25	Tebliğ-Tebellüğ İlmühaberi	126
26	Mühür Açma Zabıtları	2
27	İlçe Hayvan Pazarına Giriş Yapan Hayvanların Makbuz Sayısı (Büyükbaş) 05/2016- 12/2016	3655
28	İlçe Hayvan Pazarına Giriş Yapan Hayvanların Makbuz Sayısı (Küçükbaş) 05/2016- 12/2016	964





***KÜLTÜR VE SOSYAL
İŞLER
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***



**KÜLTÜR VE
SOSYAL İŞLER
MÜDÜRLÜĞÜ**





Celal ŞAHİN
Kültür ve Sos. İş. Müd.

1. 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Gününde Tokat ve çevre ilçelerin basın mensupları ve ulusal ajanslar Niksar'da.
2. Ezgi Sertel İle Lezzet Haritası Niksar'da. Star TV ekranlarında ilgiyle takip edilen, “Ezgi Sertel ile Lezzet Haritası” programı çekimleri Niksar'da yapıldı.
3. Başkan Özcan, Gençlik Tiyatrosu Oyuncularıyla Bir Araya Geldi Niksar Belediye Başkanı Özdelek Özcan, Niksar Belediyesi Gençlik Tiyatrosu oyuncularıyla bir araya geldi.
4. Giyim Markete Yardımlar Çığ Gibi Büyüyor Toplumsal Gelişim Merkezi Eğitim ve Sosyal Dayanışma Derneği tarafından Niksar Belediyesi Giyim Market'e giyim malzemeleri yardımında bulundular.
5. Şehitlerimiz İçin Eller Semaya Açıldı.
6. Niksar'da Çanakkale Zaferi'nin 101. yılı dolayısıyla Niksar Belediyesi Şehir Tiyatrosu oyuncular, “Dönmeyi düşünmeyenler (Yahya Çavuş)” adlı gösteriyi sahneledi.
7. Çanakkale Zaferi'nin 101. yılı dolayısıyla Niksar Belediyesi Şehir Tiyatrosu oyuncular, büyük beğeni toplayan “Dönmeyi düşünmeyenler (Yahya Çavuş)” adlı tiyatro oyununu Tokat G.O.P. Üniversitesi Taşlıçiftlik Yerleşkesi Konferans salonunda sahnelendi.
8. TRT Diyanet TV'de yayınlanan “Gören Bilir” programı Niksar'da 'Kaybolan Mesleklerin' çekimlerini gerçekleştiriliyor.
9. Niksar Belediyesi, Korgan Belediyesi ve Niksar Korganlılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği ile “Niksar'da Korganlılar Buluşuyor” programı
10. ŞEHİRİMİ TANIYORUM Niksar Belediye Başkanlığı'nca ortaokul öğrencilerine yönelik "Şehrimi Tanıyorum Projesi" kapsamında Kaya İsmet Özden Ortaokulu öğrencilerine gezi düzenlendi.
11. YGS Sınavı öncesi ve süresince sınava giren geçlerimize ve ailelerine Belediyemiz ekiplerince Ayvaz Suyu ikram edildi.
12. ANAOKULU ÖĞRENCİLERİ MEMLEKETLERİNİ TANIYOR Öğretmen Rukiye Sarıer Bumin Anaokulu öğrencileri, “Memleketime Dair” projesiyle Tokat'ı tanıyor.
13. TURİZM ELÇİLERİ NİKSAR'DA “Be Yourself Proof Yourself” projesi kapsamında Çek Cumhuriyeti, Polonya, Yunanistan, İtalya ve Romanya'dan öğrenciler Niksar'a geldiler.
14. Niksar Belediyesinde Mardin Nusaybin'de görev yapan güvenlik güçlerimize bir tır su ile Niksar Kent Konseyinin nevesim ve gıda ürünleri ile yola çıkan destek tırı Nusaybin'e ulaştı.
15. REGAİP KANDİLİ NİKSAR'DA HUŞU İÇİNDE İDRAK EDİLDİ. Kılınan namazın ardından Niksar Belediyesi ve İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince kandil simidi dağıtıldı.
16. Niksar Belediye Başkanı Özdelek Özcan, Niksar Devlet Hastanesinde yatan hastaları ziyaret ederek gül ve kolonya takdim ederek, geçmiş olsun dileklerinde bulundu.
17. NİKSAR STANDINA YOĞUN İLGİ Tokat'ta Turizm Haftası dolayısı düzenlenen program renkli görüntülere sahne oldu. Niksar standı ziyaretçi akınına uğradı.

1. GELENEKSELAHİLİK HAFTASI KUTLAMALARI

Niksar'da 1. Geleneksel Ahilik Haftası kutlamaları gerçekleştirildi. Tokat Valiliği, Niksar Kaymakamlığı ve Niksar Belediyesinin katkılarıyla 1. Geleneksel Ahilik Haftası kutlamaları gerçekleştirildi. Ahi Pehlivan Türbesinde edilen dua ile başlayan program Çamiçi Yaylasında devam etti.

2. **TARİHİ BAŞKENT NİKSAR'DA 1080 FİDAN TOPRAK İLE BULUŞTU**
Niksar Belediyesi tarafından, Danişmendli Devleti'nin kuruluş yılı olan 1080 yılını temsilen 1080 fidan dikimi yapıldı.

3. Ramazan sokağı etkinlikleri ramazan ayı boyunca devam etti. Program içerisinde konserler, Urfa Sıra geceleri, İlahiler, Kuran tilaveti, Mehteran, karagöz Hacivat gibi bir çok gösteri yapıldı.

4. Niksar Belediyesince geleneksel hale getiren “Aynı Sofrayı Paylaşıyoruz” etkinliği adı altında Fatih Sultan Mehmet Caddesi orta çarşı mevkiinde iftar yemeği verildi. Düzenlenen iftar programında yaklaşık 3000 Niksarlı katılarak oruçlarını hep beraber açtılar

5. Niksar Belediyesi personeli iftar yemeğinde bir araya geldi.

6. Niksar Belediyesince Niksar'da bulunan sivil toplum örgütlerine Sanayi ve Ticaret Odası Lokalinde iftar yemeği verildi.

7. Niksar Cumhuriyet Çay Bahçesinde düzenlenen programa Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan'ın yanı sıra Niksar Bedensel Engelliler Derneği Başkanı Adnan Ünsal, ZİÇEV Niksar Şube Müdürü Seray Kaynar ve çok sayıda hemşehrimiz katıldı.

8. Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan, şehit aileleri, gaziler ve yakınlarıyla iftarda buluştu.

9. **“YETİMLERİMİZ BİZLERİN KARDEŞLERİDİR”**

Düzenlenen iftar programına Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan ile eşi Mukadder Özcan, Niksar Sevgi Evleri Müdürü Adnan Tanrıverdi, Niksar Sevgi Evlerinde kalan evlatlarımız ile Niksarlı yetimler katıldı.

10. Niksar Belediyemiz tarafından bu ramazan 2.si Otogar alanında düzenlenen İftar yemeğine hemşehrilerimiz tarafından yoğun katılım sağlandı.

11. Niksar Belediyesince Kadir Gecesi programa katılan cemaate sahur yemekleri ile ayvaz suyu ve çay ikram edildi.

12. **B A Y R A M Ş E K E R L E R İ B E L E D İ Y E N İ Z D E N**
Niksar Belediyesi olarak çocuklarımızı unutmadık. Niksar Keşfi Meydanı ve Jandarma karşısında bulunan billboardlara ekiplerimizce çocuklarımız için şekerler yerleştirdik

13. **N İ K S A R T E K Y Ü R E K**
Niksarlı vatandaşlar akşam saatlerinde başlayan kalkışmaya tepki amaçlı olarak Niksar Belediyesi önünde buluştular. Belediyemizce her gece nöbet tutan vatandaşlarımıza Bayrak, Topkek, Meyve Suyu, Çay İkramının yanı sıra gecenin ilerleyen saatlerinde çorba ve yemek ikramlarında bulunuldu.

14. **E N G E L L E R İ B İ R L İ K T E A Ş I Y O R U Z**
Belediyemiz tarafından engelli hemşehrilerimize tahsis edilen Engelsiz Hizmet Aracımız ile artık mesafeler çok kısa. Ünye Gezisi.

15. **TOKAT HANİMELİNDEN NİKSAR ZİYARETİ**

16. Sinop Valiliği ile Sinop Belediyesi tarafından düzenlenen Mutluluk Festivali kapsamında açılan Niksar standı yoğun ilgi görüyor

17. **“15 TEMMUZ MİLLİ İRADE DESTANI FOTOĞRAF SERGİSİ”**
Niksar Belediyesince hazırlanan "15 Temmuz Milli İrade Destanı Fotoğraf Sergisi", izlenime açıldı.

18. **N İ K S A R ' D A M U H T E Ş E M Ş İ İ R G E C E S İ**
“1. Uluslararası Niksar Ayvaz Şiir Şöleni kapsamında Vakıf İş Merkezinde “Şiir Şöleni” gerçekleştirildi. Gecede; vatan aşkı, birlik, beraberlik ve kardeşlik temalı şiirler okundu.

19. **FOTOĞRAFÇILAR NİKSAR FOTOMARATONU İÇİN START VERDİ**

20. Niksar Belediyesinin düzenlediği ve TOFSAD - Tokat Fotoğraf Sanatçıları Derneği'nin program paydaşı olduğu “NİKSAR'IN HARİKALARI” Fotoğraf Yarışması.

21. **BELEDİYEMİZCE HALKIMIZAAŞURE DAĞITILDI**

22. Niksar Belediyesi, Hicri yılın ilk ayı olan Muharrem ayının gelmesi nedeniyle "aşure" ikramında bulundu.

23. **NİKSAR BELEDİYESİ KADINLARA YÖNELİK KÜLTÜR GEZİSİ DÜZENLİYOR**
Niksar Belediyesi kadınlara yönelik kültür gezisi düzenliyor. Niksar Belediyesi tarafından gününbirlik olarak düzenlenecek olan gezide Niksar'ın tarihi yerleri gezilecek.

1. **ERZURUMLU EMRAH'TAN CAHİT KÜLEBİ'YE HALK AŞIKLARI VE ŞİİR ŞÖLENİ**
Niksar Kaymakamlığı, Niksar Belediyesi ve Tokat Şairler ve Yazarlar Derneği İşbirliği ile Erzurumlu Emrah'tan Cahit Külebi'ye Halk Aşıkları ve Şiir Şöleni
2. **Tokat Anadolu Lisesi Gezi Gurubu**
3. **NİKSAR'IN FİDANLARI 3.CEVİZ ÇALIŞTAYI**
Niksar Belediyesi tarafından 02 Kasım 2016 Çarşamba günü Saat:09.00'da Vakıf İş Merkezi'nde Niksar'ın Fidanları 3. Ceviz Çalıştayı programı düzenlendi.
4. **15 TEMMUZ DEMOKRASİ ŞEHİTLERİ TEAKWON-DO TURNUVASI**
Niksar Belediyesi'nin katkılarıyla "15 Temmuz Demokrasi Şehitlerimiz Anısına" Niksar Belediyesi 1. Teakwon- Do Turnuvası gerçekleştirildi. Turnuvada dereceye girenlere ödülleri verildi.
5. **Niksarlılar Teröre Tepki İçin Yürüdü.**
6. **Mevlüt Kandili Niksar'da Huşu İçinde İdrak Edildi.**
Kılınan namazın ardından Niksar Belediyesince Lokum ikramında bulunuldu.
7. **Okuma Yarışmasında Ödüller Sahiplerini Buldu**
Niksar Belediyesince çocuklara okuma alışkanlığını kazandırmak için başlatılan "Çocuklar okusun diye" isimli yarışmada dereceye giren öğrenciler ödülleri kavuştular.

"Kullanmadığınız Eşyalar İhtiyaç Sahibinde Can Bulsun

Niksar Belediyesi sosyal projeler kapsamında "Benim Evim Senin Evin" projesi ile evden eve gönül köprüsü kurma çalışmalarına devam ediyor.

BAŞKAN ÖZCAN, GAZETECİLER İLE BİR ARAYA GELDİ

Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan, 10 Ocak Çalışan Gazeteciler Gününde Tokat ve çevre ilçelerin basın mensupları ve ulusal ajanslar ile bir araya geldi.



"EZGİ SERTEL İLE LEZZET HARİTASI" NİKSAR'DA

Star TV ekranlarında ilgiyle takip edilen, "Ezgi Sertel ile Lezzet Haritası" programı çekimleri Niksar'da yapıldı.



BAŞKAN ÖZCAN, GENÇLİK TİYATROSU OYUNCULARIYLA BİR ARAYA GELDİ

Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan, Niksar Belediyesi Gençlik Tiyatrosu oyuncularıyla bir araya geldi.

GIYIM MARKETE YARDIMLAR ÇİĞ GİBİ BÜYÜYOR

Toplumsal Gelişim Merkezi Eğitim ve Sosyal Dayanışma Derneği tarafından Niksar Belediyesi Giyim Market'e giyim malzemeleri yardımında bulundular.



“ŞEHİTLERİMİZ İÇİN ELLER SEMAYA AÇILDI”

Niksar'da, “Memlekete Vefa, Şehitlerimize Dua Gecesi”nde şehitler için Kur'an-ı Kerim okunarak dua edildi.

Niksar Kapalı Spor Salonu'nda Niksar Belediyesi, Niksar Müftülüğü ve Gençlik Spor İlçe Müdürlüğü işbirliğiyle düzenlenen geceye Şehit Uzman Çavuş Samet Pişkin'in ailesi ile çok sayıda vatandaş katıldı.

Memlekete Vefa, Şehitlere Dua” programı kapsamında Keşfi Caminde kalabalık cemaat ile sabah namazı eda edildi.



ÇANAKKALE DESTANI NİKSAR'DA SAHNELENDİ

Niksar'da Çanakkale Zaferi'nin 101. yılı dolayısıyla Niksar Belediyesi Şehir Tiyatrosu oyuncular, “Dönmeyi düşünmeyenler (Yahya Çavuş)” adlı gösteriyi sahneledi.

Niksar Halk Eğitimi Merkezinde sahnelenen çeşitli kahramanlık öykülerinin anlatıldığı oyun, gündüz ve akşam olmak üzere iki seansta Niksarlıların karşısına çıktı. Oyunda zaman zaman duygusal anlar yaşanırken, oyuncular performanslarından dolayı büyük alkış aldı.



“ÇANAKKALE DESTANI” TOKAT'TA SAHNELENİYOR

Çanakkale Zaferi'nin 101. yılı dolayısıyla Niksar Belediyesi Şehir Tiyatrosu oyuncular, büyük beğeni toplayan “Dönmeyi düşünmeyenler (Yahya Çavuş)” adlı tiyatro oyununu Tokat G.O.P. Üniversitesi Taşlıçiftlik Yerleşkesi Konferans salonunda sahnelendi.



TRT Diyanet TV'de yayınlanan “Gören Bilir” programı Niksar'da 'Kaybolan Mesleklerin' çekimlerini gerçekleştiriliyor.



"NİKSAR'DA KORGANLILAR BULUŞUYOR"

Niksar Belediyesi, Korgan Belediyesi ve Niksar Korganlılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği ile "Niksar'da Korganlılar Buluşuyor" programı

**ŞEHİRİMİ TANIYORUM**

Niksar Belediye Başkanlığı'nca ortaokul öğrencilerine yönelik "Şehrimi Tanıyorum Projesi" kapsamında Kaya İsmet Özden Ortaokulu öğrencilerine gezi düzenlendi.





YGS Sınavı öncesi ve süresince sınava giren gençlerimize ve ailelerine Belediyemiz ekiplerince Ayvaz Suyu ikram edildi.



ANAOKULU ÖĞRENCİLERİ MEMLEKETLERİNİ TANIYOR

Öğretmen Rukiye Sarier Bumin Anaokulu öğrencileri, “Memleketime Dair” projesiyle Tokat’ı tanıyor



TURİZM ELÇİLERİ NİKSAR'DA

“Be Yourself Proof Yourself” projesi kapsamında Çek Cumhuriyeti, Polonya, Yunanistan, İtalya ve Romanya'dan öğrenciler Niksar'a geldiler.



DESTEK TIRI NUSAYBİN'E ULAŞTI

Mardin Nusaybin'de vatanın birliği ve dirliği için çarpışan güvenlik güçlerine gönderilen emanetler teslim edildi.

Niksar Belediyesince Mardin Nusaybin'de görev yapan güvenlik güçlerimize bir tır su ile Niksar Kent Konseyinin neyresim ve gıda ürünleri ile yola çıkan destek tırı Nusaybin'e ulaştı.



REGAİP KANDİLİ NİKSAR'DA HUŞU İÇİNDE İDRAK EDİLDİ.

Kılınan namazın ardından Niksar Belediyesi ve İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince kandil simidi dağıtıldı.



Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan, Niksar Devlet Hastanesinde yatan hastaları ziyaret ederek gül ve kolonya takdim ederek, geçmiş olsun dileklerinde bulundu.



NIKSAR STANDINA YOĞUN İLGİ

Tokat'ta Turizm Haftası dolayısı düzenlenen program renkli görüntülere sahne oldu. Niksar standı ziyaretçi akınına uğradı.



1.GELENEKSEL AHİLİK HAFTASI KUTLAMALARI

Niksar'da 1. Geleneksel Ahilik Haftası kutlamaları gerçekleştirildi. Tokat Valiliği, Niksar Kaymakamlığı ve Niksar Belediyesinin katkılarıyla 1. Geleneksel Ahilik Haftası kutlamaları gerçekleştirildi. Ahi Pehlivan Türbesinde edilen dua ile başlayan program Çamıçi Yaylasında devam etti.



TARİHİ BAŞKENT NİKSAR'DA 1080 FİDAN TOPRAK İLE BULUŞTU

Niksar Belediyesi tarafından, Danişmendli Devleti'nin kuruluş yılı olan 1080 yılını temsilen 1080 fidan dikimi yapıldı



RAMAZAN SOKAĞI

Ramazan sokağı etkinlikleri ramazan ayı boyunca devam etti. Program içerisinde konserler, Urfa Sıra geceleri, İlahiler, Kuran tilaveti, Mehteran, karagöz Hacivat gibi bir çok gösteri yapıldı.





Niksar Belediyesince geleneksel hale getiren “Aynı Sofrayı Paylaşıyoruz” etkinliği adı altında Fatih Sultan Mehmet Caddesi orta çarşı mevkiinde iftar yemeği verildi. Düzenlenen iftar programında yaklaşık 3000 Niksarlı katılarak oruçlarını hep beraber açtılar.



NIKSAR BELEDİYESİ PERSONELİ İFTARDA BULUŞTU

Niksar Belediyesi personeli iftar yemeğinde bir araya geldi.

Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan, her yıl geleneksel olarak Ramazan ayında belediye çalışanlarına verdiği iftarı bu yıl da tekrarladı.



Niksar Belediyesince Niksar'da bulunan sivil toplum örgütlerine Sanayi ve Ticaret Odası Lokalinde iftar yemeği verildi. Düzenlenen iftar yemeğine Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan'ın yanı sıra Belediye Başkan Yardımcısı Fatih Dönmezoğlu, Ünlü Sanatçı Bedirhan Gökçe, İlçe Emniyet Müdür Yardımcısı Hasan Tahsin Çimen ve çok sayıda sivil toplum örgütleri temsilcileri katıldı.



Niksar Cumhuriyet Çay Bahçesinde düzenlenen programa Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan'ın yanı sıra Niksar Bedensel Engelliler Derneği Başkanı Adnan Ünsal, ZİÇEV Niksar Şube Müdürü Seray Kaynar ve çok sayıda hemşehrimiz katıldı



NIKSAR'DA ŞEHİT VE GAZİ AİLELERİNE İFTAR

Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan, şehit aileleri, gaziler ve yakınlarıyla iftarda buluştu.

**“YETİMLERİMİZ BİZLERİN KARDEŞLERİDİR”**

Düzenlenen iftar programına Niksar Belediye Başkanı Özdilek Özcan ile eşi Mukadder Özcan, Niksar Sevgi Evleri Müdürü Adnan Tanrıverdi, Niksar Sevgi Evlerinde kalan evlatlarımız ile Niksarlı yetimler katıldı.



Niksar Belediyemiz tarafından bu ramazan 2.si Otogar alanında düzenlenen İftar yemeğine hemşehrilerimiz tarafından yoğun katılım sağlandı.



Niksar Belediyesince Kadir Gecesi programa katılan cemaate sahur yemekleri ile ayvaz suyu ve çay ikram edildi.



BAYRAM ŞEKERLERİ BELEDİYENİZDEN

Niksar Belediyesi olarak çocuklarımızı unutmadık. Niksar Keşfi Meydanı ve Jandarma karşısında bulunan billboardlara ekiplerimizce çocuklarımız için şekerler yerleştirdik.



NIK SAR TEK YÜREK

Niksarlı vatandaşlar akşam saatlerinde başlayan kalkışmaya tepki amaçlı olarak Niksar Belediyesi önünde buluştular. Belediyemizce her gece nöbet tutan vatandaşlarımıza Bayrak, Topkek, Meyve Suyu, Çay İkramının yanı sıra gecenin ilerleyen saatlerinde çorba ve yemek ikramlarında bulunuldu.





ENGELLERİ BİRLİKTE AŞIYORUZ

Belediyemiz tarafından engelli hemşehrilerimize tahsis edilen Engelsiz Hizmet Aracımız ile artık mesafeler çok kısa. Ünye Gezisi.



TOKAT HANIMELİNDEN NİKSAR ZİYARETİ



Sinop Valiliği ile Sinop Belediyesi tarafından düzenlenen Mutluluk Festivali kapsamında açılan Niksar standı yoğun ilgi görüyor.



“15 TEMMUZ MİLLİ İRADE DESTANI FOTOĞRAF SERGİSİ”

Niksar Belediyesince hazırlanan "15 Temmuz Milli İrade Destanı Fotoğraf Sergisi", izlenime açıldı.



NİKSAR'DA MUHTEŞEM ŞİİR GECEŚİ

“1. Uluslararası Niksar Ayvaz Şiir Şöleni kapsamında Vakıf İş Merkezinde “Şiir Şöleni” gerçekleştirildi. Gecede; vatan aşkı, birlik, beraberlik ve kardeşlik temalı şiirler okundu.



FOTOĞRAFÇILAR NİKSAR FOTOMARATONU İÇİN START VERDİ

Niksar Belediyesinin düzenlediği ve TOFSAD - Tokat Fotoğraf Sanatçıları Derneği'nin program paydaşı olduğu "NİKSAR'IN HARİKALARI" Fotoğraf Yarışması.



NİKSAR'IN HARİKALARI FOTOGRAF YARIŞMASI

ÖDÜLLER

- BİRİNCİLİK 3000 TL
- İKİNCİLİK 2000 TL
- ÜÇÜNCÜLÜK 1000 TL
- MANSİYON (3 AD.) 150 TL

YARIŞMA TAKVİMİ

- Başlangıç Tarihi 23 EYLÜL 2016
- Bitiş Tarihi 25 EYLÜL 2016
- Jüri Değerlendirme 25 EYLÜL 2016
- Sonuç Bildirimi 25 EYLÜL 2016

Logos: NIKSAR BELEDİYESİ, NIKSAR KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI, TOFSAD, TFSF (2016-2020)

Fotoğraf yarışmamızla ilgi detaylı bilgi için
www.tfsfonayliyarismalar.org
www.niksar.bel.tr
İrtibat No: 0356 5278151 / Etüt- Proje Müd Dahili- 120
Duygu Zorlu

BELEDİYEMİZCE HALKIMIZA AŞURE DAĞITILDI

Niksar Belediyesi, Hicri yılın ilk ayı olan Muharrem ayının gelmesi nedeniyle "aşure" ikramında bulundu.



NİKSAR BELEDİYESİ KADINLARA YÖNELİK KÜLTÜR GEZİSİ DÜZENLİYOR

Niksar Belediyesi kadınlara yönelik kültür gezisi düzenliyor. Niksar Belediyesi tarafından gününbirlik olarak düzenlenecek olan geze Niksar'ın tarihi yerleri gezilecek.



DANIŞMENDLİLERİN BAŞKENTİNİ TANIYORUZ

Haydi Hanımlar !!!

TARİHİ NİKSAR GEZİSİNE



Kurekçizade Türbesi



Tayşine (Niksar) Musesi



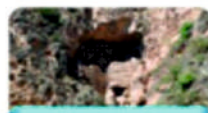
Ulu Camii



Belediye Konagi



Niksar Kalesi



Etkenli Vadisi



Roma Dönemi Anıtsal



Tarihi Konaklar



Taş Mektep



Çareğibüyük Camii



Talazan Köprüsü



Leylekli Köprüsü



Melikgazi Türbesi

MÜRACAT İÇİN MAHALLE MUHTARINIZA BAŞVURUNUZ.
 Niksar Belediyesi Muhtarlıklar Müdürlüğü
 İrtibat: 0 356 527 81 51 - 0 530 939 32 03



ÖZDİLEK ÖZCAN
BELEDİYE BAŞKANI



ERZURUMLU EMRAH'TAN CAHİT KÜLEBİ'YE HALK AŞIKLARI VE ŞİİR ŞÖLENİ

Niksar Kaymakamlığı, Niksar Belediyesi ve Tokat Şairler ve Yazarlar Derneği İşbirliği ile
Erzurumlu Emrah'tan Cahit Külebi'ye Halk Aşıkları ve Şiir Şöleni



ERZURUMLU EMRAH'TAN, CAHİT KÜLEBİ'YE HALK AŞIKLARI VE ŞİİR ŞÖLENİ



28 EKİM 2016 CUMA - ŞİİR GECE
SAAT: 19.30 YER: VAKIF İŞ MERKEZİ

29 EKİM 2016 CUMARTESİ
HALK AŞIKLARI VE YILIN ENLERİ ÖDÜL TÖRENİ
SAAT: 19.00 YER: VAKIF İŞ MERKEZİ



TOKAT ANADOLU LİSESİ GEZİ GURUBU



NİKSAR'IN FİDANLARI 3.CEVİZ ÇALIŞTAYI

Niksar Belediyesi tarafından 02 Kasım 2016 Çarşamba günü Saat:09.00'da Vakıf İş Merkezi'nde Niksar'ın Fidanları 3. Ceviz Çalıştayı programı düzenlendi.

Program

02 Kasım 2016 Çarşamba

Yer : Vakıf İş Merkezi
Saat :09.00

1.Ceviz Paneli
Açılış
Protokol konuşmaları.
Niksar Belediye Başkanı Sayın Özdilek ÖZCAN'ın konuşmaları
Milletvekilleri adına konuşma.
Orman ve Su İşleri Bakanımız Prof.Dr. Veysel EROĞLU'nun Konuşmaları .

PANELİSTLER
- Prof.Dr.Ali KASAP (Moderator)
- Ruştü BOZKURT-Gazeteci -Yazar(Tarım Yatırımlarında Dikkat Edilecek Hususlar)
- Prof.Dr Yaşar AKÇA-G.O.P Üniversitesi i -Ziraat Fakültesi Öğr.Üyesi Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Türkiye Ceviz Eylem Planının Bölgemiz Açısından Değerlendirilmesi)

En İyi Yerli Ceviz Ödül Töreni
Ceviz Ürünleri Sergisi ve İkram
Cevizsan Yılmazlar (Orman Bakanlığı'ndan Kiralanan)
Ceviz Bahçesi Gezisi

ÖĞLEDEN SONRA, Saat: 14:00-15.00

2. Ceviz Bahçesi Gezileri
İlçiyi Gazi Köyü(Önder Çiftçi Durmuş KILIÇ' ın

Niksarın Fidanları

3. ceviz çalıştayı








TÜM HALKIMIZ DAVETLİDİR





15 TEMMUZ DEMOKRASİ ŞEHİTLERİ TEAKWON-DO TURNUVASI

Niksar Belediyesi'nin katkılarıyla "15 Temmuz Demokrasi Şehitlerimiz Anısına" Niksar Belediyesi 1. Teakwon- Do Turnuvası gerçekleştirildi. Turnuvada dereceye girenlere ödülleri verildi.



NİKSARLILAR TERÖRE TEPKİ İÇİN YÜRÜDÜ



MEVLÜT KANDİLİ NİKSAR'DA HUŞU İÇİNDE İDRAK EDİLDİ.

Kılınan namazın ardından Niksar Belediyesince Lokum ikramında bulunuldu.

**OKUMA YARIŞMASINDA ÖDÜLLER SAHİPLERİNİ BULDU**

Niksar Belediyesince çocuklara okuma alışkanlığını kazandırmak için başlatılan “Çocuklar okusun diye” isimli yarışmada dereceye giren öğrenciler ödülleri kavuştular.



"KULLANMADIĞINIZ EŞYALAR İHTİYAÇ SAHİBİNDE CAN BULSUN

Niksar Belediyesi sosyal projeler kapsamında "Benim Evim Senin Evin" projesi ile evden eve gönül köprüsü kurma çalışmalarına devam ediyor.



"BENİM EVİM SENİN EVİN"

Kullanmadığınız, kullanılabilir durumdaki eşyalarınıza, ihtiyaç sahibikardeşlerimize rahat yaşayabilecekleri bir yuva ortamı oluşturmakadına talibiz. Siz kıymetli halkımızla yürüteceğimiz bu projemize katkı ve göstereceğinizden-emin olduğumuz duyarlılığınıza şimdiden teşekkür ediyorum. Eşyalarınızı göstereceğinizden adresten biz alıyor, biz temizliyor, biz ulaştırıyoruz. Yapmanız gereken 0 541 276 85 05 numaralı telefonu arayıp bildirmek. Kullanılabilir fakat kullanmadığınız tüm eşyalarınız çatıda, sığınakta durmasın; ihtiyaç sahibinde can bulsun.

Özdilek ÖZCAN
Niksar Belediye Başkanı





***İTFAİYE
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***

110







Şükrü KANI
İtfaiye Müd.V.

PERSONEL DURUMU:

İtfaiye Müdürlüğümüz 1 Müdür,1 Grup Amiri,3 Çavuş, 9 şoför,15 er olmak üzere toplam 29 personelle 2016 yılı faaliyetlerini yürütmüştür. Genel mevcut olan 29 personelin 8'i memur, 21'si ise işçi dir.(13 Kadrolu işçi 8 adet şirket işçisidir.)

ARAÇ DURUMU:

60 NB 110 plakalı öncü aracı 2015 model İzuzu pkap olup faaliyetini yürütmektedir.
60 NB 508 plakalı aracımız 2001 model Mercedes marka olup faaliyetini yürütmektedir
60 NB 538 plakalı aracımız 2001 model Mercedes marka olup faaliyetini yürütmektedir-
60 NA 250 plakalı aracımız 2009 model Mercedes axor 18 metre merdivenli olup faaliyetini yürütmektedir.
60 NB 029 plakalı aracımız 2016 model Mercedes axor olup faaliyetini yürütmektedir.
60 NB 285 plakalı aracımız 2016 model Mercedes axor 28 metre merdivenli olup faaliyetini yürütmektedir.
60 NB 239 plakalı aracımız 2016 model Ford Kargo olup faaliyetini yürütmektedir.
60 NA 416 plakalı aracımız 1978 model Ford marka olup faaliyetini yürütmektedir..
60 NB 441 plakalı Servis aracı 2007 model Ford transit marka olup faaliyetini yürütmektedir.
60 ND 646 plakalı servis aracı 1999 model İveco münübüs Arızalıdır..
Mevcut arazözlerin 1 adedi eski olup 2016 yılında bir takım arızaları tamir edilerek faal vaziyette görevlerin aksatılmadan yürütülmesi sağlanmıştır.

YARDIMCI MALZEMELER:

İtfaiye Müdürlüğümüz hizmetlerinde her türlü yangına müdahale yapabilecek kapasitede yeteri kadar yardımcı malzemeler bulunmaktadır. Bunlar;

- 1- 2 adet karbondioksitli yangın söndürme cihazı.
- 2- 20 adet kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı.
- 3- 1 adet yanmaz elbise.
- 4- 6 adet temiz hava solunum cihazı
- 5- Trafik kazası, deprem ve diğer afetlere müdahale edecek tam donanımlı kurtarma aracı mevcuttur.
- 6- 5 adet sel ve su baskınlarına karşı motopomp
- 7 - Ayrıca yeteri kadar kazma, kürek, balta, kanca, balyoz gibi yardımcı malzemeler bulunmaktadır.



İLÇEMİZDE MEYDANA GELEN YANGINLAR

İlçemizde 2016 yılında toplam 115 Adet yangın vakası meydana gelmiştir. Bunların 40 adeti Raporlu 75 adeti ise zararı az oluşu nedeniyle veya kendi imkanlarıyla söndürdükleri için raporsuzdur. Raporlu yangınların 16'sı ilçede, 24'ü ise ilçe dışı köy ve kasabalardadır. Ayrıca D-100 devlet karayolu, Niksar Ünye karayolunda ve Şehir içinde 26 Adet trafik kazasına müdahale edilmiştir. Bu Trafik Kazalarında 4 ölü, 26 yaralı vatandaşımız kurtarılmıştır.



Cinsi	Raporlu	Raporsuz
BETONARME KONUT	6	6
BETONARME İŞYERİ	1	3
AHŞAP KONUT	9	3
AHŞAP İŞYERİ		
SAMANLIK	10	4
ANIZ - ARAZİ	5	34
ORMAN	1	2
ARAÇ	6	19
ODUN - KÖMÜR DEPOSU VB YANGINLAR	2	4
TOPLAM	40	75

Yangınlara müdahale şeklimiz yangının cinsine göre su, köpük, yangın söndürme cihazları kullanılarak yapılmıştır.



YANAN MADDENİN CİNSİ VE SÖNDÜRÜLME ÇİZELGESİ

YANAN MADDENİN YAPI MALZEME CİNSİ		TAMAMEN YANARAK SÖNDÜRÜLEN YANGINLAR		KISMEN YANARAK SÖNDÜRÜLEN YANGINLAR		BAŞLANGIÇTA SÖNDÜRÜLEN YANGINLAR		TOPLAM
		İLÇE	KÖY/ KASABA	İLÇE	KÖY/ KASABA	İLÇE	KÖY/ KASABA	
BETONARME	KONUT			1	2	8		11
	İŞYERİ			1		3		4
AHŞAP	KONUT	1	4	4	1	3		13
	İŞYERİ							
ODUNLUK				2		3	1	6
SAMANLIK			7		2		5	14
ANIZ - ARAZİ				2	4	17	16	39
ARAÇ			3	1		14	7	25
ORMAN - AĞAÇ					1		2	3
TOPLAM		1	14	11	10	48	31	115



Tamamen yanan betonarme yangınlarında teras katların ahşap olmasından tamamen yanmış görülmektedir.

Yangınlar tamamen söndürüldükten sonra yapılan incelemede; tamamen yanarak söndürülen yangınların genelinde kendi imkanlarıyla söndürülmeye çalışmaları ve yangın büyüyerek kontrol altından çıktıktan sonra İtfaiyeye geç haber vermelerinden veya yangını kimsenin görmemesi nedeniyle büyüdüktan sonra fark edilmesinden dolayı tamamen yanarak söndürülmektedir. Köylerin İtfaiyeye uzak mesafede oluşu nedeniyle köyde meydana gelen yangınlar genelde tamamen yanarak söndürülmektedir. Zamanında verilen yangın ihbarlarında yanma olayı ya başlangıçta yada kısmen yanarak söndürülmektedir.



Yangınlarda meydana gelen maddi zarar tahmininin ise bilirkişilerce yapılmasına dair rapor verilmiştir. Sigortalı olan ev, işyeri, araç vb. yangınların maddi zararı bilirkişilerce tespitine bırakılmıştır.

Ayrıca; Gökçeli Cami Yangınına Erbaa'ya İşyeri yangınına destek gidilmiştir.

Çıkış Nedeni	Raporlu	Raporsuz	Ölü	Yaralı	Toplam
Elektrik Konağı	7	17			24
Tüpgaz - Otogaz		1			1
Ocak - Soba - Kalorifer Kazanı	3				3
Baca Tutuşması	5	7			12
Sigara - Kibrit	9	50			59
Akaryakıt					
Patlayıcı Madde					
Sabotaj (Kast)	10				10
Yıldırım Düşmesi					
Trafik Kazası	1				1
Diğerleri	5				5
Toplam	40	75			115

Diğerleri bölümündeki: (Raporlu)2 Aracın tamamen yanmasından 3 yangınında binaların yakınında kontrolsüz yakılan ateş sonucu çıkan yangınlardır. Raporsuz Yangınlarda ise Sigara-Kibrit bölümündeki yangınlar Arazi-Anız yangınlarıdır.

Baca yangınlarının önlenmesi için Eylül ayından itibaren bacaların temizlenerek sobaların kurulması hususunda duyuru yapılarak müracaat etmeleri halinde sırasına göre baca temizliğine yardımcı olunmaktadır.

İlçemizde bulunan ticarethane, umuma açık işyerlerinin yangın söndürme cihazları kontrolü yapılarak boş olan cihazların doldurulması uyarısı yapılmaktadır.

2016 YILI İÇERİSİNDEKİ DİĞER FAALİYETLERİMİZ

Asıl görevimiz aksatılmadan,

01-İlçemizde arızadan dolayı susuz kalan semtlere su dağıtımı,

02-Pis olan cadde ve sokakların yıkanmasına Temizlik İşlerine yardımcı olunmuştur.

03-Belediyemize ait kanalizasyon çalışmalarına yardımcı olmak,

04-Belediyemiz ve resmi dairelere ait yapıların betonunu sulamak,

05-Dini ve milli bayramlarda özel ilanların yapılması,

06-Belediyemiz meclis kararı ile ücret karşılığında halkımızın ihtiyaç duyduğu su, kanalizasyon ve merdivenli araçlarla yardımcı olunarak belediyemiz bütçesine makbuz karşılığında 1.600.00 TL gelir elde edilmiştir.

07-İlçemiz içerisinde ve çevresinde meydana gelen trafik kazalarına kurtarma aracımızla müdahale edilerek yaralı ve ölü insanların çıkarılmasına yardımcı olunmuştur.

08-Bazı Okul, Hastane ve Özel Kuruluşların talepleri doğrultusunda deprem ve yangın kurtarma tatbikatları yapılmıştır.

09-Mevsimin sıcak günlerinde her gün ana caddelerde sulama yapılmıştır.

10 Servis aracımızla personel servisini ve Nöbetçi servislerinin yapılması sağlanmıştır

11:624 adet gelen ve giden yazı işlenmiş 210 adet vatandaşların talebi üzerine işyeri uygunluk belgesi verilmiş, 307 adet gelen ilan yazılarına yapıldığına dair dönüş yazıları yazılmış, 107 adet yazı ise İtfaiye müdürlüğü ihtiyaçları ve çeşitli yazışmalar yapılmıştır.

ÇALIŞMA DÜZENİ

Belediyemiz İtfaiye Müdürlüğü personeli 24x48 saat olmak üzere üç vardiya şeklinde çalışmaktadır.







***TEMİZLİK İŞLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ
ÇEVRE KORUMA VE
KONTROL BİRİMİ
FAALİYET RAPORU
2016***







Yeşim ÖĞÜT
Temizlik İşleri Müd.V.

- Her gün 24 mahalle, buna bağlı 435 sokak ve caddelerin çöp alımı yapılmaktadır.
- Çamiçi yaylasında yaz sezonunda haftalık 2 gün, kış aylarında haftada 1 gün olmak üzere çöp alımı yapılmaktadır.
- Şehir merkezine bağlanan köylerin (mahalleler) 'in çöpleri haftada 1 gün alımı yapılmaktadır.
- Köklüce Komando Taburu ve Hidroelektrik santralinin çöpu düzenli olarak haftada 1 gün alımı yapılmaktadır.
- Süpürge aracı her gece 24.00-08.00 her gün cumartesi Pazar hariç 08.00-05.00 saatleri arasında çalışmaktadır.(Süpürge aracının gündüz çalıştığı mahalleler 50.Yıl Mahallesi, 1. Etap Toki, Aydınlikevler Mahallesi, Melikgazi Mezarlığı, Kuyucak Mahallesi, Yeni Hastane, Ayvaz Mahallesi, Üniversite güzergahı)(Süpürge aracının gece çalıştığı mahalleler Erbaa Caddesi, Reşadiye Caddesi, Tokat Caddesi, Bengiler Caddesi, Ünye Caddesi, Halıcılar Mahallesi)
- İtfaiye aracı ile her hafta 22.00-23.00 arası Pazar yerlerinin yıkanması yapılıyor.
- Erbaa Caddesi, Reşadiye Caddesi, Tokat Caddesi, Ünye Caddesi, Halıcılar caddesi, Kuyucak Caddesi, Ortaokul Caddesi, Tüm Toplu konutlar güzergahlarından haftanın her günü çöpleri alınıyor.
- Yayla, Sanayi, Komanda Taburu-Hes-Karagöz Petrol-Akpınar, Haydarbey, Kumçiftlik, Boğazbaşı Mahallelerinin çöpleri haftada 1-2 kez alınıyor.
- Her Çarşamba günü düzenli olarak okulların, sitelerin yakıt kaynaklı çıkan külleri toplanıyor.
- Saat Kulesi, Keşfi Cami, Karayolları-Keşfi Cami arası, Orman İşletmesi-Petrol Kavşağı arası, Reşadiye Caddesi-Cuma Pazarı-Terminal arası, Kayanur Manavı-Uncu Nadir arası, Halıcılar Caddesi-Hastane önü arası, Kuyucak Caddesi-Ayvaz önü arası güzergahlarında haftanın her günü mntika temizleyiciler ve süpürgeciler çalışmaktadır.





- Şehir içinde çit panellerin ve refüjlerin düzenlemesi yapıldı.



-10000 adet süs kelemi,1400 adet leylandi, 70000 adet lale soğanı cuma pazarının oradaki terminalin girişine, petrol mevkii, kireç köprü, üniversite yurduunun önü ve 2. etap toki refüjlere dikildi.



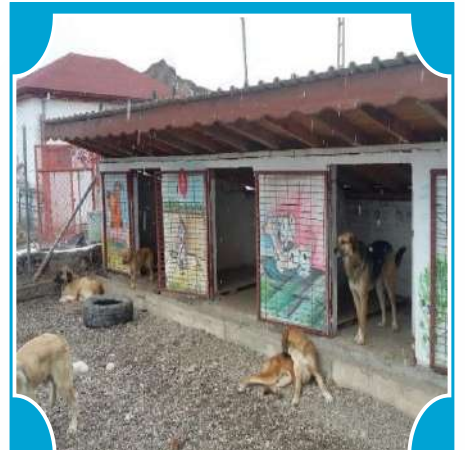
- Maduru ve Çanakçı Deresi temizlendi

- Niksarda bulunan 24 adet parkın eksikleri belirlendi bunun için gerekli çalışmalar yapıldı.

- Köpek barınağı (hayvan bakım ve müşahade alanı) tadilat ve onarım yapılarak daha uygun standartlarda ve daha fazla köpeğe ev sahipliği yapmak için çalışmalar yapılmıştır.

-Şehir merkezi, akarsular, göller, ahırlar ve belirlenen noktalar ekimlerimizce, ilaç motoru ve sırt pompası ile çeşitli ilaçlarla ilaçlama yapmaktadır.

-Her hafta pazartesi ve Cuma günleri sebze pazarı ve hayvan pazarının temizliği yapılmaktadır.





-Soğuk ve karlı hava nedeniyle sokaklarda yaşam savaşı veren sokak hayranları için İlçemiz Çamiçi Yaylasında karla kaplı alanlara, ormanlık arazi ve ağaç altlarına sokak hayranları için yiyecek bırakıldı.



ÇEVRE KORUMA VE KONTROL BİRİMİNİN ÇALIŞMA PRENSİBİ

Çevre kanunu ve sair yönetmelikler, Belediyeler ile ilgili yasal mevzuat, Belediye Başkanlığı'nın genelge, prensip, karar ve talimatları kapsamında, Müdürlüğümüze verilen görev, yetki ve sorumluluklar çevresinde, Niksar ilçesi sınırları içerisinde çevrenin koruması ve güzelleştirilmesine ilişkin plan ve projeleri geliştirmek; çevre ile ilgili araştırma ve inceleme çalışmaları yapmak; hava, su, çevre, koku, görüntü ve gürültü ile ilgili şikayetleri denetleyip değerlendirerek, kirliliğin giderilmesini sağlamak, çevre bilincini oluşturmaya yönelik etkinlikler düzenlemek; atıkların toplanması ve geri kazanımı sağlamak.

Görevleri

- 1.Çevre ve çevre sağlığının korunması, iyileştirilmesi ve güzelleştirilmesi ile ilgili yapılan tüm denetimlerle, kirlenmeye sebep olan kişi, kurum veya kuruluşlar hakkında gerekli yasal işlemlerini yapmak ve olumsuzlukları ortadan kaldırıcı önlemler alınmasını sağlamak.
 - 2.Yer üstü ve yer altı sularına, denizlere, havaya ve toprağa olumsuz etkileri olan her türlü faaliyeti belirlemek ve izlemek, şikayetleri değerlendirmek, olumsuz etkilerin kontrolü, azaltılması veya bertaraf edilmesi için gerekli tedbirlerin alınmasını ve uygulanmasını sağlamak, gerektiğinde ilgili kurum ve kuruluşlarla koordineli çalışmalar yaparak ölçüm yaptırmak, verileri toplamak, değerlendirmek ve belirlenen kriter ve standartların uygunluğunu sağlamak.
 - 3.Atıkların kaynağında en aza indirilmesi, sınıflara ayrılması, toplanması, taşınması ve bu konularda yapılan eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi hususunda ilgili birim ve kurumlarla işbirliği içinde bulunmak ve denetimini yapmak.
 - 4.Renk ve koku kirliliği konularında kriter ve standarttı olmayıp, çevreyi olumsuz yönde etkileyen hallerde olumsuz etkilerin kontrolü, azaltılması veya bertaraf edilmesi için gerekli tedbirlerin alınmasını sağlamak.
 - 5.Gürültü kirliliğine neden olan işyeri, konut veya kişilerin denetimini yapmak, gürültü kaynaklarını tespit etmek, ölçümler yapmak veya yaptırmak ve gürültüye neden olan faktörleri önleyici veya ortadan kaldırıcı önlemler alınmasını sağlamak.
 - 6.Tıbbi atıkların ilgili yönetmelikte belirtilen esaslar doğrultusunda toplanması ve uzaklaştırılması konusunda denetimini yapmak.
 - 7.Tehlikeli atık ve kimyasalların ilgili yönetmeliklerde belirtilen esaslar doğrultusunda toplanmasını ve uzaklaştırılması hususundaki denetimini yapmak.
 - 8.Görev alanı dahilinde eğitim ve araştırma yapmak, halkın çevre bilincini geliştirici ve katılımını sağlayıcı faaliyetlerde bulunmak.
 - 9.Diğer kurum ve kuruluşlar tarafından hazırlanan çevrenin geliştirilmesi ili ilgili plan ve projelere destek vermek, yapılan çalışmalara katılım sağlamak.
 - 10.Hafriyat toprağı, yıkıntı ve inşaat atıklarının ilgili yönetmelik kapsamında çevreye zarar vermeyecek şekilde taşınmasını ve bertaraf edilmesindeki denetim ve yasal prosedürü yerine getirmek.
 11. İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin belirtilen görev ve sorumlulukları yerine getirmek.
 12. Görev alanına giren diğer mevzuatlarda verilen kontrol, denetim ve takip görevlerini yapmak.
- Amirlerince Kanun, Tüzük, Yönetmelik, Genel emirler ve diğer mevzuatlara uygun olarak verilecek her türlü görevleri zamanında ve eksiksiz olarak yerine getirmek.

2016 YILI FAALİYETLERİ

1.BİTKİSEL ATIK YAĞLARIN KAYNAĞINDA AYRI TOPLANMASI PROJESİ

19.04.2005 tarih ve 25791 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği” gereğince 2007 yılında ilçe genelinde çalışmalara başlanmıştır. Bu yönetmelikle belediyemiz, ilçemiz sınırları içerisinde yetki sahamızda bulunan lokantalar, sanayi mutfakları, oteller , motel ve yemekhaneler, hazır yemek üretimi yapan firmalar ile diğer yerlerde gerekli denetimleri yaparak kullanılmış kızartmalık yağların kanalizasyona dökülmesini önlemek, sınırlarımız dâhilinde kullanılmış kızartmalık yağ üreten işletmelerin lisanslı geri kazanım tesisleriyle veya valilikten geçici depolama izni almış toplayıcılarla yıllık sözleşme yapmalarını sağlamak, buna ilişkin kayıtları ilgili valiliğe bildirmek, sözleşme yapmayanlara gerekli cezai işlem uygulamakla ilgili hususlarda gerekli tedbirleri almakla yetkilendirilmiştir. Bitkisel atık yağların kaynağında ayrı toplanması çalışmaları kapsamında ilçemizde 2016 yılı içerisinde 10 toplu konut sitesi haricinde 8 adet atık yağ varili (Sağlık Meslek Lisesi, İmam Hatip Lisesi, Doktor İsmet Sakarya İlköğretim Okulu, Gaziahmet İlköğretim Okulu, Dilibal Pide, Kule Park, Keşfi Cami, Çevre Koruma ve Kontrol Birimi) olmak üzere 8 noktaya yerleştirilmiştir. yaklaşık 520 litre bitkisel atık yağ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından lisanslandırılmış Deha Atık Yağ firması tarafından toplanmıştır.



2.TIBBİ ATIKLAR

Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği (22.07.2007 – 25883 R.G.), vb. atık yönetimine ilişkin yönetmelikler, konu ile ilgili yapılması gereken çalışmalara oldukça önemli bir ivme kazandırmış olup, toplumun her kesimindeki bireylere, kurum ve kuruluşlara yükümlülükler getirmiştir. Tıbbi atıkların 2015 yılı bertarafı konusunda İNTE yetkili firma ile sözleşme yapılmıştır. Zile'de bulunan İNTE A.Ş atık yönetim merkezi ile yapmış olduğumuz sözleşme ile ilçemizde bulunan 1 devlet hastanesi, 7 sağlık ocağı , 5 diş hekimi, 4 veteriner kliniği, Olca Gıda, Arslan Tekstil ve Nisan San ve Tic.A.ş olmak üzere 2016 yılında Niksar 'dan toplam 31.904,5 kg Tıbbi Atık toplanmış olup sterilizasyon işlemine girmiş ve başarılı bir şekilde sterilizasyon işlemi gerçekleştirilmiştir.



3.ATIK PİLLERİN KAYNAĞINDA AYRI TOPLANMASI PROJESİ

31 Ağustos 2004 tarih ve 25569 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren “Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği” kapsamında ilçe genelinde de kullanılmış atık pillerin kaynağında ayrı toplanmasına yönelik çalışmalara 2014 yılında da devam edilmiştir. Bu proje kapsamında, 2007 yılında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yetkilendirilen “Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği (TAP)” ile yürütülen ortak çalışmalara devam edilmiştir.

Okullarda, otellerde, alışveriş merkezlerinde, mahalle muhtarlıklarında ve çeşitli iş yerlerinde başlatılması planlanan uygulama gereği kullanılmış atık piller, TAP tarafından temin edilen kırmızı kutu ve konteynerlerde biriktirilmektedir. İmzalanan protokole göre tespit edilen noktalarda atık pillerin toplama ve taşıma işlemleri belediyenin sorumluluğunda olup, atıkların alınması ve geri değerlendirilmesi işlemleri TAP sorumluluğundadır. 2016 yılsonu itibariyle yürütülen çalışmalar kapsamında ilçe genelinde uygulamaya geçen yerlerden toplanarak 'Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği'ne gönderilen atık pil miktarı 388 kg'a ulaşmıştır.

Ayrıca TAP tarafından 2016 yılı içerisinde ilçemizde bulunan tüm okullarda tekrar atık pil toplama kampanyası başlatılmıştır ve tüm okullarda tekrardan eğitim verilecektir.



4.ÖMRÜNÜ TAMAMLAMIŞ LASTİKLERİN VE ELEKTRONİK ATIKLARIN GERİ DÖNÜŞÜMÜ

2016 yılı içerisinde atık lastiklerin geri kazanımı için 110 adet kamyon lastiği, 85 iş makinası lastiği, 30 otomobil lastiği LASDER (Lastik Atıkları Derneği)'ne verilmiştir. İlçe genelinde toplanılan elektronik atık miktarı yaklaşık 400-500 kg'dır.



5. AMBALAJ ATIKLARIN AYRI TOPLANMASI PROJESİ

24.08.2011 Tarih ve 28035 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği" Madde 8.(2) bendi, (a) fıkrası gereğince "... Belediyeler Ambalaj atıklarını kaynağında ayrı toplamak veya toplattırmakla, bu iş için toplama ayırma tesisi kurmak/kurdurmak, işletmek/işlettirmekle ve kurduğu tesislere çevre lisansı/geçici faaliyet belgesi almak/aldırmakla, görevlidir." hükmüne yer verilmiştir. Ambalaj atıkların toplanması ve geri dönüşümü ile ilgili olarak bölgemizde bulunan bakanlık tarafından lisanslı Helka firması ile sözleşme yenilenmiş olup; toplu konutlardan, okullardan, resmi dairelerden, ambalaj atığı niteliğinde olan geri dönüşümü mümkün atıklar düzenli olarak toplanmaktadır. Bu kapsamda 2016 yılında ilçemizde bulunan 20 okulda ambalaj atıkları için geri dönüşüm kutuları bulunmaktadır. 2016 yılı içerisinde 472.915 kg ambalaj atığı toplanmıştır.

6. HAYVAN BARINAĞI

Sokak hayvanları konusunda müdürlüğümüz tarafından hazırlanan proje ile "Hayvan Barınağı" tadilata alınmıştır. Barınağımızda düzenli olarak gece ve gündüz personel bulunmaktadır. Belediyemizin anlaşmalı veteriner hekimi ile düzenli olarak hayvanların sağlık kontrolleri ve müdahaleleri yapılmaktadır. Bakım evimizde hayvanlarımız için açık-kapalı alan, personelimiz, için dinlenme odası ve veteriner hekim için müşade odası bulunmaktadır. Barınağımıza hayvan sever vatandaşlarımız geziler düzenlemektedir.



7. ÇEVRE BİLİNCİ EĞİTİMİ ÇALIŞMALARI

Bu çalışmalarla beraber müdürlüğümüz tarafından okullarda çevre bilincinin arttırılmasına yönelik eğitimler verilmektedir. İlçemiz merkezinde 20 adet okul bulunmaktadır. 2015-2016 eğitim ve öğretim yılında 12 okulda 1600 öğrenciye eğitim verildi. Eğitimlerimizde öğrenci arkadaşlarımıza eğitici kitaplar dağıtıldı. Eğitimlerde öğrencileri sıkmayacak şekilde videolar izletildi. Sonunda ise soru-cevap şeklinde yine onları sıkmayacak şekilde konunun daha iyi pekiştirilmesi sağlandı.



8.GERİ DÖNÜŞÜM ÇALIŞMALARI

Suyun, havanın ve toprağın kirletilmesini ve sera gazı emisyonunu minimize etmek, kaynakların sürdürülebilir yönetimini sağlamak amacıyla ambalaj atıklarının geri dönüşümü günümüzde daha bir önem kazanmıştır. Ambalaj atıklarını kaynakta ayrı toplayarak geri dönüşümünü sağlamak neden önemli? Çünkü ambalaj atıkları hammaddedir. Daha az elektrik enerji, daha az yakıt, daha az doğal kaynak, daha az su kullanılarak atık kağıttan yeni kağıtlar, alüminyum içecek kutularından yeni içecek kutuları, atık camlardan yeni camlar, atık plastiklerden yeni plastikler, atık çelik kutulardan yeni çelikler üretmek mümkün. Ambalaj atıkları kaynakta ayrı toplanıp geri dönüşümü sağlandığı zaman çöp depolama alanlarına daha az çöp gitmesi ve depolama alanında daha fazla çöp depolamak mümkün olacaktır. Ambalaj atıkları kaynakta ayrı toplandığı zaman yegane oksijen kaynağımız olan ormanların tahribatı azalacak, madenlerimizin çevreyi tahrip etmeden sürdürülebilir yönetimi sağlanacaktır. Ambalaj atıklarının kaynakta ayrı toplanıp geri dönüşümüyle yeni iş alanları oluşacak, istihdama katkı sağlanacaktır. Ambalaj atıklarını kaynakta ayrı toplamasında toplumu nasıl aktif hale getirebiliriz ve insanların alışkanlıklarını nasıl değiştirebiliriz? Toplum üzerinde nasıl farkındalık oluşturabiliriz? Ambalaj atıklarının kaynakta ayrı toplanması ve geri dönüşümünün sağlanması sosyal bir sorumluluktur. İnsanların çevre hassasiyetini artırmak ve çevreyle uyumlu yaşamasını sağlamaktır. Şehirlerdeki çöp içinde ambalaj atığı miktarı %15 ila %25 arasında değişmektedir. Ülkemizde her gün 12 bin ila 17 bin ton, yılda ise 4,4 milyon ila 6,2 milyon ton ambalaj atığı oluşmaktadır. Ambalaj atıklarının kaynakta ayrı toplama işlemi çevreyle uyumlu, insan sağlığına uygun ve ekonomik olarak yapılmalıdır.

Bu kapsamda, toplu konut sitelerinden başlamak üzere Zabıta Müdürlüğü ekipleriyle beraber düzenli olarak tek tek evler gezilerek halkımıza yüz yüze bilinçlendirme yapılıyor, her apartmana ikişer adet iç mekan kutusu ve site içerisine geri dönüşüm konteynırı yerleştiriliyor, iç mekan kutuları için apartman görevlilerine çöp poşeti verilmiştir. Her evin kapısı çalınarak büyükten küçüğe herkese geri dönüşüm ve kaynağında ayrı toplama konusunda bilinçlendirme yapılarak konuyla ilgili broşür dağıtılmıştır.





***MUHTARLIKLAR
MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYET RAPORU
2016***







Mustafa ÇAKIRELİ
Muhtarlıklar Müd. V.

1 - 05.02.2016 tarihinde gerçekleştirilen Niksar Atık Su projesi 2.Halkın katılımı toplantısına Merkez Mahalle Muhtarları ile Projenin yapılacağı alan çevresine yakı olan Şahinli, Mahmudiye, Direkli, Yeşilhisar, Yeşilköy ve Çimenözü Köyü Muhtarlarının toplantıya katılımları sağlanmıştır.



2- 20.04.2016 tarihinde Merkez Mahalle Muhtarları ile Belediye Başkanımızda katıldığı Mahallelerin sorunları ve çözüm yolları ile mahallelere Başkanlığımız tarafından yapılan hizmetler ve yapılacaklarla ilgili bilgilendirme toplantısı yapılmıştır.



3- Kaymakamlık Makamına Merkez Mahalle Muhtarları tarafından sunulan Merkez Mahallelerinin sorunları ve durumları hakkında Belediyemiz ilgili birimlerinden konu hakkında bilgi alınarak bir çizelge halinde Makamın yazısına cevap verilmiştir.

4- TKY Yönetimince düzenlenen İnovasyon ve Kent Bilgi Sistemi toplantılarına iştirak edilmiştir.



5- Ramazan ayı dolayısıyla Melikgazi Türbesinde Mukabele okunması ve Yağbasan Mescidinde Teravih Namazı kılınmasına görevli sağlanması ve takibi sağlanmıştır.



9- Merkez Mahalle Muhtarlarının yazılı,sözlü ,telefon veya Belediyemiz Web sitesinden iletmış olduğu aksaklıklar ilgili birimlere iletilmiştir.

10- Çanakçı çayı üzerinde yapılması düşünülen sulama göletinin proje aşamasında Gülbayır Köyü Muhtarı ile görüşülerek konu hakkında yardımcı olunması hususunda destek istenmiştir.

11- Belediyemizin halen kullandığı şebeke sularının kaynaklarının bulunduğu Şeyhler,Karabodur ve Gülbayır Köyü Muhtarları ile Kaynak Sularının Belediyemiz tarafından kullanılabileceğine dair tutanak imzalatılmıştır.

12- Merkez Mahalle Muhtarlarının ve Köy Muhtarlarının göndermiş olduğu Mağdur kişilerin giyecek yardımı yapılması sağlanmıştır.

13- 19 Ekim Muhtarlıklar Günü kutlamaları ile Resmi günlere iştirak edilmiştir.





MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU 2016







Mehmet YENİ
Mezarlıklar Müd.V.

Belediyemiz bünyesinde faaliyet gösteren mezarlıklar müdürlüğü, halkımıza iyi hizmet edebilmek için elimizden gelen gayreti gösterip vatandaşımızın duasını almaktayız.

İlahi bir emirle başlar yolculuk bir sevdiğini uğurlar her gün içimizden birini mekanı cennet yattığı yer nur olsun diye uğurlarken annemizi-babamızı evladımızı cenazenin defini ile ilgilenmek son bir görev olmuştur üzerimize. Bu acılı günümüzde acınızı paylaşacak yakınlarınızdan bir de biz olduk yıllardır.

Mezarlıklar Müdürlüğü olarak şehir içi ve Niksar'a bağlı 86 köy muhtarlıklarının cenaze hizmetlerini yapmaktayız.

Şehrimizde 6 adet Mezarlık Bulunmaktadır.

Bunlar;

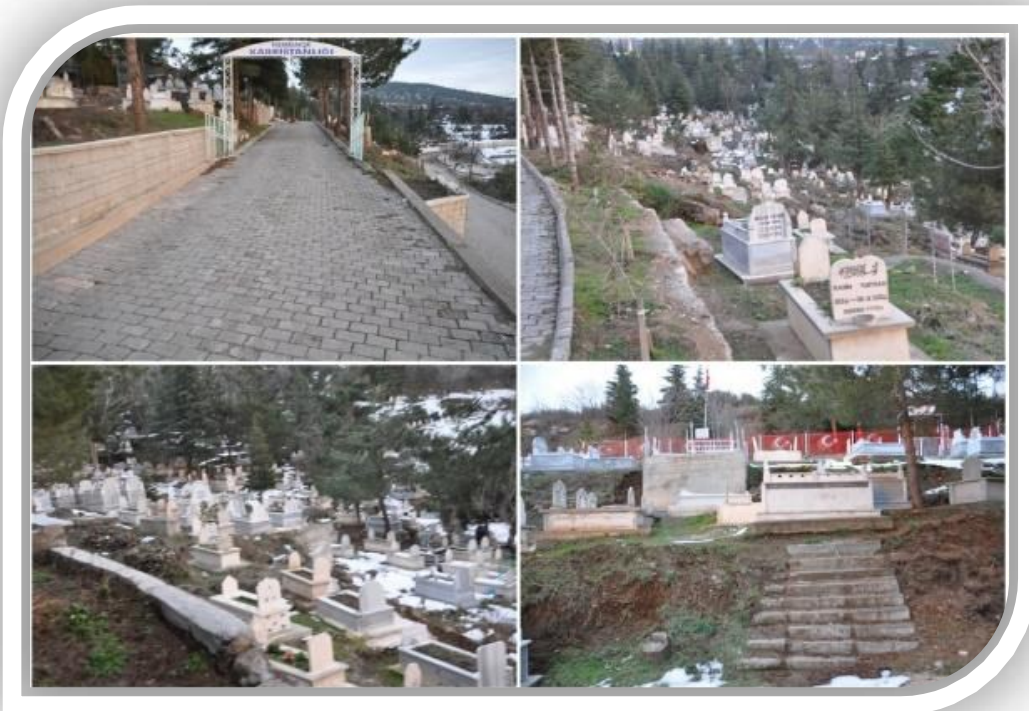
- 1: İsmet paşa (şakşak mezarlığı)
- 2: Melik Gazi Mezarlığı
- 3: Harmanlık Mezarlığı
- 4: Bahçelievler (Şıhlar) Mezarlığı
- 5: Mağduru Mezarlığı
- 6: Dere Bağ Mezarlığı

Müdürlüğümüz bünyesinde 2 Yıkama Aracı, 3 Taşıma Aracı, 1 Personel Aracı ve 9 adet personel ile Niksarımıza hizmet vermekteyiz.

Mezarlıklar Müdürlüğü olarak eski yıllarda 1 yıkama aracı ve 2 taşıma aracı ile hizmet yapılmaktayken, 2016 yılı içerisinde yeni bir yıkamalı taşıma aracı alınarak hizmete başlamıştır.



İsmet Paşa ve Maduru, Dere Bağ Mezarlıkları geçmişten gelme olup Bahçelievler (Şıhlar) Mezarlığı, Melik Gazi Mezarlığının üst tarafı, Şehitler Mezarlığı alt tarafı, Harmancık Mezarlığı geçmiş yıllarda açılarak parsellenmiş olup vatandaşlarımıza ücret karşılığı satılmıştır. İlçemizde defin yapılacak yeri olmayan cenaze sahipleri için Bahçelievler Kabristanlığında Belediyemize ait mezar yerlerine definler yapılmaktadır. Buralarda mezar yeri kalmamıştır. Belediyemiz yeni mezarlıklar yeri açmak üzere çalışmalar yapılmaktadır. Bu yerlerin İsmetpaşa ve 50. Yıl Mahallerimizde olması planlanmaktadır. Bu yerler açıldığı zaman halkımızın hizmetine sunulacaktır.







Belediyemiz Mezarlılar Müdürlüğüne müracaat eden halkımızın tüm cenaze işlemleri (eşme, kefen, tahta, yıkama, taşıma) ücretsiz olarak karşılanmaktadır. Mezarlıkların temizlenip çimlerinin biçilmesi kuruyan ağaçların kesilmesi personelimiz tarafından yapılmaktadır.



Mezarlıklar müdürlüğü olarak 2016 yılı içerisinde 398 adet cenaze işlemleri yapılmış. 186 adet şehir içinde 212 adet köylere taşıma işlemleri gerçekleştirilmiştir. Şehir içinde 186 adet cenaze defin işlemi yapılmış olup, 175 adet cenazenin tüm işlemleri yapılarak defin

edilmiştir.11 adet cenazenin işlemleri cenaze sahipleri tarafından yaptırılmış olup müdürlüğümüzce defin işlemleri yapılmıştır.

MEZARLIKLARA DEFİN SAYILARI

- 1:Maduru Mezarlığı : 7**
- 2:İsmet Paşa Mezarlığı : 48**
- 3:Harmancık Mezarlığı : 36**
- 4:Akpınar Mezarlığı : 2**
- 5:Bahçelievler Mezarlığı: 19**
- 6:Melik Gazi Mezarlığı : 64**
- 7:Dere Bağ Mezarlığı : 10**

Belediyemiz tarafından çevre yolu altında bulunan Şehitlik anıtı altına yeni yapılacak Şehitlik Kabristanlığı Projesi hazırlanmış olup en kısa zaman yapımına başlanılacaktır.

İlçemize bağlı Gürçeşme, Gökçeli, Serenli, Yazıcık ve Yolkonak Beldeleri ile birlikte 86 köyümüze 212 adet cenaze nakli gerçekleştirilmiştir. Bu belde ve köylerimizde mağdur durumda olan cenaze sahiplerine gerekli yardımlarda bulunulmuştur.(20 adet tahta, 19 adet kefen, 19 adet yıkama hizmeti, sahipsiz ve kimsesiz 2 aileye pide ve ayran yardımı)

İlçemizde kaza ve otopsi olmak üzere 23 adet, yurt dışından ise 5 adet cenaze nakli yapılmıştır. Belediyemiz Mezarlıklar Müdürlüğü olarak Sivas 4, Tokat 18, Samsun 2, Almus 1, Erbaa 3, Reşadiye 1 ve Akkuş'a 3 adet cenaze nakli yapılmıştır.

Şehir içerisinde defnettığımız cenazelerimiz için 73 adet kefen, 127 adet tahta, 158 adet eşme işlemi, 17 aileye pide yardımı yapılmıştır.

2016 yılı içerisinde 100 takım kefen, 170 takım tahta alımı yapılmıştır.





AYVAZ İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU 2016

**Niksar'ın Hayat Kaynağı
NİKSAR BELEDİYESİ
AYVAZ İŞLETMESİ**



**Yapılan yatırımlar ile
artık su sektöründe
bizde söz sahibiyiz.**







Hikmet SUBAŞI
Ayvaz İşl. Müd.V.

İşletme Hakkında Temel Bilgiler

- **Firma Adı** : NİKSAR AYVAZ İŞLETMESİ
- **Kuruluş Yılı** : 06.09.2011
- **Adres** : Ayvaz Mah. Ayvaz Sok. No: 16 Niksar/Tokat
- **Tel** : 0356 527 2089 – 527 2090
- **Faks** : 0356 527 2091
- **Web** : www.ayvazsu.com.tr
- **e-mail** : ayvazsu@hotmail.com
- **Tüketici Hattı** : 0850 633 0160

FAALİYET ALANI - KURULUŞ AMACI

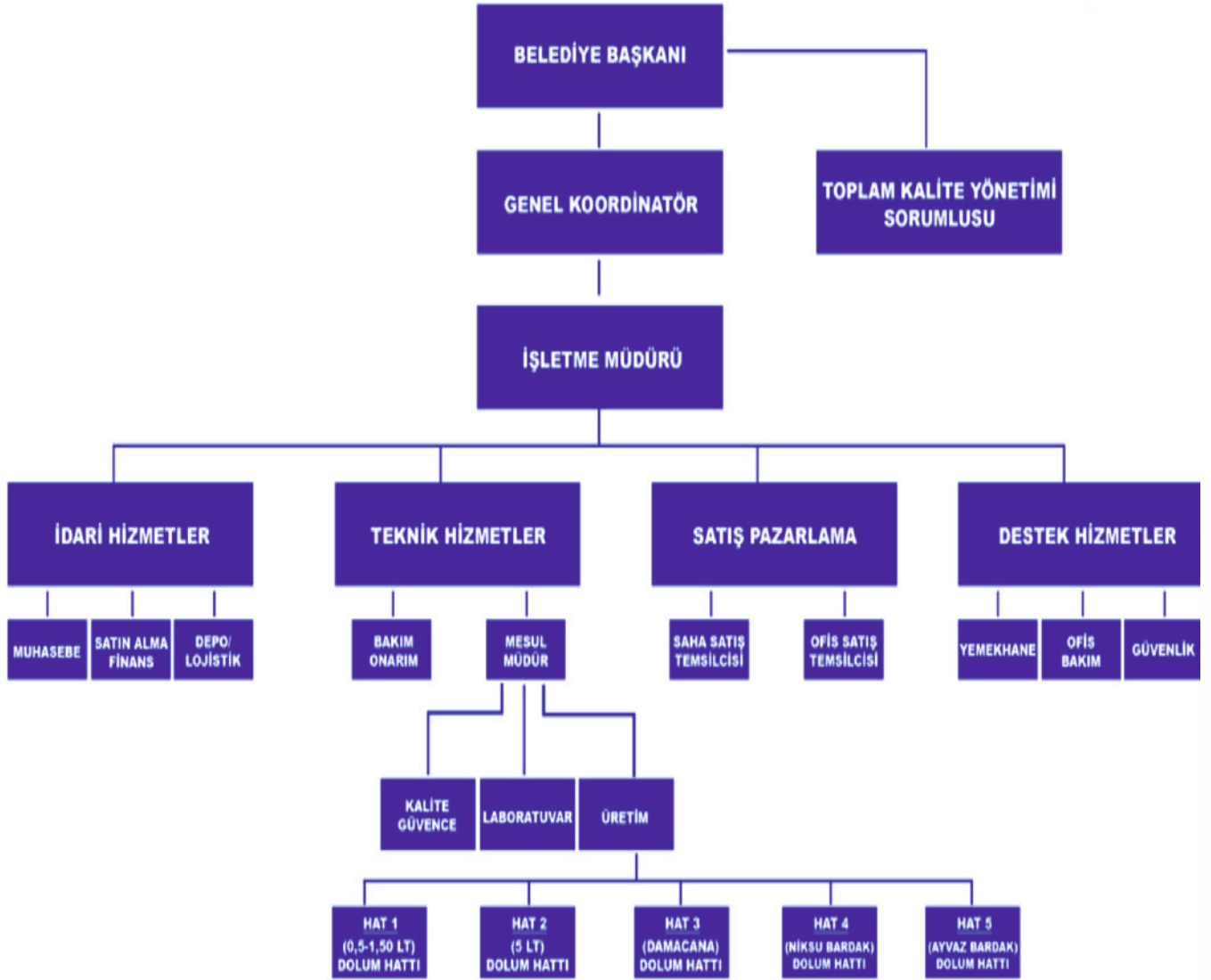
1400 yıllık şifa kaynağı olan **AYVAZ** suyu Tokat'ın Niksar Belediyesi tarafından tesisleşerek 80'li yıllarda Ülkemizdeki su piyasasındaki yerini almıştır.

İçme suyu olarak çıkardığımız **AYVAZ** suyunun yanında, doğal kaynak suyumuz olan **NİKSU** ile de Türkiye ve dünya pazarındaki yerimizi yükseltmek için yapılandırıdığımız yeni ekibimizle hızlı bir yükseliş grafiği göstermektedir. Evliya Çelebi seyahatnamesinde **AYVAZ** suyu hakkında; *"Şehrin kible tarafı dışında, haylice mesafede güzel ve küçük binalı bir ılıca vardır. Suyu çok faydalıdır. Gayet güzel ve lezzetli hayat suyudur. Birçok hastalığa faydalı olduğundan dört taraftaki memleketlerden Temmuzda biraya nice bin aile gelip tedavi için yıkanır, suyundan içip memleketlerine dönerler. Meşhur ve güzel bir ılıcadır."* yazısıyla kalite ve tadından bahsetmektedir.

AMACIMIZ,

Bütün canlıların ortak ihtiyacı olan suyu, en İYİ, en DOĞRU, en GÜZEL ve en SAĞLIKLI şekilde tüketiciye ulaştırmak için profesyonel ekibimiz, modern tesisimiz, yaygın dağıtım ağıımız ve sürekli gelişen yapımızla, hizmet kalitemizi devam ettirmektedir.

ORGANİZASYON ŞEMASI



• Belediye Personel

- Memur = 3 Kişi
- Sözleşmeli Personel = 1 Kişi
- İşçi = 2 Kişi
- Hizmet Alımı (Taşeron)
 - Ku-Tem = 31 Kişi
 - Nikbel = 10 Kişi
- İşkur Programı Kapsamında
 - İşkur = 5 Kişi

Toplam = 52 Kişi



BAYİİ BİLGİSİ

SATIŞ KANALLARI	SAYI
İhaleli Bayii	21
Satış Noktası	28
Fabrikadan Direk Satış Noktası	28



ÜRÜN YELPAZEMİZ

- Pet Su (AYVAZ – NİKSU)
 - 0,33 Lt Pet Su
 - 0,5 Lt Pet Su
 - 1,5 Lt Pet Su
 - 5 Lt Pet Su
- Bardak Su (AYVAZ – NİKSU)
 - 200 MI Bardak Su
- Damacana su (AYVAZ – NİKSU)
 - 19 Lt Damacana Su

DÜNYA'NIN
EN İYİ SUYU
Niksar'dan!



NİKSU

pH
7,98

AyVAZ



ÜRÜN VE KALİTE BELGELERİMİZ



ÜRÜN KAPASİTEMİZ

(*31.12.2016 İtibariyle Yapılan Yatırımlar Sonucunda)

		MAKİNE KAPASİTELERİ					FİİLİ KAPASİTE	
ÜRÜN		SAAT	GÜN (8 Saat)	AYLIK (22 Gün)	TÖLERANS (-%20)	AYLIK NET ÜRETİM	AYLIK	
0,500 Lt Pet Su	Adet	14.000	112.000	2.464.000	492.800	1.379.840	57.493	KOLİ
	Lt	7.000	56.000	1.232.000	246.400	985.600	958	PALET
1,500 Lt Pet Su	Adet	7.000	56.000	1.232.000	246.400	295.680	24.640	KOLİ
	Lt	10.500	84.000	1.848.000	369.600	1.478.400	587	PALET
5,000 Lt Pet Su	Adet	2.000	16.000	352.000	70.400	281.600	70.400	KOLİ
	Lt	10.000	80.000	1.760.000	352.000	1.408.000	1.760	PALET
0,200 Lt Bardak Su	Adet	12.000	96.000	2.112.000	422.400	1.689.600	28.160	KOLİ
	Lt	2.400	19.200	422.400	84.480	337.920	427	PALET
19 Lt Damacana Su	Adet	800	6.400	140.800	28.160	112.640	112.640	ADET
	Lt	15.200	121.600	2.675.200	535.040	2.140.160	1.877	PALET
TOPLAM	Adet	35.800	286.400	6.300.800			293.333	KOLİ
	Lt	45.100	360.800	7.937.600	1.587.520	6.350.080	5.609	PALET

* 0,5 LT ve 1,5 LT pet suların aynı üretim hattı üzerinde üretilmesinden dolayı kapasitenin %70' i 0,5 Lt pet , %30 ' u 1,5 Lt pet olarak düzenlenmiştir.

2016 YILI AYLIK BAZDA ÜRETİM RAPORU

AYVAZ İŞLETMESİ 2016 YILI AYLIK BAZDA ÜRETİM RAPORU (KOLİ/ADET)										AYVAZ/NİKSU			
A Y L A R	0,33 L PET		0,5 L PET		1,5 L PET		5 L PET		0,33-5,0lt. PET ÜRETİM TOPLAMI		BARDAK 200 cc ÜRETİM TOPLAMI		19 L PC ÜRETİM TOPLAMI
	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	ADET
OCAK			13.689	328.536	8.521	102.252	16.458	65.832	38.668	496.620	4.992	299.520	17.130
ŞUBAT			26.971	647.304	14.950	179.400	17.547	70.188	59.468	896.892	2.963	177.780	20.235
MART			78.364	1.880.736	25.823	309.876	24.573	98.292	128.760	2.288.904	10.413	624.780	16.753
NİSAN			53.140	1.275.360	28.882	346.584	31.689	126.756	113.711	1.748.700	11.422	685.320	18.073
MAYIS	2.265	54.360	70.415	1.689.960	26.308	315.696	28.410	113.640	125.133	2.119.296	12.419	745.140	22.131
HAZİRAN	13.578	325.872	67.677	1.624.248	0	0	44.839	179.356	112.516	1.803.604	13.914	834.840	18.018
TEMMUZ			108.117	2.594.808	23.707	284.484	51.004	204.016	182.828	3.083.308	14.566	873.960	24.258
AĞUSTOS			109.574	2.629.776	26.535	318.420	46.030	184.120	182.139	3.132.316	34.903	2.094.180	30.891
EYLÜL			69.937	1.678.488	28.397	340.764	45.022	180.088	143.356	2.199.340	19.293	1.157.580	24.523
EKİM			39.969	959.256	31.020	372.240	32.649	130.596	103.638	1.462.092	11.306	678.360	16.641
KASIM			59.649	1.431.576	7.770	93.240	45.953	183.812	113.372	1.708.628	15.114	906.840	24.466
ARALIK			48.675	1.168.200	12.768	153.216	30.629	122.516	92.072	1.443.932	6.269	376.140	20.482
G.TOPLAM	15.843	380.232	746.177	17.908.248	234.681	2.816.172	414.803	1.659.212	1.395.661	22.383.632	157.574	9.454.440	253.601

2016 YILI AYLIK BAZDA SATIŞ RAPORU

AYVAZ İŞLETMESİ 2016 YILI AYLIK BAZDA SATIŞLAR (KOLİ/ADET)										AYVAZ / NİKSU			
A Y L A R	0,33LT PET ŞİŞE		0,5 LT PET ŞİŞE		1,5 LT PET ŞİŞE		5 LT PET ŞİŞE		0,33 - 5,0 lt PET SATIŞLARI TOPLAMI		0,200 CC BARDAK SATIŞLARI TOPLAMI		19 LT PC SATIŞLARI TOPLAMI
	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	KOLİ	ADET	ADET
OCAK	1.425	34.200	23.958	574.992	8.866	106.392	15.730	62.920	49.979	778.504	4.348	260.880	17.540
ŞUBAT	40	960	31.784	762.816	10.037	120.438	18.100	72.400	59.961	956.614	5.368	322.080	20.742
MART	3	60	62.541	1.500.972	18.609	223.302	23.060	92.240	104.212	1.816.574	8.916	534.960	16.844
NİSAN	0	0	64.243	1.541.820	18.645	223.734	28.193	112.772	111.080	1.878.326	12.680	760.800	18.487
MAYIS	0	0	60.330	1.447.920	19.411	232.926	35.200	140.800	114.941	1.821.646	14.511	870.660	21.296
HAZİRAN	8.161	195.852	56.694	1.360.644	20.300	243.600	42.184	168.736	127.338	1.968.832	14.586	875.160	17.897
TEMMUZ	2.833	67.980	105.890	2.541.348	34.237	410.844	54.685	218.740	197.644	3.238.912	13.775	826.500	25.156
AĞUSTOS	2.472	59.328	113.010	2.712.240	26.681	320.166	48.271	193.084	190.434	3.284.818	32.064	1.923.840	30.909
EYLÜL	54	1.296	77.436	1.858.464	25.100	301.194	40.196	160.784	142.786	2.321.738	25.621	1.537.260	24.057
EKİM	315	7.560	46.435	1.114.428	15.746	188.952	33.538	134.152	96.034	1.445.092	9.091	545.460	17.502
KASIM	35	840	54.541	1.308.972	18.088	217.056	38.087	152.348	110.751	1.679.216	14.141	848.460	23.147
ARALIK	2.052	49.248	47.262	1.134.276	20.347	244.158	37.983	151.932	107.643	1.579.614	8.319	499.140	20.646
TOPLAM	17.389	417.324	744.121	17.858.892	236.064	2.832.762	415.227	1.660.908	1.412.800	22.769.886	163.420	9.805.200	254.223

2015 - 2016 YILLARI KARŞILAŞTIRMALI ÜRETİM - SATIŞ

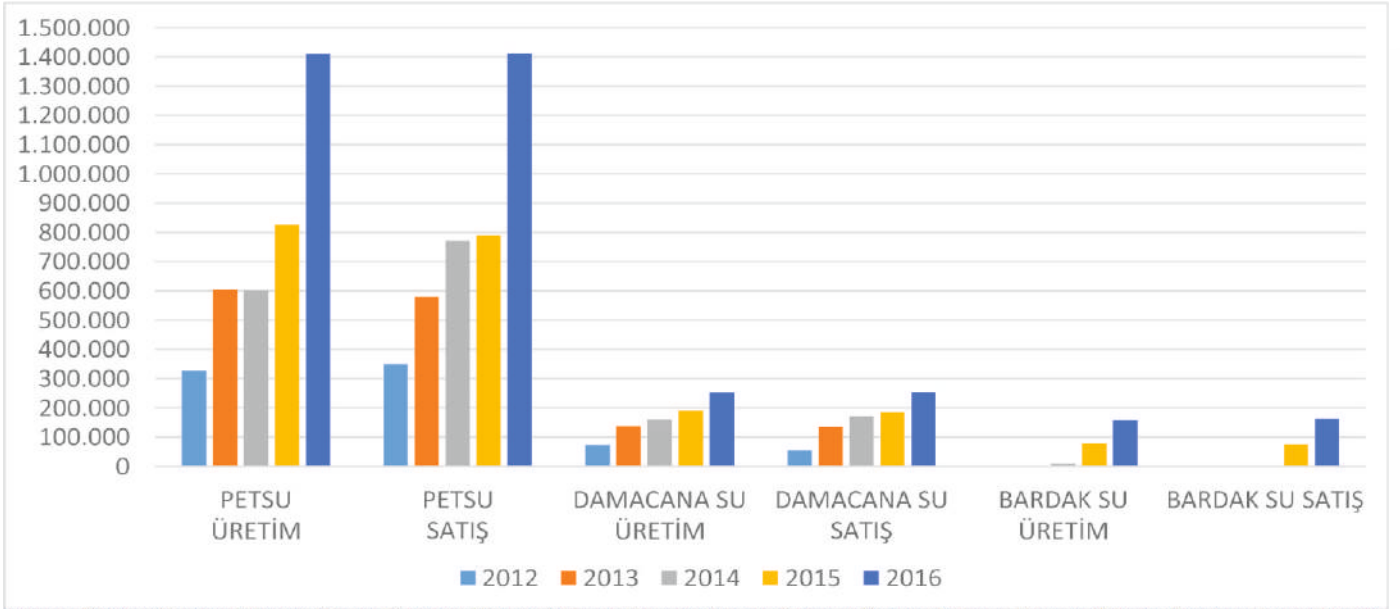
AYVAZ İŞLETMESİ 2015 VE 2016 YILLARI ÜRETİM RAKAMLARI				
ÜRÜN CİNSİ		2015	2016	ARTIŞ YÜZDESİ
PETLER (0,33-5,0lt.)	KOLİ	825.776	1.411.504	71%
BARDAK (200 cc)	KOLİ	77.799	157.574	102%
DAMACANA (19,0lt.)	ADET	190.955	253.601	33%

AYVAZ İŞLETMESİ 2015 VE 2016 YILLARI SATIŞ RAKAMLARI				
ÜRÜN CİNSİ		2015	2016	ARTIŞ YÜZDESİ
PETLER (0,33-5,0lt.)	KOLİ	789.075	1.412.800	79%
BARDAK (200 cc)	KOLİ	74.799	163.420	119%
DAMACANA (19,0lt.)	ADET	185.051	254.223	37%

YILLARA GÖRE ÜRETİM, SATIŞ VE İSTİHDAM

YILLAR	PET SU (Koli)		DAMACANA SU (Adet)		BARDAK SU (Koli)		ÇALIŞAN
	ÜRETİM	SATIŞ	ÜRETİM	SATIŞ	ÜRETİM	SATIŞ	SAYISI
2012	326.771	350.104	73.263	55.334	0	0	24
2013	603.547	579.572	137.794	136.540	0	0	26
2014	601.385	770.924	160.453	170.425	9.156	0	40
2015	825.776	789.075	190.955	185.051	77.799	74.799	48
2016	1.411.504	1.412.800	253.601	254.223	157.574	163.420	52

YILLARA GÖRE ÜRETİM, SATIŞ TABLOSU GRAFİĞİ



2016 YILI YATIRIMLARI

- Pet Şişirme Makinası (5-10 Lt) 1 Adet
- Shrink Makinası (5-10 Lt) 1 Adet
- Tarihleme Makinası 1 Adet
- Palet Strech Sarma 2 Adet
- Tam Akülü Transpalet 1 Adet
- Ozonlama Sistemi 1 Adet
- Freze Tezgahı 1 Adet
- Torna Makinası 1 Adet
- Araç Yükleme Rampası 1 Adet
- Güvenlik, Sevkiyat Binası (2 Katlı) 1 Adet



MAKİNELERİMİZ

- **Pet Şişirme Makinası (5- 10 Lt)**
 - **Kapasite : 2.000 şişe/saat (5 lt.)- 1.500 şişe/saat (10 lt.)**
 - **Preform Ağız Çapı : 48 mm**
 - **Mengene : Servo Motor**
 - **Strech : Servo Motor**
 - **Kalıp Sayısı : 2**
 - **En : 2.280 mm**
 - **Boy : 3.880 mm**
 - **Yükseklik : 3.000 mm**
 - **Ağırlık : 5.200 kg**



MAKİNELERİMİZ**• Shrink Makinası (5- 10 Lt)**

- Önden Beslemeli
- 15-45 Paket/dakika (Opsyonlar ile 140pk/dak)
- 3 Eksen Servo Kontrollü, Zincirli ürün ayırma
- Tam otomatik PLC kontrollü
- 5 Dilde Operatör paneli (İngilizce-Almanca-Rusca-Fransızca-Arapca)



MAKİNELERİMİZ**• Tarihleme Makinası**

- Maksimum satır hızı: 279 m/dak.
(914 ft/dak.)

**• Palet Strech Makinası**

- Sık veya seyrek sarma için elektronik hız kontrollü
- Mekanik firen sistemli
- Paletin alt ve üstüne istenilen miktarda sarım imkanı

**• Tam Akülü Transpalet**

- Kaldırma kapasitesi: 1500 kg
- Kaldırma yüksekliği: 115 mm
- Min. yükseklik: 85 mm
- Çatal uzunluğu: 1150 mm
- Çatal genişliği: 540 mm
- Max. genişlik: 560 mm
- Makina uzunluğu: 1648 mm
- Gürültü seviyesi: 69 dB
- Kullanım şekli: yaya
- Akü: 2x12/64 V/Ah



MAKİNELERİMİZ

- Ozonlama Sistemi



- Freze Tezgahı



- Torna



- Araç Yükleme Rampası



- Güvenlik, Sevkiyat Binası

**DANIŞMA****LOJİSTİK****YÖNETİM****BEKLEME SALONU**



EVLIYA ÇELEBİ SEYEHATNAMESİNDE AYVAZ SU İÇİN DERKİ;

Şehrin kible tarafı dışında, haylice mesafede güzel ve küçük binalı bir ılıca vardır. Suyu çok faydalıdır. Gayet güzel ve lezzetli hayat suyudur. Birçok hastalığa faydalı olduğundan dört taraftaki memleketlerden Temmuzda biraya nice bin aile gelip tedavi için yıkanır, suyundan içip memleketlerine dönerler. Meşhur ve güzel bir ılıcadır.